

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

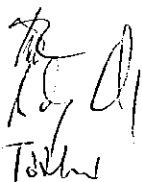
Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán
Iktatószám:	MH/4734/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	dr. Tóth Krisztián
Tárgy:	Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.) rendelet módosítása
Véleményező bizottság:	Valamennyi bizottság
Melléklet:	1. sz. melléklet: Rendelettervezet, Indokolás, Hatásvizsgálati lap 2. számú melléklet: Táblázat az átvezetésre kerülő vagyonelemekről 3. Vagyonrendelet módosításokkal érintett része a módosításokkal egységes szerkezetben

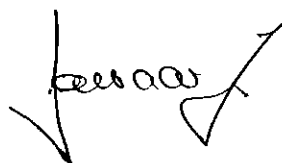
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:


Tóth



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. június 29-én alkotta meg az **önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 68/2023. (VI. 29.) sz. rendeletét (a továbbiakban: Rendelet)**, melynek célja, hogy meghatározza Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonával való rendelkezés és gazdálkodás szabályait, biztosítsa az Önkormányzat tulajdonának, és a tulajdonába kerülő vagyonának védelmét, a vagyon értékének megőrzését és előmozdítsa a vagyon gyarapítását az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak eredményes ellátása érdekében.

A Rendelet szabályozza Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonának vagyonkezelésbe adásának szabályait is, amely jogviszonyokat az egyes Vagyonkezelőkkel kötött szerződések eltérő módon szabályozzák. Egyes, a jogviszonyok fennállása során felmerülő kérdésekkel kapcsolatosan pedig sem a szerződések, sem az Önkormányzat rendelete nem rendelkezett egységes eljárási szabályokkal, a jogalkotási hierarchiában magasabban elhelyezkedő törvények végrehajtását megkönnyítő értelmező rendelkezésekkel. E szabályozási hézag tartalommal történő megtöltése, továbbá az egyes vagyonkezelési jogviszonyok során alkalmazott eltérő joggyakorlat egységesítése érdekében felülvizsgáltuk a Rendeltünk vagyonkezelésre vonatkozó szabályait, és azt akként módosítottuk, hogy valamennyi jelenleg hatályos és jövőben létrejövő jogviszonyra vonatkozóan egységes alapelveket, konzisztens eljárási szabályokat tartalmazzon.

Jelen rendelet módosítás a fentiekre tekintettel érinti az egyes vagyonkezelési szerződések kötelező tartalmi elemeinek pontosítását, kiegészíti azt a használhatatlanná vált vagyonelemek pótlására vonatkozó kötelezettség meghatározásával és eljárási szabályaival, lefekteti a vagyonkezelte vagyon leltározására és selejtezésére vonatkozó alapelveket, továbbá egyéb, a vagyonkezelés során felmerült egyes tényállásokra is rendelkezéseket tartalmaz. Ez utóbbi érinti az államháztartáson kívül gazdálkodó szervezetek által alkalmazott leírási kulcsra vonatkozó szabály meghatározását, a vagyonkezelte vagyonelemeknek az Önkormányzat egyedi döntése általi visszavételének szabályozását, továbbá annak rögzítését, hogy az Önkormányzat által ideiglenes használt, Vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő vagyon esetében, az Önkormányzat csak üzemeltetési hozzájárulás fizetését vállalhatja, míg a vagyonkezelte vagyon karbantartásával összefüggő költségek a Vagyonkezelőt terhelik.

A módosítás a Vagyonkezelőnek a vagyonkezelte vagyonra vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettségét is pontosítja, melynek keretében 6. sz. mellékletként beemeli azon formanyomtatványokat, melyeket a Vagyonkezelőknek kötelező az éves elszámolás során kitölteni az Önkormányzat részére megküldeni. A formanyomtatvány tartalmaz minden olyan szempontot, melyek alapján az Önkormányzat a tulajdonában lévő, ám vagyonkezelésbe adott vagyonnal kapcsolatos változásokat nyomon tudja követni.

További módosítás Rendelet 1. és 4. sz. mellékleteit érinti, melyben Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete rendelkezik a tulajdonában álló ingatlanok nemzeti vagyoni körbe történő besorolásáról, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (2) alapján („az önkormányzatok helyi rendeletének tartalmaznia kell a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon körébe tartozó vagyonelemek, valamint a korlátozottan forgalomképes vagyonelemek felsorolását”).

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A helyi Rendelet 3. § (6) bekezdése jelenleg így rendelkezik: „(6) Önkormányzati vagyontárgy megszerzése esetén a tulajdonba vétellel egyidejűleg dönteni kell a vagyontárgy 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti besorolásáról e rendelet mellékletének módosítására, kiegészítésére vonatkozó előterjesztéssel és rendelet-tervezettel.”

Fenti bekezdés is módosításra kerül az alábbiak szerint, annak érdekében, hogy a jelenlegi gyakorlatunkhoz legyen igazítva a nemzeti vagyon körébe sorolt vagyonelemek rendeleten történő átvezetése:

„(6) Önkormányzati vagyontárgy megszerzése esetén a tulajdonba vétellel egyidejűleg dönteni kell a vagyontárgy 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti besorolásáról. A 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerint besorolt vagyonelemek változásait az Önkormányzat évente legalább egy alkalommal - legkésőbb az éves zárszámadás elfogadásáig - e rendelet mellékletein is átvezeti.”

Jelen előterjesztés az önkormányzati Rendelet legutóbbi módosítása óta történő

- kivett utca 700/2, 701/2, 706/2 hrsz. Szabadság utcai vásárlás,
- kivett telephely 0311/35 hrsz, kivett major 0373/2 hrsz. TSZ telep résztulajdon vásárlások,
- kivett üzem 916/15 hrsz. 6782 MÓRAHALOM, Gerle Imre út 8. Móra-prizmától vásárlás,
- kivett beépítetlen terület 11 db értékesítése,
- további földterület eladásokat, telekmegosztásokat

tartalmazza. Az átvezetésre kerülő vagyonelemekről a táblázatot jelen előterjesztés 1. sz. mellékleteként csatoljuk.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. sz. melléklet az előterjesztéshez

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (III. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályait az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.) rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) határozza meg. A szabályozás célja, hogy meghatározza Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonával való rendelkezés és gazdálkodás szabályait, biztosítsa az Önkormányzat tulajdonának, és a tulajdonába kerülő vagyonának védelmét, a vagyon értékének megőrzését és előmozdítsa a vagyon gyarapítását az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak eredményes ellátása érdekében. Jelen rendeletmódosítás célja a Rendeletben - az Önkormányzat vagyonában a legutóbbi rendeletmódosítás óta bekövetkezett változásaira tekintettel - a változással érintett vagyonelemeknek besorolása törzsvagyon vagy üzleti vagyon kategóriába, vagy szükség esetén abból törlése, továbbá a vagyon hasznosítására vonatkozó szabályok körében a vagyonkezelésbe adás szabályainak pontosítása.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk a) pontjában, 32. cikk (1) bekezdése e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

A Rendelet 3. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Önkormányzati vagyontárgy megszerzése esetén a tulajdonba vétellel egyidejűleg dönteni kell a vagyontárgy 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti besorolásáról. A 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerint besorolt vagyonelemek változásait az Önkormányzat évente legalább egy alkalommal - legkésőbb az éves zárszámadás elfogadásáig - e rendelet mellékletein is átvezeti.”

2. §

A Rendelet 9. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Azon tulajdonosi jogköröknél, amelyek átruházhatók, az átruházást, azaz a jogkör gyakorlóját e rendelet, illetve az önkormányzat hatályos rendeletei, valamint a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletének átruházott hatáskörökről szóló jegyzéke jelölik ki.”

3. §

(1) A Rendelet 22. § (4) bekezdés 7. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A vagyonkezelői jog átadásáról szóló vagyonkezelői szerződésnek tartalmaznia kell:)

„7. a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját, beleértve Vagyonkezelőnek a vagyonkezelt vagyonról történő éves beszámolási kötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket,”

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(2) A Rendelet 22. § (4) bekezdése a következő 7a. ponttal egészül ki:

(A vagyonkezelői jog átadásáról szóló vagyonkezelői szerződésnek tartalmaznia kell:)

„7a. a vagyonkezelő vagyontárgy pótllására, a leltározásra, selejtezésre vonatkozó szabályokat jelen rendeletben meghatározottak szerint, továbbá az Önkormányzat selejtezési szabályzatának megismerésére, tudomásulvételére vonatkozó nyilatkozatot, melyben a szervezet a szabályzatot magára kötelező érvényűnek fogadja el és vállalja a benne foglaltak alkalmazását,”

(3) A Rendelet 22. § (4) bekezdés 14. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. a vagyonkezelői szerződés megszűnésének eseteit,”

(4) A Rendelet 22. § (4) bekezdése a következő 15. ponttal egészül ki:

„15. egyéb, a jelen rendeletben előírt, Vagyonkezelő által kötelezően betartandó rendelkezést.”

(5) A Rendelet 22. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A Rendelet és a vagyonkezelési szerződés ellentmondása esetén a Rendeletben foglaltak az irányadók és a szerződő felekre kötelező érvényűek. Amennyiben az Önkormányzatnak jelen rendelet rendelkezéseivel össze nem egyeztethető, ellentétes tartalmú vagyonkezelési szerződése van hatályban, úgy ezen vagyonkezelési szerződéseket, azok következő esedékes módosításának alkalmával jelen rendelet rendelkezéseinek megfelelően módosítani szükséges.”

4. §

Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„Pótlási kötelezettségre vonatkozó szabályok

22/A. §

(1) Vagyonkezelő az Mőtv. 109. § (6) bekezdésében meghatározott, az átvett vagyon után elszámolt értékcsökkenés tekintetében előírt visszapótlási kötelezettségén felül, abban az esetben, ha a vagyonkezelésbe átadott vagyonába tartozó vagyonelem a rendes gazdálkodással szükségszerűen együttjáró elhasználódás kivételével megrongálódik, tönkremegy, a közfeladat ellátásához alkalmatlanná válik vagy eltűnik, köteles a feladat ellátására alkalmatlanná vált vagyonelem pótlásáról gondoskodni a 22/A§-ban meghatározottak szerint. Államháztartáson kívül gazdálkodó szervezet a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra céltartalékot képezni.

(2) Vagyonkezelő a 22/B.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerint köteles a vagyonkezelésbe adott vagyonnak a 4/2013. (I.11.) Kormány rendelet 22. § (2) a) pont figyelembevételével elvégzett leltározását minden év december 31-i fordulónapra vonatkozóan megküldeni az Önkormányzat részére a leltározást lezáró jegyzőkönyv elkészítését követő 15 napon belül, továbbá köteles a jelen rendelet 23.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerinti formában adatszolgáltatást benyújtani tárgyévét követő március 01-ig.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(3) Amennyiben a fentiek szerint megküldött leltározási jegyzőkönyv, ill. adatszolgáltatásba foglalt Vagyongazdálkodási tájékoztató alapján leltárhiány áll fenn vagy egyes vagyonelemek megrongálódtak, tönkrementek, a közfeladat ellátására alkalmatlanná váltak, Vagyongazdálkodónak pótlási kötelezettsége keletkezik, melynek tekintetében Vagyongazdálkodó és Önkormányzat kötelesek egymással elszámolni. Vagyongazdálkodó az egyes vagyonelemek megrongálódását, tönkremenetelét, közfeladat ellátására alkalmatlanná válását köteles minden esetben haladéktalanul az Önkormányzat részére jelezni.

(4) Amennyiben a vagyonelem közfeladat ellátására alkalmatlanná vált, azaz megsemmisült, megrongálódott vagy eltűnt, úgy Vagyongazdálkodó köteles a tönkrement eszközt egy azzal műszakilag egyenértékű vagy értékesebb eszközzel pótolni, a pótlásként beszerezett eszközt pedig az Önkormányzat részére térítésmentesen átadni. A pótlási kötelezettség az újonnan beszerezett eszköz Önkormányzat részére történő térítésmentes átadásával valósul meg.

(5) Leltárhiány esetén, illetve a (4) bekezdés szerinti alkalmatlanná válás esetén, amennyiben Vagyongazdálkodó nem pótolja a (4) bekezdésben meghatározottak szerint a vagyonelemet, úgy Vagyongazdálkodó köteles az Önkormányzat részére olyan mértékű kártérítést fizetni, melynek összegéből az Önkormányzat gondoskodni tud a hiányzó vagy tönkrement eszköznek az azzal műszakilag egyenértékű vagy értékesebb eszközzel történő pótlásáról.

(6) A (4) és (5) bekezdés szerinti leltárhiányról vagy a vagyon megrongálódásáról Vagyongazdálkodó és az Önkormányzat közös helyszíni szemlén jegyzőkönyvet vesznek fel és abban rögzítik a pótlási kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatokat, melynek minden esetben tartalmaznia kell a pótoltságot, valamint az újonnan beszerezett eszköz számviteli nyilvántartásba vételéhez szükséges adatait.

(7) A pótlásként felajánlott eszköz jóváhagyásáról a Polgármester dönt, a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodik.

(8) Pályázatból beszerezett eszközök tekintetében, az Önkormányzatnak a pályázati eljárásból beszerezett eszközökre vonatkozó fenntartási kötelezettségére tekintettel, Vagyongazdálkodó a pótlási eljárás során speciális, a támogató szervezet által elfogadott szabályokat is köteles figyelembe venni, melyről a tájékoztató minden esetben az Önkormányzat részéről az érintett pályázat projektmenedzserének feladata. Valamennyi pályázati támogatással érintett eszköz vonatkozásában a pótlási eljárás során készült pótlási jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a pályázatra vonatkozó legfontosabb adatokat, a tönkrement eszköz típus leírását, gyári számát, leltári számát, bruttó és nettó értékét, valamint a vagyongazdálkodásba adás dátumát, továbbá az újonnan beszerezett eszköz pontos típusát, gyári számát, az eszköz bruttó és nettó beszerzési értékét, blokkjainak, nyugtájának, számlájának sorsszámát, valamint valamennyi szükséges adatot, melyet a támogató szervezet megkövetel."

5. §

Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„Vagyongazdálkodó vagyon leltározására és selejtezésére vonatkozó szabályok

22/B. §

(1) Vagyongazdálkodó köteles előzetesen - legalább 15 nappal előre - írásban jelezni az Önkormányzat részére, amikor leltározási eljárást kíván lefolytatni, valamint, ha selejtezés válik szükségessé és selejtezési eljárást kíván lefolytatni. Önkormányzat kérése esetén Vagyongazdálkodó köteles tűrni és biztosítani azt, hogy a

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Polgármester által kijelölt önkormányzati munkatárs a leltározás során jelen legyen, a vagyonnevezett vagyont megsemmisíthesse.

(2) Vagyonnevezett a leltározás eredményéről az Önkormányzatot tájékoztatja, melyet a leltározási eljárás lebonyolítását követően az eljárást lezáró jegyzőkönyv Önkormányzat részére - a jegyzőkönyv lezárását követő 15 napon belül - történő megküldésével teljesít.

(3) Vagyonnevezett és az Önkormányzat a selejtezés az Önkormányzat Selejtezési szabályzatában foglaltak szerint közösen hajtják végre, és a selejtezési eljárást lezáró jegyzőkönyvet a közös bizottság tagjai valamennyien aláírják. A selejtezés kizárólag akkor hajtható végre, ha tulajdonos Önkormányzat ahhoz írásban hozzájárul oly módon, hogy a jegyzőkönyvet külön záradékban az Önkormányzat vezetőjeként a polgármester is jóváhagyja. A Vagyonnevezett gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről. Vagyonnevezett köteles a lesejteztezt vagyonelemet a selejtezés indoklását tartalmazó egyéb dokumentumokkal együttesen az Önkormányzat részére átadni a selejtezési eljárás lezárását követően. Amennyiben a selejtezési eljárás lefolytatását követően a vagyon az Önkormányzat előzetes jóváhagyását követően megsemmisítésre kerül, úgy az annak elvégzéséről készült megsemmisítési jegyzőkönyvet Vagyonnevezett haladéktalanul megküldi az Önkormányzat részére. A vagyonelemek Vagyonnevezett általi hasznosítása, értékesítése az Önkormányzat előzetes engedélyével valósulhat meg, melyet igazoló dokumentumokat Vagyonnevezett köteles az Önkormányzat részére megküldeni.

(4) Az Önkormányzat által kijelölt munkatárs távollétében lefolytatott selejtezési eljárás és az azt lezáró selejtezési jegyzőkönyv semmis.

(5) Pályázatból beszerzett eszközök esetén, az Önkormányzat fenntartási kötelezettségére tekintettel selejtezési eljárás nem folytatható mindaddig, míg az Önkormányzat, mint a támogatás kedvezményezettje a támogatóval le nem egyezteteti az eljárás szabályosságának feltételeit.

Vagyonnevezéssel kapcsolatos egyes, speciális szabályok

22/C. §

(1) Államháztartáson kívüli szervezet részére akkor adható vagyonnevezésbe vagyon, amennyiben az államháztartáson kívüli szervezet vállalja, hogy az Önkormányzat által a gazdálkodási szabályzataiban az államháztartási számvitel szabályai alapján meghatározott leírási kulccsal számolja a vagyonnevezésbe átvett vagyon értékesítkéntését. Jelen rendelkezés alól az államháztartáson kívüli szervezet akkor kaphat felmentést, amennyiben jogszabállyal vagy hivatalos ellenőrző szervezet által kiadott állásfoglalással alátámasztottan megindokolja az Önkormányzat által alkalmazottól eltérő leírási kulcs alkalmazását.

(2) Vagyonnevezési szerződés megkötése esetén Vagyonnevezett tudomásul veszi, hogy amennyiben az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatába foglalt egyedi döntéssel bármely vagyonnevezésbe adott vagyonelem visszavételéről dönt, úgy Vagyonnevezett köteles a döntés tárgyát képező vagyonelemet a vagyonnevezéséből az Önkormányzat részére visszaadni. Vagyonnevezett köteles tőni azt, hogy az Önkormányzat a vagyonnevezett vagyonelemre vonatkozóan értéknövelő beruházást hajtson végre. Az Önkormányzat által végrehajtott értéknövelő beruházás esetén, a beruházás Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozatába foglalt egyedi döntése alapján a Vagyonnevezett vagyonnevezésébe kerül az érintett vagyonelemhez kapcsolódóan.

(3) Amennyiben a (2) bekezdés szerinti Képviselő-testület határozatába foglalt egyedi döntés közmű vagyonnevezésből történő visszavételét érinti, a vagyonnevezési jogviszony megszűnése nem befolyásolja Vagyonnevezettnek a közmű szolgáltatás igénybevétele után fennálló fizetési kötelezettségét.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(4) Amennyiben Vagyongazdálkodó a vagyongazdalt vagyongazdalt külön írásbeli megállapodás alapján ideiglenesen az Önkormányzat ingyenes használatába adja, úgy az Önkormányzat az (5) bekezdésben meghatározottak szerint üzemeltetési hozzájárulást fizet Vagyongazdálkodó részére.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott üzemeltetési hozzájárulás magában foglalja az ingyenes használat időszakára eső, használatból összefüggésben felmerült, igazolt költségek – különösen az adott időszakra eső közüzemi költségek – megfizetését. Az üzemeltetési hozzájárulás nem foglalja magában a Vagyongazdálkodót terhelő karbantartási kötelezettséggel – vagyis a vagyongazdaltatásban lévő vagyongazdalt folyamatos, rendeltetésszerű használatára érdekében szükséges rendszeres, tervszerű javítási, karbantartási tevékenységekkel – kapcsolatosan felmerülő költségeket. A vagyongazdaltat vagyongazdaltat karbantartásával járó költségek, a dolgokkal kapcsolatos terhek Vagyongazdálkodót terhelik.

6. §

(1) Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A vagyongazdálkodónak a kezelt vagyongazdaltat vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. Vagyongazdálkodó a megfelelő formátumú, teljes és hiánytalan tartalmú éves beszámolót a tárgyévet követő naptári év március 01. napjáig köteles elkészíteni és az Önkormányzat számára megküldeni, amelyet az Önkormányzat Képviselő-testülete az éves beszámoló kézhezvételét során követő következő képviselő-testületi ülésén tárgyal meg.”

(2) Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 23. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Az éves beszámolóban a megelőző üzleti évben, a vagyongazdaltat vagyongazdaltat kapcsolatos történéseket kell bemutatni, szöveges formában. Be kell mutatni az átvett vagyongazdaltat leírás kulcsát, nyitó értékét, értékcsökkenését (terven felüli értékcsökkenését), valamint a tárgyévi december 31-i értékét. Be kell mutatni továbbá a vagyongazdaltat állományváltozásait is, így az értékváltozásokat, egyéb a vagyongazdaltat vagyongazdaltat érintő gazdasági eseményeket. Az elszámolásnak tartalmaznia kell az Vagyongazdálkodó által kezelt vagyongazdaltat vonatkozó vagyongazdaltat kimutatást. Vagyongazdálkodó a vagyongazdaltat ellenőrzéséhez szükséges adatokat az Önkormányzat által kért formában köteles benyújtani, mely jelen rendelet 6. mellékletét képezi. Vagyongazdálkodó a tárgyévi fordulónapra vonatkozó év végi tételes jelentést a vagyongazdaltat eszközökről minden esetben excel fájl formátumban köteles megküldeni. Az éves beszámolóban külön jelezni kell, amennyiben eszköz pótlására került sor.”

7. §

(1) Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(2) Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.

(3) Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

8. §

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az Önkormányzat jelenleg fennálló vagyonezelési szerződéseit a soron következő esedékes szerződés módosítások alkalmával e rendeletnek megfelelően módosítani szükséges. A jelen rendeletben meghatározott szabályok jelen rendelet hatályba lépésének napjától kötelezően alkalmazandók függetlenül attól, hogy az Önkormányzat jelenleg hatályos vagyonezelési szerződéseiben a jelen rendelettel össze nem egyeztethető, azzal ellentmondásban lévő rendelkezések módosításra kerültek-e. A Rendelet és a vagyonezelési szerződés ellentmondása esetén a Rendeletben foglaltak az irányadóak és a szerződő felekre kötelező érvényűek.

