

**EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI**

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4732/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Martyinné Pálföldi Anett/ Szabó Marianna/  
Kotroczone dr. Mezőfi Viktória

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szeged-Csanádi Egyházmegye között a gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése és új szerződés kötése

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda és a Szent László Katolikus Általános Iskola között a Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti, 604/D helyrajzi számú óvoda épületével kapcsolatos rezsiköltség-megosztás tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése

Véleményező bizottság: Valamennyi bizottság

Melléklet:

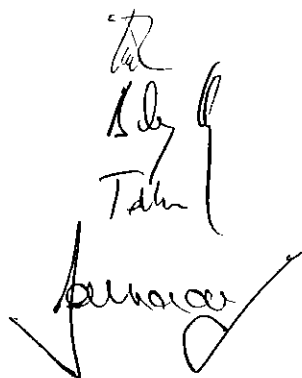
- Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság főigazgatójának hozzájáruló nyilatkozata
- 3 pld megállapodás-tervezet
- 1 pld helyszínrajz és tulajdoni lap

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Tájékoztatjuk T. Képviselő-testületet, hogy felülvizsgáltuk a Mórahalom Városi Önkormányzat és az általa fenntartott intézmény, a Mórachalmi Lurkó Világ Óvoda vonatkozásában a Szeged-Csanádi Egyházmegyével, valamint az általa fenntartott intézménnyel, a Szent László Katolikus Általános Iskolával kötött megállapodásokat.

Mórahalom Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Szeged-Csanádi Egyházmegye (a továbbiakban: Egyházmegye) között a gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában 2015. január 02. napján létrejött megállapodás kapcsán az alábbi tájékoztatást adjuk.

A megállapodás alapján az Egyházmegye által fenntartott Szent Imre Katolikus Általános Iskola mórachalmi telephelye részére biztosítja Mórahalom Városi Önkormányzat a gyermekétkeztetést. 2017-ben azonban megalapult a Szent László Katolikus Általános Iskola, így ezt követően a Mórahalom Városi Önkormányzat ezen intézmény vonatkozásában biztosítja a gyermekétkeztetést.

A fent leírtakra tekintettel a 2015-ben létrejött megállapodást meg kell szüntetni és új megállapodást kell kötni a korábbival azonos tartalom szerint a Szent László Katolikus Általános Iskola vonatkozásában.

Tájékoztatjuk T. Képviselő-testületet, hogy jelen megállapodás megszüntetés és új megállapodás kötés technikai jellegű, tekintettel arra, hogy:

- 2017-től a Szent Imre Katolikus Általános Iskola mórachalmi telephelyének címén működik Szent László Katolikus Általános Iskola, valamint
- az állami normatíva igénylés nem konkrét intézményre, hanem gyerekszámra történik, amely kapcsán a Szeged-Csanádi Egyházmegye az elmúlt évek során is folyamatosan biztosította az általa fenntartott intézmények vonatkozásában az állami normatíva igénylési jogát az Önkormányzatnak.

A megszüntető és új megállapodásokat jelen előterjesztéshez mellékeljük.

A Mórachalmi Lurkó Világ Óvoda (a továbbiakban: Óvoda) és a Szent László Katolikus Általános Iskola (a továbbiakban: Iskola) között a Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti, 604/D helyrajzi számú óvoda épületével kapcsolatos rezsiköltség-megosztás tárgyában létrejött megállapodás kapcsán az alábbi tájékoztatást adjuk.

A megállapodásban foglaltak szerint felek között 1/3-ad (Iskola) és 2/3-ad (Óvoda) arányban oszlanak meg a rezsiköltségek.

Az Óvoda gyermeklétszám növekedése, valamint a fejlesztőszobák hiánya miatt az épület földszinti részének használatára is igénye keletkezett.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tájékoztatam T. Képviselő-testületet, hogy dr. Lipcsei Imre, a Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság főigazgatója – mint a fenntartói jogokat gyakorló szerv képviselője – 2024. november 14. napján kelt nyilatkozatával hozzájárult ahhoz, hogy az óvoda épület földszintjét az Óvoda a 2025/2026-os nevelési évtől visszavegye.

Ezzel teljes mértékben az Óvoda fogja használni a 2025/2026-os nevelési évtől az épületet és az Óvoda lesz köteles a teljes rezsiköltség megfizetésére.

A fent leírtakra tekintettel az Iskola és Óvoda között fennálló rezsiköltség-megosztásról szóló megállapodás megszüntetése indokolt.

Felek a megállapodást 2025. június 30-ai hatállyal szüntetik meg tekintettel arra, hogy az óvoda épület földszinti részén a nyári időszak alatt fejlesztőszoba kialakítása céljából munkálatok kezdődnek meg.

