


EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/6526/2025

Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Tóth Krisztián / Szücsné Csóti-Gy.Edit 

Tárgy: Az önkormányzat részvételével működő gazdasági társaságok Alapító Okiratának, Társasági szerződésének és SZMSZ-ének módosítása

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság  
Ügyrendi Bizottság

Melléklet:

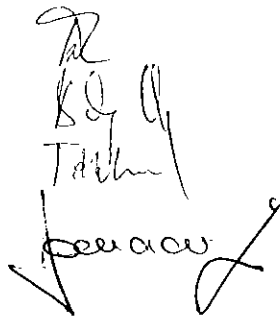
1. HTV Média Nonprofit Kft. Alapító okirat és SZMSZ tervezet
2. MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. Alapító okirat és SZMSZ tervezet
3. MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. Alapító okirat és SZMSZ tervezet
4. Móra-Solar Energia Kft. Alapító okirat és SZMSZ tervezet
5. Mórahalmi Városfejlesztő Kft. Társasági szerződés és SZMSZ tervezet
6. Móra-Partner Nonp.Közhasznú Kft. Társasági szerződés és SZMSZ tervezet
7. MÓRA-PROP Kft. Társasági szerződés és SZMSZ tervezet
8. MÓRA MEDICAL Nonprofit Kft. Társasági szerződés és SZMSZ tervezet
9. Móra-Sport Nonprofit Kft. Társasági szerződés és SZMSZ tervezet
10. Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. Társasági szerződés és SZMSZ tervezet
11. MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. Társasági szerződés és SZMSZ tervezet
12. Mórahalmi Vagyonkezelő Kft. Társasági szerződés
13. Termelői Zöldség Kereskedőház Kft. Társasági szerződés

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A magyar közhiteles nyilvántartások a gazdaság szereplőinél a TEÁOR-t alkalmazzák a fő- és egyéb tevékenységek besorolására. 2024. december 31-ig a TEÁOR' 08 kódokat, 2025. január 01-től a TEÁOR' 25 kódokat kell használni. A módosításra uniós jogszabályi változások miatt volt szükség.

TEÁOR'08 bevezetését követő mintegy két évtized alatt a gazdaság számos változáson ment keresztül, új gazdasági tevékenységek és szolgáltatások születtek (pl. drón, okos eszközök gyártása), illetve sok el is tűnt.

A módosítás az alábbi fő változásokat eredményezte:

- Bővültek a kategóriák, a korábbi 21 nemzetgazdasági ág helyett 22 ág lett.
- A „J” Információ, kommunikáció nemzetgazdasági ág (58–63) kettévált.
- A nemzetgazdasági ágakat jelölő betűk a „K” ágtól kezdődően változtak, a korábbiaktól eltérő tevékenységeket takarnak (Például: „L” Pénzügyi, biztosítási tevékenység, „M” Ingatlanügyletek.)
- A 45 Gépjármű, motorkerékpár kereskedelme, javítása ágazat megszűnt és a 46–47, 95 ágazatokba került át.
- A jövőben nem az eladási forma/csatorna képezi a statisztikai osztályozás kritériumát, hanem az eladott termék. Így megszűnt az 47.9 Nem bolti, piaci kiskereskedelem és a 47.8 Piaci kiskereskedelem is.
- Közvetítői tevékenységek minden egyes érintett ágazaton belül külön kódon szerepelnek.

A TEÁOR-változással egyidejűleg változnak a Termékek és Szolgáltatások Osztályozási Rendszere (TESZOR) is.

A KSH a szervezetek adminisztratív terheinek a csökkentése érdekében minden egyes adószámmal rendelkező szervezetre beállított egy főtevékenységkódot a TEÁOR'25 szerint, amelyet meg is küldött a gazdaság szereplői számára.

Az egyéb tevékenységek közül az adóhatóság fordította át az egyértelműen átsorolható tevékenységeket fordítókulcs alapján.