9. §

Ez a rendelet 2025. március 28-án lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. melléklet a .../2025. (III.27.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelethez

Forgalomképtelen vagyon törvény alapján

Sorszám	Helyrajz száma	Jellege	Tulajdoni hányad	Terület (ha.m2)	Ingatlan címe:
1.	0100/22	kivett saját használatú út	1/1	0.1584	6782 MÓRAHALOM, IV. körzet 233-9.
2.	0100/44	kivett út	1/1	0.0716	nincs címadat
3.	0101/13	kivett saját használatú út	1/1	0.4732	nincs címadat
4.	0104/2	kivett saját használatú út	1/1	0.0391	6782 Mórahalom, Homokkultúra utca
5.	0105/44	kivett helyi közút	1/1	0.0393	nincs címadat
6.	0106/	kivett saját használatú út	1/1	0.5265	nincs címadat
7.	0108/2	kivett saját használatú út	1/1	0.4465	nincs címadat
8.	0110/2	kivett saját használatú út	1/1	0.5223	nincs címadat
9.	0111/2	kivett út	1/1	0.6599	6782 MÓRAHALOM, Halmi út.
10.	0112/	kivett helyi közút	1/1	0.9122	6782 MÓRAHALOM, Kralleri út.
11.	0113/8	kivett saját használatú út	1/1	0.1368	nincs címadat
12.	0114/	kivett saját használatú út	1/1	0.6577	nincs címadat
13.	0115/15	kivett dögter	1/1	0.2384	nincs címadat
14.	0115/21	kivett közterület	1/1	0.3623	nincs címadat
15.	0115/47	kivett közút	1/1	0.2292	nincs címadat
16.	0116/29	kivett saját használatú út	1/1	0.6419	nincs címadat
17.	0116/43	kivett saját használatú út	1/1	0.0937	nincs címadat
18.	0117/28	kivett saját használatú út	1/1	0.2348	nincs címadat
19.	0117/40	kivett saját használatú út	1/1	0.1780	nincs címadat
20.	012/1	kivett saját használatú út	1/1	0.3512	nincs címadat
21.	012/2	kivett saját használatú út	1/1	2.4511	nincs címadat
22.	012/5	kivett saját használatú út	1/1	0.2352	nincs címadat
23.	012/6	kivett saját használatú út	1/1	0.0829	nincs címadat
24.	0120/	kivett út	1/1	2.5546	nincs címadat
25.	0124/2	kivett saját használatú út	1/1	0.2614	nincs címadat
26.	0126/	kivett közút	1/1	0.0770	nincs címadat
27.	0128/	kivett saját használatú út	1/1	0.9331	nincs címadat

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

28.	0129/2	kivett saját használatú út	1/1	0.8661	nincs címadat
29.	0129/40	kivett saját használatú út	1/1	0.3113	nincs címadat
30.	0129/85	kivett saját használatú út	1/1	0.1120	nincs címadat
31.	0129/94	kivett út	1/1	0.1529	nincs címadat
32.	013/22	kivett saját használatú út	1/1	0.1674	nincs címadat
33.	0137/	kivett saját használatú út	1/1	0.9159	nincs címadat
34.	0138/11	kivett saját használatú út	1/1	0.0430	nincs címadat
35.	0139/3	kivett saját használatú út	1/1	0.0432	nincs címadat
36.	014/1	kivett saját használatú út	1/1	0.4413	nincs címadat
37.	0141/	kivett saját használatú út	1/1	0.2744	nincs címadat
38.	0143/	kivett saját használatú út	1/1	0.0910	nincs címadat
39.	0145/	kivett saját használatú út	1/1	0.4803	nincs címadat
40.	0146/10	kivett saját használatú út	1/1	0.0417	nincs címadat
41.	0147/	kivett közút	1/1	0.1662	nincs címadat
42.	0149/1	kivett saját használatú út	1/1	0.0976	nincs címadat
43.	0154/	kivett saját használatú út	1/1	0.1611	nincs címadat
44.	0156/	kivett saját használatú út	1/1	0.2556	nincs címadat
45.	0161/	kivett saját használatú út	1/1	0.3781	nincs címadat
46.	0165/	kivett saját használatú út	1/1	0.1532	nincs címadat
47.	0167/	kivett saját használatú út	1/1	1.2812	nincs címadat
48.	0171/	kivett saját használatú út	1/1	0.8523	nincs címadat
49.	0177/	kivett út	1/1	1.1695	nincs címadat
50.	0178/1	kivett út	1/1	0.0834	nincs címadat
51.	0179/	kivett saját használatú út	1/1	0.8686	nincs címadat
52.	0180/2	kivett saját használatú út	1/1	0.1749	nincs címadat
53.	0180/28	kivett út	1/1	0.0175	nincs címadat
54.	0180/52	kivett saját használatú út	1/1	0.0275	nincs címadat
55.	0180/69	erdő	1/1	0.0106	nincs címadat
56.	0181/	kivett saját használatú út	1/1	1.3790	nincs címadat
57.	0182/2	kivett közút	1/1	0.3676	nincs címadat
58.	0182/3	kivett saját használatú út	1/1	0.2808	nincs címadat
59.	0184/	kivett saját használatú út	1/1	0.4802	nincs címadat
60.	0185/114	kivett út	1/1	0.1774	nincs címadat
61.	0185/120	kivett saját használatú út	1/1	0.1440	nincs címadat
62.	0185/126	kivett út	1/1	0.2148	nincs címadat
63.	0185/15	kivett közút	1/1	0.3396	nincs címadat
64.	0185/52	kivett saját használatú út	1/1	0.1385	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

65.	0186/8	kivett út	1/1	0.0382	nincs címadat
66.	0187/4	kivett közút	1/1	0.0105	nincs címadat
67.	0187/5	kivett közút	1/1	0.0006	nincs címadat
68.	0188/2	kivett közút	1/1	0.4608	nincs címadat
69.	0189/	kivett közút	1/1	0.3895	nincs címadat
70.	019/1	kivett saját használatú út	1/1	0.1309	nincs címadat
71.	019/2	kivett saját használatú út	1/1	0.0522	nincs címadat
72.	019/3	kivett saját használatú út	1/1	0.1574	nincs címadat
73.	0190/4	kivett saját használatú út	1/1	0.6483	nincs címadat
74.	0191/17	kivett út	1/1	0.0867	nincs címadat
75.	0192/	kivett saját használatú út	1/1	0.5060	nincs címadat
76.	0193/18	kivett kerékpárút	1/1	0.1412	nincs címadat
77.	0193/7	kivett út	1/1	0.1049	nincs címadat
78.	0195/102	kivett út	1/1	0.3216	nincs címadat
79.	0195/103	kivett kerékpárút	5572/6338	0.6338	nincs címadat
80.	0195/111	kivett út	1/1	0.3272	nincs címadat
81.	0195/114	kivett út	1/1	0.1744	nincs címadat
82.	0195/93	kivett kerékpárút	3411/3905	0.3905	nincs címadat
83.	0195/95	kivett út	1/1	0.2015	nincs címadat
84.	0196/20	kivett út	1/1	0.1045	nincs címadat
85.	0196/24	kivett út	1/1	0.1019	nincs címadat
86.	0198/61	kivett út	1/1	0.1207	nincs címadat
87.	0198/70	kivett út	1/1	0.1368	nincs címadat
88.	0200/	kivett saját használatú út	1/1	0.9094	nincs címadat
89.	0202/	kivett saját használatú út	1/1	2.0736	nincs címadat
90.	0203/	kivett saját használatú út	1/1	0.8195	nincs címadat
91.	0204/25	kivett út	1/1	0.1569	nincs címadat
92.	0206/	kivett saját használatú út	1/1	0.8771	nincs címadat
93.	0207/107	kivett út	1/1	0.0413	nincs címadat
94.	0207/34	kivett út	1/1	0.0711	nincs címadat
95.	0207/36	kivett út	1/1	0.0116	nincs címadat
96.	0207/4	kivett saját használatú út	1/1	0.4851	nincs címadat
97.	0207/74	kivett út	1/1	0.1203	nincs címadat
98.	021/	kivett saját használatú út	1/1	0.4797	nincs címadat
99.	0210/	kivett saját használatú út	1/1	0.7477	nincs címadat
100.	0211/26	kivett út	1/1	0.0479	nincs címadat
101.	0213/4	kivett saját használatú út	1/1	0.4987	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

102.	0215/	kivett saját használatú út	1/1	1.1236	nincs címadat
103.	0217/	kivett saját használatú út	1/1	0.5143	nincs címadat
104.	0218/10	kivett saját használatú út	1/1	0.4514	nincs címadat
105.	0218/13	kivett saját használatú út	1/1	0.0846	nincs címadat
106.	0218/17	kivett saját használatú út	1/1	0.3160	nincs címadat
107.	0218/37	kivett út	1/1	0.0283	nincs címadat
108.	0218/5	kivett saját használatú út	1/1	0.5515	nincs címadat
109.	0222/	kivett saját használatú út	1/1	0.9380	nincs címadat
110.	0224/17	kivett út	1/1	0.4644	nincs címadat
111.	0225/	kivett saját használatú út	1/1	0.2981	nincs címadat
112.	0228/2	kivett saját használatú út	1/1	0.4762	nincs címadat
113.	0228/3	kivett saját használatú út	1/1	0.7160	nincs címadat
114.	0228/4	kivett út	1/1	0.4167	nincs címadat
115.	0228/5	kivett út	1/1	0.0202	nincs címadat
116.	0228/7	kivett út	1/1	0.2460	nincs címadat
117.	0228/8	kivett út	1/1	0.1351	nincs címadat
118.	0228/9	kivett út	1/1	0.0336	nincs címadat
119.	0229/1	kivett saját használatú út	1/1	0.0654	nincs címadat
120.	0229/2	kivett saját használatú út	1/1	1.3209	nincs címadat
121.	0230/10	kivett közút	1/1	0.0040	nincs címadat
122.	0230/11	kivett közút	1/1	0.0418	nincs címadat
123.	0232/2	kivett közút	1/1	0.0921	nincs címadat
124.	0233/19	kivett út	1/1	0.0829	nincs címadat
125.	0233/2	kivett közút	1/1	0.7028	nincs címadat
126.	0233/30	kivett út	1/1	0.1178	nincs címadat
127.	0234/	kivett saját használatú út	1/1	0.2022	nincs címadat
128.	0235/2	kivett közút	1/1	0.5383	nincs címadat
129.	0236	kivett csatorna	1/1	0.1654	nincs címadat
130.	0237/66	kivett út	1/1	0.1857	nincs címadat
131.	0237/93	kivett út	1/1	0.2841	nincs címadat
132.	0238/1	kivett csatorna	1/1	0.7229	nincs címadat
133.	0238/2	kivett csatorna	1/1	0.0701	nincs címadat
134.	0239/2	kivett közút	1/1	0.6776	nincs címadat
135.	024/	kivett saját használatú út	1/1	0.5803	nincs címadat
136.	0240/	kivett saját használatú út	1/1	1.0886	nincs címadat
137.	0241/15	kivett csatorna, rét	1/1	0.1919	nincs címadat
138.	0241/2	kivett közút	1/1	0.2759	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

139.	0241/3	kivett saját használatú út	1/1	0.2029	nincs címadat
140.	0242/134	kivett út	1/1	0.3505	nincs címadat
141.	0242/147	kivett csatorna	1/1	0.0318	nincs címadat
142.	0242/150	kivett csatorna	1/1	0.4310	nincs címadat
143.	0242/152	kivett csatorna	1/1	0.1448	nincs címadat
144.	0242/154	kivett csatorna	1/1	0.1559	nincs címadat
145.	0242/156	kivett csatorna	1/1	0.3107	nincs címadat
146.	0242/157	kivett út	1/1	0.2179	nincs címadat
147.	0242/166	kivett út	1/1	0.0766	nincs címadat
148.	0242/2	kivett közút	1/1	0.1872	nincs címadat
149.	0242/29	kivett csatorna	1/1	0.8920	nincs címadat
150.	0243/1	kivett saját használatú út	1/1	0.4401	nincs címadat
151.	0243/2	kivett saját használatú út	1/1	0.1015	nincs címadat
152.	0244/	kivett saját használatú út	1/1	1.7427	nincs címadat
153.	0245/46	kivett kerékpárút	1/1	0.1755	nincs címadat
154.	0245/50	kivett út	1/1	0.0715	nincs címadat
155.	0246/2	kivett csatorna	1/1	0.2769	nincs címadat
156.	0247/22	kivett kerékpárút	1/1	0.1030	nincs címadat
157.	0247/23	kivett kerékpárút	1/1	0.0118	nincs címadat
158.	0247/24	kivett saját használatú út	1/1	0.0567	nincs címadat
159.	0248/2	kivett saját használatú út	1/1	0.7353	nincs címadat
160.	0249/19	kivett saját használatú út	1/1	0.0536	nincs címadat
161.	025/1	kivett saját használatú út	1/1	0.2656	nincs címadat
162.	025/2	kivett saját használatú út	1/1	1.4316	nincs címadat
163.	0250/	kivett út	1/1	0.8469	nincs címadat
164.	0253/2	kivett saját használatú út	1/1	0.4810	nincs címadat
165.	0254/116	kivett út	1/1	0.0335	nincs címadat
166.	0254/269	kivett út	1/1	0.1624	nincs címadat
167.	0254/270	kivett út	1/1	0.0051	nincs címadat
168.	0254/271	kivett út	1/1	0.0530	nincs címadat
169.	0254/313	kivett út	1/1	0.0895	nincs címadat
170.	0254/314	kivett út	1/1	0.0074	nincs címadat
171.	0254/316	kivett kerékpárút	1/1	0.0976	nincs címadat
172.	0256/10	kivett út	1/1	1.7512	nincs címadat
173.	0256/26	kivett út	1/1	0.1945	nincs címadat
174.	0258/170	kivett út	1/1	0.0311	nincs címadat
175.	0258/71	kivett út	1/1	0.0807	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

176.	0258/76	kivett saját használatú út	1/1	0.1659	nincs címadat
177.	0259/1	kivett út	1/1	0.6662	nincs címadat
178.	0259/2	kivett út	1/1	0.0177	nincs címadat
179.	0259/3	kivett út	1/1	0.5141	nincs címadat
180.	0260/104	kivett kerékpárút	1/1	0.2767	nincs címadat
181.	0260/135	kivett kerékpárút	1/1	0.1791	nincs címadat
182.	0260/139	kivett kerékpárút	1/1	0.1253	nincs címadat
183.	0262/49	kivett út	1/1	0.0212	nincs címadat
184.	0262/54	kivett út	1/1	0.0890	nincs címadat
185.	0263/1	kivett út	1/1	0.7409	nincs címadat
186.	0263/2	kivett út	1/1	0.0314	nincs címadat
187.	0263/3	kivett út	1/1	0.0281	nincs címadat
188.	0264/51	kivett út	1/1	0.2609	nincs címadat
189.	0265/	kivett saját használatú út	1/1	0.9932	nincs címadat
190.	0266/5	kivett saját használatú út	1/1	0.0432	nincs címadat
191.	0266/59	kivett saját használatú út	1/1	0.2852	nincs címadat
192.	0267/1	kivett saját használatú út	1/1	0.3828	nincs címadat
193.	0267/11	kivett saját használatú út	1/1	0.2595	nincs címadat
194.	0267/12	kivett saját használatú út	1/1	0.1151	nincs címadat
195.	0267/13	kivett saját használatú út	1/1	1.0198	nincs címadat
196.	0269/1	kivett út	1/1	0.8178	nincs címadat
197.	0269/2	kivett út	1/1	0.0489	nincs címadat
198.	0269/3	kivett út	1/1	0.6309	nincs címadat
199.	0270/102	kivett közforgalom elől elzárt magánút	1/1	0.0736	nincs címadat
200.	0271/1	kivett út	1/1	0.4051	nincs címadat
201.	0271/2	kivett út	1/1	0.0273	nincs címadat
202.	0271/3	kivett út	1/1	1.8041	nincs címadat
203.	0272/26	kivett út	1/1	0.0727	nincs címadat
204.	0273/	kivett saját használatú út	1/1	0.8520	nincs címadat
205.	0275/2	kivett saját használatú út	1/1	0.0304	nincs címadat
206.	0275/3	kivett út	1/1	0.0494	nincs címadat
207.	0275/4	kivett út	1/1	3.6035	nincs címadat
208.	0276/9	kivett út	1/1	0.0489	nincs címadat
209.	0277/	kivett saját használatú út	1/1	0.5143	nincs címadat
210.	0279/	kivett saját használatú út	1/1	0.3034	nincs címadat
211.	0280/2	kivett saját használatú út	1/1	0.2491	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

212.	0280/4	kivett saját használatú út	1/1	0.2763	nincs címadat
213.	0281/	kivett saját használatú út	1/1	2.4360	nincs címadat
214.	0283/	kivett saját használatú út	1/1	0.5638	Mórahalom, Rúzsai út
215.	0284/2	kivett saját használatú út	1/1	0.2054	nincs címadat
216.	0289/	kivett saját használatú út	1/1	0.7616	nincs címadat
217.	029/2	kivett saját használatú út	1/1	0.0295	nincs címadat
218.	0291/	kivett saját használatú út	1/1	0.3579	nincs címadat
219.	0292/	kivett saját használatú út	1/1	0.1702	Mórahalom, Lengyel István u.
220.	0294/17	kivett saját használatú út	1/1	0.0703	nincs címadat
221.	0295/	kivett saját használatú út	1/1	0.4000	nincs címadat
222.	0297/	kivett saját használatú út	1/1	0.3548	6782 MÓRAHALOM, Nagyatádi Szabó I. út.
223.	0299/46	kivett út	1/1	0.8273	nincs címadat
224.	0299/66	kivett út	1/1	0.0342	nincs címadat
225.	0299/91	kivett út	1/1	0.2168	nincs címadat
226.	03/1	kivett saját használatú út	1/1	1.0496	nincs címadat
227.	030/	kivett saját használatú út	1/1	0.1586	nincs címadat
228.	0300/2	kivett saját használatú út	1/1	0.6001	nincs címadat
229.	0300/5	kivett csatorna	1/1	0.6738	nincs címadat
230.	0300/6	kivett csatorna	1/1	0.6739	nincs címadat
231.	0301/107	kivett út	1/1	0.3715	nincs címadat
232.	0301/8	kivett csatorna	1/1	0.5303	nincs címadat
233.	0303/	kivett saját használatú út	1/1	0.5340	nincs címadat
234.	0305/	kivett saját használatú út	1/1	0.1483	nincs címadat
235.	0307/	kivett saját használatú út	1/1	0.3741	nincs címadat
236.	0309/	kivett saját használatú út	1/1	0.0311	nincs címadat
237.	0311/125	kivett út	1/1	0.0389	nincs címadat
238.	0311/25	kivett út	1/1	0.4916	nincs címadat
239.	0311/27	kivett csatorna	1/1	1.0902	nincs címadat
240.	0311/42	kivett út	1/1	0.6173	nincs címadat
241.	0311/98	kivett saját használatú út	1/1	0.2657	nincs címadat
242.	0312/	kivett út	1/1	2.4605	nincs címadat
243.	0313/	kivett saját használatú út	1/1	0.4650	nincs címadat
244.	0317/	kivett saját használatú út	1/1	0.2855	nincs címadat
245.	0318/114	kivett út	1/1	0.1444	nincs címadat
246.	0318/16	kivett csatorna	1/1	1.4290	nincs címadat
247.	0318/188	kivett út	1/1	0.2037	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

248.	0318/191	kivett kerékpárút	1/1	0.1521	nincs címadat
249.	0318/192	kivett közút	1/1	0.0008	nincs címadat
250.	0318/193	kivett kerékpárút	1/1	0.3068	nincs címadat
251.	0318/194	kivett közút	1/1	0.0009	nincs címadat
252.	0318/195	kivett közút	1/1	0.0010	nincs címadat
253.	0318/196	kivett közút	1/1	0.0008	nincs címadat
254.	0318/197	kivett közút	1/1	0.0005	nincs címadat
255.	0318/198	kivett közút	1/1	0.0018	nincs címadat
256.	0318/199	kivett közút	1/1	0.0001	nincs címadat
257.	0318/52	kivett út	1/1	0.0311	nincs címadat
258.	0318/55	kivett út	1/1	0.0491	nincs címadat
259.	0318/59	kivett út	1/1	0.0612	nincs címadat
260.	0318/64	kivett út	1/1	0.1987	nincs címadat
261.	0318/79	szántó és kivett út	1/1	0.7451	nincs címadat
262.	0319/4	kivett saját használatú út	1/1	0.1519	nincs címadat
263.	0319/49	kivett út	1/1	0.0505	nincs címadat
264.	032/1	kivett közút	1/1	0.1593	nincs címadat
265.	032/2	kivett saját használatú út	1/1	0.9779	nincs címadat
266.	0320/	kivett saját használatú út	1/1	2.3094	nincs címadat
267.	0323/1	kivett út	1/1	1.3542	nincs címadat
268.	0323/2	kivett út	1/1	0.0265	nincs címadat
269.	0323/3	kivett út	1/1	0.0443	nincs címadat
270.	0325/	kivett saját használatú út	1/1	0.2878	nincs címadat
271.	0327/1	kivett saját használatú út	1/1	0.3972	nincs címadat
272.	0327/2	kivett saját használatú út	1/1	0.1413	nincs címadat
273.	0328/12	kivett út	1/1	0.7498	nincs címadat
274.	0328/13	kivett út	1/1	0.1706	nincs címadat
275.	0329/1	kivett út	1/1	0.6936	nincs címadat
276.	0329/2	kivett út	1/1	1.2045	nincs címadat
277.	0330/	kivett saját használatú út	1/1	0.4734	nincs címadat
278.	0332/	kivett saját használatú út	1/1	0.5431	nincs címadat
279.	0333/2	kivett út	1/1	0.1331	nincs címadat
280.	0334/3	kivett saját használatú út	1/1	0.1306	nincs címadat
281.	0335/	kivett saját használatú út	1/1	1.7120	nincs címadat
282.	0337/	kivett saját használatú út	1/1	0.3654	nincs címadat
283.	0340/	kivett saját használatú út	1/1	4.1461	nincs címadat
284.	0341/	kivett saját használatú út	1/1	0.5575	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

285.	0347/	kivett saját használatú út	1/1	0.8344	nincs címadat
286.	0356/	kivett saját használatú út	1/1	0.8601	nincs címadat
287.	0357/	kivett saját használatú út	1/1	1.1689	nincs címadat
288.	0358/16	kivett út	1/1	0.0569	nincs címadat
289.	0359/1	kivett közút	1/1	0.0971	nincs címadat
290.	0359/2	kivett közút	1/1	0.1169	nincs címadat
291.	0360/4	kivett saját használatú út	1/1	0.0860	nincs címadat
292.	0360/84	kivett út	1/1	0.0569	nincs címadat
293.	0360/85	kivett út	1/1	0.0043	nincs címadat
294.	0360/86	kivett csatorna	1/1	0.5367	nincs címadat
295.	0362/	kivett saját használatú út	1/1	0.0380	nincs címadat
296.	0366/	kivett saját használatú út	1/1	0.3578	nincs címadat
297.	0367/18	kivett közterület	1/1	0.0189	nincs címadat
298.	0367/19	kivett kerékpárút	1/1	0.1192	nincs címadat
299.	0367/21	kivett közterület	1/1	0.0196	nincs címadat
300.	0367/22	kivett kerékpárút	1/1	0.0635	nincs címadat
301.	0367/24	kivett közterület	1/1	0.0048	nincs címadat
302.	0368/	kivett saját használatú út	1/1	0.3621	nincs címadat
303.	0372/	kivett út	1/1	0.1743	nincs címadat
304.	0374/24	kivett kerékpárút	1/1	0.0681	nincs címadat
305.	0375/1	kivett saját használatú út	1/1	1.0018	nincs címadat
306.	0375/3	kivett út	1/1	0.0133	nincs címadat
307.	0376/	kivett közút	1/1	3.4631	6782 MÓRAHALOM, Tüsök sor.
308.	038/	kivett saját használatú út	1/1	0.1189	nincs címadat
309.	0388/	kivett közút	1/1	0.4689	nincs címadat
310.	0389/	kivett közút	1/1	0.1410	nincs címadat
311.	0390/	kivett közút	1/1	0.3607	nincs címadat
312.	0396/3	kivett út	1/1	0.1410	nincs címadat
313.	0397/77	kivett út	1/1	0.0679	nincs címadat
314.	04/27	kivett út	1/1	0.0304	nincs címadat
315.	040/	kivett saját használatú út	1/1	0.1050	nincs címadat
316.	0405/16	kivett saját használatú út	1/1	0.0136	nincs címadat
317.	0405/24	kivett saját használatú út	1/1	0.0077	nincs címadat
318.	0405/33	kivett kerékpárút	1/1	0.0362	nincs címadat
319.	0405/34	kivett kerékpárút	1/1	0.0058	nincs címadat
320.	0405/38	kivett út	1/1	0.3261	nincs címadat
321.	0406/174	kivett út	1/1	0.1586	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

322.	0406/222	kivett út	1/1	0.0570	nincs címadat
323.	0406/223	kivett út	1/1	0.0163	nincs címadat
324.	0406/224	kivett út	1/1	0.0090	nincs címadat
325.	0406/255	kivett út	1/1	0.1476	nincs címadat
326.	0406/262	kivett parkoló, út	1/1	0.3791	6782 MÓRAHALOM, Nyereg sor.
327.	0406/265	kivett szennyvízátemelő	1/1	0.0227	nincs címadat
328.	0406/280	kivett parkoló	1/1	0.3977	nincs címadat
329.	0406/294	kivett közterület	1/1	0.6034	Mórahalom, Csíkszentmárton u.
330.	0406/305	kivett közterület	1/1	0.1852	Mórahalom, Palics u.
331.	0406/313	kivett közterület	1/1	0.0816	Mórahalom, Zenta u.
332.	0406/321	Kivett közterület	1/1	0.1666	Mórahalom, Nagyszalonta tér.
333.	0406/324	kivett helyi közút	1/1	0.0430	Mórahalom, Topolya u.
334.	0406/333	kivett közterület	1/1	0.3892	Mórahalom, Temerin u.
335.	0406/345	kivett közterület	1/1	0.1149	Mórahalom, Zsombolya u.
336.	0406/358	kivett közterület	1/1	0.3892	Mórahalom, Kanizsa u.
337.	0406/359	kivett közterület	1/1	0.2791	Mórahalom, Csíksomlyó u.
338.	0406/362	kivett út	1/1	0.0805	nincs címadat
339.	0406/365	kivett út	1/1	0.3007	nincs címadat
340.	0406/368	kivett út	1/1	0.0736	nincs címadat
341.	0406/4	kivett csatorna	1/1	0.1231	nincs címadat
342.	0406/416	kivett út	1/1	0.4220	nincs címadat
343.	0406/418	kivett út	1/1	0.0271	nincs címadat
344.	0407/3	kivett út	1/1	0.0320	nincs címadat
345.	0407/4	kivett út	1/1	0.2902	nincs címadat
346.	0407/5	kivett út	1/1	0.0458	nincs címadat
347.	0407/6	kivett út	1/1	0.6705	nincs címadat
348.	045/1	kivett saját használatú út	1/1	1.3017	nincs címadat
349.	047/	kivett saját használatú út	1/1	0.1338	nincs címadat
350.	049/	kivett saját használatú út	1/1	0.2884	nincs címadat
351.	05/19	kivett saját használatú út	1/1	0.2042	nincs címadat
352.	05/2	kivett saját használatú út	1/1	1.0517	nincs címadat
353.	05/36	kivett csatorna	1/1	0.3236	nincs címadat
354.	052/2	kivett saját használatú út	1/1	0.2968	nincs címadat
355.	055/2	kivett saját használatú út	1/1	0.2662	nincs címadat
356.	055/35	kivett út	1/1	0.0639	nincs címadat
357.	058/1	kivett út	1/1	3.8315	6782 MÓRAHALOM, Halmi út.
358.	058/2	kivett saját használatú út	1/1	0.0233	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