A megszüntető megállapodás-tervezetet jelen előterjesztéshez mellékeljük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést áttekinteni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen!

Nógrádi Zoltán  
polgármester

**1. számú határozati javaslat:**

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és a Szeged-Csanádi Egyházmegye továbbá a Mórahalom Városi Önkormányzat között a gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában 2015. január 02. napján létrejött megállapodás megszüntetésével, valamint új megállapodás megkötésével egyetért és a szerződéseket a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szeged-Csanádi Egyházmegye között a gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában 2015. január 02. napján létrejött megállapodás megszüntető, valamint új megállapodást megkösse és felkéri a Polgármestert, hogy a szerződések megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre megtegye és a végleges megállapodásokat a melléklet szerinti tartalommal aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere  
Határidő: azonnal  
Beszámolásra: 2025. májusi Kt.

Erről értesítést kap:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Szeged-Csanádi Egyházmegye
- 3./ Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság
- 4./ Szent László Katolikus Általános Iskola

**2. számú határozati javaslat:**

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és a Szent László Katolikus Általános Iskola továbbá a Mórachalmi Lurkó Világ Óvoda között a Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti, 604/D helyrajzi számú óvoda épületével kapcsolatos rezsiköltség-megosztás tárgyában létrejött megállapodás megszüntetésével egyetért, azt a melléklet szerint elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Mórachalmi Lurkó Világ Óvoda igazgatóját, hogy a Mórachalmi Lurkó Világ Óvoda és a Szent László Katolikus Általános Iskola között a Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti óvoda épületével kapcsolatos rezsiköltség-megosztás tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése érdekében eljárjon és felkéri az Igazgatót, hogy a szerződés megszüntetésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye és a melléklet szerinti végleges tartalmú megszüntető megállapodást írja alá, valamint hogy a megszüntető megállapodásban foglaltak szerint a közüzemi díjak elszámolása érdekében eljárjon.

Felelős: Mórachalmi Lurkó Világ Óvoda igazgatója  
Határidő: azonnal  
Beszámolásra: 2025. októberi Kt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Szeged-Csanádi Egyházmegye
- 3./ Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság
- 4./ Szent László Katolikus Általános Iskola
- 5./ Mórachalmi Lurkó Világ Óvoda



**SZEGEKIF**

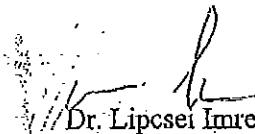
*Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság*

Iktatószám: 292/2024.

### HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Ahullótt Dr. Lipcsei Imre, mint a Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság (6720 Szeged, Aradi vértanúk tere 2.) főigazgatója, mint a Szent László Katolikus Általános Iskola köznevelési intézmény fenntartója hozzájárulok ahhoz, hogy Mórahalom, belterület 604. hrsz. alatt felvett, természetben Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatt fellelhető Óvoda épület elnevezésű ingatlan földszintjét az épületben működő óvoda a 2025/2026-os nevelési évtől visszavegye.

Szeged, 2024. november 14.

  
/Dr. Lipcsei Imre  
SzeGeKIF főigazgató

## 2. számú melléklet

# MEGÁLLAPODÁS MEGSZÜNTETÉSE

(gyermekétkeztetés biztosítása)

Amely létrejött egyrészről

**Mórahalom Városi Önkormányzat** (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.; törzskönyvi nyilvántartási szám: 726731; adószám: 15726731-2-06; KSH szám: 15726731-8411-321-06; képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester) – a továbbiakban: Önkormányzat

másrészről

**Szeged-Csanádi Egyházmegye** (székhely: 6720 Szeged, Aradi Vértanúk tere 2.; cégjegyzékszám: 11-02-0000007; nyilvántartási szám: 00001/2012-020; adószám: 19983068-2-06, KSH szám: 19983068 9491 555 06; képviseli: Dr. Kiss-Rigó László megyés püspök) – a továbbiakban: Egyházmegye

(az Önkormányzat és az Egyházmegye továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel:

### Előzmények

Szerződő Felek 2015. január 02. napján megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek arra, hogy az Önkormányzat a gyermekétkeztetést a fenntartásában üzemelő konyha szolgáltatásával biztosítja az Egyházmegye által fenntartott Szent Imre Katolikus Általános Iskola mórahalmi telephelye részére. A megállapodást Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 66/2015 (II.26.) Kt. határozatával hagyta jóvá.

A Szent László Katolikus Általános Iskola 2017-es alapítását követően az Önkormányzat a gyermekétkeztetést ezen intézmény részére biztosítja, amelyre tekintettel a Megállapodást meg kell szüntetni és új megállapodást kell kötni a korábbival azonos tartalommal a Szent László Katolikus Általános Iskola vonatkozásában.

