

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

MH/5870/2025.

Ügyintéző/Témafelelős:

Farkas Gábor ügyvezető/Szücsné Csóti-Gy. Edit

Tárgy:

A Móra-Solar Energia Kft. 2024. évi pénzügyi és szakmai beszámolója, valamint beszámoló a Móra-Solar Energia Kft. Felügyelő Bizottságának 2024. évi tevékenységéről

Mellékeltek:

- 1 pld. pénzügyi és szakmai beszámoló másolata
- 1 pld. Felügyelő Bizottsági beszámoló másolata

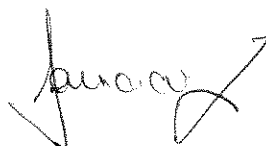
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:





EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Móra-Solar Energia Kft. 2012. évben jött létre, a Képviselő-testület 75/2012. /III. 29./ sz. határozata alapján, mely társaság 100 %-ban önkormányzati tulajdonban van. A Móra-Solar Energia Kft. 2024. évi pénzügyi és szakmai beszámolója elkészült.

A Móra-Solar Energia Kft. által 2024. évben végzett főbb tevékenységek a következők voltak:

A Szent János térségben hőenergia szolgáltatást végzett a Móra-Solar Energia Kft. A következő létesítményeket látta el fűtési energiával: Móradozsi Sportcsarnok, Labdarugó Centrum, Norvég projekt központi épület, Mini Hungary Park fogadóépülete, Szent János üdülőházak, Tanyai Idősek Klubja épülete, Móradozsi Uszoda stb. A tulajdonos döntése értelmében ezen feladatot 2024.06.30-as dátummal megszüntette. A társaság a második félévben karbantartási, épületüzemeltetési, ellenőrzési és a korábbi feladatahoz kapcsolódóan beszerzett tárgyi eszköz állományának rendbetételét és értékesítését végezte.

A feladatait a társaság az adminisztratív és vezetői réteg tekintetében megbízási jogviszony keretei között alkalmazott munkavállalói révén tudta megvalósítani. A gépészeti feladatokat ellátó kollégák (műszaki munkatárs) tekintetében pedig főállású teljes munkaidőben alkalmazott fizikai típusú jogviszonyban voltak foglalkoztatva, a vállalt feladatok szakszerű ellátása érdekében.

A Móra-Solar Energia Kft tevékenységével kapcsolatban – a 2024. évi beszámoló adatai közül a fontosabbakat a következők szerint ismertetjük:

A 2024. gazdálkodási évben a Móra-Solar Energia Kft. 27.980 eFt-os nettó értékesítés, 501 eFt-os egyéb bevétel és 1.178 eFt pénzügyi műveletek bevételei mellett, 542 eFt-os mérleg szerinti eredményt ért el. 2024. december 31-i állapot szerint az eszközök és források egyező mérlegfőösszege 18.686 eFt volt.

A társaság átlagos statisztikai állományi létszáma 2024. évben 2 fő volt.

A társaság 2024.12.31-ei állapot szerint 14.263 eFt pénzeszköz állománnyal rendelkezett, melynek köszönhetően a likviditási mutatója alapján megállapítható, hogy a forgóeszközök fedezetet nyújtanak a kötelezettségeikre, így a társaságnak likviditási problémái nem voltak a 2024-es évben.

A Móra-Solar Energia Kft. javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a 2024. évi gazdasági évről szóló beszámolóját a mellékelt pénzügyi és szakmai beszámoló, valamint a Felügyelő Bizottsági beszámoló alapján.

Farkas Gábor
ügyvezető

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. számú Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Móra-Solar Energia Kft. 2024. évi pénzügyi és szakmai beszámolója*” tárgyú előterjesztést.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági társaság 2024. évi beszámolójával kapcsolatban a könyvvizsgáló, illetve a Felügyelő Bizottság jelentését megismerte és elfogadja, így annak tükrében az alábbiakban részletezett döntéseket hozza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Móra-Solar Energia Kft. 2024. évről szóló pénzügyi beszámolóját az eredménykimutatással és a kiegészítő melléklettel együttesen, a jelen előterjesztéshez mellékelte tartalom szerint – elfogadja, melyben a mérleg főösszege 18.686 ezer Ft, a saját tőke összege 16.484 ezer Ft, adózott eredménye 542 ezer Ft (nyereség).

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az adózott eredmény összegének – 542 ezer Forint nyereségnek – az eredménytartalékba helyezéséről rendelkezik.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az eredmény és az eredménytartalék elkülönítést eszközpótlásra és felújításra jelenleg nem eszközöl, konkrét beruházás megvalósításkor dönt ebben a kérdésben.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Móra-Solar Energia Kft. 2024. évi szakmai beszámolóját a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja az ügyvezető figyelmét, hogy a beszámoló közzétételéről a jogszabályok szerint, minden tárgyévet követő év május 31-ig gondoskodjon.

Határidő: folyamatos,

Felelős: ügyvezető,

Beszámolásra: 6. / pont 2025.06. havi Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város polgármestere,

2./ Mórahalom Város jegyzője,

3./ Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetője,

4./ Irattár.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2. számú Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Móra-Solar Energia Kft. Felügyelő Bizottsága 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: működtetésre, végrehajtásra folyamatos
a soron következő beszámoló elkészítésére: 2026. 04. havi kt ülés
Felelős: felügyelő bizottság elnöke, ügyvezető
Beszámolásra: külön jelentést nem kér

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város polgármestere,
- 2./ Mórahalom Város jegyzője,
- 3./ Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetője,
- 4./ Felügyelő Bizottság elnöke
- 5./ Irattár.

Statisztikai számjel: 23947935-7022-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-018927

Móra-Solar Energia Kft.

a vállalkozás megnevezése

6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. a vállalkozás címe

62/281-022

a vállalkozás telefonszáma

2024. 01. 01. - 2024. 12. 31.

Egyszerűsített éves beszámoló

2024.12.31.

