

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/13302/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

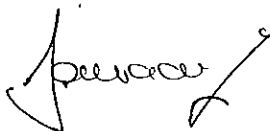
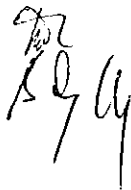
Tárgy: Mórahalom, **István király út 2. III. em. 11. szám** alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Kovács Krisztina** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 519/2022. (XII. 15.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, István király út 2. III. em. 11. sz. alatti lakást Kovács Krisztina részére.

A bérleti szerződés 2024. november 30-án lejár, ezért bérlő kérelmezte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását, mivel más lakhatási lehetősége nincs.

Kovács Krisztina 39 éves, 2021. novembere óta a Magyar Posta Zrt. alkalmazásában áll, mint ügyintéző. Bérlő 2 gyermekével él a lakásban, akik 15 és 7 évesek.

Bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincs, ezért javaslom a Mórahalom, István király út 2/a III. em. 11. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítását Kovács Krisztina részére 3 év határozott időtartamra tekintettel arra, hogy bérlő mórashalmi munkahellyel rendelkezik.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

### H a t á r o z a t i   j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 2. III. em. 11. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Kovács Krisztina részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, István király út 2. III. em. 11. szám alatti 57 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon Kovács Krisztina (6782 Mórahalom, István király út 2. III. em. 11.) részére **2024. december 1-től 2027. november 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórashalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Mórahalom város polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Kovács Krisztina (6782 Mórahalom, István király út 2. III. em. 11.)