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2015. január 02. napján létrejött megállapodást 2025. április 01. napi hatállyal közös és egybehangzó akaratallal megszüntetik.

2./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy a gyermekétkeztetés folyamatos biztosítása érdekében a jelen megállapodás megszüntetésével új megállapodást kötnek arra, hogy az Önkormányzat – fenntartásában üzemelő konyha szolgáltatásával – a Szeged-Csanád Egyházmegye által fenntartott mórahalmi Szent László Katolikus Általános Iskola részére a gyermekétkeztetést biztosítja és az azzal kapcsolatos működési és személyi juttatások állami normatíva igénylésének jogát a jelen megállapodás 2025. április 01. hatállyal történő megszűnését követően is az Önkormányzat számára engedélyezi.

3./ Jelen szerződést Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-Testülete a .../2025. (III.27.) Kt. sz. határozatával elfogadta.

4./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket elsősorban tárgyalások útján

### 3. számú melléklet

## MEGÁLLAPODÁS

### gyermekétkeztetés biztosítására

Amely létrejött egyrészről

**Mórahalom Városi Önkormányzat** (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.; törzskönyvi nyilvántartási szám: 726731; adószám: 15726731-2-06; KSH szám: 15726731-8411-321-06; képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester) – a továbbiakban: Önkormányzat

másrészről

**Szeged-Csanádi Egyházmegye** (székhely: 6720 Szeged, Aradi Vértanúk tere 2.; cégjegyzékszám: 11-02-0000007; nyilvántartási szám: 00001/2012-020; adószám: 19983068-2-06, KSH szám: 19983068 9491 555 06; képviseli: Dr. Kiss-Rigó László megyés püspök) – a továbbiakban: Egyházmegye

Érintett intézmény: Szent László Katolikus Általános Iskola (6782 Mórahalom, Kálvária sétány 22.; képviseli: Martyinné Pálföldi Anett igazgató)

(az Önkormányzat és az Egyházmegye továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel:

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás előzményének tekintik a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2015 (II.26.) számú Kt. határozatával jóváhagyott és 2015. január 02. napján létrejött megállapodást. Felek a jelen pontban hivatkozott megállapodást – az Egyházmegye által fenntartott intézmény nevének változására tekintettel – a jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg megszüntetik és az abban foglaltakkal azonos tartalommal, az Önkormányzat részére biztosított gyermekétkeztetéssel kapcsolatos működési és személyi juttatásokra vonatkozó normatíva igénylés jogának folytonossága biztosítása érdekében új megállapodást kötnek az alábbiak szerint.

2./ Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a Szeged-Csanád Egyházmegye által fenntartott mórahalmai Szent László Katolikus Általános Iskola részére a gyermekétkeztetést az Önkormányzat fenntartásában üzemelő konyha szolgáltatásával biztosítja, mind a működés és mind a személyi juttatások terén.

3./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy a gyermekek étkezésével kapcsolatos – működési és személyi juttatások – állami normatívát mindezek tekintetében jelen szerződés hatályba lépésétől kezdve továbbra is az Önkormányzat veszi igénybe, amelyet megigényel a Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóságától.

4./ Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzatnak és az Egyházmegyének egymással szemben a gyermekétkeztetés tekintetében kötelezettsége nem áll fenn.

5./ Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás valamennyi Fél általi aláírásától függetlenül, 2025. április 01. napján lép hatályba.

6./ Jelen szerződést Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-Testülete a .../2025. (III.27.) Kt. sz. határozatával elfogadta.

7./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket elsősorban tárgyalások útján

#### 4. számú melléklet

### MEGÁLLAPODÁS MEGSZÜNTETÉSE

a Mórhalom, Barmos György tér 2. (604/D hrsz.) sz. alatti ingatlan rezsiköltségek  
megosztásával kapcsolatos költségek viselése kapcsán

Amely létrejött egyrészről a  
**Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda**  
székhelye: 6782 Mórhalom Egyenlőség utca 17-19  
képviseli: Szabó Marianna igazgató  
törzsszáma: 358026  
adóigazgatási azonosító száma: 15358024-2-06  
KSH statisztikai számjele: 15358024-8510-322-06  
bankszámlaszáma: 11735115-15358024  
mint Szolgáltató (a továbbiakban: **Óvoda**), valamint a

**Szent László Katolikus Általános Iskola**  
székhelye: 6782 Mórhalom, Kálvária sétány 22.  
képviseli: Martyinné Pálföldi Anett igazgató  
OM azonosító: 203250  
adóigazgatási azonosító száma: 18911534-1-06  
bankszámlaszáma: 11735005-26038926  
(a továbbiakban: **Iskola**)