2025.04.10.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér.1.
Cg. 06-09-018927
Adószám: 23947935-2-06
Számiaszám: 11735115-20679192 (1.)

Statisztikai számjel: 23947935-7022-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-018927

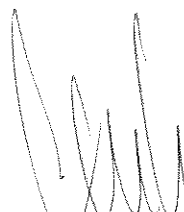
Móra-Solar Energia Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Eszközök
Mérleg fordulónapja: 2024.12.31.

adatok E Ft-ban

tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	1 125	0	0
02.	I. IMMATRIÁLIS JAVAK	0		0
03.	02. sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 125		0
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
08.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS			
09.	B. Forgóeszközök (09.-12. sorok)	29 387	0	18 659
10.	I. KÉSZLETEK			
11.	II. KÖVETELÉSEK	8 838		4 396
12.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
13.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	20 549		14 263
14.	C. Aktív időbeli elhatárolások	37		27
15.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+08.+13.sor)	30 549	0	18 686

2025.04.10.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér.1.
Cg.: 06-09-018927
Adószám: 23947935-2-06
Számlaszám: 11735115-20679192 (1.)

Statisztikai számjel: 23947935-7022-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-018927

Móra-Solar Energia Kft.

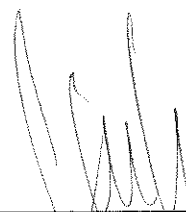
Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Források

Mérleg fordulónapja: 2024.12.31.

adatok E Ft-ban

tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
16.	D. Saját tőke (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	15 942	0	16 484
17.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
18.	16. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
19.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
20.	III. TŐKETARTALÉK			
21.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-787		6 082
22.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	6 860		6 860
23.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK			
24.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	6 869		542
25.	E. Céltartalékok			
26.	F. Kötelezettségek (26.-28. sorok)	12 825	0	2 202
27.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
28.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
29.	28. sorból: Halasztott adókötelezettség			
30.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	12 825		2 202
31.	G. Passzív időbeli elhatárolások	1 782		0
32.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29.sor)	30 549	0	18 686

2025.04.10.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér.1.
Cg.: 06-09-018927
Adószám: 23947935-2-06
Számlasszám: 11735115-20679192 (1.)

Statisztikai számjel: 23947935-7022-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-018927

Móra-Solar Energia Kft.

EREDMÉNYKIMUTATÁSA (Összköltség eljárással, "A" változat

Mérleg fordulónapja: 2024.12.31.

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	39 902		27 980
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	1		501
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	22 181		12 135
V.	Személyi jellegű ráfordítások	11 364		15 181
VI.	Értékcsökkenési leírás	331		161
VII.	Egyéb ráfordítások	842		1 586
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	5 185	0	-582
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	1 684		1 178
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	1 684	0	1 178
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-D.)	6 869	0	596
X.	Adófizetési kötelezettség	0		54
X/1.	Halasztott adókülönbözet			
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)	6 869	0	542

2025.04.10.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér.1.
Reg. 06-09-018927
Adószám: 23947935-2-06
Számiaszám: 11735115-20679192 (1.)

Móra-Solar Energia Kft.

Székhely: 6782, Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Adószám: 23947935-2-06

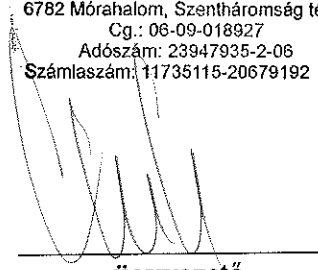
Cégjegyzékszám: 06-09-018927

Kiegészítő melléklet

2024. évi egyszerűsített éves beszámolójához

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér.1.
Cg.: 06-09-018927
Adószám: 23947935-2-06
Számlaszám: 11735115-20679192 (1.)

Kelt: Mórahalom, 2025.04.10.



ügyvezető

1. Általános tájékoztató

A társaság neve: Móra-Solar Energia Kft

A társaság székhelye: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

A társaság törzstőkéje: 3.000 e Ft

A társaság működési formája: Korlátolt Felelősségű Társaság

Alapítási okirat kelte: 2012.03.29.

Cégbíróági bejegyzés száma: Cg.06-09-018927

A cég statisztikai számjele: 23947935-7022-113-06

Tulajdonos: Mórahalom Város Önkormányzata

A társaság főtevékenységi köre:

TEÁOR: Üzletviteli, Egyéb Üzletvezetési Tanácsadás (7020)

A Társaság tevékenységének végzése folyamán a környezetét nem veszélyezteti.

A Móra-Solar Energia Kft. 2012. évben jött létre, a Képviselő-testület 75/2012. /III. 29./ sz. határozata alapján, mely cég 100 %-ban önkormányzati tulajdonban van. A társaság a Képviselő-testület 221/2012. /VII. 20./ sz. határozata alapján a Móra-Solar Kft-t bízta meg a Szent János térségi Norvég termálkutak üzemeltetési feladataival.

A Szent János térségben hőenergia szolgáltatást végzett 2024.06.30-ig a társaság. A következő létesítményeket látta el fűtési energiával: Móradozsi Sportcsarnok, Labdarugó Centrum, Norvég projekt központi épület, Ezer Év Park fogadóépülete, Szent János üdülőházak, Tanyai Idősek Klubja épülete, Móradozsi Uszoda, stb.. A társaság által ellátandó feladatában az adott időszakban változás történt, az időszakban átszervezésre került a társaság korábbi feladata, a Szent János térségi kazinkaszisztéma üzemeltetését át adta másik fél részére második félévtől kezdődően. A társaság második félévben karbantartási, épületüzemeltetési és a korábbi feladatához kapcsolódóan beszerzett tárgyi eszköz állományának rendbetételét és értékesítését végezte.

1.1 Az alkalmazott számviteli módszerek

A Társaság a könyvelését és kimutatásait a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásaival és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elvekkel összhangban készíti.

A pénzügyi kimutatások magyar forintban készültek és ezer forintban (e Ft) kerültek kimutatásra.

