

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1256/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Mikszáth utca 6. földszint 1. szám** alatti lakás bérbeadása **Szalai Zita** részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-4.3.1-16-CS1-2019-00001 azonosító számú „*A lakHAtás éRDekében - Leromlott városi területek rehabilitációja Mórahalmon*” című projekt II. üteméből a Mórahalom Városi Önkormányzat 4 db szociális lakást épített a Mórahalom, 1446/2 hrsz-ú, természetben a Mikszáth utca 6. szám alatti ingatlanon.

A bérház földszintjén lévő 1. számú lakás bérlői Dömötör Pál és Lénárt Angéla 2025. február 28-i hatállyal kiköltöznek a lakásból.

A megüresedett lakás 38,78 m² alapterületű, beosztása: konyha, szoba, fürdőszoba, előtér.

A lakásigényléseket áttekintve Szalai Zita 6782 Mórahalom, Szántó utca 2. szám alatti lakos pályázatát javaslom támogatásra.

Szalai Zita 30 éves, egy éve dolgozik a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ alkalmazásában áll gyógytornászként.

Pályázó a Mórahalom, Mikszáth utca 6. szám alatti ingatlant megtekintette és bérlőkijelölés esetén szívesen bérbe venné a lakást.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Mikszáth utca 6. fszt. 1. szám alatti 38,78 m² alapterületű lakás bérbeadását Szalai Zita részére 2 év határozott időtartamra a meglévő gyógytornász munkaviszonya időtartamára.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Mikszáth utca 6. földszint 1. szám alatti lakás bérbeadása Szalai Zita részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, **Mikszáth utca 6.** szám alatti ingatlanon lévő **1. számú 38,78 m²** alapterületű bérlakást Szalai Zita (6782 Mórahalom, Szántó utca 2.) részére **2025. március 01-től 2027. február 28-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Szalai Zita Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központnál fennálló munkaviszonya időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 02. 28.

Beszámolásra: 2025. márciusi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Szalai Zita (6782 Mórahalom, Szántó utca 2.)
3. Irattár