

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/3731/2025

Ügyintéző/Témafelelős: Csányi László

Tárgy: A Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet részére tagi kölcsön biztosítása

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: - tagi kölcsön szerződés tervezet

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., cégjegyzékszám: 06-02-000881) (továbbiakban: Szövetkezet) 2016-ban alakult Mórahalom Városi Önkormányzat és 6 további természetes személy részvételével.

A Szövetkezet megalakulásával célul tűzte ki, hogy a helyben előállított alapanyagra épülő társadalmi vállalkozás legyen. 2017-ben elnyert Fókusz támogatásnak köszönhetően kialakításra került a zöldségfeldolgozó üzem, mely alapjaiban meghatározta a szövetkezet működését az elmúlt időszakban. Az üzemben többek között pályázati forrásból sikerült a főbb termelőeszközöket beszerezni, melynek köszönhetően az üzem termelési kapacitása növekedett, meggyorsítva a termelési folyamatot. 2024-ben szintén támogatási forrás igénybevételével a működéshez szükséges alapanyagraktár kialakítását valósította meg. A munkavállalói létszáma jelenleg 2 fő.

A Szövetkezet az OFA Nonprofit Kft. által 2024-ben meghirdetett „Fókuszban az Innováció” alprogram keretében 8.364.310 Ft támogatást nyert el (projektazonosító: FOKI/00014/2024) 90%-os támogatási intenzitással. A támogatás munkahelymegőrzést célzó munkabértámogatás mellett digitalizációt elősegítő beruházási fejlesztést tesz lehetővé.

A digitalizáció fejlesztése érdekében a Szövetkezet a működéséhez szükséges, a digitális adatfeldolgozást előteremtő informatikai eszközök beszerzése mellett a termelési folyamatot támogató eszközbeszerzést valósít meg 4.905.696 Ft támogatási összeg erejéig.

A projekt megvalósítási határideje: 2025.09.30.

A 2025-ös évben kifizetésre váró költségek:

	Nettó	ÁFA / Szócho	Bruttó	Elnyert támogatás
Beruházás	5.450.774 Ft	1.471.710 Ft	6.922.484 Ft	4.905.696 Ft
Béreköltség	3.400.800 Ft	442.104 Ft	3.842.904 Ft	3.458.614 Ft
ÖSSZESEN	8.851.574 Ft	1.913.814 Ft	10.765.388 Ft	8.364.310 Ft

A Szövetkezet projekt előfinanszírozásának érdekében 3 millió Ft tagi kölcsönt szeretne igényelni a Mórahalom Városi Önkormányzattól a mindenkorı jegybanki alapkamattal megegyezı kamatteher mellett. A kölcsön teljes törlesztése 2025.07.31-ig teljesítésre kerül, melynek szerzıdés tervezetét az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen döntést hozni az öntözésfejlesztési projekt finanszírozásának biztosítása érdekében a tagi kölcsönt nyújtását vállalja-e a Szövetkezet részére legkésőbb 2025. 03. 10. napjáig.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és elfogadni szíveskedjék!

Nógrádi Zoltán
polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet részére tagi kölcsön biztosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, egyetért a

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Szövetkezet „Fókuszban az Innováció” című pályázatában részletezett célokkal és azok megvalósítását támogatja, a tagi kölcsön szerződést a mellékelt tartalommal jóváhagyja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet tagi kölcsön igénylését elfogadja és az előterjesztésben részletezetteknek megfelelően 3.000.000,-Ft, azaz: hárommillió forint összegű tagi kölcsönt biztosít a mindenkor érvényes jegybanki alapkamattal megegyező kamatteher mellett, azzal, hogy a tagi kölcsön teljes összegét a Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet legkésőbb 2025. július 31-ig köteles visszafizetni Mórahalom Városi Önkormányzat részére.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét és a Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet igazgató elnökét, hogy a tagi kölcsön nyújtásához szükséges intézkedéseket tegyék meg, a kapcsolódó dokumentumokat legkésőbb 2025. március 10-ig írják alá.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Jegyzőjét, hogy a tagi kölcsön összegét az Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe építse be.

Felelős: 3./ pontra: Mórahalom város Polgármestere, a Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet igazgató elnöke

4./ pontra: Mórahalom város Jegyzője

Határidő: 2./ pontra: 2025.07.31.

3./ pontra: 2025.03.10.

