

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/12916/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

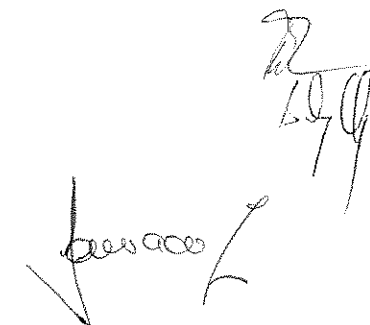
Tárgy: Mórahalom, **Röszkei út 47.** szám alatti ingatlanon lévő **6. számú lakrész** bérlőkijelölése **Szabó Gábor** részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Handwritten signatures and date 2024.07.09

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat a Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolájával együttműködve 2020. őszén átadta a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti 50 férőhelyes ideiglenes kollégiumot. Az épület az Innovációs és Technológiai Minisztérium által nyújtott támogatás felhasználásával újult meg.

A Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. szám alatti ingatlanon 2023. évben megvalósult 3135,48 m² alapterületű 150 férőhelyes Szilágyi Mihály Kollégium átadásával a korábbi ideiglenes kollégium megüresedett. Önkormányzatunk kezdeményezte az illetékes minisztériumtól, hogy a Röszei út 47. szám alatti ideiglenes kollégiumból 7 db lakást alakíthasson ki.

A Kulturális és Innovációs Minisztérium jóváhagyta a lakás kialakítást azzal a kikötéssel, hogy ezen lakásokba a szakképzésben közreműködő, résztvevő személyek költözhetnek.

Az ideiglenes kollégiumban lévő lakrészek közül eddig 6 db lakás kiadásra került.

Az épület maximális kihasználtsága érdekében bérbe kívánja adni Önkormányzatunk a Röszei út 47. szám alatti ingatlanban az 6. számú, 27,66 m² alapterületű lakrészt Szabó Gábor részére.

Pályázó 35 éves, 5 éve a mórahalmi IKG Fémszerkezetgyártó és Szolgáltató Kft. alkalmazásában áll raktáros munkakörben, továbbá másodállásban a Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolája alkalmazásába került karbantartó munkakörbe.

Szabó Gábor a Röszei út 47. szám alatti ingatlanban az 6. számú, 27,66 m² alapterületű lakrészt megtekintette és bérlőkijelölés szívesen beköltözne az ingatlanba.

Pályázó körülményeit megvizsgálva indokolt a szolgálati lakás biztosítása, ezért fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 6. számú lakrész bérlőkijelölése Szabó Gábor részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti, 27,66 m² alapterületű 6. számú lakrészt szolgálati alapon Szabó Gábor (6724 Szeged, Lehel u. 17/B) részére 2024. december 20-tól 2026. november 30-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Bérlő Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Szakképző Iskolájában fennálló jogviszonya időtartamára*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 12. 20.

Beszámolásra: 2025. januári Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Szabó Gábor (6724 Szeged, Lehel u. 17/B)