A fő- és egyéb tevékenységek átsorolását a gazdasági társaságoknak le kellett ellenőrizniük, valamint az át nem sorolt tevékenységek megfeleltetése is feladtuk, amelyet 2025. július 1-ig el kell végezniük, a szükséges változtatásokat meg kell küldeniük az adóhatóság részére.

A fentiekben leírt változásokat a társaságoknak Alapító Okiratukban, Társasági Szerződésükben, illetve Szervezeti és Működési Szabályzatukban is végig kell vezetniük 2025. július 1.napjáig. A TEÁOR kódok változása miatt az alapidokumentumaik módosítását az önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságok elkészítették az alábbiak szerint:

*Az önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaságok, amelyek Alapító Okiratukat és SZMSZ-eket módosították:*

1. HTV Média Nonprofit Kft.
2. MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.
3. MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.
4. Móra-Solar Energia Kft.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

*Az önkormányzat többségi- és kisebbségi tulajdonában álló gazdasági társaságok, amelyek Társasági Szerződéseiket és SZMSZ-eket módosították:*

5. Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
6. Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.
7. MÓRA-PROP Kft.
8. MÓRA MEDICAL Nonprofit Kft.
9. Móra-Sport Nonprofit Kft.
10. Térségi Gazdaságfejlesztő Kft.
11. MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft.

*Közvetett önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok, amelyek módosították Társasági Szerződéseiket:*

12. Mórahalmi Vagyonkezelő Kft.
13. Termelői Zöldség Kereskedőház Kft.

A Mórahalmi Vagyonkezelő Kft.-ben a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. rendelkezik tulajdonrészszel, a Termelői Zöldség Kereskedőház Kft.-ben a Móra-Prop Kft. rendelkezik tulajdonrészszel. A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. 100 %-ban - a Móra-Prop Kft. 99%-ban önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság a fenti kettő Kft. Társasági Szerződése emiatt kerül a Képviselő-testület elé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a gazdasági társaságok által elkészített Alapító Okiratok, Társasági Szerződések, valamint Szervezeti- és Működési Szabályzatok áttekintésére és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Nógrádi Zoltán  
polgármester

### HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat részvételével működő gazdasági társaságok Alapító Okiratának, Társasági Szerződésének és SZMSZ-ének módosítása” tárgyú előterjesztést az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a HTV Média Nonprofit Kft., MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft., és a Móra-Solar Energia Kft. Alapító Okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításával.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Mórahalmi Városfejlesztő Kft., Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft., MÓRA-PROP Kft., MÓRA MEDICAL Kft., Társasági Szerződésének, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításával, azokat a gazdasági társaságok Taggyűléseinek elfogadásra javasolja.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Társaságok Taggyűlésein a határozatban foglaltaknak megfelelően képviselje a Képviselő-testület döntését.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Móra-Sport Nonprofit Kft., Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. és a MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. tájékoztatását a Társasági Szerződés és a Szervezeti és Működési szabályzat módosítása tekintetében.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., valamint a Móra-Prop Kft. ügyvezetőjét, hogy a Mórahalmi Vagyonkezelő Kft. és a Termelői Zöldség Kereskedőház Kft. taggyűlésén a társaságok Társasági Szerződését elfogadásra javasolják.

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 2.-5. pontjában foglalt rendelkezésekre tekintettel felhívja a társaságok ügyvezetőinek a figyelmét, hogy az alapító okiratok és társasági szerződések módosításának cégbírósági bejegyzéséről haladéktalanul intézkedjenek.

Határidő: azonnal

Felelős: 2./pont: Gazdasági társaságok ügyvezetői  
3.- 4 - 5./pont: Gazdasági társaságok ügyvezetői és taggyűlései  
6./pont: Gazdasági társaságok ügyvezetői

Beszámolásra: 2025. 08. havi Kt. ülés

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Gazdasági társaságok ügyvezetői
4. Irattár