Az éves beszámoló típusa – az Sztv. társasági formára vonatkozó szabálya alapján – „A” típusú egyszerűsített éves beszámoló. Ahol a számviteli politika beszámolót említ, ott ezt a beszámolót kell érteni.

Az egyszerűsített éves beszámolót a Társaság a Számviteli törvény külön mellékletében előírt tagolásban készíti el.

Az eredménykimutatás választott formája az Összköltség eljárással készített eredménykimutatás.

A vállalkozás nem él a Sztv. által biztosított összevonási, részletezési lehetőségekkel, azaz mérlegében, eredménykimutatásában sorokat nem von össze, új sorokat nem szerepeltet. Az éves beszámoló mérlege és eredménykimutatása a számviteli törvény mellékletében található sémákból a nagybetűvel és római számmal jelölt tételeket tartalmazza.

A vállalkozás üzleti éve a naptári év, hossza 12 hónap, fordulónapja december 31. A mérlegkészítés időpontja minden mérleg sor vonatkozásában az üzleti évet követő év március 31.

A mérlegkészítés időpontjáig megismert gazdasági eseményeket az éves beszámoló tartalmazza. A mérlegkészítést követően felmerült minden olyan információ, amely az éves beszámolót érinti, úgy kell tekinteni, mint a tárgyévet követően felmerült gazdasági esemény. Nem tartozhat ide az önellenőrzés vagy ellenőrzés során feltárt jelentős eltérés, vagy a káresemény. A (könyvvizsgáló által záradékolt) éves beszámolót az ügyvezetésnek át kell adni. A beszámoló letétbehelyezésének időpontja az üzleti évet követő év május 31.

A Társaság kettős könyvvitelt vezet. A költségelszámolás a költségnemek szerinti kimutatásban történik, az 5-ös számlaosztályban, a 6-7. számlaosztályt a társaság nem használja. A 0. számlaosztályt kizárólag nyilvántartási célokra lehet használni, az a főkönyvi kivonat részét nem képezheti

Külföldi fizetőeszközben történő gazdasági esemény átszámításnak árfolyama: Magyar Nemzeti Bank a tárgynappal megegyező árfolyamon, tárgynapon nem közzétett árfolyam esetén az azt megelőző napi árfolyam.

A számviteli elszámolás és értékelés szempontjából lényeges, jelentős, nem lényeges, nem jelentős információk, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások köre

A Társaság feladataiban bekövetkezett változás lényeges információnak minősül, ha:

- a Számviteli Politika kialakítását követő időpontban a vállalkozás tevékenységi köre az alaptevékenység mellett több tevékenységgel bővül,
- a tevékenységi kör olyan funkcióval bővül, amely a gazdálkodó Alapító Okiratában nem szerepel,
- a tevékenységi kör szűkül feladatmegszűnés, vagy szervezet-átalakítás miatt.

A szervezeti felépítésben bekövetkezett alábbi változások lényeges információnak minősülnek:

- új telephely alapítása,
- szervezeti egységek létrehozása,
- szervezeti egység megszűnése.

A Társaság tárgyévi gazdálkodásában jelentős információnak, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak minősül:

- a 10 millió forint bekerülési érték összeget meghaladó egyedi felújítási, beruházási munka,
- az 10 millió forint bekerülési érték összeget meghaladó egyedi beszerzési értékű gép, műszer beruházás,
- a három évet meghaladó tartamú, évenként 10 millió forintot elérő, illetve a mérlegképzítés időpontjában a 10 millió forint összeget meghaladó kötelezettségek összege,
- beruházásból, rekonstrukcióból egyenként 10 millió forint bekerülési értéket meghaladó teljes kivitelezési költségű, elkülönült ingatlanok belépése.

A Társaság gazdálkodásában, a beszámoló elkészítésében lényeges információként kell kezelni a gazdasági társaságban szerzett 10 millió forint összeget meghaladó részesedés szerzését.

A fentiekén túl a gazdálkodó szervezet tevékenységét és egyéb körülményeket figyelembe véve a vállalkozás vezetése jelentősnek és lényegesnek minősíthet további eseményeket is.

A jelentős összegek meghatározása

Jelentős összegűnek minősül a különbözet az alábbi esetekben:

- az eszköz értékének utólagos módosítása során akkor kell a különbözet összegét jelentősnek tekinteni, ha az meghaladja az eredetileg elszámolt bekerülési érték 1%-át, de legalább a százezer forintot,
- az eszközök terven felüli értékcsökkenése és értékvesztésének visszaírása során az eltérést akkor kell jelentősnek tekinteni, ha a piaci érték 10%-kal, de legalább százezer forinttal meghaladja a könyv szerinti értéket.

Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg-főösszegének 2%-át.

A befektetett eszközök közé csak azok az eszközök kerülnek, amelyek egy éven túl szolgálják a Társaságot.

A kisértékű eszközöket azonnal leírásra kerülnek. Kisértékű a – a Sztv. szerint – az általános forgalmi adót nem tartalmazó 100 000 Ft alatti beszerzési értékű befektetett eszköz.

A befektetett eszközöknél jelentős az érték csökkenése és terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni, ha a mérlegrsört 20%-kal módosítja.

Értékvesztést kell elszámolni a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti – veszteségjellegű – különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósan mutatkozik és jelentős összegű, éventüli követelésekre képezünk értékvesztést

1.2 Vezető tisztviselők

Ügyvezető: Farkas Gábor

1.3 A törvény előírásaitól való eltérések

A társaságnál a számviteli törvény előírásaitól eltérés tárgyévben nem volt.

1.4 Egyik üzleti évről a másikra történő változás

A társaságnál az eszközöknél nem kerül sor az előző évtől eltérő helyen történő bemutatásra.

1.5 A társaság könyvvezetése

A korlátolt felelősségű társaság könyvelését 2024. december 31-ig a Mórahalmi Városfejlesztő Kft végezte. Személy szerint Papp Károly Béla könyvviteli szolgáltatást végző – regisztrációs száma: 211301.