359.	060/	kivett saját használatú út	1/1	0.2839	nincs címadat
360.	061/	kivett saját használatú út	1/1	0.0842	nincs címadat
361.	062/	kivett saját használatú út	1/1	0.2926	nincs címadat
362.	064/	kivett saját használatú út	1/1	0.2638	nincs címadat
363.	066/17	kivett saját használatú út	1/1	0.5541	nincs címadat
364.	067/	kivett saját használatú út	1/1	0.0955	nincs címadat
365.	069/13	kivett saját használatú út	1/1	0.3308	nincs címadat
366.	069/23	kivett saját használatú út	1/1	0.2448	nincs címadat
367.	07/32	kivett út	1/1	0.0555	nincs címadat
368.	070/	kivett út	1/1	1.4274	nincs címadat
369.	072/14	kivett saját használatú út	1/1	0.2507	nincs címadat
370.	072/4	kivett saját használatú út	1/1	0.2363	nincs címadat
371.	074/	kivett saját használatú út	1/1	0.4760	nincs címadat
372.	077/	kivett saját használatú út	1/1	0.1292	nincs címadat
373.	079/7	erdő	1/1	0.1194	nincs címadat
374.	08/1	kivett saját használatú út	1/1	0.6141	nincs címadat
375.	08/3	kivett saját használatú út	1/1	0.4039	nincs címadat
376.	080/	kivett saját használatú út	1/1	0.1369	nincs címadat
377.	081/1	kivett - rekultivált terület	1/1	1.8627	nincs címadat
378.	081/17	kivett átrakó állomás	1/2	1.9396	nincs címadat
379.	082/	kivett saját használatú út	1/1	0.7123	nincs címadat
380.	084/	kivett saját használatú út	1/1	2.7411	nincs címadat
381.	085/16	kivett saját használatú út	1/1	0.5004	nincs címadat
382.	085/22	kivett út	1/1	0.1458	nincs címadat
383.	088/	kivett saját használatú út	1/1	0.4482	nincs címadat
384.	089/202	kivett csatorna	1/1	0.4011	nincs címadat
385.	089/204	kivett út	1/1	0.7033	nincs címadat
386.	089/45	kivett csatorna	1/1	1.3436	nincs címadat
387.	089/58	kivett saját használatú út	1/1	0.3515	nincs címadat
388.	09/	kivett út	1/1	5.4541	nincs címadat
389.	091/	kivett saját használatú út	1/1	0.5902	nincs címadat
390.	092/19	kivett út	1/1	0.0518	nincs címadat
391.	094/	kivett út	1/1	0.7217	nincs címadat
392.	096/	kivett közút	1/1	0.2370	nincs címadat
393.	098/2	kivett közút	1/1	0.2252	nincs címadat
394.	1/	kivett közpark	1/1	0.4445	6782 MÓRAHALOM, Szent László park.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

395.	1002/	kivett közterület	1/1	0.2520	6782 MÓRAHALOM, Kisvasút utca 1002 HRSZ.
396.	1012/	kivett közterület	1/1	1.8521	6782 MÓRAHALOM, Május 1. utca 1012 HRSZ.
397.	1027/	kivett közterület	1/1	0.4349	Mórahalom, Füzes u. 1027 hrsz.
398.	1056/	kivett közterület	1/1	0.4504	Mórahalom, Kertész u. 1056 hrsz
399.	1088/	kivett közterület	1/1	0.4651	Mórahalom, Jókai u. 1088 hrsz.
400.	1119/	kivett közterület	1/1	0.4818	Mórahalom, Nádas u. 1119 hrsz
401.	1138/	kivett közterület	1/1	0.2281	6782 MÓRAHALOM, Rákóczi tér 1138 HRSZ.
402.	1139/1	kivett sporttelep és szociális épület	1/1	0.2714	Mórahalom, Rákóczi tér 1139/1 hsz
403.	1139/4	kivett közterület	1/1	0.9078	nincs címadat
404.	1141/	kivett közterület	1/1	0.5228	6782 MÓRAHALOM, Iskola utca 1141 HRSZ
405.	115/	kivett közterület	1/1	0.5541	Mórahalom, Rózsa Ferec u. 115 hrsz.
406.	1154/	kivett közterület	1/1	0.0426	Mórahalom, Paprika köz 1154 hrsz
407.	1166/	kivett közterület	1/1	0.0360	Mórahalom, Béke köz 1166 hrsz
408.	1167/	kivett közterület	1/1	0.3057	Mórahalom, Rákóczi tér
409.	1183/	kivett közterület	1/1	0.0666	Mórahalom, Béke köz
410.	1190/	kivett közterület	1/1	0.0669	Mórahalom, Iskola u.
411.	1200/	kivett közterület	1/1	1.5825	6782 MÓRAHALOM, Béke utca 1200 HRSZ.
412.	1201/	kivett közterület	1/1	0.3119	Mórahalom, Béke u. 1201 hrsz
413.	1226/	kivett közterület	1/1	0.5057	Mórahalom, Gyp sor
414.	1266/	kivett közterület	1/1	0.5684	6782 MÓRAHALOM, Mező utca 1266 HRSZ.
415.	1295/	kivett közterület	1/1	0.5594	6782 MÓRAHALOM, Domb utca 1295 HRSZ.
416.	1327/	kivett közterület	1/1	0.5564	6782 MÓRAHALOM, Szőlő utca 1327 HRSZ.
417.	1358/	kivett közterület	1/1	0.5554	6782 MÓRAHALOM, Remény utca 1358 HRSZ.
418.	1387/	kivett közterület	1/1	0.5458	Mórahalom, Dózsa György u 1387 hrsz
419.	1417/	kivett közterület	1/1	0.5436	6782 MÓRAHALOM, Tömörkény utca 1417 HRSZ.
420.	1429/	kivett közterület	1/1	0.2690	Mórahalom, Sarló u. 1429 hrsz
421.	1432/3	kivett közterület	1/1	0.4890	6782 MÓRAHALOM, Felszabadulás utca 1432/3 HRSZ.,Röszkei út
422.	1432/4	kivett közterület	1/1	0.5478	Mórahalom, Röszkei út 1432/4 hrsz
423.	1441/3	kivett közterület	1/1	0.0501	6782 MÓRAHALOM, Magyar Körösz utca
424.	1444/5	kivett közterület	1/1	0.1451	6782 MÓRAHALOM, Mikszáth utca.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

425.	1460/3	kivett közút	1/1	0.0583	6782 MÓRAHALOM, Fesztivál köz.
426.	1463/3	kivett közterület	1/1	0.0261	Mórahalom, Szegedi út 12-1.
427.	1464/2	kivett közterület	1/1	0.5483	Mórahalom, Szegedi út 1464/2 hrsz
428.	1464/3	kivett közterület	1/1	0.6120	Mórahalom, Szegedi út 1464/3 hrsz
429.	1464/4	kivett országos közút	1/1	0.0071	nincs címadat
430.	151/	kivett közterület	1/1	0.5396	Mórahalom, Köztársaság u. 151 hrsz.
431.	1520/	kivett közterület	1/1	0.8799	Mórahalom, Bajcsi-Zsilinszky u. 1520 hrsz
432.	1521/10	kivett út	1/1	0.1254	Mórahalom, Malmos rét
433.	1524/3	kivett közút	1/1	0.4306	Mórahalom, Magyar Péter u.
434.	1552/	kivett közterület	1/1	0.8581	Mórahalom, Bartók Béla u. 1552 hrsz.
435.	1588/	kivett közterület	1/1	0.6625	Mórahalom, Erkel Ferenc u. 1588 hrsz
436.	1622/	kivett közterület	1/1	0.4460	Mórahalom, Szegedi út.
437.	1623/1	kivett út	1/1	0.1815	nincs címadat
438.	1625/	kivett közterület	1/1	0.6982	Mórahalom, Munkácsy Mihály u. 1625 hrsz
439.	1626/	kivett közterület	1/1	0.5578	Mórahalom, Béke u.
440.	1639/	kivett közterület	1/1	0.1647	Mórahalom, István király út.
441.	1640/	kivett közterület	1/1	0.8616	6782 MÓRAHALOM, Alkotmány utca 1640 HRSZ.
442.	1652/	kivett út	1/1	0.4946	nincs címadat
443.	1653/	kivett út	1/1	0.1707	nincs címadat
444.	1656/6	kivett közterület	1/1	0.3717	nincs címadat
445.	1672/	kivett közterület	1/1	0.6405	Mórahalom, Bartók Béla u.
446.	17/	kivett közterület	1/1	0.5379	6782 Mórahalom, Honvéd u. 17 hrsz.
447.	1700/	kivett közterület	1/1	1.0384	6782 MÓRAHALOM, Munkácsy Mihály utca.
448.	1701/	kivett közterület	1/1	0.3425	Mórahalom, Május 1 u.
449.	1722/	kivett közterület	1/1	0.4288	nincs címadat
450.	1723/	kivett országos közút	1/1	0.0883	nincs címadat
451.	1724/	kivett csatorna	1/1	0.0435	nincs címadat
452.	1725/1	kivett közforgalom elől elzárt magánút	1/1	0.0436	nincs címadat
453.	1725/3	kivett közforgalom elől elzárt magánút	1/1	0.0507	nincs címadat
454.	1727/	kivett út	1/1	0.0802	nincs címadat
455.	1732/	kivett saját használatú út	1/1	0.5242	Mórahalom, Akácós út.
456.	1743/	kivett út	1/1	0.3081	Mórahalom, Balogh Páter u.
457.	1751/	kivett közterület	1/1	0.3375	Mórahalom, Betlehen István u.
458.	1764/	kivett közterület	1/1	0.1615	Mórahalom, Mikes Kelemen köz.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

459.	1765/	kivett közterület	1/1	0.5413	Mórahalom, Teleki Pál u.
460.	1773/5	kivett közterület	1/1	0.0063	nincs címadat
461.	178/	kivett közterület	1/1	0.6692	Mórahalom, Csend u. 178 hrsz.
462.	1789/	kivett közterület	1/1	0.1283	Mórahalom, Nagy Imre u.
463.	1791/	kivett közterület	1/1	0.3641	Mórahalom, Batthány Lajos u.
464.	1805/	kivett közterület	1/1	0.6877	Mórahalom, Nagy Imre u.
465.	1806/	kivett közterület	1/1	0.4558	Mórahalom, Deák Ferenc tér.
466.	182/	kivett közterület	1/1	1.2950	Mórahalom, Petőfi Sándor u. 182 hrsz
467.	1832/	kivett közterület	1/1	0.6562	Mórahalom, Mátyás király krt.
468.	1856/	kivett közterület	1/1	0.2742	Mórahalom, Radnóti Miklós u.
469.	1857/	kivett közterület	1/1	0.1251	nincs címadat
470.	1866/	kivett közterület	1/1	0.1997	Mórahalom, Tóth Menyhért u.
471.	1881/	kivett közterület	1/1	0.7770	Mórahalom, Mátyás király krt.
472.	1896/	kivett közterület	1/1	0.3452	Mórahalom, Nagy Imre u.
473.	1904/	kivett közterület	1/1	0.2065	nincs címadat
474.	1905/	kivett közterület	1/1	0.2883	6782 MÓRAHALOM, Mátyás király körút.
475.	1914/1	kivett út	1/1	0.1280	nincs címadat
476.	1914/2	kivett közterület	1/1	0.2374	nincs címadat
477.	1914/5	kivett közterület	1/1	0.0253	nincs címadat
478.	1914/6	kivett út	1/1	0.5270	Mórahalom, Papírgyári út
479.	1930/	kivett közterület	1/1	0.1216	nincs címadat
480.	1931/	kivett közterület	1/1	0.1788	nincs címadat
481.	1932/1	kivett közterület	1/1	0.2000	nincs címadat
482.	1932/6	kivett közterület	1/1	0.0582	nincs címadat
483.	1936/	kivett közterület	1/1	0.1157	Mórahalom, Szécsi György u.
484.	1937/	kivett közterület	1/1	0.5892	nincs címadat
485.	1941/3	kivett út	1/1	0.2677	nincs címadat
486.	1970/	kivett út	1/1	0.5168	Mórahalom, Akácus út.
487.	1978/	kivett út	1/1	2.1999	6782 MÓRAHALOM, Gucci sor.
488.	1979/3	kivett út	1/1	0.2503	nincs címadat
489.	2/6	kivett közterület	1/1	0.0513	nincs címadat
490.	2002/	kivett közút	1/1	0.0299	nincs címadat
491.	2003/	kivett közút	1/1	0.2673	nincs címadat
492.	2007/	kivett közút	1/1	0.6875	Mórahalom, Móradoomb krt.
493.	2008/	kivett közút	1/1	0.4294	Mórahalom, Móradoomb krt.
494.	2011/	kivett közút	1/1	1.1060	Mórahalom, Határőr út.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

495.	2014/1	kivett út	1/1	0.1365	6782 Mórahalom, Virágzó köz
496.	2014/3	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	1/1	0.3897	6782 Mórahalom Homokkincse utca
497.	2018/	kivett út	1/1	0.0251	nincs címadat
498.	2019/	kivett csatorna	1/1	0.3087	nincs címadat
499.	2021/	kivett út	1/1	1.0981	nincs címadat
500.	2022/	kivett vízmű	1/1	0.0623	nincs címadat
501.	2037/	kivett út	1/1	0.2345	Mórahalom, Kószó utca
502.	2053/	kivett út	1/1	0.2207	Mórahalom, Masa u.
503.	2063/	kivett út	1/1	0.0735	nincs címadat
504.	2065/	kivett út	1/1	0.4467	Mórahalom, Babarczi utca.
505.	207/	kivett közterület	1/1	0.7795	Mórahalom, Szántó u 207 hrsz
506.	2095/	kivett út	1/1	0.5713	Mórahalom, Volford u.
507.	2134/	kivett út	1/1	0.6835	Mórahalom, Tanács u.
508.	2136/	kivett helyi közút	1/1	0.1260	Mórahalom, Torony köz.
509.	2170/	kivett út	1/1	0.3141	nincs címadat
510.	2171/8	kivett út	1/1	0.2139	nincs címadat
511.	2176/2	kivett út	1/1	0.0901	nincs címadat
512.	2178/	kivett út	1/1	0.1726	6782 MÓRAHALOM, Liget köz.
513.	2180/	kivett ipari terület	1/1	0.1596	nincs címadat
514.	2185/	kivett út	1/1	0.0280	nincs címadat
515.	2187/	kivett út	1/1	0.0623	nincs címadat
516.	2193	kivett földút	1/1	0.0792	nincs címadat
517.	2194/	kivett út	1/1	0.0794	nincs címadat
518.	2200/	kivett út	1/1	0.0613	nincs címadat
519.	2206/	kivett út	1/1	0.0375	nincs címadat
520.	2207/	kivett út	1/1	0.0251	nincs címadat
521.	2217/	kivett út	1/1	0.0122	nincs címadat
522.	2218/	kivett út	1/1	0.0205	nincs címadat
523.	2220/	kivett út	1/1	0.0238	nincs címadat
524.	2222/	kivett út	1/1	0.0021	nincs címadat
525.	2223/	kivett út	1/1	0.0103	nincs címadat
526.	2225/2	kivett út	1/1	0.3416	6782 Mórahalom, Homokkultúra utca
527.	2225/8	kivett út	1/1	0.3248	6782 Mórahalom Haladás utca
528.	2230/	kivett út	1/1	0.0902	nincs címadat
529.	2231/	kivett út	1/1	0.0001	nincs címadat
530.	2232/	kivett út	1/1	0.0186	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

531.	2233/	kivett út	1/1	0.0025	nincs címadat
532.	2234/	kivett út	1/1	0.0256	nincs címadat
533.	2235/	kivett út	1/1	0.0370	nincs címadat
534.	2236/	kivett út	1/1	0.0029	nincs címadat
535.	2238/2	kivett közterület	1/1	0.1572	nincs címadat
536.	2244/	kivett saját használatú út	1/1	0.1922	6782 Mórahalom, Homokkultúra utca
537.	2248/18	kivett utca	1/1	0.1412	nincs címadat
538.	2248/35	kivett utca	1/1	0.1135	nincs címadat
539.	2248/47	kivett utca	1/1	0.5762	nincs címadat
540.	2332	kivett közterület	1/1	0.0403	nincs címadat
541.	238/	kivett közterület	1/1	0.6161	Mórahalom, Munkás u. 238 hrsz
542.	272/	kivett közterület	1/1	0.5679	Mórahalom, Arató u. 272 hrsz.
543.	3/2	kivett út	1/1	0.1149	nincs címadat
544.	3/8	kivett közterület	1/1	0.0823	nincs címadat
545.	3015/	kivett közút	1/1	0.3703	nincs címadat
546.	3042/	kivett közút	1/1	0.3809	nincs címadat
547.	3069/	kivett közút	1/1	0.3809	nincs címadat
548.	309/	kivett közterület	1/1	0.5797	Mórahalom, Kapás u. 309 hrsz.
549.	3096/	kivett közút	1/1	0.3809	nincs címadat
550.	345/	kivett közterület	1/1	0.5954	Mórahalom, Dankó u. 345 hrsz.
551.	361/	kivett közterület	1/1	0.2660	Mórahalom, Rigó u. 361 hrsz.
552.	396/	kivett közterület	1/1	1.1667	6782 MÓRAHALOM, Nyár utca 396 HRSZ.
553.	399/a	kivett épület, udvar geotermikus kaszkád	1/1	0.0400	Mórahalom, Hunyadi liget 399 hrsz.
554.	399/b	erdő	1/1	1.2621	Mórahalom, Hunyadi liget 399 hrsz.
555.	400/	kivett közterület	1/1	0.4800	Mórahalom, Hunyadi liget
556.	401/	kivett közterület	1/1	0.6850	„ helyett Nyár utca 5 sz
557.	403/	kivett közterület	1/1	0.3682	Mórahalom, Ady Endre tér 403 hrsz.
558.	425/	kivett közterület	1/1	0.0907	Mórahalom, Gém u.
559.	461/	kivett közterület	1/1	0.5254	Mórahalom, Kossuth park 461 hrsz.
560.	462/10	erdő	1/1	1.4523	nincs címadat
561.	462/3	kivett közterület	1/1	0.0429	Mórahalom, Kossuth park 462/3 hrsz.
562.	462/4	kivett közterület	1/1	0.2370	Mórahalom, Kossuth park 462/4 hrsz.
563.	462/6	kivett közterület	1/1	0.0626	Mórahalom, Kossuth park
564.	462/7	erdő	1/1	1.0767	Mórahalom, Kossuth park
565.	462/8	erdő	1/1	1.1312	nincs címadat
566.	462/9	kivett beépítetlen terület	1/1	0.2047	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

567.	465/	kivett közterület	1/1	0.5189	Mórahalom, Kossuth park 465 hrsz
568.	480/	kivett közterület	1/1	0.0678	Mórahalom, Bíbic köz
569.	49/	kivett közterület	1/1	0.5594	Mórahalom, Móra Ferenc u. 49 hrsz.
570.	515/	kivett közterület	1/1	0.5853	Mórahalom, Zrínyi u. 515 hrsz.
571.	530	kivett közterület	1/1	0.0301	6782 MÓRAHALOM, Bíbic köz.
572.	530/	kivett közterület	1/1	0.0354	Mórahalom, Bíbic köz
573.	539/	kivett közterület	1/1	0.7647	6782 MÓRAHALOM, Dobó István utca 539 HRSZ.
574.	540/10	kivett közterület	1/1	0.0333	nincs címadat
575.	540/11	kivett közterület	1/1	0.6232	nincs címadat
576.	540/19	kivett utca	1/1	0.1198	Mórahalom, Pölös utca
577.	540/8	kivett közterület	1/1	0.0289	nincs címadat
578.	540/9	kivett közterület	1/1	0.0206	nincs címadat
579.	564/21	kivett utca	1/1	0.1591	Mórahalom, Nagyistván u.
580.	564/3	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3638	6782 MÓRAHALOM, Balassi Bálint utca.
581.	564/8	kivett út	1/1	0.5266	Mórahalom, Balassi Bálint u.
582.	572/2	kivett járda	1/1	0.5991	nincs címadat
583.	572/3	kivett közterület	1/1	0.5724	nincs címadat
584.	572/4	kivett járda	1/1	0.0761	nincs címadat
585.	572/6	kivett közterület	1/1	0.0116	nincs címadat
586.	573/14	kivett közterület	1/1	0.3735	Mórahalom, Balogh Páter u.
587.	573/15	kivett közterület	1/1	0.1724	Mórahalom, Betlehen István u.
588.	573/3	kivett közterület	1/1	0.2623	nincs címadat
589.	573/30	kivett közterület	1/1	0.0874	nincs címadat
590.	573/4	kivett közterület	1/1	0.1152	Mórahalom, Zákányszéki út
591.	589/2	kivett közterület	1/1	0.2224	Mórahalom, Kinizsi Pál u. 589/2 hrsz.
592.	590/	kivett közterület	1/1	1.1285	Mórahalom, Bástya sor 590 hrsz.
593.	591/3	kivett közterület	1/1	0.0024	nincs címadat
594.	591/5	kivett közterület	1/1	0.0019	nincs címadat
595.	592/1	kivett közterület	1/1	0.0157	nincs címadat
596.	594/1	kivett közterület	1/1	0.0365	nincs címadat
597.	595/1	kivett közterület	1/1	0.0149	nincs címadat
598.	596/1	kivett közterület	1/1	0.0148	nincs címadat
599.	598/1	kivett közterület	1/1	0.0148	nincs címadat
600.	599/1	kivett közterület	1/1	0.0147	nincs címadat
601.	600/1	kivett közterület	1/1	0.0148	nincs címadat
602.	602/1	kivett közterület	1/1	0.0149	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

