

Előterjesztés a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester


Iktatószám: MH/6459/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

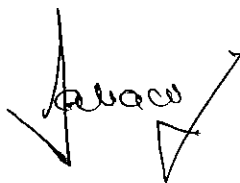
Tárgy: Mórahalom, **Délibáb utca 32.** szám alatti ingatlanon lévő **garázs** bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Ifj. Kois János és Kois-Tarjányi Mariann** részére

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:  
Kabinet:  
Pénzügy:



Polgármester:



## Előterjesztés a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 241/2023. (VI. 29.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti 15 m<sup>2</sup> alapterületű garázszt Ifj. Kois János és Kois-Tarjányi Mariann részére 2023. július 01-től 2025. június 30-ig tartó határozott időtartamra. Bérletük a Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti 3. számú önkormányzati lakás bérleti és kérelmeztek a lakás és garázs bérleti szerződésük meghosszabbítását további 2 év időtartamra. Bérletük lakásbérleti szerződésének hosszabbítása jelen Képviselő Testületi ülés napirendjén szerepel.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti 15 m<sup>2</sup> alapterületű garázs helyiség további bérbeadását Ifj. Kois János és Kois-Tarjányi Mariann részére 2 év határozott időtartamra.

Ifj. Kois János 28 éves, 6 éve az Országos Mentőszolgálatnál mentőápoló munkakörben tevékenykedik és munkáját Mórahalmon végzi.

A feleség 32 éves, Szegeden az Infektológiai Klinikán ápoló munkakörben dolgozik 14 éve.

A család 2 gyermeket nevel, akik 10 és 9 évesek, közös gyerekük 9 hónapos.

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Bizottság részére a Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti 15 m<sup>2</sup> alapterületű garázs bérleti szerződését 2025. július 01-től 2027. június 30. napjáig meghosszabbítani.

Kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

### Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti ingatlanon lévő garázs helyiség bérbe adása Ifj. Kois János és Kois-Tarjányi Mariann részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 30. § (2) pontja alapján meghosszabbítja a 6782 Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti 15 m<sup>2</sup> alapterületű garázs helyiség bérleti jogviszonyát Ifj. Kois János és Kois-Tarjányi Mariann (6782 Mórahalom, Délibáb utca 32. 3.) részére 2025. július 01-től 2027. június 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti lakásbérleti jogviszonyuk időtartamára.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozott idejű bérleti szerződés hosszabbítást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Ifj. Kois János és Kois-Tarjányi Mariann (6782 Mórahalom, Délibáb utca 32. 3.)