1.6 A társaság könyvvizsgálata

A közzétett adatokat Horváth Ildikó (kamarai tagsági szám: 000516) független könyvvizsgáló ellenőrizte és az ellenőrzés eredményéről jelentést készített. A könyvvizsgálatért kifizetett díjazás 120.000,- Ft + Áfa.

1.7 Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatások

Farkas Gábor 240 e Ft bruttó megbízási díj, ennek járulékai 32 e Ft

2. Kiemelt tételek

2.1 Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A társaságnál 5 évnél hosszabb lejáratú kötelezettség nincs.

2.2 Zálogjoggal biztosított kötelezettségek

Ilyen jellegű kötelezettség nincs.

2.3 Függő és biztos kötelezettségvállalások

Ilyen jellegű kötelezettség nincs.

2.4 Foglalkoztatottakra vonatkozó adatok

Állománycsoportok		Átlagos statisztikai létszám, fő	Bérköltség E Ft	Személyi jellegű egyéb kifizetések E Ft
Főállású nem teljes munkaidőben alkalmazott	fizikai			
	szellemi			
Főállású teljes munkaidőben alkalmazott	fizikai	2	10205	420
	szellemi			
További munkaviszonyban állók				
Állományba nem tartozó munk.v.				
Egyéb foglalkoztatottak			2846	
Összesen:		2	13051	420

2.5 Társasági adóalap módosító tételei

Megnevezés	Növelő	Csökkentő
	korrekció E Ft	
Társasági adó tv.szerint elszámolt értékcsökkenés		1125
Számviteli törvény szerint elszámolt értékcsökkenés és kivezetett tárgyi eszköz nyilvántartás szerinti értéke	1125	
fejlesztési tartalék képzése		
Összesen:	1125	1125

3. Ellenőrzés, önellenőrzés során feltárt jelentősebb összegű hibák évenkénti bontásban

A társaságnál tárgyévben jelentős összegű hiba nem került feltárássra.

4. A vállalkozás vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetét alátámasztó mutatók bázis és tárgyévre

Megnevezés	Számítása	Érték	
		Nyitó	Záró
Tárgyi eszközök aránya	<u>Tárgyi eszk. értéke</u> Összes eszk. értéke	4%	0%
2. Forgóeszközök aránya	<u>Forgó eszk. értéke</u> Összes eszk. értéke	96%	100%
3. Tőkeellátottság	<u>Saját tőke</u> Összes forrás	52%	88%
4. Források aránya	<u>Kötelezettségek</u> Saját tőke	80%	13%
5. Likviditási mutató	<u>Forgóeszközök</u> Kötelezettségek	229%	847%
6. Árbevétel arányos jövedelmezőség	<u>Adózás előtti eredmény</u> Nettó árbevétel + egyéb bevétel	17%	2%
7. Eszközarányos jövedelmezőség	<u>Adózás előtti eredmény</u> Összes eszköz értéke	22%	3%
8. Vagyonarányos jövedelmezőség	<u>Adózás előtti eredmény</u> Saját tőke	43%	4%

Megnevezés	Számítása	Érték	
		Nyitó	Záró

	Tárgyi eszközök aránya	Tárgyi eszk. értéke Összes eszk. értéke	4%	0%
2.	Forgóeszközök aránya	Forgó eszk. értéke Összes eszk. értéke	96%	100%
3.	Tőkeellátottság	Saját tőke Összes forrás	52%	88%
4.	Források aránya	Kötelezettségek Saját tőke	80%	13%
5.	Likviditási mutató	Forgóeszközök Kötelezettségek	229%	847%
6.	Árbevétel arányos jövedelmezőség	Adózás előtti eredmény Nettó árbevétel + egyéb bevétel	17%	2%
7.	Eszközarányos jövedelmezőség	Adózás előtti eredmény Összes eszköz értéke	22%	3%
8.	Vagyonarányos jövedelmezőség	Adózás előtti eredmény Saját tőke	43%	4%

5. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

Immateriális javak, tárgyeszközök bruttó értékének alakulása

Fők. Szám	Megnevezés	Bruttó értékváltozása				Értéksökkenés változása				Nettó záró
		Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	600	0	600	0	600	0	600	0	0
113	Vagyoni értékű jogok	600	0	600	0	600	0	600	0	0
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	2661	0	2661	0	1537	161	1698	0	0
131	Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	2661	0	2661	0	1537	161	1698	0	0
1	ÖSSZESEN	3261	0	3261	0	2137	161	2298	0	0

Készletek

Készletek értéke 0 e Ft

Követelések

Tárgyévben a Társaság követelése 4.396 e Ft

Vevő: 2.357 e Ft

Egyéb követelés: 2.039 e Ft

Értékpapírok

Tárgyévben a Társaság a saját törzsbetétjeit birtokolja 0 e Ft értékben

Pénzeszközök

Pénztár: 27 e Ft

Bank: 14.236 e Ft

Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolása tárgyévben 27 e Ft volt.

Jegyzett Tőke

A Társaság jegyzett tőkéje 3 000 e Ft.

Tőketartalék

A Társaság tőketartaléka 0 e Ft.

Eredménytartalék

A Társaság eredménytartaléka 6.082 e Ft.

Lekötött tartalék

A Társaság lekötött tartaléka 6.860 e Ft.

Adózott eredmény

A Társaság adózott eredménye 542 e Ft.

Kötelezettségek

Tárgyévben a Társaság rövid lejáratú kötelezettsége 2.202 e Ft

Szállítók: 1.325 e Ft

egyéb kötelezettség: 877 e Ft

Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolása tárgy évben nem volt.

