

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4552/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

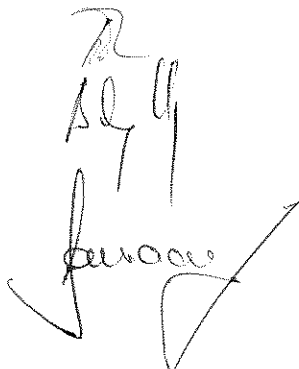
Tárgy: **Zsemberi István és Zsemberi Istvánné bérlőkijelölése a Mórahalom, Malmos rét 9. szám alatti lakás tekintetében**

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, Malmos rét 9. szám alatti lakás bérlője Hódi Ildikó kérelmezte a lakásbérleti jogviszonya megszüntetését 2025. május 15-i hatállyal.

A megüresedő lakás 62 m<sup>2</sup> alapterületű, melynek helyiségei: 1+2 félszoba, konyha, kamra, fürdőszoba, wc és folyosó.

A lakáspályázatokat áttekintve Zsemberi István és családja pályázatát javaslom támogatásra.

Zsemberi István 50 éves a DTKH Nonprofit Kft. alkalmazásában áll és a mórahalmi hulladékudvaron gépkezelőként dolgozik.

A feleség Zsemberi Istvánné 47 éves, Mórahalmon a Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola Kollégiumában dolgozik takarítóként. A házaspár két gyermeket nevel, akik 18 és 7 évesek. A nagyobb gyermek a Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola 3. éves informatikus hallgatója a kisebb gyermek ösztől a Szent László Katolikus Általános Iskolában kezdi az első osztályt.

A család a férj szüleinek családi házában él Üllésen, naponta járnak át Mórahalomra dolgozni és iskolába.

Pályázók a megüresedő lakást megtekintették, megfelelne számukra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

### H a t á r o z a t i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*Zsemberi István és Zsemberi Istvánné bérlőkijelölése a Mórahalom, Malmos rét 9. szám alatti lakás tekintetében*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, **Malmos rét 9. szám alatti 62 m<sup>2</sup>** alapterületű ingatlant lakás céljára **Zsemberi István és Zsemberi Istvánné (6794 Üllés, Móra Ferenc utca 2.)** részére **2025. május 16-tól 2027. május 15-ig, de legfeljebb** bérlők **Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.**
- 3./ A Testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. 05. 16.

Beszámolásra: 2025. júniusi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Zsemberi István és Zsemberi Istvánné (6794 Üllés, Móra Ferenc utca 2.)