

Előterjesztés a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/6460/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

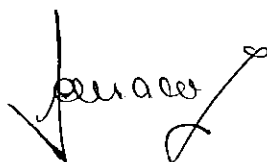
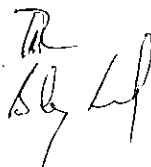
Tárgy: Mórahalom, Szegedi út 1/A szám alatti **buszváró**
büfé bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Jambrik Lajosné E.V. részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



**Előterjesztés a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére**

Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 250/2017. (VI. 29.) számú határozatával 2017. július 01-től bérbe adta a Mórahalom, Szegedi út 1/A szám alatti buszváró büfé-wc épületrészt Jambrik Lajosné szegedi egyéni vállalkozó részére. A bérleti szerződés egy alkalommal már meghosszabbításra került 2022. július 01-től 2025. június 30-ig tartó határozott időtartamra.

Bérlő kérelmet nyújtott be a helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására és a tevékenységének folytatása érdekében.

Fontosnak tartom, hogy a központi buszmegálló büfé helyiségének működtetése folyamatos legyen, hiszen a busszal érkező utazóközönség, valamint az idelátogató turisták első körben itt találkoznak városunkkal. Egy tiszta, gondozott pályaudvar működő büfé pozitív benyomást kelt a városunkról.

Bérlőnek nincs helyiségbérleti díj tartozása, az elmúlt évek alatt megfelelő minőségben működtette a büfét, ezért javaslom a bérleti jogviszony 3 évre történő meghosszabbítását.

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Szegedi út 1/A szám alatti buszváró büfé bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Jambrik Lajosné E.V. részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 30. § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Szegedi út 1/A szám alatti mindösszesen **113,39 m²** alapterületű **buszváró büfé-wc** épületrész bérleti jogviszonyát **Jambrik Lajosné E.V. (6782 Mórahalom, Szegedi út 1/A) részére 2025. július 1-től 2028. június 30-ig** tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2025. 06. 30.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

Mórahalom Város Polgármestere

Jambrik Lajosné E.V. (6782 Mórahalom, Szegedi út 1/A)

Irattár