603.	606/2	kivett közterület	1/1	0.0876	nincs címadat
604.	611/1	kivett közterület	1/1	0.0144	nincs címadat
605.	612/1	kivett közterület	1/1	0.0150	nincs címadat
606.	613/1	kivett közterület	1/1	0.0155	nincs címadat
607.	614/1	kivett közterület	1/1	0.0158	nincs címadat
608.	615/1	kivett közterület	1/1	0.0156	nincs címadat
609.	616/1	kivett közterület	1/1	0.0155	nincs címadat
610.	617/1	kivett közterület	1/1	0.0155	nincs címadat
611.	618/1	kivett közterület	1/1	0.0152	nincs címadat
612.	619/1	kivett közterület	1/1	0.0152	nincs címadat
613.	620/1	kivett közterület	1/1	0.0160	nincs címadat
614.	623/	kivett közterület	1/1	0.5423	Mórahalom, József Attila u. 623 hrsz
615.	640/	kivett közterület	1/1	0.7009	Mórahalom, Szél u.
616.	671/	kivett közterület	1/1	0.6789	6782 MÓRAHALOM, Táncsics Mihály utca 671 HRSZ.
617.	674/	Kivett utca	1/1	0.5117	6782 Mórahalm, Kálvária sétány
618.	677/3	kivett utca	1/1	0.1440	6782 Mórahalm, Dosztig köz
619.	678/6	kivett közterület	1/1	0.0281	nincs címadat
620.	681/2	kivett út és parkolórész terület	1/1	0.0468	Szent Margit köz
621.	681/4	kivett út és parkolórész terület	1/1	0.0278	Dézi köz
622.	684/1	kivett autóbusz-pályaudvar	1/1	0.1274	Mórahalm, Szegedi út 1/A
623.	697/	kivett közterület	1/1	0.5569	Mórahalm, Szabadság u. 697 hrsz.
624.	700/2	kivett utca	1/1	0.0231	Mórahalm Szabadság u. 2.
625.	701/2	kivett utca	1/1	0.0227	Mórahalm Szabadság u. 4.
626.	706/2	kivett utca	1/1	0.0230	Mórahalm Szabadság u. 6.
627.	729/2	kivett saját használatú út	1/1	0.0160	nincs címadat
628.	740/	kivett közterület	1/1	0.1884	Mórahalm, István király út 740hrs.
629.	742/	kivett közterület	1/1	0.6256	Mórahalm, Egyenlőség u 742 hrsz
630.	777/	kivett közterület	1/1	0.5679	Mórahalm, Délibáb u. 777 hrsz
631.	778/	kivett közpark	1/1	0.1997	Mórahalm, István király út
632.	784/	kivett közterület	1/1	0.1139	Mórahalm, Liszt Ferenc u.
633.	81/	kivett közterület	1/1	0.5378	Mórahalm, Juhász Gyula utca 81 hrsz.
634.	821/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3421	nincs címadat
635.	822/2	kivett közterület	1/1	0.4582	Mórahalm, Szegedi út 822/2 hrsz
636.	822/3	kivett közterület	1/1	0.4240	Mórahalm, Szegedi út 822/3 hrsz
637.	824/1	kivett kerékpárút	1/1	0.0074	nincs címadat
638.	825/1	kivett csatorna	1/1	0.0968	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

639.	826/	kivett út	1/1	0.0729	nincs címadat
640.	827/6	kivett kerékpárút	1/1	0.0440	nincs címadat
641.	829/	kivett közterület	1/1	0.9147	Mórahalom, Kölcsey u. 829 hrsz.
642.	830/1	kivett közterület	1/1	0.0235	nincs címadat
643.	834/	kivett közterület	1/1	0.2512	6782 MÓRAHALOM, István király út 834 HRSZ.
644.	838/	kivett közterület	1/1	0.6886	6782 MÓRAHALOM, Szövetkezeti utca 838 HRSZ.
645.	850/	kivett közterület	1/1	0.1960	6782 MÓRAHALOM, Kodály Zoltán utca 850 HRSZ
646.	868/	kivett közterület	1/1	0.2712	6782 MÓRAHALOM, Széchenyi utca 868 HRSZ
647.	892/5	kivett közterület	1/1	0.0460	nincs címadat
648.	893/6	kivett közterület	1/1	0.3124	nincs címadat
649.	893/7	kivett közterület	1/1	0.1812	nincs címadat
650.	893/8	kivett közterület és 3db napelemes parkoló	1/1	0.2795	nincs címadat
651.	894/2	kivett helyi közút	1/1	0.1400	nincs címadat
652.	894/9	kivett közterület	1/1	0.1218	nincs címadat
653.	896/	kivett közterület	1/1	0.1484	6782 MÓRAHALOM, Szentháromság tér.
654.	915/	kivett út	1/1	0.8124	6782 MÓRAHALOM, Vállalkozók útja.
655.	916/11	kivett út	1/1	0.3115	6782 MÓRAHALOM, Gerle Imre út.
656.	916/17	kivett út	1/1	0.5559	6782 Mórahalom Egyetértés utca
657.	916/34	kivett - Klebelsberg irodaépület, szolgálati lakás, udvar régi: kivett - Klebelsberg irodaépület, udvar	1/1	0.3683	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 43.
658.	916/6	kivett közterület	1/1	0.3079	6782 MÓRAHALOM, Gazdák útja.
659.	921/	kivett árok	1/1	0.2999	6782 MÓRAHALOM, Kissori út.
660.	924/2	kivett járda	1/1	0.2236	nincs címadat
661.	924/3	kivett járda	1/1	0.2006	nincs címadat
662.	925/1	kivett út	1/1	0.0784	6782 MÓRAHALOM, Kissori út.
663.	926/	kivett út	1/1	0.8363	6782 MÓRAHALOM, Bálint Sándor utca.
664.	934/	kivett közterület	1/1	0.3388	Mórahalom, Szegfű u.934 hrsz.
665.	953/	kivett közterület	1/1	0.3159	6782 MÓRAHALOM, Földműves utca 953 HRSZ.
666.	971/	kivett közterület	1/1	0.2840	6782 MÓRAHALOM, Kalász utca 971 HRSZ.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

667.	987/	kivett közterület	1/1	0.2520	6782 MÓRAHALOM, Tavasz utca 987 HRSZ.
------	------	-------------------	-----	--------	--

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2. melléklet a .../2025. (III. 27.) önkormányzati rendelethez

4. melléklet a 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelethez

Üzleti vagyon forgalom képes

Sor-szám	Helyrajz száma	Jellege	Tulajdoni hányad	Terület (ha.m2)	Ingtalan címe:
1.	0105/33	kivett beruházási terület	1/1	1.2408	nincs címadat
2.	0105/41	kivett udvar, borház és technológiai hőközpont	1/1	0.3648	6782 Mórahalom, IV. körzet Tanya 12C sz
3.	0105/43	kivett beruházási terület	1/1	0.5564	nincs címadat
4.	0129/127	rét, nádas, kivett árok	22259/79677	11.7793	nincs címadat
5.	0129/31	halastó	1/1	80.9823	nincs címadat
6.	013/39	szántó	1/1	3.9741	nincs címadat
7.	0138/18	szántó	1/1	0.2231	nincs címadat
8.	0138/19	szántó	1/1	1.1048	nincs címadat
9.	0138/25	rét	1/1	0.4438	nincs címadat
10.	0172/2	kivett udvar	1/1	0.0360	nincs címadat
11.	018/14	kivett beruházási terület	1/1	2.5088	nincs címadat
12.	018/15	kivett beruházási terület	1/1	2.5762	nincs címadat
13.	018/16	kivett buszforduló	1/1	0.0821	nincs címadat
14.	0185/129	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0203	nincs címadat
15.	0185/130	kivett udvar és képzési, mérési központ	1/1	0.1497	6782 MÓRAHALOM, VII. körzet tanya 250.
16.	0185/145	kivett út, rét	1/1	1.0091	nincs címadat
17.	0185/30	kivett udvar látogató központ-épület és szántó	1/1	0.3165	6782 MÓRAHALOM, VII. körzet tanya 216.
18.	0185/33	kivett látvány- és bemutató konyha	1/1	0.3188	6782 MÓRAHALOM, VII. kerület 249.
19.	0185/39	szántó	1/1	1.1470	nincs címadat
20.	0185/90	szántó és rét	1/1	2.4040	nincs címadat
21.	0186/25	szántó	1/1	0.0923	nincs címadat
22.	0186/27	szőlő	1/1	0.0586	nincs címadat
23.	0186/29	szántó	1/1	0.0618	nincs címadat
24.	0186/31	szántó	1/1	0.0182	nincs címadat
25.	0186/33	szántó	1/1	0.0273	nincs címadat
26.	0186/35	szántó	1/1	0.0138	nincs címadat
27.	0186/37	szántó	1/1	0.0050	nincs címadat
28.	0186/39	szántó	1/1	0.0163	nincs címadat
29.	0186/41	szántó	1/1	0.0123	nincs címadat
30.	0188/18	kivett udvar, gazdasági épület és oktató-bemutató ház, 2 db állatbeálló,	1/1	0.8894	6782 Mórahalom VII. körzet Tanya 188/A

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

		állatgondozói szolgálati lakás			
31.	0188/21	szántó	1/1	1.4000	nincs címadat
32.	0188/23	rét	1/1	0.9356	nincs címadat
33.	0191/15	legelő	1/1	1.4583	nincs címadat
34.	0191/23	rét	1/1	0.8536	nincs címadat
35.	0191/3	kivett tanya és szántó	1/16	0.2877	6782 MÓRAHALOM, VII. körzet tanya 185.
36.	0193/20	szántó	1/1	0.3401	nincs címadat
37.	020/29	szőlő, kivett út, szőlő	1/1	0.2745	nincs címadat
38.	020/30	szántó	1/1	1.3087	nincs címadat
39.	020/56	szántó	1/1	16.9572	nincs címadat
40.	0218/39	szőlő	1/1	0.3742	nincs címadat
41.	0218/48	szántó	1/1	0.9155	nincs címadat
42.	0224/35	szántó	1/1	0.9968	nincs címadat
43.	0224/36	szántó, kivett út, rét	1/1	7.8295	nincs címadat
44.	0226/9	kivett melléképület szolgálati lakások és közösségi ház, udvar, szántó	1/1	0.5311	Mórahalom, VI. körzet tanya 120.
45.	0235/30	szántó, rét, legelő	2026/9836	4.1165	nincs címadat
46.	0237/88	rét	1/1	0.7347	nincs címadat
47.	0239/25	legelő és szántó	3/6	2.1604	nincs címadat
48.	0239/28	rét	1/1	0.0808	nincs címadat
49.	0241/19	szántó	1/1	0.0378	nincs címadat
50.	0241/21	szántó	1/1	0.0333	nincs címadat
51.	0241/22	szántó	1/1	0.0595	nincs címadat
52.	0241/25	szántó	1/1	0.0459	nincs címadat
53.	0241/27	szőlő	1/1	0.0175	nincs címadat
54.	0241/28	rét	1/1	0.0230	nincs címadat
55.	0241/29	rét	1/1	0.0308	nincs címadat
56.	0241/30	rét	1/1	0.0025	nincs címadat
57.	0241/7	szántó	1/1	0.0609	nincs címadat
58.	0242/116	kivett ipari terület	1/1	0.1440	nincs címadat
59.	0242/142	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0107	nincs címadat
60.	0242/143	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0315	nincs címadat
61.	0242/146	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0305	nincs címadat
62.	0242/149	szántó, rét	1/1	0.8128	nincs címadat
63.	0242/33	kivett tanya	1/1	0.3776	6782 Mórahalom, V. körzet 60.
64.	0242/4	kivett tanya	1/1	0.2877	nincs címadat
65.	0242/48	szántó	1/1	0.2710	nincs címadat
66.	0242/60	rét	1/1	0.2275	nincs címadat
67.	0242/70	rét	1/1	0.6885	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

68.	0242/71	szántó	1/1	0.3967	nincs címadat
69.	0242/72	szántó	1/1	0.4051	nincs címadat
70.	0242/73	szántó, rét	1/1	0.0572	nincs címadat
71.	0242/97	szántó	1/1	0.4106	nincs címadat
72.	0245/16	legelő	1/1	0.1721	nincs címadat
73.	0245/17	rét	1/1	0.4016	nincs címadat
74.	0245/18	szántó	1/1	0.3460	nincs címadat
75.	0245/19	szántó	1/1	0.3223	nincs címadat
76.	0245/20	szántó	1/1	0.4296	nincs címadat
77.	0245/24	szántó	1/1	1.1490	nincs címadat
78.	0245/25	szántó és rét	1/1	2.3014	nincs címadat
79.	0245/36	szántó, rét	1/1	0.4540	nincs címadat
80.	0245/49	szántó	1/1	0.1611	nincs címadat
81.	0245/5	kivett agyaggödör	1/1	2.7476	nincs címadat
82.	0245/51	szántó	1/1	2.0997	nincs címadat
83.	0248/104	szántó	1/1	1.1365	nincs címadat
84.	0248/121	rét	1/1	0.0777	nincs címadat
85.	0248/25	szántó és legelő	1/1	0.6608	nincs címadat
86.	0248/27	szántó	1/1	0.2148	nincs címadat
87.	0248/82	szántó és rét	1/1	0.7699	nincs címadat
88.	0249/12	szőlő helyett szántó	1/1	2.8368	nincs címadat
89.	0249/18	szőlő	1/1	3.9105	nincs címadat
90.	0249/21	szőlő	1/1	0.3831	nincs címadat
91.	0249/23	kivett saját használatú út és szőlő	1/1	4.2598	nincs címadat
92.	0249/7	szántó	1/1	2.7072	nincs címadat
93.	0249/9	szőlő	1/1	6.6592	nincs címadat
94.	0253/25	kivett víztározó	1/1	9.5673	nincs címadat
95.	0253/29	szántó és rét	2626/25345	2.5346	nincs címadat
96.	0254/203	szántó	1/1	1.1826	nincs címadat
97.	0254/207	szántó	1/1	0.3409	nincs címadat
98.	0254/222	szántó, rét	1/1	2.2489	nincs címadat
99.	0254/225	szántó	1/1	1.0757	nincs címadat
100.	0254/232	szántó	1/1	0.4155	nincs címadat
101.	0254/235	szántó	1/1	0.1984	nincs címadat
102.	0254/236	szántó	1/1	0.2821	nincs címadat
103.	0254/238	szántó	1/1	0.1392	nincs címadat
104.	0254/245	szántó	1/1	0.8329	nincs címadat
105.	0254/247	szántó	1/1	0.2911	nincs címadat
106.	0254/248	szántó	1/1	0.4182	nincs címadat
107.	0254/250	szántó	1/1	0.1567	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

108.	0254/251	szántó	1/1	0.4676	nincs címadat
109.	0254/253	szántó	1/1	0.1659	nincs címadat
110.	0254/260	rét, szántó	1/1	0.6267	nincs címadat
111.	0254/262	szántó	1/1	0.0345	nincs címadat
112.	0254/263	rét, szántó	1/1	0.7052	nincs címadat
113.	0254/265	szántó	1/1	0.0141	nincs címadat
114.	0254/274	szántó	1/1	0.4126	nincs címadat
115.	0254/277	rét	1/1	0.0730	nincs címadat
116.	0254/283	szántó	1/1	0.9459	nincs címadat
117.	0254/287	szántó	1/1	0.0958	nincs címadat
118.	0254/288	szántó	1/1	1.0113	nincs címadat
119.	0254/295	szántó, rét	1/1	0.9203	nincs címadat
120.	0254/304	rét, szántó	1202/1631	1.0610	nincs címadat
121.	0254/305	kivett víztározó	1/1	2.4424	nincs címadat
122.	0254/306	szántó	1/1	0.6330	nincs címadat
123.	0254/307	szántó, rét	1/1	0.6003	nincs címadat
124.	0254/309	szántó, rét	1/1	0.3567	nincs címadat
125.	0254/32	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	1/1	1.5735	nincs címadat
126.	0254/69	szántó	1/1	0.3786	nincs címadat
127.	0254/84	szántó	1/1	0.7141	nincs címadat
128.	0254/86	szántó	1/1	0.7054	nincs címadat
129.	0254/95	rét	1/1	0.8127	nincs címadat
130.	0256/13	szántó, rét	610/744	0.5297	nincs címadat
131.	0256/25	szántó, rét	1010/3556	2.0686	nincs címadat
132.	0256/31	szőlő	1/1	4.8281	nincs címadat
133.	0256/33	szőlő, kivett saját használatú út	1/1	5.5547	nincs címadat
134.	0258/12	kivett tanya	1/1	0.1151	Mórahalom, VI. körzet 166.
135.	0258/23	rét	1/1	0.3397	nincs címadat
136.	0260/105	szántó	1/1	0.0717	nincs címadat
137.	0260/110	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0091	nincs címadat
138.	0260/111	szántó	1/1	0.0366	nincs címadat
139.	0260/114	szántó	1/1	0.0379	nincs címadat
140.	0260/115	szántó	1/1	0.0370	nincs címadat
141.	0260/117	szántó	1/1	0.0017	nincs címadat
142.	0260/55	rét	1/1	0.8204	nincs címadat
143.	0262/46	szántó, rét	1/1	2.8700	nincs címadat
144.	027/25	szántó	1/1	0.5610	nincs címadat
145.	0270/100	szántó, rét	1/1	6.3068	nincs címadat
146.	0270/104	kivett beruházási terület	1/1	0.1652	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

147.	0270/105	kivett beruházási terület	1/1	0.1683	nincs címadat
148.	0270/106	kivett beruházási terület	1/1	0.2345	nincs címadat
149.	0270/16	kivett tanya	1/1	0.4784	6782 MÓRAHALOM, II. körzet tanya 85.
150.	0270/20	kivett tanya, szolgálati lakás és szántó	1/1	0.5825	Mórahalom, II. körzet tanya 94.
151.	0270/51	szántó	1/1	0.9947	nincs címadat
152.	0270/53	szántó	1/1	0.3746	nincs címadat
153.	0270/54	szántó	1/1	0.8573	nincs címadat
154.	0270/55	szántó	1/1	0.6878	nincs címadat
155.	0270/56	szántó	1/1	0.3709	nincs címadat
156.	0270/57	szántó	1/1	0.0187	nincs címadat
157.	0270/58	szántó	1/1	1.0151	nincs címadat
158.	0270/59	szántó	6002/6957	0.6957	nincs címadat
159.	0270/60	szántó	1/1	0.3249	nincs címadat
160.	0270/63	szántó, rét	1/1	1.1220	nincs címadat
161.	0270/68	szántó	1/1	0.1544	nincs címadat
162.	0270/9	tanya	1/1	0.6114	nincs címadat
163.	0272/14	Kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás	1/1	0.5575	6782 MÓRAHALOM, II. körzet tanya 54.
164.	0272/20	szántó	1/1	1.6670	nincs címadat
165.	0272/22	szántó, legelő, erdő, gyümölcsös	1/1	3.8856	nincs címadat
166.	0272/6	kivett tanya, szolgálati lakás, legelő	1/1	0.2877	Mórahalom, II. körzet tanya 49-1. helyett 49.
167.	0276/22	szántó	1/1	1.6426	nincs címadat
168.	028/8	szántó	1/1	0.5349	nincs címadat
169.	0293/12	szántó	1/1	0.3009	nincs címadat
170.	0294/27	szántó	1/1	1.4815	nincs címadat
171.	0301/67	szántó, rét	1/1	2.7918	nincs címadat
172.	0302/1	kivett tanya, szolgálati lakás	1/1	0.1500	Mórahalom, III. körzet tanya 61.
173.	0302/2	szántó	1/1	0.3137	nincs címadat
174.	031/8	kivett közösségi ház, udvar és erdei iskola	1/1	1.0819	Mórahalom, IV. körzet tanya 65
175.	0311/35	kivett telephely	29263961160/29511052800	0.8712	nincs címadat
176.	0318/153	szántó	1/1	0.0448	nincs címadat
177.	0318/154	szántó	1/1	0.1206	nincs címadat
178.	0318/156	szántó	1/1	0.0062	nincs címadat
179.	0318/157	szántó	1/1	0.0224	nincs címadat
180.	0318/159	rét	1/1	0.0003	nincs címadat
181.	0318/160	rét	1/1	0.0007	nincs címadat
182.	0318/161	szántó	1/1	0.0082	nincs címadat
183.	0318/162	szántó	1/1	0.0250	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

184.	0318/164	szántó	1/1	0.0069	nincs címadat
185.	0318/165	szántó	1/1	0.0203	nincs címadat
186.	0318/167	szántó	1/1	0.0059	nincs címadat
187.	0318/168	szántó	1/1	0.0154	nincs címadat
188.	0318/173	szántó	1/1	0.0419	nincs címadat
189.	0318/174	szántó	1/1	0.1180	nincs címadat
190.	0318/176	szántó	1/1	0.0279	nincs címadat
191.	0318/177	szántó	1/1	0.0672	nincs címadat
192.	0318/179	szántó	1/1	0.0270	nincs címadat
193.	0318/180	szántó	1/1	0.0599	nincs címadat
194.	0318/182	szántó	1/1	0.0038	nincs címadat
195.	0318/183	szántó	1/1	0.0315	nincs címadat
196.	0318/190	szántó	1/1	0.0788	nincs címadat
197.	0319/38	kivett bányatelek	1/1	4.5701	nincs címadat
198.	0328/9	szántó	1/1	14.7905	nincs címadat
199.	0361/11	szántó	1/1	0.0276	nincs címadat
200.	0361/12	szántó	1/1	0.0843	nincs címadat
201.	0361/14	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0141	nincs címadat
202.	0361/15	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0351	nincs címadat
203.	0361/17	szántó	1/1	0.0175	nincs címadat
204.	0361/18	szántó	1/1	0.0551	nincs címadat
205.	0361/20	szántó	1/1	0.0129	nincs címadat
206.	0361/21	szántó	1/1	0.0753	nincs címadat
207.	0361/9	szántó	1/1	0.0315	nincs címadat
208.	0367/25	szántó	1/1	0.0138	nincs címadat
209.	0367/30	szántó	1/1	0.0066	nincs címadat
210.	0367/31	szántó	1/1	0.0233	nincs címadat
211.	0367/33	gyümölcsös	1/1	0.0119	nincs címadat
212.	0367/34	gyümölcsös	1/1	0.0386	nincs címadat
213.	0367/36	szántó	1/1	0.0095	nincs címadat
214.	0367/37	szántó	1/1	0.0273	nincs címadat
215.	0367/39	szántó	1/1	0.0133	nincs címadat
216.	0367/40	szántó	1/1	0.0374	nincs címadat
217.	0367/45	szántó	1/1	0.0321	nincs címadat
218.	0367/46	szántó	1/1	0.0080	nincs címadat
219.	0373/2	kivett major	29081686920/29511052800	2.4153	nincs címadat
220.	0374/13	rét	1/1	0.0139	nincs címadat
221.	0374/14	rét	1/1	0.0455	nincs címadat
222.	0374/19	szántó	1/1	0.0257	nincs címadat
223.	0374/20	szántó	1/1	0.1022	nincs címadat

Mórahalmom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

224.	0397/80	legelő	1/1	0.0163	nincs címadat
225.	0397/81	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1337	nincs címadat
226.	04/5	kivett tanya és szántó	1/1	0.5107	Mórahalmom, IV.körszet 277.
227.	0405/12	kivett gazdasági épület, udvar, szolgálati lakás és szántó	1/1	0.6577	6782 MÓRAHALOM, István király út 22.
228.	0405/30	rét	1/1	0.3881	nincs címadat
229.	0405/42	kivett udvar	1/1	0.0463	nincs címadat
230.	0406/119	rét	1/1	0.0741	nincs címadat
231.	0406/121	szántó	1/1	0.4012	nincs címadat
232.	0406/170	Kivett vendégház, udvar, kútház, füstölő és kazánház, játszóház	1/1	2.4462	Mórahalmom, Móradsomb krt. 7-13.
233.	0406/171	kivett beruházási terület	1/1	2.7236	nincs címadat
234.	0406/179	kivett idősek klubja és udvar	1/1	0.0724	Mórahalmom, Móradsomb krt. 40.
235.	0406/181	kivett beruházási terület	1/1	0.1448	nincs címadat
236.	0406/194	szántó	1/1	0.3490	nincs címadat
237.	0406/202	szántó	1/1	0.2310	nincs címadat
238.	0406/208	kivett sportlétesítmény, 12 db boxot és 12 db kifutót magában foglaló ló istálló régi: szántó	1/1	0.5191	6782 Mórahalmom Lovas dűlő 8.
239.	0406/221	kivett lóversenypálya	1/1	0.1467	nincs címadat
240.	0406/23	kivett tanya, szőlő, legelő	1/1	0.5754	6782 Mórahalmom, VI. körszet tanya 8.
241.	0406/232	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0775	nincs címadat
242.	0406/254	kivett beépítetlen terület, rét	1/1	1.2217	nincs címadat
243.	0406/257	kivett sportpálya	1/1	1.3692	nincs címadat
244.	0406/264	kivett beépítetlen terület	1/1	0.2762	6782 Mórahalmom, Nyereg sor 6 sz
245.	0406/266	Kivett kápolna, udvar	1/1	0.1887	nincs címadat
246.	0406/267	kivett Mini Hungary Park és Fogadó épület	1/1	2.0738	6782 Mórahalmom, Móradsomb krt 17-19.
247.	0406/278	kivett sportpálya, Sportcentrum épület	1/1	1.5995	6782 Mórahalmom, Móradsomb krt. 14.
248.	0406/279	kivett sportpálya, sport és rendezvény csarnok	1/1	2.1124	6782 Mórahalmom, Móradsomb krt. 16-18.
249.	0406/281	szántó	1/1	0.0269	nincs címadat
250.	0406/283	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0462	nincs címadat
251.	0406/284	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0461	nincs címadat
252.	0406/285	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0465	nincs címadat
253.	0406/286	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0469	nincs címadat
254.	0406/287	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0473	nincs címadat
255.	0406/288	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0477	nincs címadat
256.	0406/289	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0481	nincs címadat
257.	0406/290	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0485	nincs címadat
258.	0406/291	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0489	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

