

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/6684/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

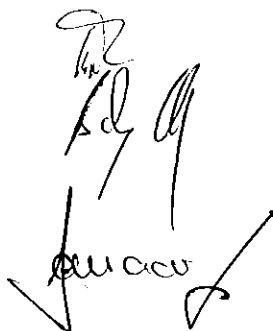
Tárgy: Mórahalom, Szegedi út 72. szám alatti lakás bérlő kijelölése **Kántor Zoltán** részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 181/2020. (VII. 23.) számú határozatában döntött a Mórahalom belterület 1228. hrsz-ú, természetben a Szegedi út 72. szám alatt nyilvántartott, kivett lakóház, udvar megjelölésű, 1440 m² alapterületű ingatlan megvásárlásáról 11.500.000,- Ft vételár ellenében Nagyistók Imréné (6753 Szeged, Tigér u. 32.) ingatlantulajdonostól.

Az ingatlant a város gazdaságfejlesztési céljai megvalósítása érdekében vásárolta meg, mintegy tartalék területként. A családi ház jelenlegi állapota miatt eddig bérlakásként nem sikerült hasznosítani, mivel nincs fürdőszobája csak egy hideg vizes fali csap található benne. A lakás helyiségei: 2,5 szoba, előtér, folyosó.

Lakáspályázatot nyújtott be Kántor Zoltán Szeged, István utca 9. szám alatti lakos, aki a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft-nél 2025. májusától dolgozik hulladékgyűjtő autón. Munkáltatója elégedett vele és támogatja mielőbbi lakáshoz jutását.

Kántor Zoltán 33 éves, jelenleg átmenetileg egy ismerősénél szívdességből lakik, de mielőbb szükséges lakhatását rendeznie. Tekintettel arra, hogy Mórahalmon kezdett dolgozni városunkban szeretne lakáshoz jutni.

Pályázónak felajánlásra került a Mórahalom, Szegedi út 72. szám alatti lakás, melyet megtekintett és bérlőkijelölés esetén elfogadna.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Szegedi út 72. szám alatti 70 m² alapterületű lakás bérbeadását Kántor Zoltán részére 2025. június 01-től 2026. május 31-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Szegedi út 72. szám alatti lakás bérlő kijelölése Kántor Zoltán részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, Szegedi út 72. szám alatti 70 m² alapterületű lakást Kántor Zoltán (6791 Szeged, István utca 9.) részére **2025. június 1-től 2026. május 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál fennálló munkaviszonya időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. 06. 01.

Beszámolásra: 2025. júniusi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kántor Zoltán (6791 Szeged, István utca 9.)
3. Irattár