


EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/5896/2025

Ügyintéző/Témafelelős: Csányi László 

Tárgy: A Team Work Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet részére nyújtott tagi kölcsön szerződések módosítása

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

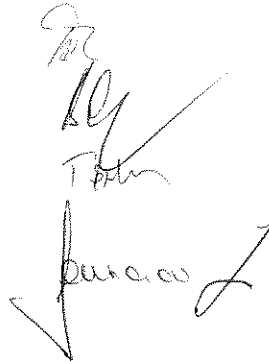
Melléklet: 1 pld szerződés tervezet

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárult ahhoz, hogy a Team Work Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet VP3-4.2.1-15 kódszámú „A Team Work Szociális Szövetkezet fűszerpaprika, zöldség és levélzöld feldolgozó-szárító üzemének kialakítása Mórahalmon” elnevezésű pályázatának sikeres megvalósítása érdekében Mórahalom Városi Önkormányzat az alábbi tagi kölcsönöket biztosítsa a szövetkezet részére:

Kapcsolódó KT határozat száma	Folyósított tagi kölcsön összege (Ft)	Törlesztés dátuma	Törlesztett kölcsön összege (Ft)	Tagi kölcsön egyenleg (Ft)
201/2016./V.26./ Kt.	7.796.540	2024.12.17.	7.796.540	0
400/2017./XI.30./ Kt.	6.350.000	2024.12.17.	6.150.000	200.000
433/2017./XII.20./ Kt.	50.800.000			50.800.000
62/2018./II.22./ Kt.	499.000.000			499.000.000
361/2018./XI.29./ Kt.	100.000.000			100.000.000
Összesen	663.946.540		13.946.540	650.000.000

A Team Work Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet összesen 663.946.540,- forint tagi kölcsönt vett fel az Önkormányzattól, mely törlesztését megkezdte. A fenti tagi kölcsön szerződésekből eredően a TEAM WORK Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet Mórahalom Városi Önkormányzat felé jelenleg fennálló kölcsön tartozása összesen 650.000.000 Ft

A 474/2022. (XI.24.) Kt. sz. Képviselő-testület döntése alapján a tagi kölcsön szerződések 2025.12.31-i visszafizetési véghatáridővel kerültek módosításra.

A szárító üzem jelenleg is működik, bérszárítást végez a Pannonherb Kft. részére. A Team Work Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet likviditási helyzetének megőrzése és pénzügyi stabilitásának megtartása érdekében kérelmezi a tagi kölcsön visszafizetésének véghatáridejét 2030. december 31-ig meghosszabbítani. Amennyiben a Szövetkezet üzleti tevékenysége úgy alakul, előtörlesztést kezdeményez az Önkormányzat felé.

Javaslom a T. Képviselő-testület számára, hogy a fennmaradó 650.000.000 Ft tagi kölcsön törlesztési véghatáridejét 2030. december 31-ig szíveskedjen meghosszabbítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Csányi László
alpolgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*A Team Work Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet részére nyújtott tagi kölcsön szerződések módosítása*” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a VP3-4.2.1-15 kódszámú „A Team Work Szociális Szövetkezet fűszerpaprika, zöldség és levélzöld feldolgozó-szárító üzemének kialakítása Mórahalmon” pályázat megvalósítása céljából nyújtott

- a bruttó 200.000,- Ft fix 2,4 %-os kamattal számított tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2025. december 31-ről 2030. december 31-re,

- a bruttó 50.800.000,-Ft fix 2,4 %-os kamattal számított tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2025. december 31-ről 2030. december 31-re,

- a bruttó 499.000.000,- Ft fix 2,4 %-os kamattal számított tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2025. december 31-ről 2030. december 31-re,

- a bruttó 100.000.000,- Ft fix 2,4 %-os kamattal számított tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2025. december 31-ről 2030. december 31-re módosítsa.

A Team Work Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet és Mórahalom Városi Önkormányzat egy kölcsönszerződésbe fogja összevonni a felvett kölcsönök visszafizetési határidejének módosítását, mindösszesen 650.000.000 Ft összegben.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét a szükséges dokumentumok aláírására.

3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a tagi kölcsön törlesztését az önkormányzat 2030. évi költségvetésében szerepeltesse.