A vagyon állománya, összetétele és változása:

	Nyitó összetétel		Változás	Záró összetétel	
	(e) Ft	(%)		(e) Ft	(%)
1. Immateriális javak	0	0%	0	0	0%
2. Tárgyi eszközök	1125	4%	-1125	0	0%
3. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0%	0	0	0%
A. Befektetett eszközök	1125	4%	-1125	0	0%
1. Készletek	0	0%	0	0	0%
2. Követelések	8838	29%	-4442	4 396	24%
3. Értékpapírok	0	0%	0	0	0%
4. Pénzeszközök	20549	67%	-6286	14 263	76%
B. Forgóeszközök	29387	96%	-10728	18659	100%
C. Aktív időbeli elhatárolások	37	0%	-10	27	0%
ESZKÖZÖK(AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	30549	100%	-11863	18686	100%

	Nyitó összetétel		Változás	Záró összetétel	
	(e) Ft	(%)		(e) Ft	(%)
1. Jegyzett tőke	3000	10%	0	3 000	16%
2. Eredmény tartalék	-787	-3%	6869	6 082	33%
3. Lekötött tartalék	6860	22%	0	6 860	37%
4. Adózott eredmény	6869	22%	-6327	542	3%
D. Saját tőke	15942	52%	542	16484	88%
E. Céltartalékok	0	0%	0	0	0%
F. Kötelezettségek	12825	42%	-10623	2202	12%
1. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0%	0	0	0%
2. Rövid lejáratú kötelezettségek	12825	42%	-10623	2 202	12%
G. Passzív időbeli elhatárolás	1782	6%	-1782	0	0%
FORRASOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	30549	100%	-11863	18686	100%

6. Az eredmény kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

	Nyitó összetétel		Változás	Záró összetétel	
	(e) Ft	(%)		(e) Ft	(%)
1. Értékesítés árbevétele	39902	96%	-11922	27 980	94%
2. Aktivált saját teljesítmény értéke	0	0%	0	0	0%
3. Egyéb bevétel	1	0%	500	501	2%
4. Pénzügyi műveletek bevétele	1684	4%	-506	1 178	4%
A. Összes bevétel	41587	100%	-11928	29659	100%
5. Anyagjellegű ráfordítás	22181	64%	-10046	12 135	42%
6. Személyi jellegű ráfordítás	11364	33%	3817	15 181	52%
7. Értékcsökkenési leírás	331	1%	-170	161	1%
8. Egyéb ráfordítás	842	2%	744	1 586	5%
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0%	0	0	0%
B. Összes ráfordítás	34718	100%	-5655	29063	100%
C. Adózás előtti eredmény	6869	n.a.	-6273	596	n.a.
10. Adófizetési kötelezettség	0	n.a.	54	54	n.a.
D. Adózott eredmény	6869	n.a.	-6327	542	n.a.

Bevételek

A Társaságnak 27.980 e Ft értékesítés nettó árbevétele volt.

A Társaságnak 501 e Ft egyéb bevétele volt.

A Társaságnak kamat bevétele 1.178 e Ft volt.

Ráfordítások

Anyagköltség: 3.509 e Ft

Igénybe vett szolgáltatások: 8.297 e Ft

Egyéb szolgáltatások: 271 e Ft

Közvetített szolgáltatások: 58 e Ft


Személy jellegű ráfordítások: 15.181 e Ft

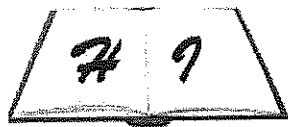
Tervszerinti értékcsökkenés: 161 e Ft

Egyéb ráfordítás: 1.586 e Ft

kamat ráfordítás: 0 e Ft

Mórahalom, 2025.04.10.


MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér.1.
Cg.: 06-09-018927
Adószám: 23947935-2-06
Számlaszám: 11735115-20679192 (1.)
Farkas Gábor
képviselő



HORVÁTH ILDIKÓ
OKLEVELES KÖNYVVIZSGÁLÓ, ADÓTANÁCSADÓ

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A MÓRA-SOLAR KFT tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a MÓRA-SOLAR KFT (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Cégjegyzékszám: 06-09-018927) („a Társaság”) 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 18.686 E Ft, az adózott eredmény 542 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közlése a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

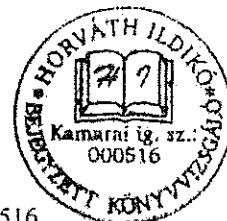
Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerezek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Makó, 2025. április 10.


Horváth Ildikó

Bejegyzett Könyvvizsgáló
6900 Makó, Sírkert u. 51.
Kamarai tagsági szám: 000516



Szakmai beszámoló 2024.

Móra-Solar Energia Kft.

Móra-Solar Energia Kft. alapadatok:

Az társaság neve:	Móra-Solar Energia Korlátolt Felelősségű Társaság
Alapítás dátuma:	2012.05.09.
Székhely:	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Telephelyek:	6782 Mórahalom, külterület 0406/171. hrsz. 6782 Mórahalom, külterület 0406/302. hrsz.
Cégjegyzékszám:	06-09-018927
Adószám:	23947935-2-06
Jegyzett Tőke:	3.000.000 Ft
Alaptevékenység:	7022'08, Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Gazdálkodási forma:	korlátolt felelősségű társaság
Képviselőre jogosult:	Farkas Gábor
Tulajdonos:	Mórahalom Városi Önkormányzat

Tartalomjegyzék

1., Előzmények:	3. oldal
2., Közfeladat-, egyéb feladatellátás-, végzett tevékenységek jogszabályi háttere:	3. oldal
3., A székhelyen és telephelyeken ellátott feladatok:	3. oldal
4., Épületek, berendezések, felszerelések:	4. oldal
5., Személyi feltételek:	5. oldal
6., Kapcsolatok, kommunikáció:	5. oldal
7., Szabályozottság, munka -, tűzvédelem, biztosítások:	5. oldal
8., Feladatellátás, működés:	6. oldal
9., Vállalkozói tevékenység:	7. oldal
10., Támogatások, pályázati aktivitás és elnyert pályázati források:	7. oldal
11., A közel jövőbeli (1-3 éven belüli) kötelek, feladatok, vállalások:	7. oldal
12., Célkitűzések, észrevételek, javaslatok:	7. oldal

1., Előzmények:

A Móra-Solar Energia Kft. 2012. évben jött létre, a Képviselő-testület 75/2012. /III. 29./ sz.

határozata alapján, mely társaság 100 %-ban önkormányzati tulajdonban van. A társaság alapításával az önkormányzat célja az volt, hogy az általa jóváhagyott és megtervezett városfejlesztési, környezetvédelmi akcióit, a nyertes pályázatok projektjeit, valamint az Önkormányzat saját forrásaiból megvalósuló fejlesztéseit valósítsa meg.