259.	0406/292	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0541	nincs címadat
260.	0406/293	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0550	nincs címadat
261.	0406/301	kivett beépítetlen terület	1/1	0.2942	nincs címadat
262.	0406/302	kivett beépítetlen terület helyett kivett üzemi terület	1/1	0.1041	6782 Mórahalom Palics utca 3.
263.	0406/303	kivett üzemi terület	1/1	0.0021	nincs címadat
264.	0406/304	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0404	6782 Mórahalom Móradszék körút 22
265.	0406/306	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0430	nincs címadat
266.	0406/307	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0400	nincs címadat
267.	0406/308	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0415	nincs címadat
268.	0406/309	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0401	nincs címadat
269.	0406/310	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0404	nincs címadat
270.	0406/311	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0484	nincs címadat
271.	0406/312	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0400	nincs címadat
272.	0406/314	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0489	nincs címadat
273.	0406/315	kivett közösségi főépület - udvar	1/1	0.1200	6782 Mórahalom, Palics u. 13.
274.	0406/316	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0400	nincs címadat
275.	0406/317	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0575	nincs címadat
276.	0406/318	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0401	nincs címadat
277.	0406/319	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0409	nincs címadat
278.	0406/320	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0561	nincs címadat
279.	0406/322	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0532	nincs címadat
280.	0406/323	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0420	nincs címadat
281.	0406/325	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0470	nincs címadat
282.	0406/326	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0400	nincs címadat
283.	0406/327	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0400	nincs címadat
284.	0406/328	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0417	nincs címadat
285.	0406/329	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0517	nincs címadat
286.	0406/330	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0404	nincs címadat
287.	0406/331	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0417	nincs címadat
288.	0406/332	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0682	nincs címadat
289.	0406/335	kivett beépítetlen terület	1/1	1.0695	nincs címadat
290.	0406/336	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0442	nincs címadat
291.	0406/337	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0424	nincs címadat
292.	0406/338	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0430	nincs címadat
293.	0406/339	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0506	nincs címadat
294.	0406/340	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0558	nincs címadat
295.	0406/341	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0430	nincs címadat
296.	0406/342	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0443	nincs címadat
297.	0406/343	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0461	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

298.	0406/344	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0625	nincs címadat
299.	0406/346	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0474	nincs címadat
300.	0406/347	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0474	nincs címadat
301.	0406/348	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0489	nincs címadat
302.	0406/349	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0489	nincs címadat
303.	0406/350	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0496	nincs címadat
304.	0406/351	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0505	nincs címadat
305.	0406/352	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0489	nincs címadat
306.	0406/353	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0489	nincs címadat
307.	0406/354	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0474	nincs címadat
308.	0406/355	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0407	nincs címadat
309.	0406/356	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0412	nincs címadat
310.	0406/357	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0517	nincs címadat
311.	0406/374	kivett beépítetlen terület régi. kivett rendezvényter	1/1	0.3971	Mórahalom, Nyereg sor 5.
312.	0406/375	kivett lóversenypálya	1/1	4.1004	Mórahalom, Nyereg sor 1-3.
313.	0406/382	szántó	1/1	0.1533	nincs címadat
314.	0406/383	szántó	1/1	0.1765	nincs címadat
315.	0406/384	szántó	1/1	0.1735	nincs címadat
316.	0406/385	szántó	1/1	0.1670	nincs címadat
317.	0406/386	szántó, rét	1/1	0.1544	nincs címadat
318.	0406/387	szántó, rét	1/1	0.1730	nincs címadat
319.	0406/388	rét, szántó	1/1	0.5783	nincs címadat
320.	0406/389	rét	1/1	0.2083	nincs címadat
321.	0406/390	rét, szántó	1/1	0.1392	nincs adat
322.	0406/391	rét, szántó	1/1	0.3883	nincs adat
323.	0406/392	szántó	1/1	0.1590	nincs címadat
324.	0406/396	szántó	1/1	0.0479	nincs címadat
325.	0406/407	kivett rét	1/1	0.7639	nincs címadat
326.	0406/410	kivett, beépítetlen terület	1/1	0.1304	nincs címadat
327.	0406/411	kivett beépítetlen terület, szántó	1/1	0.3942	nincs címadat
328.	0406/412	kivett kertészet	1/1	0.6747	nincs címadat
329.	0406/413	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3817	nincs címadat
330.	0406/414	szántó, kivett út, beépítetlen terület, szőlő, legelő, kertészet	1/1	3.4968	nincs címadat
331.	0406/415	kivett kertészet	1/1	1.8226	nincs címadat
332.	0406/417	rét, szántó, legelő	1/1	1.1329	nincs címadat
333.	0406/45	rét, szántó	1/1	0.4848	nincs címadat
334.	0406/70	szántó helyett kivett sportlétesítmény	1/1	0.8499	6782 Mórahalom, Nyereg sor 8., Nyereg sor 9.

Mórahalmom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

335.	0406/77	szántó	1/1	0.7419	nincs címadat
336.	054/6	szántó és rét	1/1	0.9782	nincs címadat
337.	055/33	rét	1/1	0.6836	nincs címadat
338.	072/25	erdő	1/1	1.9893	nincs címadat
339.	081/18	kivett beépítetlen terület	1/1	0.6722	nincs címadat
340.	081/9	kivett beépítetlen terület	1/1	0.8685	Mórahalmom, IV. körzet 116-2
341.	083/2	kivett tanya	1/1	0.6284	6782 MÓRAHALOM, IV. körzet tanya 119.
342.	089/209	rét	1/1	0.1258	nincs címadat
343.	089/26	kivett kutatóház, szolgálati lakás, szántó régi: kivett kutatóház és szántó	1/1	0.4675	Mórahalmom, IV. körzet tanya 224.
344.	090/2	kivett töltés	1/1	0.6949	nincs címadat
345.	093/2	kivett töltés	1/1	0.4503	nincs címadat
346.	095/2	kivett töltés	1/1	0.4564	nincs címadat
347.	10/A/3	lakás	1/1	53 m2	6782 Mórahalmom, Millenniumi sétány 10. földszint 3.
348.	1050/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.14	Kertész u. 11.
349.	1060	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1300	6782 MÓRAHALOM, Kertész utca 8.
350.	107/	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.1409	Mórahalmom, Rózsa u. 7.
351.	11/	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.1270	6782 Mórahalmom, Millenniumi sétány 12-14
352.	1110/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1499	6782 MÓRAHALOM, Nádas utca 17.
353.	114/	kivett vendéglátóegység és udvar, gazdasági épület	1/1	0.0683	Mórahalmom, Szegedi út 37.
354.	12/2	kivett lakóház, udvar	1/1	0.0808	6782 Mórahalmom, Honvéd u. 7/A
355.	1227/1	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0787	6782 Mórahalmom, Szegedi út 74.
356.	1228/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1440	6782 Mórahalmom, Szegedi út 72.
357.	1251/	kivett lakóház, 2db szolgálati lakás együttese, udvar	1/1	0.1764	Mórahalmom, Mező u. 21.
358.	131/3	kivett gazdasági épület, udvar	1/1	0.0550	6782 MÓRAHALOM, Rózsa utca 24.
359.	131/5	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0550	nincsen címadat
360.	1354/2	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0811	Mórahalmom, Remény u. 3
361.	1373/	kivett udvar, szolgálati lakás, Klebersberg irodaépület	1/1	0.1436	Mórahalmom, Béke u. 37.
362.	1409/2	kivett közforgalom elől elzárt magánút	1/1	0.0111	nincs címadat
363.	1409/3	kivett lakóház, udvar , szolgálati lakások	1/1	0.0550	nincs címadat
364.	1409/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1537	nincs címadat
365.	1416/2	kivett irodaház, udvar és termálkút	1/1	0.1484	Mórahalmom, Tömörkény u 3
366.	1422/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0707	Mórahalmom, Béke u. 11,11/A
367.	1430/	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1090	6782 Mórahalmom, Béke utca 1.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

368.	1431/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1584	Mórahalom, Röszei út 31
369.	1433/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0728	Mórahalom, Röszei út 29.
370.	1435/1	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0724	Mórahalom, Röszei út 27.
371.	1439/	kivett udvar, sport és szórakoztató centrum	1/1	0.3097	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 17-19.
372.	1441/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0202	nincs címadat
373.	1442/1	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	1/1	0.0306	6782 Mórahalom, Röszei út 13.
374.	1442/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0214	nincs címadat
375.	1443/3	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0464	nincs címadat
376.	1446/2	kivett 4 egységes szociális bér lakás, udvar	1/1	0.0406	6782 MÓRAHALOM, Mikszáth utca.6.
377.	1449/2	kivett - önkormányzati rendezvénytér	1/1	0.3270	6782 MÓRAHALOM, Pramonád tér.
378.	1450/	kivett lakóház, udvar, Kézműves Sörök és Helxi Termékek Boltja, szolgálati lakások	1/1	0.0690	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 9.
379.	15/4	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1367	6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 18.
380.	15/7/A/1	kávézó	1/1	440.47 m2	6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16/A
381.	15/7/A/2	egyéb helyiség	1/1	97.77 m2	6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16/A
382.	1521/1	kivett szociális épület, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.1283	Mórahalom, Bajcsi-Zsilinszky u. 30., még Szécsy György u 3,11,5,1-11,7,9.
383.	1521/11	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.1793	Mórahalom, Malmos rét 1-9
384.	1521/9	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.1728	Mórahalom, Malmos rét 2-10.
385.	1623/2	kivett vásártér	1/1	0.0720	nincs címadat
386.	1655/	kivett beépített terület vállalkozói Inkubátor Központ	1/1	1.8000	Mórahalom, Szegedi út 69-75.
387.	1656/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.2561	nincs címadat
388.	1656/5	kivett beépítetlen terület	1/1	0.2685	nincs címadat
389.	1656/7	kivett beépítetlen terület	1/1	0.6359	nincs címadat
390.	1666/	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.2797	Mórahalom, Bartók Béla u. 32.
391.	1668/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1261	nincs címadat
392.	1669/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1169	nincs címadat
393.	1670/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1287	nincs címadat
394.	1671/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1479	nincs címadat
395.	1725/2	kivett irodaház, raktár, 3 gazdasági épület, udvar	1/1	1.0257	nincs címadat
396.	1726/	kivett piac, vásártér, rendezvénytér	1/1	6.9295	6782 Mórahalom, Szegedi út 116.
397.	173/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1438	Mórahalom, Csend u.5.

Mórahalmom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

398.	1734/1	kivett ipari terület	1/1	0.1493	nincs címadat
399.	1734/10	kivett ipari terület	1/1	0.1520	nincs címadat
400.	1734/11	kivett ipari terület	1/1	0.1520	nincs címadat
401.	1734/12	kivett ipari terület	1/1	0.1520	nincs címadat
402.	1734/13	kivett ipari terület	1/1	0.1520	nincs címadat
403.	1734/14	kivett ipari terület	1/1	0.1520	nincs címadat
404.	1734/15	kivett ipari terület	1/1	0.1482	nincs címadat
405.	1734/16	kivett ipari terület	1/1	2.7903	nincs címadat
406.	1734/17	kivett ipari terület	1/1	4.7980	nincs címadat
407.	1734/2	kivett ipari terület	1/1	0.1493	nincs címadat
408.	1734/3	kivett ipari terület	1/1	0.1633	nincs címadat
409.	1734/4	kivett ipari terület	1/1	0.1615	nincs címadat
410.	1734/5	kivett ipari terület	1/1	0.2798	nincs címadat
411.	1734/6	kivett ipari terület	1/1	0.1648	nincs címadat
412.	1734/7	kivett ipari terület	1/1	0.1625	nincs címadat
413.	1734/8	kivett ipari terület	1/1	0.1674	nincs címadat
414.	1734/9	kivett ipari terület	1/1	0.1525	nincs címadat
415.	1775/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1056	Mórahalmom, Munkácsy Mihály u. 49.
416.	1776/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1220	Mórahalmom, Munkácsy Mihály u. 55.
417.	1776/8	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0891	nincs címadat
418.	1780/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.4554	nincs címadat
419.	18/A/6	lakás	1/1	65 m2	6782 Mórahalmom, Szegedi út 3/B földszint 1.
420.	1817/	kivett 3 db szolgálati lakás együttese és udvar	1/1	0.1176	Mórahalmom, Nagy Imre u.9
421.	183/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1406	Mórahalmom, Szántó u. 2.
422.	1833/A/1	szolgálati lakás	1/1	66.68m2	Mórahalmom, Mátyás király krt. 53 1.
423.	1833/A/4	szolgálati lakás	1/1	63.51m2	Mórahalmom, Mátyás király krt. 53 4.
424.	1914/21	kivett ipari terület	1/1	0.2965	nincs címadat
425.	1914/22	kivett ipari terület	1/1	0.3824	nincs címadat
426.	1914/4	kivett ipari terület	1/1	1.2291	nincs címadat
427.	1915/	kivett transzformátorház	1/1	0.0012	nincs címadat
428.	1926/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.4758	nincs címadat
429.	1927/	kivett - Ifjúsági Foglalkoztató Klub és udvar	1/1	0.6841	nincs címadat
430.	1928/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3630	nincs címadat
431.	1929/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.4080	nincs címadat
432.	1932/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1999	nincs címadat
433.	1932/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1792	nincs címadat
434.	1952/	kivett beépítetlen terület	1/1	1.2482	nincs címadat
435.	1953/	kivett munkásszálló, udvar és	1/1	12.1244	6782 MÓRAHALMOM, Ruzsai út 1.

H-6782 Mórahalmom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu

info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

		gazdasági épület szolgálati lakás			
436.	1955/1	kivett beépítetlen terület	1/1	1.0000	nincs címadat
437.	1955/2	Kivett beépítetlen terület	1/1	2.3494	nincs címadat
438.	1979/1	kivett beépített terület	1/1	0.3988	Mórahalom, Vállalkozók útja 10.
439.	1979/2	kivett ipari terület	1/1	1.3260	nincs címadat
440.	1979/4	kivett ipari terület	1/1	1.000	nincs címadat
441.	1982/6	kivett ipari terület	1/1	0.8478	nincs címadat
442.	2/2	kivett csárda	1105/7000	0.0700	6782 Mórahalom, Szegedi út 1/C
443.	2/2/C	egyéb épület	1/1	0.0019	6782 Mórahalom, Szegedi út 1/C c.
444.	2/5	kivett kút (vízkút)	1/1	0.0025	nincs címadat
445.	2/8	kivett gyógyfürdő	1/1	2.2799	6782 Mórahalom, Szent László park 3-4.
446.	2001/1	kivett ipari terület	1/1	0.2382	6782 Mórahalom Röszei út 62 sz
447.	2004/	kivett beépített terület	1/1	0.4722	nincs címadat
448.	2014/10	kivett ipari terület	1/1	0.1529	nincs címadat
449.	2014/10/A	egyéb épület (csarnok épület és szolgálati lakás)	1/1	0.0419	nincs címadat
450.	2014/4	kivett ipari terület	1/1	0.2425	6782 Mórahalom Papírgyári út 3 sz
451.	2014/7	kivett ipari terület	1/1	0.2955	nincs címadat
452.	2014/8	kivett ipari terület	1/1	0.2730	nincs címadat
453.	2014/9	kivett ipari terület	1/1	0.1433	nincs címadat
454.	2014/9/A	egyéb épület (csarnok)	1/1	0.0420	nincs címadat
455.	2015/1	kivett ipari terület	1/1	0.1486	Vállalkozók útja 2/A
456.	203/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1443	6782 Mórahalom, Szántó utca 42. sz
457.	206/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1154	nincs címadat
458.	2064/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0928	nincs címadat
459.	2066/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1327	nincs címadat
460.	2093/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1292	nincs címadat
461.	211/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar,	1/1	0.0934	Mórahalom, Szántó u. 15/A
462.	2135/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3963	nincs címadat
463.	2137/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0700	nincs címadat
464.	2166/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0700	nincs címadat
465.	2167/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0700	nincs címadat
466.	2168/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0700	nincs címadat
467.	2171/3	kivett ipari terület	1/1	0.9104	Mórahalom, Határőr út. 7
468.	2171/4	kivett ipari terület	1/1	0.2001	Mórahalom, Papírgyári út 10.
469.	2171/5	kivett ipari terület	1/1	0.2327	Mórahalom, Papírgyári út 12.
470.	2171/5/A	egyéb épület (csarnok)	1/1	0.0252	nincs címadat
471.	2176/6	kivett ipari terület, lakóház, gazdasági épület szolgálati lakás	1/1	0.2405	Mórahalom, V.körzet 41.
472.	2203/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0886	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu

info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

473.	2204/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0652	nincs címadat
474.	2205/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0674	nincs címadat
475.	2208/1	szántó	1/1	1.7885	nincs címadat
476.	2210/	kivett parkoló	1/1	0.5805	nincs címadat
477.	2211/	szántó, erdő	1/1	2.4063	nincs címadat
478.	2212/	kivett rendezvényter	1/1	0.5755	nincs címadat
479.	2213/1	kivett ipari terület	1/1	0.1731	nincs címadat
480.	2213/2	kivett ipari terület	1/1	0.1732	nincs címadat
481.	2213/3	kivett ipari terület	1/1	0.1731	nincs címadat
482.	2213/7	kivett ipari terület	1/1	0.1731	nincs címadat
483.	2213/8	kivett ipari terület	1/1	0.1732	nincs címadat
484.	2216/	szántó	1/1	1.1892	nincs címadat
485.	2221/	kivett udvar fedett tároló szín	1/1	0.4823	nincs címadat
486.	2225/10	kivett ipari terület	1/1	0.2119	nincs címadat
487.	2225/11	kivett ipari terület	1/1	0.4104	nincs címadat
488.	2225/12	kivett ipari terület	1/1	0.3140	nincs címadat
489.	2225/13	kivett ipari terület	1/1	0.3019	nincs címadat
490.	2225/14	kivett ipari terület	1/1	0.2997	nincs címadat
491.	2225/15	kivett ipari terület	1/1	0.2929	nincs címadat
492.	2225/7	kivett ipari terület, fűszerpaprika és levélzöld feldolgozó üzem	1/1	1.6294	6782 Mórahalom, Határőr út 32.
493.	2225/9	kivett ipari terület	1/1	0.2108	nincs címadat
494.	2237/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.8500	nincs címadat
495.	2238/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.4646	nincs címadat
496.	2240/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0329	nincs címadat
497.	2241/	kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás	1/1	0.4947	nincs címadat
498.	2243/5	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1560	nincs címadat
499.	2245/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1464	nincs címadat
500.	2245/3	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1464	nincs címadat
501.	2248/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0717	nincs címadat
502.	2248/10	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
503.	2248/11	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
504.	2248/12	kivett beépítetlen terület	1/1	0.8772	nincs címadat
505.	2248/13	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0620	nincs címadat
506.	2248/14	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0620	nincs címadat
507.	2248/15	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0620	nincs címadat
508.	2248/16	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0630	nincs címadat
509.	2248/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
510.	2248/20	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0600	nincs címadat
511.	2248/21	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0600	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

512.	2248/22	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0600	nincs címadat
513.	2248/23	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0600	nincs címadat
514.	2248/25	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0785	nincs címadat
515.	2248/26	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
516.	2248/27	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
517.	2248/29	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
518.	2248/3	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
519.	2248/31	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
520.	2248/32	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
521.	2248/33	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
522.	2248/36	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
523.	2248/38	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
524.	2248/39	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
525.	2248/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
526.	2248/40	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
527.	2248/41	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
528.	2248/42	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
529.	2248/43	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
530.	2248/44	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
531.	2248/45	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
532.	2248/46	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0817	nincs címadat
533.	2248/48	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1785	nincs címadat
534.	2248/5	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0797	nincs címadat
535.	2248/6	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
536.	2248/7	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
537.	2248/8	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
538.	2248/9	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
539.	2252/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1590	nincs címadat
540.	2325/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1063	nincs címadat
541.	2326/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1090	nincs címadat
542.	2327/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1034	nincs címadat
543.	2328/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0688	nincs címadat
544.	2329/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0688	nincs címadat
545.	2330/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0689	nincs címadat
546.	2331/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0782	nincs címadat
547.	242/	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1437	Mórahalom, Nyár u 34.
548.	267/	kivett lakóház, udvar szolgálati lakás, 2 db melléképület	1/1	0.1516	Mórahalom, Arató u.18.
549.	326/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1452	Mórahalom, Petőfi Sándor u. 21.
550.	332/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1453	6782 Mórahalom Dankó u. 4.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

551.	386/	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.1442	Mórahalom, Zákányszéki út 28.
552.	402/	kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás	1/1	0.1378	Mórahalom, Nyár u. 7.
553.	412/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1396	Mórahalom, Hunyadi liget 4.
554.	464/	kivett áruháza	1/1	0.0776	Mórahalom, Nyár u. 7/B
555.	47/	kivett gazdasági épület, szolgálati lakás, udvar, 7 szobás szálláshely	1/1	0.1418	Mórahalom, Szegedi út 11
556.	476/	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1024	6782 MÓRAHALOM, Kossuth park 6.
557.	5/3	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.0963	6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 8.
558.	513/	kivett 2 db szolgálati lakás együttese, udvar	1/1	0.1038	Mórahalom, Nyár u. 23.
559.	540/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0785	nincs címadat
560.	540/12	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0312	nincs címadat
561.	540/22	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0551	6782 MÓRAHALOM, Pölös utca 5.
562.	540/28	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0640	6782 MÓRAHALOM, Nagyistván utca 2.
563.	543	kivett lakóház, udvar	1130/18035	0.1365	6782 MÓRAHALOM, Dobó István utca 5.
564.	564/32	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0551	nincs címadat
565.	564/33	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0550	nincs címadat
566.	564/35	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0587	nincs címadat
567.	564/36	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0583	nincs címadat
568.	564/37	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0584	nincs címadat
569.	564/38	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0603	nincs címadat
570.	564/39	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0602	nincs címadat
571.	564/41	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0604	nincs címadat
572.	564/42	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0614	nincs címadat
573.	564/43	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0585	nincs címadat
574.	564/44	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0750	nincs címadat
575.	564/47	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0295	nincs címadat
576.	564/9	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0754	nincs címadat
577.	573/26	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0319	nincs címadat
578.	573/9	kivett 2 db szolgálati lakás együttese, udvar	1/1	0.1842	Mórahalom, Bástya sor 2/D
579.	594/	kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás	1/1	0.2019	Mórahalom, Zákányszéki út 19.
580.	594/2	kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás	1/1	0.1654	nincs címadat
581.	6/2	kivett 2 gazdasági épület, udvar	1/1	0.0727	6782 Mórahalom, Honvéd utca 1. sz
582.	601/	kivett udvar tájház, és réteskészítő műhely	1/1	0.1461	Mórahalom, Zákányszéki út 5.
583.	603/	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1451	6782 MÓRAHALOM, Zákányszéki út 1.
584.	605/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	1/1	0.1314	6782 Mórahalom József Attila u. 2.sz

