

**Előterjesztés a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére**

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/6565/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Kissori út 6.** szám alatti ingatlanon lévő
zöldségcsomagoló és zöldségüzlet bérleti jogviszonyának
meghosszabbítása a **Homok Kincse Élelmiszeripari
Start Szociális Szövetkezet** részére

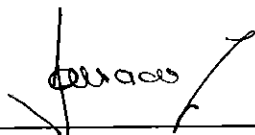
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Város Polgármestere 159/2020. (VI. 09.) számú PM határozatában bérbe adta a Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) részére a Mórahalom, Kissori út 6. szám (919 hrsz.) alatti zöldségsomagoló és zöldségüzletet a Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet részére 2020. július 1-jétől 2025. június 30-ig tartó határozott időtartamra.

A TOP-1.1.3-15-CS1-2016-00001 kódszámú, *Mórahalom helyi termelőinek és alapanyagainak priorizációja post-harvest fejlesztések és infrastruktúra kiépítésen keresztül (Zöldségsomagoló és zöldségüzlet kialakítása Mórahalmon)* című projekt még nem zárult le, így szükséges a bérleti jogviszony meghosszabbítása. A Szövetkezet a tevékenységének működése és fenntartása érdekében kérelmet nyújtott be a bérleti szerződés további 1 évvel történő meghosszabbítására vonatkozóan.

Bérlő helyiségbérleti díj tartozással nem rendelkezik, ezért javaslom a Tisztelt Bizottság részére a bérleti szerződés 2025. július 01-től 2026. június 30. napjáig tartó meghosszabbítását.

Kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Kissori út 6. szám alatti ingatlanon lévő zöldségsomagoló és zöldségüzlet bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 30. § (2) pontja alapján meghosszabbítja a 6782 Mórahalom, Kissori út 6. szám alatti **zöldségsomagoló és zöldségüzlet** bérleti jogviszonyát a Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) részére **2025. július 01-től 2026. június 30-ig** tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozott idejű bérleti szerződés hosszabbítást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet
(6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)
3. Irrattár