

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1932/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

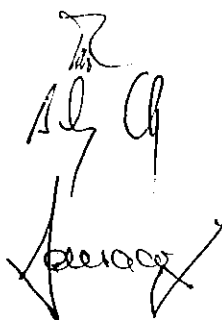
Tárgy: Mórahalom, **Röszkei út 47.** szám alatti ingatlanon lévő **1. számú lakrész** bérlőkijelölése **Farkas Henrietta** részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat a Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Mórachalmi Szakképző Iskolájával együttműködve 2020. őszén átadta a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti 50 férőhelyes ideiglenes kollégiumot. Az épület az Innovációs és Technológiai Minisztérium által nyújtott támogatás felhasználásával újult meg.

A Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. szám alatti ingatlanon 2023. évben megvalósult 3135,48 m² alapterületű 150 férőhelyes Szilágyi Mihály Kollégium átadásával a korábbi ideiglenes kollégium megüresedett. Önkormányzatunk kezdeményezte az illetékes minisztériumtól, hogy a Röszei út 47. szám alatti ideiglenes kollégiumból 7 db lakást alakíthasson ki.

A Kulturális és Innovációs Minisztérium jóváhagyta a lakás kialakítást azzal a kikötéssel, hogy ezen lakásokba a szakképzésben közreműködő, résztvevő személyek költözhetnek.

Az ideiglenes kollégiumban lévő lakrészek közül eddig 5 db lakás kiadásra került.

Az épület maximális kihasználtsága érdekében bérbe kívánja adni Önkormányzatunk a Röszei út 47. szám alatti ingatlanban az 1. számú, 55,62 m² alapterületű lakrészt Farkas Henrietta részére.

Pályázó 31 éves, 1 éve a Csongrád Megyei Napsugár Otthon Mórachalmi Idősek Otthona alkalmazásában áll takarító munkakörben. Farkas Henrietta 3 éves fiával jelenleg szüleinél él, de szeretne saját önálló otthonot, ezért kérelmezte az önkormányzati bérlakást.

Pályázó a Tóth János Mórachalmi Szakképző Iskolájának 2 éves cukrász tanulója és szerződése van a Mórachalmi Ágazati Képző Központtal.

Farkas Henrietta a Röszei út 47. szám alatti ingatlanban az 1. számú, 55,62 m² alapterületű lakrészt megtekintette és bérlőkijelölés esetén gyermekével szívesen beköltözne az ingatlanba.

Pályázó körülményeit megvizsgálva indokolt a szolgálati lakás biztosítása, ezért fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Farkas Henrietta részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti, 55,62 m² alapterületű 1. számú lakrészt szolgálati alapon Farkas Henrietta (6782 Mórahalom, Csend utca 5.) részére 2024. november 01-től 2026. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Bérlő Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Szakképző Iskolájában fennálló jogviszonya időtartamára*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 11. 01.

Beszámolásra: 2024. novemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Farkas Henrietta (6782 Mórahalom, Csend utca 5.)