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

585.	606/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1457	Mórahalom, József Attila u. 4.
586.	606/1	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0581	nincs címadat
587.	607/	kivett udvar, nappali foglalkoztató épület	1/1	0.0734	Mórahalom, József Attila u. 6.
588.	612/2	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1282	6782 Mórahalom József Attila u. 16.sz
589.	621/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0378	6782 Mórahalom, Bástya sor 1.
590.	644/	kivett 2 db szolgálati lakás együttese, udvar régi: kivett lakóház, udvar	1/1	0.1443	Mórahalom, Szél u.3
591.	677/4	kivett 2 oktatási épület és kormányablak helyett kivett beépített terület	1/1	0.3122	6782 MÓRAHALOM, Millenniumi sétány 17.
592.	678/5	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0573	Mórahalom, Millenniumi sétány 13.
593.	679/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0703	Mórahalom, Millenniumi sétány 11.
594.	687/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0051	nincs címadat
595.	689/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0051	nincs címadat
596.	690/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0053	nincs címadat
597.	691/2	kivett beépítetlen terület helyett kivett udvar, judo tornacsarnok	1/1	0.1084	nincs címadat
598.	692/1	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0912	6782 Mórahalom, Szabadság utca 3.
599.	699/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0300	nincs címadat
600.	7/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0686	6782 Mórahalom, Honvéd u. 3/A
601.	721/	kivett közösségi épület, udvar, óvoda, bölcsőde családi napközi	1/1	0.9851	6782 Mórahalom, Egyenlőség u. 17.-19.
602.	724	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1423	6782 MÓRAHALOM, Szabadság utca 24.
603.	730/	kivett lakóház, udvar	6/8	0.0701	6782 Mórahalom, István király út 1.
604.	737/	kivett lakóház udvar, melléképület	1/1	0.0791	6782 Mórahalom István király út 15 sz
605.	738/	kivett lakóház, udvar	1/1	0.0791	6782 Mórahalom István király út 17 sz
606.	750/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0828	Mórahalom, Egyenlőség u. 18.
607.	786/	kivett 3db szolgálati lakás együttese, 2db melléképület és udvar	1/1	0.0736	6782 MÓRAHALOM, Délibáb utca 32.
608.	8/	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1201	6782 Mórahalom, Honvéd utca 3.sz
609.	823/1	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1438	6782 MÓRAHALOM, István király út 18.
610.	823/2	kivett közösségi ház, épület, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1435	Mórahalom, István király út 16.
611.	832/3/F/1	üzlethelyiség	1/1	302,05 m2	6782 Mórahalom, István király út 8 F földszint 1
612.	836/3	kivett udvar	1/1	0.1259	nincs címadat
613.	837/3	kivett udvar	1/1	0.1246	nincs címadat
614.	892/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.5876	nincs címadat
615.	892/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.5603	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

616.	892/3	kivett beépítetlen terület	1/1	0.2436	nincs címadat
617.	892/4	kivett sport telep	1/1	0.6078	6782 MÓRAHALOM, Kölcsey utca 11.
618.	893/1	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.0312	6782 MÓRAHALOM, István király út 2.
619.	893/5	kivett szolgáltatóház, szolgálati lakások	1/1	0.0667	6782 MÓRAHALOM, István király út 2/A
620.	894/6	kivett telephely	1/1	0.8874	Szegedi út 4.
621.	899/	Kivett közösségi épület, udvar Cacao Club	1/1	0.0958	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 8.
622.	9/2	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1061	6782 MÓRAHALOM, Honvéd utca 5/B
623.	913/1	legelő, kivett kerékpárút, legelő	1/1	1.1565	nincs címadat
624.	913/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3859	nincs címadat
625.	914/	kivett telephely	1/1	0.7071	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 34.
626.	914/A	egyéb épület	1/1	0.0211	nincs címadat
627.	916/15	kivett üzem	1/1	0.5167	6782 MÓRAHALOM, Gerle Imre út 8.
628.	916/28	kivett árok	1/1	0.0031	nincs címadat
629.	916/29	kivett beépítetlen terület	1/1	0.4348	nincs címadat
630.	916/35	kivett irodaépület udvar	1/1	0.1317	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 41.
631.	916/36	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1314	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 39/C.
632.	916/37	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar, gazdasági épület	1/1	0.1567	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 39/B.
633.	922/1	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0996	Röszei út 37.
634.	925/3	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.0949	6782 Mórahalom Kissori út 37/2 vagy 37

Év végi tételes jelentés a vagyonkezelt eszközökről 202x.12.31.
fordulónapra /excel tábla/

Vagyonkezelő megnevezése:

Főkönyvi számla száma a vagyonkezelőnél	eszköz megnevezése	leltáriszám az önkormányzatnál (Vagyonkezelésbe adáskor az átadási leltáriszám)	leltáriszám a vagyonkezelőnél	mennyiség	m.e.	gváriszám	vagyonkezelés kezdete (dátum)	bruttó érték (Ft)	écs (Ft)	nettó érték (Ft)
							összesen:			

6. melléklet a 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelethez

Év végi jelentés a vagyongazdálkodásról 2023. december 31. fordulónapra

[illegible]

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indokolás

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló
68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2025. (III.27.) önkormányzati rendelet tervezetéhez**

A Rendeletmódosítás egyik indoka a vagyonkezelési jogviszonyra vonatkozó szabályok pontosítása, kiegészítése. A vagyonkezelői jog gyakorlásának kérdéseit az egyes Vagyonkezelőkkel kötött szerződések eltérő módon szabályozták. A jogviszonyok fennállása során felmerülő kérdésekkel kapcsolatosan pedig sem a szerződések, sem az Önkormányzat rendelete nem rendelkezett egységes eljárási szabályokkal, a jogalkotási hierarchiában magasabban elhelyezkedő törvények végrehajtását megkönnyítő értelmező rendelkezésekkel. E szabályozási hézag tartalommal történő megtöltése, továbbá az egyes vagyonkezelési jogviszonyok során alkalmazott eltérő joggyakorlat egységesítése érdekében kerültek módosításra vagyonkezelésre vonatkozó szabályok. A módosítás célja, hogy minden jelenleg hatályos és jövőben felmerülő vagyonkezelési jogviszonyra egységes alapelvek, értelmező rendelkezések és konzisztens eljárási szabályokat kerüljenek szabályozásra.

Jelen rendeletmódosítás pontosítja az egyes vagyonkezelési szerződések kötelező tartalmi elemeinek felsorolását, kiegészíti a Rendeletet a használhatatlanná vált vagyonelemek pótlására vonatkozó kötelezettség meghatározásával és eljárási szabályaival, lefekteti a vagyonkezelte vagyon leltározására és selejtezésére vonatkozó alapelveket, továbbá egyéb, a vagyonkezelés során felmerült egyes tényállásokra is rendelkezéseket tartalmaz. Ez utóbbi érinti az államháztartáson kívül gazdálkodó szervezet által alkalmazott leírási kulcsra tartalmazó szabály meghatározását, a vagyonkezelte vagyonelemek Önkormányzat egyedi döntése általi visszavételének szabályozását, továbbá annak rögzítését, hogy az Önkormányzat által ideiglenes használt, Vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő vagyon esetében, az Önkormányzat csak üzemeltetési hozzájárulás fizetését vállalhatja, míg a vagyonkezelte vagyon karbantartásával összefüggő költségek a Vagyonkezelőt terhelik.

A módosítás a Vagyonkezelőnek a vagyonkezelte vagyonra vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettségét is pontosítja, melynek keretében 6. sz. mellékletként beemeli azon formanyomtatványokat, melyeket a Vagyonkezelőknek kötelező az éves elszámolás során kitöltve az Önkormányzat részére megküldeni. A formanyomtatvány tartalmaz minden olyan szempontot, melyek alapján az Önkormányzat a tulajdonában lévő, ám vagyonkezelésbe adott vagyonnal kapcsolatos változásokat nyomon tudja követni.

A jogszabályi előírásoknak való megfelelés érdekében az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok besorolása is módosításra került és az ingatlan vagyon legutóbbi felülvizsgálata óta történt változások a rendelet mellékletein átvezetésre kerültek.
Mórahalom, 2025.03.27.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló
68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2025. (III.27.) önkormányzati rendelet tervezetéhez**

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági hatásai nincsenek.

3. Környezeti hatások

A rendelet módosításának környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket könnyítő hatása lehet, figyelemmel arra, hogy a Vagyongazdálkodástól megkövetelt egységes adatszolgáltatásra vonatkozó szabályozások megkönnyítik az Önkormányzat számára a vagyongazdálkodás vagyona vonatkozó ellenőrzési kötelezettségének teljesítését.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket könnyítő hatása lehet, az átláthatóság, hitelesség követelményének való megfelelést szolgálja. A jogalkotás elmaradása esetén a vagyongazdálkodási jogok gyakorlása során kérdéses lenne egyes, a vagyont érintő helyzetekben szükséges eljárási cselekmények megtétele, a szükséges döntések meghozatala több időt venne igénybe.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2025.03.27.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

2. sz. melléklet

az előterjesztéshez

A rendelet 1.sz. forgalomképtelen vagyonelemeit felsoroló mellékletében történő változások:

Sorszám	Helyrajz száma	Jellege	Tulajdoni hányad	Terület (ha.m2)	Ingatlan címe:
vagyonszerkezetbe új felvétel					
	0270/102	kivett közforgalom elől elzárt magánút	1/1	0.0736	nincs címadat
	2332	kivett közterület	1/1	0.0403	nincs címadat
	700/2	kivett utca	1/1	0.0231	Mórahalom Szabadság u. 2.
	701/2	kivett utca	1/1	0.0227	Mórahalom Szabadság u. 4.
	706/2	kivett utca	1/1	0.0230	Mórahalom Szabadság u. 6.
vagyonszerkezetből kivétel					
	2250	kivett út	1/1	0.4748	nincs címadat
	2253	kivett utca	1/1	0.1856	nincs címadat

A rendelet 4.sz. forgalomképes (üzleti) vagyonelemeit felsoroló mellékletében történő változások:

Sorszám	Helyrajz száma	Jellege	Tulajdoni hányad	Terület (ha.m2)	Ingatlan címe:
vagyonszerkezetbe új felvétel					
	0270/104	kivett beruházási terület	1/1	0.1652	nincs címadat
	0270/105	kivett beruházási terület	1/1	0.1683	nincs címadat
	0270/106	kivett beruházási terület	1/1	0.2345	nincs címadat
	0270/59	szántó	6002/6957	0.6957	nincs címadat
	0311/35	kivett telephely 29263961160/29511052800		0.8712	nincs címadat
	0373/2	kivett major 29081686920/29511052800		2.4153	nincs címadat
	1734/16	kivett ipari terület	1/1	2.7903	nincs címadat
	2252	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1590	nincs címadat
	2325	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1063	nincs címadat
	2326	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1090	nincs címadat
	2327	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1034	nincs címadat
	2328	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0688	nincs címadat
	2329	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0688	nincs címadat
	2330	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0689	nincs címadat
	2331	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0782	nincs címadat
	540/22	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0551	6782 MÓRAHALOM, Pölös utca 5.
	540/28	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0640	6782 MÓRAHALOM, Nagyistván utca 2.
	594/2	kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás	1/1	0.1654	nincs címadat
	687/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0051	nincs címadat
	916/15	kivett üzem	1/1	0.5167	6782 MÓRAHALOM, Gerle Imre út 8.

vagyonszerkezetből kivétel					
	1524/8	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0904	nincs címadat
	1528/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3315	nincs címadat
	2049	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0836	nincs címadat
	2109	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0816	nincs címadat
	2140/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0700	nincs címadat
	2248/17	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0629	nincs címadat
	2248/19	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0654	nincs címadat
	2248/28	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
	2248/30	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
	2254	kivett, beépítetlen terület	1/1	0.1827	nincs címadat
	564/45	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0700	nincs címadat
	564/46	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0749	nincs címadat
	820/7	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0626	nincs címadat

Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól

Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk a) pontjában, 32. cikk (1) bekezdése e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

I. Fejezet

Általános rész

A vagyongazdálkodás alapelvei

1. §

E rendelet egészére, illetve a rendelet alapján megkötött megállapodásokra vonatkozó alapvető jelentőségű rendelkezések a következők:

- a) Az Önkormányzat vagyonával felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
- b) Az Önkormányzat vagyonát úgy kell használni, hogy az értékének megőrzése és gyarapítása mellett, a város lakossága egészének érdekét szolgálja.
- c) Az önkormányzati vagyon minden egyes elemének aktívan és hatékonyan szolgálnia kell az önkormányzati feladat vagy konkrét vagyongazdálkodási cél teljesülését. A kihasználatlan vagy alacsony hatékonyságú vagyontárgyakat jogszabályi keretek között az önkormányzati vagyongazdálkodás más területén kell hatékonyan hasznosítani, illetve, ha erre nincs lehetőség, vagy a vagyontárgyra az önkormányzati vagyongazdálkodás más területén sincs szükség, akkor a jogszabály keretei között – a forgalomképtelen törzsvagyon kivételével – főszabályként nyilvánosan, az elérhető legmagasabb áron kell értékesíteni.
- d) A törzsvagyonba tartozó vagyonelemek hasznosítása során az elsődleges cél a vagyonelemek funkcionális megfelelőségének biztosítása, és költségárányosan hatékony működtetése. Az üzleti vagyonba tartozó vagyonelemek hasznosításának elsődleges célja – a rendeltetésszerű használatra alkalmasság minőségének javítása és a költséghatékony üzemeltetés mellett – a nyereség maximalizálása.
- e) Az Önkormányzatnak alapvető célja, hogy az önkormányzati vagyongazdálkodás összességében legalább önfenntartóan működjön.
- f) Az intézmények és a gazdasági társaságok vezetői kötelesek mindent megtenni a rendelkezésükre bocsátott vagyon fenntartása, állagának megóvása, és a vagyon védelme érdekében.

A rendelet célja, hatálya

2. §

(1) A rendelet célja, hogy meghatározza Mórahalmi Városi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) vagyonával való rendelkezés és gazdálkodás szabályait, biztosítsa az Önkormányzat

tulajdonának, és a tulajdonába kerülő vagyonának védelmét, a vagyon értékének megőrzését és előmozdítja a vagyon gyarapítását az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak eredményes ellátása érdekében.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed:

- a) a rendelet alapján tulajdonosi jogokat gyakorló, vagy az Önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodási feladatokat ellátó személyekre, szervekre, szervezetekre, gazdasági társaságokra és
- b) a rendeletben foglaltak szerint az a) pontban meghatározott személyekkel, szervekkel, szervezetekkel, gazdasági társaságokkal jogviszonyban, vagy jogviszonynak nem minősülő egyéb kapcsolatba kerülő személyekre, szervekre, szervezetekre, gazdasági társaságokra.

(3) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő és tulajdonába kerülő – tulajdoni hányad nagyságától, illetve a részesedés mértékétől függetlenül – nemzeti vagyonra, különösen az alábbi vagyontárgyakra, vagyon elemekre:

- a) ingatlanokra,
- b) ingó vagyontárgyakra,
- c) vagyoni értékű jogokra és az ezekre vonatkozó önkormányzati kötelezettségvállalásokra, opciókra (vételi jog), garanciákra, immateriális javakra,
- d) értékpapírokra, pénzügyi eszközökre,
- e) társasági részesedésekre,
- f) az Önkormányzatot jogszabály vagy szerződés alapján megillető vagyonra és követelésre.

(4) A (5) bekezdésben foglaltak kivételével az e rendeletben foglaltakat kell alkalmazni bármely, az Önkormányzatot, mint tulajdonost megillető jog gyakorlása és terhelő kötelezettség teljesítése során, különös tekintettel az Önkormányzat vagyonának hasznosítására, és a vagyon tulajdonjogának átruházására.

(5) A rendeletben foglaltakat az Önkormányzat tulajdonát képező lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítására, azok tulajdonjogának átruházására csak abban az esetben és annyiban kell alkalmazni, amennyiben az Önkormányzatnak a tulajdonát képező lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló rendelete másképp nem rendelkezik.

(6) A közterület-használat engedélyezésére és a közterületek használatba adására, valamint a közutak és azok tartozékait szolgáló területek használatára, valamint a közterületeken a hirdető berendezések elhelyezésére külön önkormányzati rendeleteket kell alkalmazni.

(7) A rendelet hatálya nem terjed ki az Önkormányzat tulajdonában és az állam vagyonkezelésében levő vagyontárgyakra. E vagyontárgyakra a rájuk vonatkozó külön törvényi előírásokat kell alkalmazni.

(8) Az Önkormányzat készpénzállományára, a készpénzforgalom korlátozására vonatkozó aktuális, általános szabályokat az Önkormányzat adott évi költségvetési rendelete tartalmazza. A készpénzállományra vonatkozó részletes szabályok az Önkormányzat Pénzkezelési Szabályzatában találhatók.

(9) Az önkormányzati vagyonra vonatkozó, vagy azt érintő, az (5) - (6) bekezdésben felsorolt önkormányzati rendeletekben nem szabályozott esetekben is – eltérő rendelkezés hiányában – e rendelet szabályait kell megfelelően alkalmazni.

(10) Az önkormányzati vagyon hasznosítása esetén a hasznosításba adott vagyontárgy vagyonbiztosításával kapcsolatos jogokról és kötelezettségekről a szerződő felek a közöttük létrejövő vagyonhasznosítási szerződésben, vagy külön ebből a célból kötött megállapodásban rendelkeznek.

II. Fejezet

Az Önkormányzat vagyona, a vagyon nyilvántartása, a vagyongazdálkodás tervezése, a tulajdonosi jogok gyakorlásának általános szabályai

Az önkormányzati vagyon részei

3. §

(1) Az önkormányzati vagyon az Önkormányzat tulajdonából, az Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon a nemzeti vagyon részét képezi. Az önkormányzati vagyon törzsvagyontól és a törzsvagyon körébe nem tartozó forgalomképesnek minősülő üzleti vagyonból áll.

(3) Az Önkormányzat törzsvagyona az Önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon azon része, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet

- a) a nemzeti vagyonról szóló törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyontárgynak minősít,
- b) más törvény vagy e rendelet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít [az a) és b) pont továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon],
- c) törvény, vagy e rendelet korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

(4) A törvényben meghatározottakon túl kizárólag a Képviselő-testület dönthet a vagyontárgy

- a) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonná minősítéséről vagy korlátozottan forgalomképes törzsvagyonná, illetve üzleti vagyonná történő nyilvánításáról,
- b) forgalomképességének megváltoztatásáról.

(5) A (4) bekezdés szerinti, forgalomképes kategóriába történő átminősítésre továbbá azzal a feltétellel kerülhet sor, ha az adott önkormányzati vagyontárgy közszolgáltatási jellege, illetve közcélú funkciója már megszűnt, vagy az a jövőben önkormányzati közszolgáltatási, illetve közcélú feladatellátást nem szolgál, továbbá ingatlan vagyon esetén az átminősítés összhangban áll az adott ingatlanra vonatkozó érvényes szabályozási tervben foglaltakkal.

(6) Önkormányzati vagyontárgy megszerzése esetén a tulajdonba vétellel egyidejűleg dönteni kell a vagyontárgy 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti besorolásáról. ~~[e rendelet mellékletének módosítására, kiegészítésére vonatkozó előterjesztéssel és rendelet-tervezettel]~~ A 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerint besorolt vagyonelemek változásait az Önkormányzat évente legalább egy alkalommal - legkésőbb az éves zárszámadás elfogadásáig - e rendelet mellékletein is átvezeti.

(7) Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (a továbbiakban: Nvtv.) meghatározott kivétellel nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a

helyi önkormányzat javára alapított vezetékJog kivételével nem terhelhető meg, biztosítéku nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

(8) Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körét a törvény alapján kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló, valamint a törvény vagy az e rendelet által nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonnak minősített vagyon képezi. A törvény alapján kizárólagos önkormányzati tulajdonba tartozó ingatlanok körét e rendelet 1. melléklete tartalmazza. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba tartozó ingatlanok körét e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(9) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezik az Nvtv.-ben ekként meghatározott vagyonelemek. A törvény alapján korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó ingatlanainak, és vagyonelemeinek körét e rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(10) Az önkormányzati döntés alapján korlátozottan forgalomképes törzsvagyont elidegeníteni, gazdasági társaságba apportálni csak a Képviselő-testület által meghatározott feltételek biztosítása mellett lehet.

(11) Az önkormányzati döntés alapján korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó ingatlan az adott ingatlannal kapcsolatos pályázati támogatás támogatási szerződésben megkívánt biztosítására jelzálogjoggal megterhelhető.

(12) A törvény erejénél fogva korlátozottan forgalomképes törzsvagyon elidegenítésére, megterhelésére, hasznosítására törvény, és törvényben meghatározott keretek között a rendelet rendelkezései irányadóak.

(13) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát elidegeníteni és megterhelni csak a Képviselő-testület döntésével lehet.

(14) Az Önkormányzat üzleti vagyona mindazon vagyonelem, vagyontárgy, amely nem tartozik az e rendeletben, és mellékleteiben meghatározott törzsvagyon körébe. A 4. melléklet szerinti forgalomképes üzleti vagyon a vonatkozó törvények és a jelen rendeletben foglalt szabályok szerint elidegeníthetők.

(15) Az üzleti vagyon elidegeníthető, hasznosítható, koncesszióba adható, gazdasági társaságba, non-profit gazdasági társaságba apportként bevihető, megterhelhető, biztosítéku adható.

Az önkormányzati vagyon nyilvántartása, értékének meghatározása

4. §

(1) Az Önkormányzat a törzsvagyonát az üzleti vagyontól elkülönítetten, a helyi önkormányzatok vagyonának nyilvántartására vonatkozó jogszabályi rendelkezésekben meghatározott módon tartja nyilván, és készíti el a vagyonáról a jogszabályok által meghatározott kimutatásokat. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyonelem értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.

(2) Az ingatlan vagyon kezelésére, nyilvántartására az Önkormányzat az ASPIVK ingatlanvagyon kataszter programot használja, az ezzel kapcsolatos, az önkormányzatok tulajdonában lévő

ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. Rendelet szabályainak megtartásával.

(3) Az Önkormányzat a vagyonát az ASP keretrendszer KATI alkalmazásával tartja nyilván a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Szt.), valamint az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (Áhsz.) előírásai alapján.

5. §

(1) A vagyon elidegenítésére, hasznosítására, biztosítékul adására és megterhelésére irányuló tulajdonosi döntést megelőzően az adott vagyontárgy értékét nettó értéken, az alábbiak szerint kell meghatározni:

- a) ingó vagyontárgy esetében könyv szerinti nyilvántartási érték alapján, ingatlan vagyontárgy esetén
 - aa) építési telek esetében 15 millió forint értékhatár alatt adó-érték bizonyítvány, 15 millió forint értékhatár felett 1 évnél nem régebbi, a jogszabályok szerint jogosultsággal rendelkező szakértő által készített forgalmi értékbecslés alapján;
 - ab) épülettel is rendelkező ingatlan esetében 50 millió forint értékhatár alatt adó-érték bizonyítvány, 50 millió forint értékhatár felett 1 évnél nem régebbi, a jogszabályok szerint jogosultsággal rendelkező szakértő által készített forgalmi értékbecslés alapján;
- b) tagsági jogot megtestesítő értékpapír esetén:
 - ba) ha a tőkepiaci törvény hatálya alá tartozó, a Budapesti Értéktőzsdére bevezetett kategóriában szereplő nyilvános értékpapír, s arra a Tőkepiaci törvény egyéb szabályai nem vonatkoznak, úgy a tőzsdei kereskedésben 30 naptári napon belül, az egyes tőzsdei kereskedési napok záróárfolyama alapján számított átlagérték figyelembevételével;
 - bb) a tőkepiaci törvényben megjelölt ajánlattételi szabályok figyelembevételével, a Tőkepiaci törvényben megjelölt értékpapírok vonatkozásában a törvényben meghatározott átlagárfolyam alapján;
 - bc) az egyéb, nem a tőkepiaci törvény hatálya alá tartozó, de nyilvános ajánlattétel alá eső értékpapír esetén a nyilvános ajánlatban foglaltak alapján;
 - bd) egyéb társasági részesedés esetén 6 hónapnál nem régebbi üzleti értékelés alapján;
- c) a vagyoni értékű jog értékét, ha jogszabály másként nem rendelkezik, az illetéktörvény a haszonélvezeti jog értékére vonatkozó szabályai alapján, kivéve a koncessziós jog esetében;
- d) követelések esetében a követelések minősítése alapján.

(1a) Az (1) bekezdés alapján megállapított nettó érték a vagyontárgy minimum értékéül szolgál, azonban attól a Képviselő-testület saját számításai alapján (önköltségi ár, településpolitikai haszon figyelembevételével) a vagyon elidegenítésére, hasznosítására, biztosítékul adására vagy megterhelésére irányuló döntésében eltérhet.

(2) Az (1) bekezdés a)–d) pontjába be nem sorolható vagyontárgyak elidegenítésére, hasznosítására, biztosítékul adására és megterhelésére irányuló tulajdonosi döntések esetében az értékmeghatározás alapja a vagyontárgy könyv szerinti értéke, figyelembe véve a 4. § szerinti nyilvántartásban szereplő beszerzési értéket.

(3) Vagyontárgyak egyéb hasznosítása esetén a vagyontárgy hasznosítási értékén a helyben szokásos, egyedileg meghatározott értéket kell bérleti, használati díjként érteni.