(az Óvoda és Iskola a továbbiakban együttesen: **Felek**) között alulírott napon és helyen az  
alábbi feltételekkel:

#### I. Előzmények

1./ Felek rögzítik, hogy közöttük 2020. január 23. napján megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre a Mórhalom, Barmos György tér 2. (korábban: 604 hrsz.) sz. alatti, 604/D helyrajzi számú ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) a Mórhalom Városi Önkormányzat által fenntartott Mórhalmi Napköziotthonos Óvoda – későbbi nevén Mórhalmi Lurkó Világ Óvoda – köznevelési intézmény működtetésével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó közüzemi költségek megosztásáról.

2./ Felek a Megállapodást 2021. január. 04., majd 2022. november 02. napján közös megegyezéssel módosították.

3./ Felek a Megállapodásban rögzítették, hogy közösen használják az Ingatlanon található Óvoda épületet (a továbbiakban: épület), azzal, hogy az Óvoda az épület második szintjét (épület 1/3 része), az Iskola az épület földszintjét és harmadik szintjét (épület 2/3 része) használja.

4./ Felek rögzítik továbbá, hogy a tárgyi Ingatlanon található Sportcsarnok épületet közösen használták a Szegedi Tankerületi Központtal. A 2022. november 01. napjától – a módosító megállapodásban foglaltak alapján – az Óvoda és a Szegedi Tankerületi Központ használja a Sportcsarnok épületet közösen.

5./ Felek rögzítik, hogy az Óvoda gyermeklétszámának növekedése, valamint a fejlesztőszobák hiánya miatt az Óvodának az épület földszinti részének használatára is igénye keletkezett.



.....  
**Szent Gellért Katolikus Iskolai**  
**Főhatóság**  
Dr. Lipcsei Imre  
főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:  
Kelt: Mórahalom, 2025. ....

.....  
Tóthné Klamik Gyöngyi  
pénzügyi ellenjegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:  
Kelt: ....., 2025. ....

.....  
.....  
pénzügyi ellenjegyző

## 5. számú melléklet

Melanie Zornig a.v.Göckendorf nidergök  
Simpd Pfa. I

**Munka száma: 136-24-M**

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

804 helyreállt az állam felügyeletén lévő épületek  
egyes órákban az országban.

0000571-7W

650285-2-2021-10-01  
— Kvalifikovaný inžinier  
MORAVANOV  
básnik

2025-11-26 2:51:30 PM  
2025-11-26 2:51:30 PM

127

3061

**NOTES**

Vilniaus aikštė				Vilniaus aikštė				Vilniaus aikštė				
Hektohid skaitis	Atstumas		Tėlinis laukai	Atst. m/Ag	Hektohid skaitis	Atst. m/Ag	Tėlinis laukai	Atst. m/Ag	Hektohid skaitis	Atst. m/Ag	Tėlinis laukai	Atst. m/Ag
	1	2										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
804	-	-	-	17374	0,80	804	-	17374	0,80	-	-	-
804A	-	-	-	17374	0,80	804A	-	17374	0,80	-	-	-
804B	-	-	-	17374	0,80	804B	-	17374	0,80	-	-	-

\_\_\_\_\_

44-38861-27

Второй вариант решения не требует введения дополнительных переменных.

2024 OCT 10

21/06/2009  
Ingénieur Plancher M. ardon: 21/06/2009

*[Signature]*  
Jagdish Ramchand Mehta, esq.: WLS/2009



Csongrád-Csanád Vármegyei Köormányhivatal  
6782 Mórahalom Szegedi út 84.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
Megrendelés szám: 30005/4260/2025  
2025.03.19

**MÓRAHALOM**

**Belterület 604/D helyrajzi szám**

"címkézés alatt"

**I. RÉSZ**

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:  
megnevezés

terület tulajdoni forma  
m2

Óvoda

355 önkormányzati

Bejegyző határozat: 165729/2/2025/2024.12.18

2. bejegyző határozat: 165729/2/2025/2024.12.18  
Illetli a MÓRAHALOM Belterület 604 HRSZ-t terhelő A földhasználati jog gyakorlásának  
szerződéses szabályozása  
355 m2 területre.

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 165729/2/2025/2024.12.18  
jogcím: - eredeti tulajdonjogszerzés  
jogállás: tulajdonos  
név: MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
cím: 6782 MÓRAHALOM Szentháromság tér 1.  
törzsszám: 15726731

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 165729/2/2025/2024.12.18

Önálló szöveges bejegyzés épületfeltüntetés az E-94/2024. sz. változási vázrajz alapján.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**