

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/10147/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

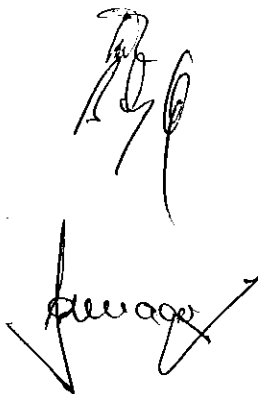
Tárgy: Mórahalom, **Remény utca 5.** szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Papp Tibor és Papp Sztella** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

2022. január 01-i hatállyal megszűnt a Móra-Tourist Nonprofit Kft. (székhely: 6782 Mórahalom, Tömörkény u. 3.) térítésmentes üzemeltetési jogosultsága az Önkormányzat tulajdonában álló Mórahalom, Remény utca 5. szám alatti ingatlan tekintetében. Az üzemeltetési szerződés megszüntetését Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 236/2021. (XII. 16) számú határozatában jóváhagyta.

Az ingatlan visszavételét követően az Önkormányzat bérleti szerződést kötött az ingatlan korábbi lakóival.

A Mórahalom, Remény utca 5. szám alatti ingatlan önálló vizesblokkal és konyhával rendelkező 47,28 m² alapterületű, 1,5 szobás gondnoki lakrészét Papp Tibor és családja béreli 2024. december 31-ig.

Bérlők kérelmet nyújtottak be a lakásbérleti szerződés hosszabbítására.

Papp Tibor 59 éves, rokkantnyugdíjas, mellette Szegeden a megváltozott munkaképességűeket foglalkoztató ERFO Kft.-nél betanított munkásként dolgozik.

Papp Sztella 42 éves, 2024. szeptember 01. napjától a Mórahalmi Szent László Katolikus Általános Iskolában dolgozik tanítóként.

A házaspár két közös kiskorú gyermeket nevel, akik 7 és 4 évesek.

Bérlőknek nincs lakásbérleti díj tartozása, a bérleményen felújítási munkákat végeztek saját költségen ezért a fentiek alapján javaslom a lakásbérleti szerződés 2 évvel történő meghosszabbítását.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Mórahalom, Remény utca 5. szám alatti 47,28 m² alapterületű önkormányzati bérlakás bérleti jogát 2026. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „Mórahalom, Remény utca 5. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Papp Tibor és Papp Sztella részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Remény utca 5. szám alatti 47,28 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát Papp Tibor és Papp Sztella (6782 Mórahalom, Remény utca 5.) részére **2025. január 1-től 2026. december 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Papp Sztella Mórahalmi Szent László Katolikus Általános Iskolában fennálló munkaviszonya időtartamára.*

- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. december 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Papp Tibor és Papp Sztella (6782 Mórahalom, Remény utca 5.)
3. Irattár