Beszámolásra: 2025.03. havi Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város Polgármestere

2./ Mórahalom város Jegyzője

3./ a Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet igazgató elnöke

4./ Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1.sz. melléklet - TAGI KÖLCSÖN SZERZŐDÉS TERVEZET

Mely létrejött egyrészről

Név: **Mórahalom Városi Önkormányzat**
Cím: **6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.**
Adószám: **15726731-2-06**
Képviseli: **Nógrádi Zoltán polgármester**
(továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről

Név: **Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet**
Cím: **6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.**
Adószám: **25588545-2-06**
Képviseli: **Tandari Eszter igazgató elnök**

(továbbiakban: Szövetkezet) között alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

1.) A szerződés előzményei

A Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet (továbbiakban: Szövetkezet) 2016-ban alakult Mórahalom Városi Önkormányzat és 6 további természetes személy részvételével.

A Szövetkezet megalakulásával célul tűzte ki, hogy a helyben előállított alapanyagra épülő társadalmi vállalkozás legyen. 2017-ben elnyert Fókusz támogatásnak köszönhetően kialakításra került a zöldségfeldolgozó üzem, mely alapjaiban meghatározta a szövetkezet működését az elmúlt időszakban. Az üzemben többek között pályázati forrásból sikerült a főbb termelőeszközöket beszerezni, melynek köszönhetően az üzem termelési kapacitása növekedett, meggyorsítva a termelési folyamatot. 2024-ben szintén támogatási forrás igénybevételével a működéshez szükséges alapanyagraktár kialakítását valósította meg. A munkavállalói létszáma jelenleg 2 fő.

A Szövetkezet az OFA Nonprofit Kft. által 2024-ben meghirdetett „Fókuszban az Innováció” alprogram keretében 8.364.310 Ft támogatást nyert el (projektazonosító: FOKI/00014/2024) 90%-os támogatási intenzitással. A támogatás munkahelymegőrzést célzó munkabértámogatás mellett digitalizációt elősegítő beruházási fejlesztést tesz lehetővé.

A projekt finanszírozásának biztosítása céljából a Szövetkezet számára tagi kölcsön folyósítása szükséges.

2.) A szerződés tárgya

A felek a fenti pályázat zökkenőmentes lebonyolítása érdekében a jelen szerződésben szabályozott módon együttműködnek.

Az Önkormányzat a projekt sikeres megvalósítása érdekében a/2025. (II.27.) számú Kt. határozatában 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint tagi kölcsön nyújtásáról döntött a Szövetkezet számára.

3.) A finanszírozáshoz kapcsolódó szabályok

Az Önkormányzat a jelen okirat aláírásával vállalja, hogy legkésőbb 2025.03.10 napjáig, a projekt megvalósulására tekintettel szükség esetén korábbi időpontban a Szövetkezet számára 3.000.000, azaz hárommillió forint összegű tagi kölcsönt folyósít a OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11735115-21186244 számú számlaszámára. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a tagi kölcsön összegét a mindenkori jegybanki alapkamat mértékével megegyező mértékű kamatfizetési kötelezettség terheli.

A Társaság vállalja, hogy legkésőbb 2025.07.31. napjáig a tagi kölcsön kamatokkal növelt teljes összegét az Önkormányzat részére visszafizeti, előtörlesztés lehetséges.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tagi kölcsön teljes összegét a Szövetkezet a fenti határidőn belül nem fizeti vissza az Önkormányzat számára, akkor a Szövetkezet a késedelem teljes

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

időtartamára vonatkozóan a mindenkori jegybanki alapkamat mértékével megegyező mértékű kamatfizetési kötelezettség is terheli.

Amennyiben a projekt megvalósításának érdekei azt kívánják, hogy a tagi kölcsön feltételeiben változás történjen, a Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szükséges változásról szerződésmódosítás formájában rendelkeznek.

4.) A szerződés hatálya

A szerződés időbeli érvényessége jelen szerződés aláírásának napjától a tagi kölcsön teljes összegének és a kamatfizetési kötelezettség maradéktalan megfizetéséig tart.

5.) Záró rendelkezések

Szerződő Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni minden olyan tényről, körülményről, amely a szerződés teljesítését befolyásolhatja, különös tekintettel valamennyi olyan tényre, körülményre, amely a szerződés teljesítését akadályozza vagy lehetetlenné teszi. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket egymás között, elsődlegesen egyeztetés útján rendezik és csak ennek eredménytelensége esetén vesznek igénybe jogi utat.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő Felek jelen szerződést négy egymással szó szerint megegyező eredeti példányban elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Mórahalom, 2025.....

Nógrádi Zoltán
polgármester
Mórahalom Városi Önkormányzat

Kelt: Mórahalom, 2025.....

Pénzügyi ellenjegyző:

Balog László
kabinetvezető
Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

Tandari Eszter
igazgató elnök
Homok Kincse Élelmiszeripari
Start Szociális Szövetkezet