Továbbá a Képviselő-testület 221/2012. /VII. 20./ sz. határozata alapján a Móra-Solar Kft-t bízta meg a Szent János térségi Norvég termálkutak üzemeltetési feladataival, melyet a tárgyévben 2024.06.30-as dátummal szüntetett meg.

2., Közfeladat-, egyéb feladatellátás-, végzett tevékenységek jogszabályi háttere:

nem releváns

3., A székhelyen és telephelyeken ellátott feladatok:

Az intézmény alaptevékenységi TEÁOR:

7022'08, Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

A korlátozott egyéb tevékenységei TEÁOR:

3511 '08 Villamosenergia-termelés

3512 '08 Villamosenergia-szállítás

3513 '08 Villamosenergia-elosztás

3514 '08 Villamosenergia-kereskedelem

3600 '08 Vízttermelés, -kezelés, -ellátás

3700 '08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése

4110 '08 Épületépítési projekt szervezése

4299 '08 Egyéb m.n.s. építés

4312 '08 Építési terület előkészítése

4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.

6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

6832 '08 Ingatlankezelés

7021 '08 PR, kommunikáció

7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás

7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

8110 '08 Építményüzemeltetés

8412 '08 Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás (kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása

9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A Szent János térségben hőenergia szolgáltatást végzett a Móra-Solar Energia Kft. 2024.06.30-ig. A következő létesítményeket látta el fűtési energiával: Móradozsi Sportcsarnok, Labdarugó Centrum, Norvég projekt központi épület, Ezer Év Park fogadóépülete, Szent János üdülőházak, Tanyai Idősek Klubja épülete, Móradozsi Uszoda, stb.. A hőenergia szolgáltatás az első félévben folyamatosan történt. A fűtési rendszer felszín feletti üzemeltetési egységei a társaság két telephelyén (6782 Mórahalom, külterület 0406/171. hrsz. és a 0406/302. hrsz) található objektumok voltak.

Továbbá a Móra-Solar Energia Kft. ellátta a kaszkádrendszerhez kapcsolódóan az E-közmű oldalán található közműhálózat vonatkozásában a közmű kérelmekre történő érintettségek megadását, közműegyeztetések lefolytatását, a szükséges teljes körű adatszolgáltatást.

4., Épületek, berendezések, felszerelések:

Társaság által kezelt ingó és ingatlan vagyon elemei:

A Móra-Solar Energia Kft. feladat ellátásához szükséges tárgyi eszköz állomány két részre bontható. Egyrészt a társaság alapítása előtt az EGT HU0028-GAN-00103-E-V2 Norvégien FM számú „Mintaprojekt megújuló és alternatív energiafelhasználásra Mórahalmon című projekt kereteiben beszerzett gépek és építmények, berendezések a Mórahalom Városi Önkormányzat leltárában elkülönített költséghelyeken szereplő tételekből, valamint az alapítás után a társaság által vásárolt, pótolt eszközállományból áll. Leltárak szerint a főbb tárgyi eszközök, berendezések a következők:

- Termelőút (K-43)
- Visszasajtoló út (K-44)
- A kutakhoz tartozó vezetékhálózat
- búvárszivattyúk
- gáztalanító feladó szivattyúk
- hálózati nyomásfokozó szivattyúk
- visszasajtoló szivattyúk

- fűtés keringető szivattyúk
- egyéb építmények, tartályok és berendezések, érzékelők és távadók
- 2 db 1000 kW-os hőcserélők

Az épületek állagmegóvásához folyamatos javítási, karbantartási feladatokat kell elvégezni. Ezeknek a költségvetési fedezetét a tervezés során minden évben beépítjük költségvetésünkbe. 2024-ben a fűtési szezonon kívül végrehajtottuk a tervezett munkákat, a berendezéseket a fűtési szezon kezdetére üzemképes állapotba hoztuk. Eseti jellegű meghibásodásokat is elhárítottuk. A használt vagyont a tulajdonos döntése értelmében 2024.07.01-én hiánytalanul átadtuk az új üzemeltető részére. A társaság tulajdonában lévő eszközöket a feladat megszüntetése után 2024.09.16-án értékesítettük.

5., Személyi feltételek:

A feladatait a társaság az adminisztratív (pénzügyi ügyintéző) és vezetői réteg (ügyvezető) tekintetében megbízási jogviszony keretei között alkalmazott munkavállalói révén tudta megvalósítani. A gépészeti feladatokat ellátó kolléga (műszaki munkatárs) tekintetében pedig főállású teljes munkaidőben alkalmazott fizikai típusú jogviszonyban volt foglalkoztatva, a vállalt feladatok szakszerű ellátása érdekében.

Az átlagos statisztikai létszám 2024-ben 2 fő volt.

6., Kapcsolatok, kommunikáció:

A társaság külön saját honlapot nem üzemeltet. A Móra-Solar Energia Kft. adatai, beszámolóí elérhetőek Mórahalom honlapján, az alábbi linken: <https://www.morahalom.hu/hu/mora-solar-energia-kft>.

A Móra-Solar Energia Kft. közvetlen e-mailes elérhetősége: orasolar@morahalom.hu

Telefonos elérhetőség: 06-62-281-022 155. mellék

7., Szabályozottság, munka -, tűzvédelem, biztosítások:

Engedélyek:

Vízjogi üzemeltetési engedély száma: 35600/5722/2023.ált.

Vízikönyvi szám: I/6184

Engedély hatálya: 2029.02.28.