(4) A vagyon hasznosítása esetén a jog értékének megállapításakor az éves bérleti, használati díj ÁFA nélküli összegét kell figyelembe venni. A vagyonérték meghatározásánál az ÁFA nélküli összeget kell figyelembe venni.

Vagyonleltár, vagyonkimutatás

6. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő eszközöket a vagyonvédelem biztosítása érdekében minden évben leltározni kell.

(2) Az eszközök – kivéve az immateriális javak, a követelések (ideértve a kölcsönöket, a beruházási előleget, a bankszámlákat és az aktív pénzügyi elszámolásokat) – leltározását mennyiségi felvétellel, a csak értékben kimutatott eszközök (immateriális javak, a követelések, az idegen helyen tárolt, letétbe helyezett, vagyongazdálkodásban lévő értékpapírok, dematerializált értékpapírok és bankszámlák) és a források leltározását egyeztetéssel kell végrehajtani.

(3) A költségvetési évről, december 31-i fordulónappal készített könyvviteli mérlegben kimutatott eszközöket és forrásokat – ideértve az aktív és passzív pénzügyi elszámolásokat is – minden évben leltározni kell a leltározási és leltárkészítési szabályzat szerint. Az Önkormányzat vagyonának kezelésével, üzemeltetésével megbízott cégek a Képviselő-testület által elfogadott leltározási, selejtezési ütemterv alapján rájuk vonatkozó határidőket kötelesek betartani és a leltározás, selejtezés teljesítéséről évente kötelesek tájékoztatni a Képviselő-testületet.

7. §

Az Önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről kormányrendeletben meghatározott módon nyilvántartást kell vezetni. Az önkormányzati vagyonnyilvántartás (vagyonkataszter) folyamatos vezetéséért, az adatok hitelességéért a jegyző felelős.

8. §

(1) A vagyonkimutatás az Önkormányzat tulajdonában – a költségvetési év zárónapján – meglévő vagyon állapot szerinti kimutatása, melynek célja az önkormányzati vagyontárgyak számbavétele értékben és mennyiségben. Az önkormányzati törzsvagyont a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani. Az éves zárszámadáshoz a vagyonállapotról vagyonkimutatást kell készíteni.

(2) A Képviselő-testület részére a zárszámadáshoz csatolt vagyonkimutatás az Önkormányzat és intézményei saját vagyonának adatait (eszközeit és forrásait) mutatja be.

(3) A vagyonkimutatás eszköz-, illetve forráscsoportonkénti tagolásban tartalmazza az Önkormányzat vagyonát törzsvagyon [a forgalomképtelen (a kizárólagos, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű) és korlátozottan forgalomképes], illetve üzleti vagyon bontásban.

(4) A vagyonkimutatás a könyvviteli mérlegben szereplő eszközökön és kötelezettségeken kívül tartalmazza:

- a) a „0”-ra leírt, de használatban lévő, illetve használaton kívüli eszközök állományát,
- b) az Önkormányzat tulajdonában lévő, a jogszabály alapján érték nélkül nyilvántartott eszközök állományát,
- c) a mérlegben értékkel nem szereplő kötelezettségeket, ideértve a kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos függő kötelezettségeket.

(5) A vagyonkimutatás elkészítésénél és vezetésénél a számviteli törvény, az ingatlanok tekintetében az ingatlanvagyon-kataszter készítésére vonatkozó szabályok rendelkezései az irányadóak.

III. Fejezet

Gazdálkodás és rendelkezés a vagyonnal

Az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlása

9. §

(1) Az Önkormányzatot, mint tulajdonost – a Polgári Törvénykönyv szerinti – jogok illetik meg és kötelezettségek terhelik.

(2) Tulajdonosi jog gyakorlása különösen:

1. az elidegenítés, csere,
2. a vagyon gazdasági társaságokba, alapítványokba, közalapítványokba történő bevitele,
3. a vagyonhasznosítás, ideértve a vagyon használatba, bérbe, haszonbérletbe adását, lízingszerződéssel való hasznosítását, koncesszióba, kezelésbe, üzemeltetésbe adását, illetve onnan való kivonását, osztott tulajdon létesítését, megszüntetését,
4. a vagyon megterhelése, ideértve a vagyon biztosítékkul adását, zálog- és jelzálogjog, illetve szolgalmi és egyéb használati jog alapítását, használat jogának biztosítását, jelzálog ranghelyéről történő rendelkezést, elidegenítési és terhelési tilalom, valamint kezesség vállalását, az Önkormányzat tulajdonán fennálló vagyoni értékű jog gazdasági társaság rendelkezésre bocsátáshoz való hozzájárulást,
5. az Önkormányzatot megillető elővásárlási-, vételi- és visszavásárlási jog gyakorlása,
6. üzletrésszel, részvénnyel való rendelkezés, gazdasági és közhasznú társaságokban üzletrész, részvény alapján az Önkormányzatot megillető jog gyakorlása,
7. a c) és d) pontokban meghatározott, az Önkormányzat javára más személy tulajdonában lévő vagyonton fennálló jogokkal, illetve azok alapján való rendelkezés,
8. értékpapírral, pénzeszközökkel a költségvetési, államháztartási törvény és önkormányzati rendelet alapján való gazdálkodás,
9. önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban az Önkormányzatot megillető jogok gyakorlása
10. közérdekű célra kötelezettségvállalásként vagyon felajánlása,
11. vagyonszerzés,
12. hitelfelvétel,
13. öröklés, lemondás esetén vagyon elfogadása, ingatlan tulajdonjogának jogszabályon alapuló, vagy önkéntesen felajánlott, térítés nélküli átadás, átvétele,
14. önkormányzati követelés érvényesítése, behajthatatlan követelés törlése, bevételről való lemondás.

(3) A (2) bekezdés 1) pontjában meghatározott hitelfelvételre kizárólag a szükséges mértékig és abban az esetben kerülhet sor, ha azt, az önkormányzati vagyon állagának megóvása, fejlesztése, felújítása megkívánja, illetve, ha új beruházás esetén indokolt. A hitelfelvétel során figyelemmel kell lenni a 2011. évi CXCV. törvény (Stabilitási tv.) rendelkezéseire.

(4) Hitelfelvétel, hitelnnyújtás, kölcsönbeadás esetén minden esetben, előzetesen kockázat-elemzést kell végezni.

(5) Az Önkormányzat vagyonának bővülése, növekedése esetén minden esetben, előzetesen költség-haszon elemzést kell készíteni.

(6) A Képviselő-testület gyakorolja az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jogokat azon tulajdonosi jogkörökben, amelyeknek a gyakorlását magasabb szintű jogszabály a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe utal.

(7) Azon tulajdonosi jogköröknél, amelyek átruházhatók, az átruházást, azaz a jogkör gyakorlóját e rendelet, illetve az önkormányzat hatályos rendeletei, valamint a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló mindenkor hatályos ~~[Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete]~~ önkormányzati rendeletének átruházott hatáskörökről szóló jegyzéke jelölik ki.

(8) A gazdasági társaságokban a tulajdonos képviselőjeként a polgármestert állandó jelleggel a Képviselő-testület kijelöli. A polgármester akadályoztatása esetén megbízhat eseti jelleggel tulajdonosi képviselőt. Nem jelölhető ki az a személy, akinek az adott társaságban érdekeltsége van. A Képviselő-testület 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaságok esetén a taggyűlési jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.

(9) Költségvetési szerv értékpapírt csak közszolgáltatási feladatai ellátásának sérelme nélkül vásárolhat.

(10) Az Önkormányzat közvetlen rendelkezési körébe tartozó költségvetési feladatoknál jelentkező, átmenetileg szabad pénzeszközök időleges lekötésére betétként, vagy kincstárjegyben történő elhelyezése által - Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján - a polgármester jogosult.

10. §

(1) A 100 %-os önkormányzati tulajdonú korlátolt felelősségű társaság esetében A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) és (3) bekezdésében, valamint a 3:188. §-ában foglaltakon felül Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt:

- a) olyan szerződés megkötésének jóváhagyásáról, melynek értéke a 15.000.000,-Ft értékhatárt meghaladja
- b) a társaság SZMSZ-ének elfogadásáról
- c) hitel felvételéről
- d) 15.000.000,-Ft egyedi piaci értéket meghaladó ingóság értékesítéséről
- e) ingatlan elidegenítéséről, megterheléséről
- f) a társaság üzleti tervének elfogadásáról
- g) 15.000.000,-Ft-ot meghaladó beruházás jóváhagyásáról.

(2) A cégértékelés során, és annak elkészítésénél a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Szt.) rendelkezései és annak szempontjai alkalmazandóak.

Önkormányzati vagyon ingyenes átruházása

11. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátás céljából, a közfeladat ellátáshoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon tulajdonának ingyenes átruházása esetén az Nvtv. rendelkezései szerint kell eljárni.

Felajánlott vagyon elfogadása

12. §

(1) Vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról a Képviselő-testület határoz.

(2) Ajándékként, örökségként nem fogadható el olyan vagyon, melynek ismert terhei elérik vagy meghaladják a vagyon értékét, illetve az Önkormányzat vagyonnal kapcsolatos kötelezettségvállalási lehetőségét.

Önkormányzati követelésekről való lemondás, követelések elengedése

13. §

(1) Önkormányzati követelésekről a következő esetekben lehet lemondani:

1. csődegyezségi megállapodásban,
2. bírói egyezség keretében,
3. felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján a követelés várhatóan nem térül meg,
4. ha a követelés bizonyítottan csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető,
5. ha a követelés érvényesítése a kötelezett életvitelét bizonyítottan és számottevően ellehetetlenítené, mely során különösen kiskorú gyermekei fedél, lakás nélkül maradnának, s a kötelezett tartási kötelezettsége körébe tartozó hozzátartozói tartását nem tudná biztosítani,
6. a kötelezett bizonyíthatóan nem lelhető fel,
7. az Önkormányzat Képviselő-testülete jogszabályban meghatározott közérdekű cél esetén, ha a lemondás a közérdekű cél megvalósítását szolgálja,
8. ha a kötelezett kötelezettségének teljesítése a város foglalkoztatási helyzetét oly módon befolyásolná, hogy várhatóan munkahelyek szűnnének meg.

(2) Az Önkormányzat és intézményei követeléseiről - mint az önkormányzati vagyon részéről - lemondani csak az alábbi módon és esetben lehet:

- a) követelésről csak akkor lehet lemondani, ha az nem veszélyezteti az Önkormányzat likviditását,
- b) az Önkormányzat követelésről lemondás joga:
 - ba) a Képviselő-testület joga, az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában – a munkavállalók kivételével – 500 eFt-tól,
 - bb) a polgármester joga az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában 500 eFt alatt, valamint értékhatártól függetlenül a munkavállalókkal szembeni követelésről való lemondás, továbbá a behajthatatlan követelések nyilvántartásokból való kivezetésének engedélyezése. A polgármester az 1000 Ft felett hozott döntéseiről az éves költségvetési beszámolóban tételesen, az ezen értékhatár alattiakról összevontan tájékoztatja a Képviselő-testületet.

(3) A követelésről való lemondásra jogosult a követelésről részben vagy egészben mondhat le. Minden követelésről való lemondás elbírálására és döntésére jogosult megállapodhat a kötelezettel a követelés behajtása és beszedhetősége érdekében értéket képező és az Önkormányzat számára

hasznosuló szolgáltatás teljesítésében. Köthető részletfizetési vagy a követelés beszedését, teljesülését biztosító más polgári jogi szerződés is (így különösen beszámítási megállapodás, tartozásátvállalás, kezesi szerződés, zálogjogi szerződés stb.).

Rendelkezés az önkormányzati vagyonnal

14. §

(1) Önkormányzati vagyon elidegenítésére vagy hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy – az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott – átlátható szervezettel köthető.

(2) Az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan tulajdonjogának értékesítése esetén az Nvtv. 14. § (2) bekezdése alapján a Magyar Államot, az ott meghatározottak szerint elővásárlási jog illeti meg.

(3) Önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

- a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b) az átengedett önkormányzati vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

A vagyonnal való gazdálkodásra és rendelkezésre jogosultak

15. §

(1) Az Önkormányzat vagyonával való gazdálkodással és rendelkezéssel kapcsolatos jogokat a Képviselő-testület, illetve átruházott hatáskörben a polgármester és a Képviselő-testület bizottságai gyakorolják.

(2) A Képviselő-testület az e rendeletben szabályozott módon ruházza át a vagyont, valamint a tulajdonosi jogokkal, a kötelezettségekkel kapcsolatos feladat és hatásköreit. E feladat- és hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört rendeletének módosításával bármikor visszavonhatja. Az átruházott hatáskör tovább nem ruházható.

(3) Az e rendelet felhatalmazása alapján átruházott hatáskörben meghozott döntésről a Képviselő-testületet negyedévente a tárgy negyedévet követő első rendes testületi ülésen tájékoztatni kell.

(4) A tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület, illetve jogszabályban meghatározott hatáskörben a polgármester, a Képviselő-testület bizottságai, és a költségvetési szervek vezetői gyakorolják. A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyontárgyait vagyonkezelési szerződéssel e rendelet keretei között bízhatja másra.

Vagyongazdálkodási terv

16. §

(1) A Képviselő-testület a tulajdonában lévő nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő biztosítása céljából, az Önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet készít.

(2) A vagyongazdálkodási terveknek tartalmazniuk kell az Önkormányzat teljes vagyonának kezelésére, hasznosítására, gyarapítására vonatkozó aktuális célkitűzéseket, és az önkormányzati feladatellátás érdekében felesleges vagyontárgyak értékesítésére, hasznosítására vonatkozó javaslatot.

(3) A Képviselő-testület a költségvetési koncepció részeként állást foglal vagyongazdálkodási terv költségvetési évre vonatkozó megvalósításáról.

IV. Fejezet

Gazdálkodási és rendelkezési jogok gyakorlásának általános szabályai

A forgalomképtelen vagyon feletti jogok gyakorlása

17. §

(1) E rendelet 3. §-ában meghatározott forgalomképtelen törzsvagyon nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

(2) A forgalomképtelen törzsvagyon bérbe-, vagy használatba adás útján hasznosítható.

(3) A törzsvagyon (2) bekezdés szerinti hasznosításáról a Képviselő-testület dönt.

A korlátozottan forgalomképes vagyon feletti jogok gyakorlása

18. §

(1) Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon tulajdonjogának átruházására csak abban az esetben kerülhet sor, ha a vagyon már nem szolgálja közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását, vagy hatáskör gyakorlását.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakról a kötelező önkormányzati feladat ellátója vagy hatáskör gyakorlója nyilatkozik, a vagyon értékétől függően a Polgármester, vagy a Képviselő-testület számára a vagyon tulajdonjogának átruházására tett javaslatában, illetve előterjesztésében.

(3) A törzsvagyon korlátozottan forgalomképes vagyontárgyaitól való rendelkezés feltételei:

a) ingatlant elidegeníteni, megterhelni csak a Képviselő-testület döntése alapján lehet, az ebből származó bevétel az Önkormányzatot illeti meg.

b) 25 millió Ft-os értékhatár alatti ingatlant – az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló Mórahalom Városi Önkormányzat mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében az Önkormányzati tulajdonú helyiségek vételára alcím alatti nem bérlő vásárlására vonatkozó eset kivételével – egyedi értékesítés útján, illetve 25 millió Ft-os értékhatár feletti ingatlant csak nyilvános versenytárgyalás útján lehet értékesíteni. A Képviselő-testület döntése alapján a 25 millió Ft értékhatár alatti ingatlan értékesítése esetében is írható ki versenytárgyalás.

c) Az ingó vagyontárgyak 1.000 eFt felett a Képviselő-testület engedélyével idegeníthetők el.

- d) A 100 eFt és 1.000 eFt értékhatár között ingó vagyontárgyak elidegenítéséről a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága dönt.
- e) 100 ezer forint egyedi értékhatár alatt az elidegenítésről a polgármester – a vagyonkezelő szerv vezetőjének előzetes javaslata alapján – dönt.
- f) Selejtezésnél is a b), c), d) pontokban meghatározott értékhatárt kell figyelembe venni. Az értékhatárnál a beszerzési nyilvántartott bruttó értékkel kell figyelembe venni. A b), c), d), pontokban meghatározott értékesítésből származó bevétellel a döntéshozó rendelkezik.
- g) Az ingatlan és ingó vagyon, vagyoni értékű jog bérbeadásáról és egyéb módon történő hasznosításáról, egy éves időtartamig a vagyonkezelő szerv vezetője, egy éven túl a Képviselő-testület jogosult dönteni. A hasznosítás a szerv alapfeladatainak ellátását nem sértheti. A bérbeadásból, illetőleg az egyéb módon történő hasznosításból származó bevétel a vagyonkezelő szervet illeti meg.

(4) A (3) bekezdés szerinti megállapodáshoz szükség van a polgármester jóváhagyására, ha a költségvetési szerv vezetője által kötött megállapodáson alapuló hasznosítás a 6 hónapot, vagy a hasznosításból származó nettó bevétel az évi egymillió forint összeget meghaladja.

Az üzleti vagyon feletti jogok gyakorlása

19. §

(1) E rendelet 3. §-ában meghatározott üzleti vagyon elidegenítéséről, megterheléséről, biztosítékeladásáról, az üzleti vagyon hasznosításával való rendelkezés feltételei:

- a) ingatlant elidegeníteni, megterhelni csak a Képviselő-testület döntése alapján lehet, az ebből származó bevétel az Önkormányzatot illeti meg.
- b) az ingó vagyontárgyak 3 millió Ft felett a Képviselő-testület engedélyével idegeníthetők el, az ebből származó bevétel a vagyonkezelő szervet illeti meg.
- c) 3 millió Ft egyedi értékhatár alatti ingó vagyontárgyak elidegenítéséről a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága dönt.
- d) 100 ezer forint egyedi értékhatár alatt az elidegenítésről a polgármester – a vagyonkezelő szerv vezetőjének előzetes javaslata alapján – dönt.
- e) az ingatlan és ingó vagyon, vagyoni értékű jog bérbeadásáról és egyéb módon történő hasznosításáról a vagyonkezelő szerv vezetője jogosult dönteni. A hasznosítás a szerv alapfeladatainak ellátását nem sértheti.
- f) a b), c), d) és e) pontok szerinti hasznosításból származó bevétel az Önkormányzat vagyonkezelő szervét illeti meg.
- g) Selejtezésnél is a b), c), d) pontokban meghatározott beszerzési nyilvántartott bruttó értékhatárt kell figyelembe venni.
- h) A törzsvagyon körébe nem tartozó vagyontárgyakat a vagyonkezelő szerv vezetője a 17. §-ban és 18. §-ban foglaltak alapján elkészített selejtezési és hasznosítási szabályzata szerint értékesítheti, illetve selejtezheti. Az értékesítésről és a selejtezésről a tárgyévet követően a zárszámadáshoz kapcsolódóan a költségvetési beszámolóban tételesen számot kell adni.

(2) A rendelet 18. § (3) bek. és 19. § (1) bekezdésében meghatározott vagyontárgyakat 25 millió forint értékhatár felett csak versenytárgyalás (árverés) útján lehet elidegeníteni, illetve a használat vagy a hasznosítás jogát átengedni. Kivételt csak törvény engedélyezhet. A versenytárgyalás részletes szabályait a Képviselő-testület külön Szabályzatban állapítja meg.

(3) A 18. § és 19. § (1) – (2) bekezdésében foglaltak nem érintik a Képviselő-testületet azon jogát, hogy bármely, az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jog gyakorlására vonatkozó hatáskört egyedi határozatával magához vonjon, és azt egyedi határozatával gyakorolja.

Döntés pályázaton való részvételről

20. §

- (1) Fenntartói támogatáshoz kötött pályázatok esetén a részvételről a Képviselő-testület dönt.
- (2) Pályázati önrészt igénylő pályázatok esetén az önrész mértékére tekintet nélkül a Képviselő-testület döntése szükséges a pályázaton való részvételhez.

V. Fejezet

Gazdálkodási és rendelkezési jogok gyakorlásának különös szabályai

Vagyongkezelés

21. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyona az Nvtv. rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyongkezelői jogot létesíthet. A Képviselő-testület kizárólag az Nvtv.-ben meghatározott személyekkel köthet vagyongkezelési szerződést.

Vagyongkezelői jog gyakorlásának szabályai

22. §

- (1) A vagyongkezelőt megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvézetési és beszámoló készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, valamint a vagyongkezelői jogot nem ruházhatja át.
- (2) A vagyongkezelő köteles a kezelésbe átvett vagyont fokozott gondossággal kezelni, állagát megóvni, és a vagyon védelmét biztosítani.
- (3) A vagyongkezelő, a felek eltérő megállapodása hiányában, köteles a kezelésbe átvett vagyon
1. biztosítására,
 2. közterheinek, üzemeltetési költségeinek viselésére,
 3. rendeltetésszerű használatára, jó gazda módjára történő megőrzésére,
 4. az általában elvárható gondossággal történő gazdálkodás szabályai szerinti használatára és gyarapítására,
 5. állagmegóvásával, fenntartásával, üzemeltetésével, felújításával, karbantartásával, amortizálódásukat követően pótlásával, cseréjével kapcsolatos feladatok ellátására,
 6. visszaadására a szerződés megszűnésekor.
- (4) A vagyongkezelői jog átadásáról szóló vagyongkezelői szerződésnek tartalmaznia kell:
1. a vagyongkezelésbe adó és a vagyongkezelő nevét, székhelyét, statisztikai azonosítóját, a képviseletre jogosult nevét és beosztását,
 2. a vagyongkezelésbe adott ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatait,
 3. a közfeladat ellátása érdekében a vagyongkezelésbe adott eszközöknek az Önkormányzat számviteli nyilvántartási adataival megegyező tételes jegyzékét értékével együtt, azon belül a kötelező önkormányzati feladathoz kapcsolódó vagyon megjelöléssel,

4. a vagyonkezelő által kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladatot és ellátható egyéb tevékenységeket, valamint
5. a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket, és a vagyonnal való vállalkozás feltételeit,
6. a vagyonkezelő részére átadandó közfeladat ellátásának vállalását a vagyonkezelő részéről,
7. a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját, beleértve Vagyonkezelőnek a vagyonkezelt vagyonról történő éves beszámolási kötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket,
- 7a. a vagyonkezelt vagyon pótlására, a leltározásra, selejtezésre vonatkozó szabályokat jelen rendeletben meghatározottak szerint, továbbá az Önkormányzat selejtezési szabályzatának megismerésére, tudomásulvételére vonatkozó nyilatkozatot, melyben a szervezet a szabályzatot magára kötelező érvényűnek fogadja el és vállalja a benne foglaltak alkalmazását,
8. az Önkormányzat költségvetését megillető – a vagyonkezelésbe adott vagyon kezeléséből származó – befizetések teljesítésére, a vagyonkezelésbe adott vagyonnal történő elszámolásra vonatkozó rendelkezéseket,
9. a szerződés teljesítésének biztosítására vonatkozó rendelkezéseket,
10. a teljesítés biztosítására szolgáló mellékkötelezettségeket és egyéb biztosítékokat,
11. a vagyonkezelési szerződés időtartamát,
12. a közfeladat ellátásának határozott vagy határozatlan időtartamát,
13. a tulajdonos ellenőrzési jogosultságát, az ellenőrzés gyakoriságát,
14. a vagyonkezelői szerződés megszűnésének eseteit[.],
15. egyéb, a jelen rendeletben előírt, Vagyonkezelő által kötelezően betartandó rendelkezést.

(5) A Rendelet és a vagyonkezelési szerződés ellentmondása esetén a Rendeletben foglaltak az irányadóak és a szerződő felekre kötelező érvényűek. Amennyiben az Önkormányzatnak jelen rendelet rendelkezéseivel össze nem egyeztethető, ellentétes tartalmú vagyonkezelési szerződése van hatályban, úgy ezen vagyonkezelési szerződéseket, azok következő esedékes módosításának alkalmával jelen rendelet rendelkezéseinek megfelelően módosítani szükséges.

