

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/3784/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

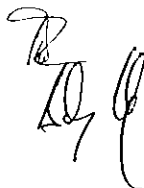
Tárgy: **Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén lévő  
rendezvénymedence koktélbár bérbeadása Bíró István  
egyéni vállalkozó részére**

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

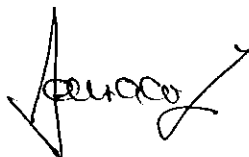
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:



Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén lévő rendezvénymedencében kialakított koktélbárt 2024. nyarán Bíró István egyéni vállalkozó üzemeltette 2024. június 01-től 2024. szeptember 30. napjáig.

Az előző év tapasztalatai alapján Bíró István ismét kérelmezte, hogy 2025. évben is működtethesse a koktélbárt.

Bíró István 40 éves, mórahalmi kötődésű, szülei presszót üzemeltettek Mórahalmon. Érettségi után vendéglátói szakiskolát, pincér, majd üzletvezető végzettséget szerzett. Pályázó több, mint 15 éves széleskörű vendéglátói tapasztalattal rendelkezik, dolgozott a mórahalmi Varga Csárdában, külföldön és Budapesten is.

A koktélbárt színvonalasan, hozzáértő személyzettel üzemeltette, működése során probléma nem merült fel.

Fentiek alapján javasoljuk a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén lévő rendezvénymedencében található koktélbárt Bíró István egyéni vállalkozó részére bérbe adni 2025. május 16-tól 2025. szeptember 15-ig tartó határozott időtartamra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

### H a t á r o z a t i   j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén lévő rendezvénymedence koktélbár bérbeadása Bíró István egyéni vállalkozó részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 25. §. (1) bekezdés c) pontja alapján bérbe adja a 6782 Mórahalom, Szent László park 4. szám alatti **Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén lévő rendezvénymedence koktélbárt Bíró István egyéni vállalkozó** (telephely: 6782 Mórahalom, Dózsa György u. 9.) részére **2025. május 16-tól 2025. szeptember 15-ig** tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a helyiségbérleti bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. május 16.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Beszámolásra: 2025. júniusi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Bíró István (telephely: 6782 Mórahalom, Dózsa György u. 9.)
3. Irattár