Kamarai szám: CS23947935

Szabályzatok:

- SZMSZ
- munkavédelmi szabályzat, egyéni védőeszköz juttatás rendje
- tűzvédelmi szabályzat
- dohányzási szabályzat
- pénzügyi és gazdálkodási szabályzatok
- javadalmazási szabályzat
- geotermikus hőszolgáltatási és üzletszabályzat
- adatvédelmi szabályzat
- panaszkezelési szabályzat
- gépjármű szabályzat
- vagyongazdálkodási szabályzat
- etikai kódex
- összeférhetlenségi szabályzat
- ajándékok és egyéb előnyök elfogadásának szabályzata
- beszerzési szabályzat

A társaság munkavédelmi és tűzvédelmi szaktevékenységét külső tanácsadó végzi. 2024-ben a kötelezően előírt munkavédelmi és balesetvédelmi oktatásokat megtartottuk. A dolgozók munkaegészségügyi vizsgálata folyamatosan történik a Móra-Vitál Kft. munkaegészségügyi orvosánál.

8., Feladatellátás, működés:

A Képviselő-testület 221/2012. /VII. 20./ sz. határozata alapján a Móra-Solar Kft-t bízta meg a Szent János térségi Norvég termálkutak üzemeltetési feladataival. A határozat értelmében 2012.08.31-én üzemeltetési megállapodást kötött a fenti feladat ellátására Mórahalom Városi Önkormányzattal. Az üzemeltetés keretében ellátott fogyasztási helyek tekintetében a legnagyobb fűtési energia felhasználónak a Móradozsi Uszoda volt. A tulajdonos döntése értelmében ezen feladatot 2024.06.30-as dátummal megszüntette. A társaság a második félévben karbantartási, épületüzemeltetési és a korábbi feladatához kapcsolódóan beszerzett tárgyi eszköz állományának rendbetételét és értékesítését végezte.

9., Vállalkozói tevékenység:

A társaság a fenti feladatain túl szerződéses jogviszony keretei között időszakosan vállalt gépészeti ellenőrzései, üzemeltetési, felügyeleti és karbantartási munkákat.

10., Támogatások, pályázati aktivitás és elnyert pályázati források:

nem releváns

11., A közel jövőbeli (1-3 éven belüli) kötelek, feladatok, vállalások:

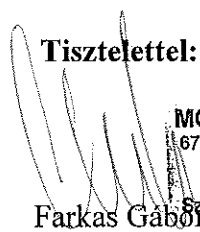
nem releváns

12., Célkitűzések, észrevételek, javaslatok:

A változó jogi és szervezeti környezet elvárásainak való folyamatos megfelelés miatt törekszünk a különböző elektronikus ügyintézés bevezetésére, alkalmazására és a személyzet képzésére. A társaságunk cégkapuját rendszeresen ellenőrizzük, felügyeljük. A jövőben is törekszünk ezen kommunikációs csatornák fejlesztésére és alkalmazásuk hatékonyságának növelésére. A társaság korábbi tevékenységének megszüntetése mellett elkezdte az új tevékenységi körének feltérképezését. A jövőbeli célkitűzések között szerepel az új tevékenységi kör meghatározása, véglegesítése, a tulajdonossal történő folyamatos egyeztetése, valamint a tulajdonosi döntés megszületése után az új tevékenység megkezdése.

Mórahalom, 2025. április 10.

Tisztelettel:


Farkas Gábor
ügyvezető

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér.1.
Cg.: 06-09-018927
Adószám: 23947935-2-06
Számlaszám: 11735115-20679192 (1.)

Beszámoló az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő Móra-Solar Energia Kft. Felügyelő Bizottságának a 2024. évi munkájáról

I. Felügyelő Bizottság döntési hatáskörben végzett tevékenysége:

A felügyelő bizottság az Alapító Okirat szerint a társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottságként működik. Az FB 2024-ben hatályos ügyrendje szerinti tevékenysége:

1./ A Felügyelő Bizottság valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést megvizsgál, amely a tulajdonosi jogokat gyakorló kizárólagos hatáskörébe tartozik. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a tulajdonos csak a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

2./ Felügyelő Bizottság:

- megállapítja ügyrendjét,
- tagjai sorából elnököt választ,
- a képviselő-testület napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzleti jelentést valamint minden olyan előterjesztést megvizsgál, amely a tulajdonosi képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik,
- a Képviselő-testület által megalkotott tulajdonosi ellenőrzési eljárásrendben meghatározottak szerint folyamatosan figyelemmel kíséri az alapítói (Képviselő-testületi) döntések határidőben történő végrehajtását,
- a törvényben meghatározott esetekben összehívja a képviselő-testület ülését, és javaslatot tesz annak napirendjére,
- ellenőrzi a társaság éves és közbeső pénzügyi jelentéseit.
- javaslatot tehet a társaságnál a belső kontrollrendszer alkalmazására és működtetésére.

3./ A Felügyelő Bizottság munkája során indokolt esetben, szükség szerint –a társaság költségére – külső szakértőt vehet igénybe.

2024. évben nem került sor külső szakértő igénybevételére.

A Felügyelő Bizottság ülései 2024. évben:

Ülések száma (az adott időszakban):

1.) A 2024.01.01. – 2024.12.31 közötti időszakban a Felügyelő Bizottság 5 alkalommal ülésezett:

- 2024. február 01. napján,
- 2024. április 18. napján,
- 2024. június 17. napján,
- 2024. augusztus 21. napján,
- 2024. november 18. napján.