Pótlási kötelezettségre vonatkozó szabályok

22/A. §

(1) Vagyonkezelő az Mőtv. 109. § (6) bekezdésében meghatározott, az átvett vagyon után elszámolt értékcsökkenés tekintetében előírt visszapótlási kötelezettségén felül, abban az esetben, ha a vagyonkezelésbe átadott vagyonába tartozó vagyonelem a rendes gazdálkodással szükségszerűen együttjáró elhasználódás kivételével megrongálódik, tönkremegy, a közfeladat ellátásához alkalmatlanná válik vagy eltűnik, köteles a feladat ellátására alkalmatlanná vált vagyonelem pótlásáról gondoskodni a 22/A§-ban meghatározottak szerint. Államháztartáson kívül gazdálkodó szervezet a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra céltartalékot képezni.

(2) Vagyonkezelő a 22/B.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerint köteles a vagyonkezelésbe adott vagyonnak a 4/2013. (I.11.) Kormány rendelet 22. § (2) a) pont figyelembevételével elvégzett leltározását minden év december 31-i fordulónapra vonatkozóan megküldeni az Önkormányzat részére a leltározást lezáró jegyzőkönyv elkészítését követő 15 napon belül, továbbá köteles a jelen rendelet 23.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerinti formában adatszolgáltatást benyújtani tárgyévét követő március 01-ig.

(3) Amennyiben a fentiek szerint megküldött leltározási jegyzőkönyv, ill. adatszolgáltatásba foglalt Vagyongkezelői tájékoztató alapján leltárhiány áll fenn vagy egyes vagyonelemek megrongálódtak, tönkrementek, a közfeladat ellátására alkalmatlanná váltak, Vagyongkezelőnek pótlási kötelezettsége keletkezik, melynek tekintetében Vagyongkezelő és Önkormányzat kötelesek egymással elszámolni. Vagyongkezelő az egyes vagyonelemek megrongálódását, tönkremenetelét, közfeladat ellátására alkalmatlanná válását köteles minden esetben haladéktalanul az Önkormányzat részére jelezni.

(4) Amennyiben a vagyonelem közfeladat ellátására alkalmatlanná vált, azaz megsemmisült, megrongálódott vagy eltűnt, úgy Vagyongkezelő köteles a tönkrement eszközt egy azzal műszakilag egyenértékű vagy értékesebb eszközzel pótolni, a pótlásként beszerzett eszközt pedig az Önkormányzat részére térítésmentesen átadni. A pótlási kötelezettség az újonnan beszerzett eszköz Önkormányzat részére történő térítésmentes átadásával valósul meg.

(5) Leltárhiány esetén, illetve a (4) bekezdés szerinti alkalmatlanná válás esetén, amennyiben Vagyongkezelő nem pótolja a (4) bekezdésben meghatározottak szerint a vagyonelemet, úgy Vagyongkezelő köteles az Önkormányzat részére olyan mértékű kártérítést fizetni, melynek összegéből az Önkormányzat gondoskodni tud a hiányzó vagy tönkrement eszköznek az azzal műszakilag egyenértékű vagy értékesebb eszközzel történő pótlásáról.

(6) A (4) és (5) bekezdés szerinti leltárhiányról vagy a vagyon-megrongálódásáról Vagyongkezelő és az Önkormányzat közös helyszíni szemlén jegyzőkönyvet vesznek fel és abban rögzítik a pótlási kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatokat, melynek minden esetben tartalmaznia kell a pótolni kívánt eszköz, valamint az újonnan beszerzett eszköz számviteli nyilvántartásba vételéhez szükséges adatait.

(7) A pótlásként felajánlott eszköz jóváhagyásáról a Polgármester dönt, a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodik.

(8) Pályázatból beszerzett eszközök tekintetében, az Önkormányzatnak a pályázati eljárásból beszerzett eszközökre vonatkozó fenntartási kötelezettségére tekintettel, Vagyongkezelő a pótlási eljárás során speciális, a támogató szervezet által elfogadott szabályokat is köteles figyelembe venni, melyről a tájékoztatás minden esetben az Önkormányzat részéről az érintett pályázat projektmenedzserének feladata. Valamennyi pályázati támogatással érintett eszköz vonatkozásában a pótlási eljárás során készült pótlási jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a pályázatra vonatkozó legfontosabb adatokat, a tönkrement eszköz típus leírását, gyári számát, leltári számát, bruttó és nettó értékét, valamint a vagyonkezelésbe adás dátumát, továbbá az újonnan beszerzett eszköz pontos típusát, gyári számát, az eszköz bruttó és nettó beszerzési értékét, blokkjának, nyugtájának, számlájának sorszámát, valamint valamennyi szükséges adatot, melyet a támogató szervezet megkövetel.

Vagyongkezelte vagyon leltározására és selejtezésére vonatkozó szabályok

22/B. §

(1) Vagyongkezelő köteles előzetesen - legalább 15 nappal előre - írásban jelezni az Önkormányzat részére, amikor leltározási eljárást kíván lefolytatni, valamint, ha selejtezés válik szükségessé és selejtezési eljárást kíván lefolytatni. Önkormányzat kérése esetén Vagyongkezelő köteles túrni és biztosítani azt, hogy a Polgármester által kijelölt önkormányzati munkatárs a leltározás során jelen legyen, a vagyonkezelte vagyont megsemmisítse.

(2) Vagyongazdálkodó a leltározás eredményéről az Önkormányzatot tájékoztatja, melyet a leltározási eljárás lebonyolítását követően az eljárást lezáró jegyzőkönyv Önkormányzat részére - a jegyzőkönyv lezárását követő 15 napon belül - történő megküldésével teljesít.

(3) Vagyongazdálkodó és az Önkormányzat a selejtezést az Önkormányzat Selejtezési szabályzatában foglaltak szerint közösen hajtják végre, és a selejtezési eljárást lezáró jegyzőkönyvet a közös bizottság tagjai valamennyien aláírják. A selejtezés kizárólag akkor hajtható végre, ha tulajdonos Önkormányzat ahhoz írásban hozzájárul oly módon, hogy a jegyzőkönyvet külön záradékban az Önkormányzat vezetőjeként a polgármester is jóváhagyja. A Vagyongazdálkodó gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről. Vagyongazdálkodó köteles a lesejteztetett vagyonelemet a selejtezés indokolását tartalmazó egyéb dokumentumokkal együttesen az Önkormányzat részére átadni a selejtezési eljárás lezárását követően. Amennyiben a selejtezési eljárás lefolytatását követően a vagyon az Önkormányzat előzetes jóváhagyását követően megsemmisítésre kerül, úgy az annak elvégzéséről készült megsemmisítési jegyzőkönyvet Vagyongazdálkodó haladéktalanul megküldi az Önkormányzat részére. A vagyonelemek Vagyongazdálkodó általi hasznosítása, értékesítése az Önkormányzat előzetes engedélyével valósulhat meg, melyet igazoló dokumentumokat Vagyongazdálkodó köteles az Önkormányzat részére megküldeni.

(4) Az Önkormányzat által kijelölt munkatárs távollétében lefolytatott selejtezési eljárás és az azt lezáró selejtezési jegyzőkönyv semmis.

(5) Pályázatból beszerzett eszközök esetén, az Önkormányzat fenntartási kötelezettségére tekintettel selejtezési eljárás nem folytatható mindaddig, míg az Önkormányzat, mint a támogatás kedvezményezettje a támogatóval le nem egyeztetti az eljárás szabályosságának feltételeit.

Vagyongazdálkodással kapcsolatos egyes, speciális szabályok

22/C. §

(1) Államháztartáson kívüli szervezet részére akkor adható vagyongazdálkodásba vagyon, amennyiben az államháztartáson kívüli szervezet vállalja, hogy az Önkormányzat által a gazdálkodási szabályzataiban az államháztartási számvitel szabályai alapján meghatározott leírási kulccsal számolja a vagyongazdálkodásba átvett vagyon értékcsökkenését. Jelen rendelkezés alól az államháztartáson kívüli szervezet akkor kaphat felmentést, amennyiben jogszabállyal vagy hivatalos ellenőrző szervezet által kiadott állásfoglalással alátámasztottan megindokolja az Önkormányzat által alkalmazottól eltérő leírási kulcs alkalmazását.

(2) Vagyongazdálkodási szerződés megkötése esetén Vagyongazdálkodó tudomásul veszi, hogy amennyiben az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatába foglalt egyedi döntéssel bármely vagyongazdálkodásba adott vagyonelem visszavételéről dönt, úgy Vagyongazdálkodó köteles a döntés tárgyát képező vagyonelemet a vagyongazdálkodásból az Önkormányzat részére visszaadni. Vagyongazdálkodó köteles tőni azt, hogy az Önkormányzat a vagyongazdálkodott vagyonelemekre vonatkozóan értéknövelő beruházást hajtson végre. Az Önkormányzat által végrehajtott értéknövelő beruházás esetén, a beruházás Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozatába foglalt egyedi döntése alapján a Vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásába kerül az érintett vagyonelemhez kapcsolódóan.

(3) Amennyiben a (2) bekezdés szerinti Képviselő-testület határozatába foglalt egyedi döntés közmű vagyongazdálkodásból történő visszavételét érinti, a vagyongazdálkodási jogviszony megszűnése nem

befolyásolja Vagyongazdálkodó a közmű szolgáltatás igénybevétele után fennálló fizetési kötelezettségét.

(4) Amennyiben Vagyongazdálkodó a vagyongazdalt vagyongazdalt külön írásbeli megállapodás alapján ideiglenesen az Önkormányzat ingyenes használatába adja, úgy az Önkormányzat az (5) bekezdésben meghatározottak szerint üzemeltetési hozzájárulást fizethet Vagyongazdálkodó részére.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott üzemeltetési hozzájárulás magában foglalja az ingyenes használat időszakára eső, használatból összefüggésben felmerült, igazolt költségek – különösen az adott időszakra eső közüzemi költségek – megfizetését. Az üzemeltetési hozzájárulás nem foglalja magában a Vagyongazdálkodót terhelő karbantartási kötelezettséggel – vagyis a vagyongazdálkodásban lévő vagyongazdalt folyamatos, rendeltetésszerű használat érdekében szükséges rendszeres, tervszerű javítási, karbantartási tevékenységekkel – kapcsolatosan felmerülő költségeket. A vagyongazdalt vagyongazdalt karbantartásával járó költségek, a dolgokkal kapcsolatos terhek Vagyongazdálkodót terhelik.

Vagyongazdálkodás ellenőrzése

23. §

(1) A vagyongazdálkodói szerződés teljesítésének ellenőrzésére a Képviselő-testület jogosult.

(2) A vagyongazdálkodó a kezelt vagyongazdalt vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. Vagyongazdálkodó a megfelelő formátumú, teljes és hiánytalan tartalmú éves beszámolót a tárgyévet követő naptári év március 01. napjáig köteles elkészíteni és az Önkormányzat számára megküldeni, amelyet az Önkormányzat Képviselő-testülete az éves beszámoló kézhezvételét soron következő képviselő-testületi ülésén tárgyal meg.

(2a) Az éves beszámolóban a megelőző üzleti évben, a vagyongazdalt vagyongazdaltal kapcsolatos történéseket kell bemutatni, szöveges formában. Be kell mutatni az átvett vagyongazdalt leírás kulcsát, nyitó értékét, értékcsökkenését (terven felüli értékcsökkenését), valamint a tárgyévi december 31-i értékét. Be kell mutatni továbbá a vagyongazdalt állományváltozásait is, így az értékváltozásokat, egyéb a vagyongazdalt vagyongazdalt érintő gazdasági eseményeket. Az elszámolásnak tartalmaznia kell az Vagyongazdálkodó által kezelt vagyongazdalt vonatkozó vagyongazdaltkimutatást. Vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodás ellenőrzéséhez szükséges adatokat az Önkormányzat által kért formában köteles benyújtani, mely jelen rendelet 6. mellékletét képezi. Vagyongazdálkodó a tárgyévi fordulónapra vonatkozó év végi tételes jelentést a vagyongazdalt eszközökről minden esetben excel fájl formátumban köteles megküldeni. Az éves beszámolóban külön jelezni kell, amennyiben eszköz pótlására került sor.

(3) A vagyongazdálkodással érintett társaságok éves üzleti tervét ki kell egészíteni a vagyongazdálkodásba átadott önkormányzati vagyongazdalt kezeléséről adott tájékoztatással, valamint a vagyongazdálkodásból eredő várható bevételekkel és kiadásokkal.

(4) A vagyongazdálkodó köteles a tulajdonos felhívására a vagyongazdaltal kapcsolatos adatokat szolgáltatni, az ellenőrzéshez szükséges iratokba betekintést adni az ellenőrzésre jogosultak részére.

Az Önkormányzat tulajdonát képező vagyongazdalt kezelése vagyongazdálkodási szerződés és vagyongazdálkodási szerződés alapján

24. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonát képező vagyona vagyongazdálkodási szerződés az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 19. pont a) alpont aa)-ag) alpontjában, valamint ab) és c) alpontjában felsorolt személyekkel köthető, a vagyongazdálkodási jog kizárólag általuk gyakorolható.

(2) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a vagyongazdálkodót - a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizsgáló és beszámoló készítés kötelezettségét is beleértve - a (3) bekezdésben meghatározott kivételekkel megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a kötelezettségei.

(3) A vagyongazdálkodó az általa kezelt önkormányzati tulajdonú vagyont

- a) nem idegenítheti el,
- b) használati joggal, szolgálommal, vagy más dologi joggal nem terhelheti meg,
- c) biztosítésként nem adhatja,
- d) a vagyongazdálkodási jogot harmadik személyre nem ruházhatja át.

(4) Az Önkormányzat a vagyonával való gazdálkodás körében a vagyongazdálkodási szerződésen kívül egyéb olyan közszolgáltatási, megbízási, továbbá vállalkozási jellegű szerződéseket köthet (továbbiakban együttesen: vagyongazdálkodási szerződés), amelyek célja az önkormányzati vagyonelemek érték-, és állagmegővését szolgáló műszaki karbantartással, őrzéssel, üzemeltetésével, az önkormányzati zöldterületek és zöldfelületek gondozásával, továbbá a közterületek köztisztasági és települési környezet tisztaságának biztosításával kapcsolatos feladatok ellátása.

(5) Vagyongazdálkodási szerződés közbeszerzési eljárás mellőzésével kizárólag e rendelet szerinti kizárólagos joggal rendelkező szervezettel, az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos közszolgáltatás vagy közfeladat ellátása, illetve megszervezése érdekében köthető.

(6) Az (5) bekezdésben foglalt kizárólagos jog alapján kötendő vagyongazdálkodási szerződés megkötéséről a Képviselő-testület dönt.

Önkormányzati költségvetési szerv használatába adott vagyon

25. §

(1) Az Önkormányzat a működéséhez szükséges önkormányzati vagyont biztosítja az Önkormányzat költségvetési szervei részére.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzati költségvetési szervek alapító okirataiban határozza meg a vagyongazdálkodásukba, használatukba adott vagyon körét, melynek igénybe vételére, használatára vonatkozó szabályokat törvény állapítja meg. A hasznosításon túlmenően a költségvetési szervek vezetőinek jognyilatkozat kibocsátására felhatalmazása nincs. E szervek vezetői hasznosításra vonatkozó jognyilatkozataik kibocsátása során e rendelet rendelkezéseit kötelesek figyelembe venni.

(3) Az önkormányzati költségvetési szervet a kezelésébe adott vagyon tekintetében megilleti az ingyenes használat joga, és a tárgyévi költségvetésről szóló rendelet figyelembe vételével köteles teljesíteni a tulajdonost terhelő kötelezettségeket is. Az önkormányzati költségvetési szervek használatukba adott vagyonnal – az Önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül – a törvények és e rendelet keretei között gazdálkodnak.

(4) Amennyiben a vagyontárgynak nincs alapító okiratban, vagy vagyongazdálkodási szerződésben meghatározott vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodási, üzemeltetési, működtetési feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el.

Közszolgáltatási szerződés

26. §

Az Önkormányzat a vagyonával való gazdálkodás körében a vagyonkezelési szerződésen kívül egyéb olyan közszolgáltatási, megbízási szerződéseket köthet, amelynek célja az önkormányzati vagyon érték-, és állagmegóvását szolgáló üzemeltetéséről, karbantartásáról való gondoskodás; a vagyon értékét növelő beruházás, felújítás megvalósításával kapcsolatos feladatok ellátása, valamint a vagyon hasznosítása.

Az Önkormányzat tulajdonát képező vagyon hasznosítása hasznosítási szerződés alapján

27. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonát képező vagyon hasznosítására hasznosítási szerződés csak természetes személlyel, vagy az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. pontjában felsorolt, átlátható szervezettel köthető.

(2) A vagyonhasznosítási szerződésben a vagyonhasznosító személynek vagy szervezetnek kötelezettséget kell vállalnia a következőkre:

- a) teljesíti a hasznosítási szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségét;
- b) a hasznosításra átengedett vagyon hasznosítási célnak, a hasznosítási szerződésben foglalt előírásoknak és a hasznosításra vonatkozó tulajdonosi rendelkezéseknek megfelelő használatára;
- c) arra, hogy a hasznosításra átengedett vagyon hasznosításában harmadik személyként kizárólag természetes személyek, vagy az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. pontjában felsorolt, átlátható szervezetek vesznek részt.

(3) A (2) bekezdésben foglaltak mellett a vagyonhasznosítási szerződésben - rendkívüli felmondási okként - rögzíteni kell, hogy a vagyonhasznosítási szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a hasznosításra átengedett, vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló – szervezet a hasznosítási szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. pontjában felsorolt, átlátható szervezetnek.

A koncesszióba adás

28. §

A koncessziós pályázat kiírásáról és a pályázat elbírálásáról a Képviselő-testület dönt.

A vagyon térítésmentes vagy kedvezményes átruházása

29. §

(1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát kedvezményesen átruházni vagy a vagyont egyéb módon kedvezményesen hasznosítani – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – csak az Önkormányzat kötelező feladatellátását nem veszélyeztető, és érdekeit egyébként nem sértő módon, az állami támogatásokról szóló jogszabályokban és a vonatkozó uniós előírásokban foglaltaknak megfelelően lehet.

(2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és módon lehet. A vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházásáról, átadásáról – minősített többséggel elfogadott határozatával – a Képviselő-testület dönt.

(3) Önkormányzati vagyon ingyenes átruházása esetén a tulajdonjogot megszerző fél – az állam kivételével:

- a) az ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megővni;
- b) az átruházott vagyon hasznosításáról köteles évente beszámolni a vagyont átadó szervezet felé.

(4) Az ingyenesen átruházott ingatlanon – az állam által történő tulajdonszerzést kivéve – 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn. Az elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg a vagyont átruházó szerv kérelmezi. Az elidegenítési tilalmat a (3) bekezdés a) pontja szerinti határidő leteltét követően a tulajdonos kérelmére törölni kell az ingatlan-nyilvántartásból.

(5) Amennyiben megállapítást nyer, hogy a (3) bekezdés szerinti tulajdonjogot megszerző fél a célhoz kötött hasznosításra vonatkozó törvényi előírásnak részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles az átadási megállapodásban rögzített forgalmi értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkoros jegybanki alapkamattal növelt összegét felszólításra, az abban meghatározott határidőig az Önkormányzat részére megfizetni, és a jogsértő állapotot megszüntetni. Ennek elmulasztása esetén az Önkormányzat a szerződéstől azonnali hatállyal eláll.

Vagyoni értékű jog biztosítása

30. §

(1) Az Önkormányzat vagyonán vagyoni értékű jog biztosításáról a Képviselő-testület dönt.

(2) Elővásárlási jog illeti meg a Rendelet 5. mellékletében megjelölt jogi személyeket ugyanezen mellékletekben megjelölt ingatlanokra vonatkozóan.

(3) A (2) bekezdés szerinti elővásárlási jog biztosítására a 5. mellékletben felsorolt ingatlanokra az elővásárlási jog fennállásának időtartalmára elidegenítési és terhelési tilalom terheli a mellékletben meghatározott jogosultak javára.

Az Önkormányzat részvétele gazdasági társaságban

31. §

(1) Az Önkormányzat az Nvtv. és egyéb vonatkozó jogszabályban foglaltak szerint alapíthat gazdasági társaságot, végezhet vállalkozási tevékenységet és vehet részt gazdálkodó szervezetben.

(2) Az egyszemélyes – kizárólagos önkormányzati tulajdonú – gazdasági társaság legfőbb szervében a tulajdonos jogait a Képviselő-testület gyakorolja.

(3) A többszemélyes gazdasági társaság legfőbb szervében a tulajdonosi képviseleti jogot a polgármester gyakorolja, akadályoztatása esetén a 9. § (5) bekezdése irányadó.

Az Önkormányzat javára fennálló jogokkal való rendelkezés

32. §

- (1) A más személy tulajdonában lévő ingatlanon – az Önkormányzat javára – fennálló jogról a polgármester mondhat le, vagy járulhat hozzá a jog gyakorlására vonatkozó feltételek módosításához.
- (2) Kizárólag az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan megterhelését a Képviselő-testület engedélyezheti.

A vagyon térítésmentes vagy kedvezményes átruházása

33. §

- (1) Az Önkormányzat tulajdonszerzéséről akkor lehet dönteni, ha az Önkormányzat által teljesítendő ellenérték fedezete biztosított.
- (2) Az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlása a tárgyévi költségvetési rendeletben e célra biztosított előirányzat terhére történhet. Az elővásárlási jog gyakorlására a Képviselő-testület jogosult.
- (3) A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben szabályozott lakóingatlan árverésen, valamint árverésen kívüli értékesítése során megillető elővásárlási jogát az Önkormányzat az adós kérelmére és a Képviselő-testület döntése után gyakorolhatja.
- (4) Az Önkormányzat vagy a Polgármesteri Hivatal költségvetési eszközeiből vagy az Önkormányzat vagyonának felhasználásával megszerzett ingatlanvagyon tulajdonjoga minden esetben az Önkormányzatot illeti meg.
- (5) A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 139. § (2) bekezdésének a) pontjában szabályozott esetekben az öröklés, illetve az Önkormányzat javára vagyonról történő lemondás elfogadásáról és a vagyon átvételéről a polgármester dönt.

34. §

Az Önkormányzat javára ingatlan tulajdonjogának adásvétel útján történő megszerzéséről a Képviselő-testület dönt.

35. §

Csereszerződés alapján történő ingó, ingatlan vagyontárgy és vagyoni értékű jog megszerzéséről a Képviselő-testület dönt.

36. §

Közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos megállapodás megkötéséről – ha ennek alapján az ingatlant társasházzá alakítják, vagy az Önkormányzat további tulajdoni hányadot szerez – a Képviselő-testület dönt.

37. §

Az Önkormányzat tulajdonát terhelő vagyoni értékű jog (pl. haszonélvezeti jog, szolgalmi jog) megváltásáról és a más tulajdonán ilyen jog megszerzéséről a Képviselő-testület dönt.

A közbeszerzések

38. §

Az Önkormányzat által kötendő szerződés alapján a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben meghatározott tárgyú és értékű beszerzések esetében lefolytatandó közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályokat Mórahalom Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata határozza meg.

Vagyonnal kapcsolatos közigazgatási, peres és nem peres eljárások

39. §

(1) E rendelet alkalmazásában a tulajdonosi jogok gyakorlása a közigazgatási, illetve bírói eljárás megindításának jogát, valamint a tulajdonosi hozzájárulást tartalmazó jognyilatkozat megtételét is magában foglalja.

(2) Az Önkormányzatot megillető lejárt pénzkövetelésre, ha jogszabály másként nem rendelkezik, az adós kérelmére a követelés legfeljebb 36 havi részletekben történő megfizetésének engedélyezésére jogosult:

- a) egymillió forintot el nem érő értékhatárig a polgármester,
- b) ötmillió forint összegű értékhatárig a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága,
- c) ötmillió forint összegű értékhatár felett a Képviselő-testület.

(3) A részletfizetés időtartamára a Ptk. szerinti késedelmi kamatot kell felszámítani és közölni a kedvezményben részesülővel.

(4) A részletfizetés engedélyezése esetén fel kell hívni az adós figyelmét arra, hogy ha az esedékes részletek befizetésével nyolc napot meghaladó késedelembe esik, a fizetési kedvezmény érvényét veszti, és a tartozás járulékaival együtt egy összegben esedékessé válik.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

40. §

(1) E rendelet alkalmazása során értékpapír: a kötvény, a letéti jegy, a részvény, a kincstárjegy.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon gazdálkodás szabályairól szóló 33/2013.(XI.28.) önkormányzati rendelete.

(3) Rendelkezéseit a hatályba lépés után indult ügyekben kell alkalmazni.

41. §

Ez a rendelet 2023. június 30-án lép hatályba.