

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/6457/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

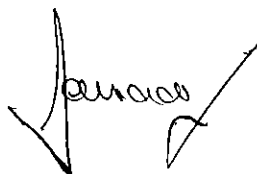
Tárgy: Mórahalom, V. körzet 73. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Hódi Róbert** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 248/2024. (VI. 27.) számú határozatában 2024. július 01-től 2025. június 30-ig bérbe adta a Mórahalom, V. körzet 73. szám alatti 70,45 m² alapterületű tanyai lakást Hódi Róbert részére.

A bérleti jogviszony lejáratának közeledtével bérlő írásban fordult Önkormányzatunkhoz a bérleti szerződés meghosszabbítása céljából.

A Mórahalom, V. körzet 73. szám alatti kivett tanya művelési ágú 2877 m² alapterületű ingatlant és 5 db önálló helyrajzi számmal rendelkező földterületet Sebők Géza Tiborné tulajdonostól vásárolta meg az Önkormányzat összesen 14.200.000,- Ft vételár ellenében.

Hódi Róbert használja a tanya körüli területeket is, ezért vette bérbe a tanyát is, melynek beosztása: 3 db szoba, konyha, kamra, előtér.

Hódi Róbert östermelő, családjával Mórahalmon gazdálkodik.

Bérlőnek nincs bérleti díj tartozása, ezért javaslom a bérleti jogviszony további 1 évre történő meghosszabbítását.

Ezúton kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, V. körzet 73. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Hódi Róbert részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, V. körzet 73. szám alatti, 70,45 m² alapterületű tanyai lakás bérleti jogviszonyát **Hódi Róbert** (6782 Mórahalom, V. körzet 125.) részére **2025. július 01-től 2026. június 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Szociális Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a határozott időtartamú bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Hódi Róbert (6782 Mórahalom, V. körzet 125.)
3. Irattár