Határidő: 2.pont: szerződés módosításra 2025.05.31., kölcsön végtörlesztésére: 2030.12.31.

Felelős: 2. pont: Mórahalom város polgármestere, TEAM WORK Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet igazgató elnöke

3.pont: Mórahalom város jegyzője

Beszámolás: 2025.06. havi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom város jegyzője
3. Költségvetési- és Adóosztály vezetője
4. TEAM WORK Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet igazgató elnöke
5. Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

KÖLCSÖNSZERZŐDÉSEK 2. sz. módosítása

Mely létrejött egyrészről:

Név: **Team Work Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet**

Cím: 6782 Mórahalom, József Attila u. 6.

Képviseli: Csányi László elnök

Mint projektgazda (továbbiakban: Szövetkezet)

másrészről:

Név: **Mórahalom Városi Önkormányzat**

Cím: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester

Mint szövetkezeti önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat)

között alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

1./ Előzmények:

Mórahalom Városi Önkormányzat 2017. november 30-án – a 400/2017. /XI.30./ Kt. sz. határozata alapján bruttó 6.350.000,- Ft, azaz Hatmillió-háromszázötvenezer forint összegű tagi kölcsönszerződést kötött a „Team Work Szociális Szövetkezet fűszerpaprika, zöldség és levélzöld feldolgozó-szárító üzemének kialakítása Mórahalmon” megnevezésű pályázat sikeres megvalósítása érdekében. A kölcsön összegéből 2024.12.17-én 6.150.000 Ft törlesztésre került, egyenlege: 200.000 Ft.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2017. december 20-án – a 433/2017. /XII.20./ Kt. sz. határozata alapján bruttó 50.800.000,- Ft, azaz Ötvenmillió-nyolcszázezer forint összegű tagi kölcsönszerződést kötött a „Team Work Szociális Szövetkezet fűszerpaprika, zöldség és levélzöld feldolgozó-szárító üzemének kialakítása Mórahalmon” megnevezésű pályázat sikeres megvalósítása érdekében.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2018. március 29-én – a 62/2018. /II.22./ Kt. sz. határozata alapján bruttó 499.000.000,- Ft, azaz Négyszázkilencvenkilencmillió forint összegű tagi kölcsönszerződést kötött a „Team Work Szociális Szövetkezet fűszerpaprika, zöldség és levélzöld feldolgozó-szárító üzemének kialakítása Mórahalmon” megnevezésű pályázat sikeres megvalósítása érdekében.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2018. december 14-én – a 361/2018./XI.29./ Kt. sz. határozata alapján bruttó 100.000.000,- Ft, azaz Egyszázmillió forint összegű tagi kölcsönszerződést kötött a „Team Work Szociális Szövetkezet fűszerpaprika, zöldség és levélzöld feldolgozó-szárító üzemének kialakítása Mórahalmon” megnevezésű pályázat sikeres megvalósítása érdekében.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2022. november 24-én – 474/2022. /XI.24./ Kt. sz. határozata alapján Team Work Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet részére nyújtott kölcsönök visszafizetési határidejét 2025. december 31. napban határozta meg.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, figyelembe véve a Team Work Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet kérelmét, a kölcsönök visszafizetési határidejét 2030. december 31. napban határozta meg aKt. sz. határozat 1. pontja alapján, mely összeg összesen: 650.000.000 Ft.

3./ Fentiek figyelembevételével a 2017. november 30-án megkötött támogatási szerződés 3. pontja, a 2017. december 20-án megkötött támogatási szerződés 3. pontja, a 2018. március 29-én megkötött támogatási szerződés 3. pontja, és a 2018. december 14-én megkötött támogatási szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

A Szövetkezet vállalja, hogy legkésőbb 2030. december 31. napjáig a kölcsön összegét a KT határozatnak megfelelően visszafizeti, folyamatos negyedéves kamatfizetési kötelezettség teljesítése mellett, a kamat mértéke változatlan, fix 2,4%.

Kelt: Mórahalom,.....

Csányi László
igazgató elnök
Team Work Élelmiszeripari
Szociális Szövetkezet

Nógrádi Zoltán
polgármester
Mórahalom Városi Önkormányzat

Pénzügyileg ellenjegyezte

Balog László
kabinetvezető
Mórahalom Városi Önkormányzat