Éves munkatervvel rendelkezik: igen/nem

Elfogadása: 5/2024. (II.01.) sz. FB. határozat

Ügyrenddel rendelkezik: igen/nem

*Elfogadása: 2017. augusztus 22. napján, 1/2017.(VIII.22.) számú FB határozattal,
Felülvizsgálva: 2020. április 15. napján, 3/2020 (IV.15.) számú FB határozattal, 2021.
október 21. napján a 8/2021. (X. 21.) sz. FB. határozattal, valamint 2024. február 01. napján
a 4/2024. (II. 01.) sz. FB. határozattal.*

II. A Felügyelő Bizottság által hozott határozatok:

- **Döntési hatáskörben hozott határozat**

A vizsgált időszakban döntési jogkörben hozott határozata a Felügyelő Bizottságnak nem volt.

száma	tárgya

- **Véleményezési jogkörében hozott határozat**

száma	tárgya
1/2024. (II.01.) sz. FB határozat	Mai ülés jegyzőkönyvvezetőjének megválasztása
2/2024. (II.01.) sz. FB határozat	A napirend elfogadása
3/2024. (II.01.) sz. FB határozat	a Felügyelő Bizottság elnökének megválasztása
4/2024. (II.01.) sz. FB határozat	A Móra-Solar Energia Kft. Felügyelő Bizottsági ügyrendjének felülvizsgálata
5/2024. (II.01.) sz. FB határozat	Munkaterv elfogadása a 2024-es üzleti évre
6/2024. (II.01.) sz. FB határozat	Ellenőrzési terv elfogadása a 2024-es üzleti évre
7/2024. (II.01.) sz. FB határozat	Móra-Solar Energia Kft. 2024.évi üzleti tervének megvitatása
1/2024. (IV.18.) sz. FB határozat	Mai ülés jegyzőkönyvvezetőjének megválasztása
2/2024. (IV.18.) sz. FB határozat	A napirend elfogadása
3/2024. (IV.18.) sz. FB határozat	A Móra-Solar Energia Kft. 2023. évi pénzügyi és szakmai beszámolójának megvitatása, a mérlegsorok leltárral történő alátámasztottságának ellenőrzése
4/2024. (IV.18.) sz. FB határozat	A Móra-Solar Energia Kft. Felügyelő Bizottságának 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolójának megvitatása
1/2024. (VI.17.) sz. FB határozat	Mai ülés jegyzőkönyvvezetőjének megválasztása
2/2024. (VI.17.) sz. FB határozat	A napirend elfogadása
3/2024. (VI.17.) sz. FB határozat	A Norvég termálkutak és kaszkádrendszer részét képező eszközökre vonatkozó üzemeltetési megállapodás 2024.06.30-al történő megszüntetésének megvitatása

1/2024. (VIII.21.) sz. FB határozat	Mai ülés jegyzőkönyvvezetőjének megválasztása
2/2024. (VIII.21.) sz. FB határozat	A napirend elfogadása
3/2024. (VIII.21.) sz. FB határozat	Beszámoló a Móra-Solar Energia Kft. tárgyi eszközök analitikus nyilvántartása, bankszámlaállomány ellenőrzése 2024.06.30-i fordulónappal tárgyú ellenőrzéséről
4/2024. (VIII.21.) sz. FB határozat	a Móra-Solar Energia Kft. 2024. első féléves beszámolójának a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerinti megvitatása
5/2024. (VIII.21.) sz. FB határozat	Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő eszközök értékesítésének megvitatása
1/2024. (XI.18.) sz. FB határozat	Mai ülés jegyzőkönyvvezetőjének megválasztása
2/2024. (XI.18.) sz. FB határozat	A napirend elfogadása
3/2024. (XI.18.) sz. FB határozat	a Móra-Solar Energia Kft. 2024. 1-3. negyedévi beszámolójának a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerinti megvitatása

Lefolytatott ellenőrzések tételes ismertetése:

Ellenőrzés időpontja: 2024. július 10.

Ellenőrzés tárgya: Móra-Solar Energia Kft. tárgyi eszközök analitikus nyilvántartása, bankszámlaállomány ellenőrzése 2024.06.30-i fordulónappal

Ellenőrzés eredménye: Az ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy a társaság tárgyeszköz nyilvántartásai rendben vannak, a bankszámlaállomány összegének dokumentálása, nyomon követése folyamatos a társaság vezetése részéről. A társaság méretére tekintettel a bankszámla állományának összege megfelelőnek mondható, a folyamatos likviditás biztosított. A heti szintű betétlekötési gyakorlat biztosítja a társaság számára a maximális kamatbevételi lehetőségek kiaknázását. A társaság lekötési gyakorlata előre átgondolt, a szükséges likviditás folyamatosan biztosított.

Intézkedések: A Felügyelő Bizottság a beszámoló alapján további intézkedést nem tartott szükségesnek.

Jelentés az Alapító Határozatnak a gazdasági társaság ügyvezetése általi végrehajtásáról és az azokban előírt határidők betartásának ellenőrzéséről:

- Alapító által hozott határozatok száma 2024 évben: **11 db**
- Az intézkedések végrehajtására határidőben sor került: **igen/nem**
- Határidőben végre nem hajtott intézkedések: **nem volt.**
- Határozat szám: **nem releváns**
Tárgya: **nem releváns**
- Nem teljesítés esetén a határidőben végre nem hajtott intézkedések oka: **nem releváns**
- A nem teljesülés kapcsán tett lépések, határidő módosítás: **nem releváns**

A Felügyelő Bizottság a fenti ülésein a Társaságot érintő Képviselő-testületi döntéseket megvizsgálta és véleményezte, munkája során a Társaság gazdálkodásában szabálytalanságról nem szerzett tudomást.

A beszámoló mellékletei: az FB ülések jegyzőkönyve, a lefolytatott vizsgálatokról készült jelentések.

III. A Felügyelő Bizottság a gazdasági társaság 2024. évi beszámolóját a melléklet szerinti tartalommal megismerte, a mérleg sorok leltárral történő alátámasztottságát leellenőrizte, eltérést nem tapasztalt, a 2025. év 04 hónap 14. nap tartott soros Felügyelő Bizottsági ülésen részletesen megvitatta, és azt a 3/2025. (IV.14.) számú döntése értelmében elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Dátum: 2025. április 14.

Mucsi György S.k.
Felügyelő Bizottság
elnök