

8,

Statisztikai számjel: 28950592 8690 572 06

Cégjegyzékszám: 06-09-026471

MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. a vállalkozás megnevezése

6782 MÓRAHALOM SZENT LÁSZLÓ PARK 3 a vállalkozás címe

0

a vállalkozás telefonszáma

2025. 01. 01. - 2025.06.30.

## Egyszerűsített éves beszámoló

2025.06.30.

2025.08.14.

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

**MÓRA MEDICAL**  
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.  
6782 Mórahalom, Szent László park 3.  
Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471  
Bankszámlaszám: 11735115-23588714

Statisztikai számjel: 28950592 8690 572 06

Cégjegyzékszám: 06-09-026471

MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit KFT

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Eszközök

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

| tétel-<br>szám | A tétel megnevezése  | Előző év | Előző év(ek)<br>módosításai | Tárgyév |
|----------------|--|----------|-----------------------------|---------|
| a              | b  | c        | d                           | e       |
| 01.            | <b>A. Befektetett eszközök</b> (02.+04.+06. sor)             | 880      | 0                           | 2 975   |
| 02.            | I. IMMATERIÁLIS JAVAK  | 0        |                             | 0       |
| 03.            | 02. sorból: Immateriális javak érték helyesbítése            |          |                             |         |
| 04.            | <b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>                                   | 520      |                             | 2 715   |
| 05.            | 04. sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése               |          |                             |         |
| 06.            | <b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>                    | 360      |                             | 260     |
| 07.            | 06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése |          |                             |         |
| 08.            | <b>IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS</b>                           |          |                             |         |
| 09.            | <b>B. Forgóeszközök</b> (09.-12. sorok)                      | 374 918  | 0                           | 393 867 |
| 10.            | I. KÉSZLETEK   | 0        |                             | 0       |
| 11.            | II. KÖVETELÉSEK  | 684      |                             | 5 888   |
| 12.            | III. ÉRTÉKPAPÍROK  |          |                             |         |
| 13.            | IV. PÉNZESZKÖZÖK   | 374 234  |                             | 387 979 |
| 14.            | <b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>                        | 841      |                             | 261     |
| 15.            | <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b> (01.+08.+13.sor)                    | 376 639  | 0                           | 397 103 |

2025.08.14.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

**MÓRA MEDICAL**  
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.  
6782 Mórahalom, Szent László park 3.  
Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471  
Bankszámlaszám: 11735115-23588714

Statisztikai számjel: 28950592 8690 572 06

Cégjegyzékszám: 06-09-026471

MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit KFT

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

Források

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

| tétel-<br>szám | A tétel megnevezése  | Előző év | Előző év(ek)<br>módosításai | Tárgyév |
|----------------|--|----------|-----------------------------|---------|
| a              | b  | c        | d                           | e       |
| 15.            | <b>D. Saját tőke</b> (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)       | 373 770  | 0                           | 390 351 |
| 16.            | I. JEGYZETT TŐKE   | 3 000    |                             | 3 000   |
| 17.            | 16. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken |          |                             |         |
| 18.            | II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)                 |          |                             |         |
| 19.            | III. TŐKETARTALÉK  |          |                             |         |
| 20.            | IV. EREDMÉNYTARTALÉK   | 208 877  |                             | 244 454 |
| 21.            | V. LEKÖTÖTT TARTALÉK   | 128 635  |                             | 126 315 |
| 22.            | VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK                                      |          |                             |         |
| 23.            | VII. ADÓZOTT EREDMÉNY  | 33 258   | 0                           | 16 582  |
| 24.            | <b>E. Céltartalékok</b>                                      |          |                             |         |
| 25.            | <b>F. Kötelezettségek</b> (26.-28. sorok)                    | 2 689    | 0                           | 5 524   |
| 26.            | I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK                               |          |                             |         |
| 27.            | II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK                          | 0        |                             | 0       |
| 28.            | III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK                          | 2 689    |                             | 5 524   |
| 29.            | <b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>                      | 180      |                             | 1 228   |
| 30.            | <b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b> (15.+24.+25.+29.sor)                | 376 639  | 0                           | 397 103 |

2025.08.14.

**MÓRA MEDICAL**  
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.

6782 Mórahalom, Szent László park 3.

Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471

Bankköltségszám: 11735115-93500014

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Statisztikai számjel: 28950592 8690 572 06


Cégjegyzékszám: 06-09-026471

MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft  
EREDMÉNYKIMUTATÁSA (Összköltség eljárással, "A" v  
Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

| Tétel-<br>szám | A tétel megnevezése   | Előző év | Előző év(ek)<br>módosításai | Tárgyév |
|----------------|---|----------|-----------------------------|---------|
| a              | b   | c        | d                           | e       |
| I.             | Értékesítés nettó árbevétele  | 33 165   |                             | 18 732  |
| II.            | Aktivált saját teljesítmények értéke  |          |                             |         |
| III.           | Egyéb bevételek   | 2        |                             | 0       |
|                | III. sorból: visszaírt értékvesztés   |          |                             |         |
| IV.            | Anyagjellegű ráfordítások   | 20 875   |                             | 12 634  |
| V.             | Személyi jellegű ráfordítások   | 1 296    |                             | 737     |
| VI.            | Értékcsökkenési leírás  | 298      |                             | 125     |
| VII.           | Egyéb ráfordítások  | 1 520    |                             | 585     |
|                | VII. sorból: értékvesztés   |          |                             |         |
| A.             | <b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE<br/>(I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b> | 9 178    | 0                           | 4 651   |
| VIII.          | Pénzügyi műveletek bevételei  | 24 096   |                             | 11 931  |
| IX.            | Pénzügyi műveletek ráfordításai   | 0        |                             | 0       |
| B.             | <b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>                                 | 24 096   | 0                           | 11 931  |
| C.             | <b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)</b>                                      | 33 274   | 0                           | 16 582  |
| X.             | Adófizetési kötelezettség   | 16       |                             | 0       |
| X/1.           | Halasztott adókülönbözlet   | 0        |                             | 0       |
| D.             | <b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)</b>  | 33 258   | 0                           | 16 582  |

2025.08.14.

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

**MÓRA MEDICAL**  
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.  
6782 Mórahalom, Szent László park 3.  
Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471  
[1] Bankszámlaszám: 11735115-23588714

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### A MÓRA MEDICAL NONPROFIT KFT tulajdonosainak

#### Vélemény

Elvégeztem a **MÓRA MEDICAL NONPROFIT KFT** (6782 Mórahalom, Szent László park 3. Cégjegyzékszám: 06-09-026471) („a Társaság”) 2025. június 30-i fordulónapra elkészített közbeeső mérlegének könyvvizsgálatát, melyben az eszközök és források egyező végösszege 397.103 E Ft, az adózott eredmény 16.582 E Ft nyereség.

Véleményem szerint a mellékelt közbeeső mérleget minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel (a továbbiakban: „számviteli törvény”) összhangban készítették el.

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló közbeeső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

#### Egyéb kérdések: a közbeeső mérleg készítésének alapja és célja, felhasználás korlátozása

A mellékelt közbeeső mérleg kizárólag a tulajdonosok évközi tájékoztatása céljából készült a számviteli törvény 21. §-ának előírásai szerint. A közbeeső mérleghez nem készült kiegészítő melléklet a számviteli törvényben előírt közzétételekkel, ami megfelel a számviteli törvény közbeeső mérlegre vonatkozó előírásainak. Emiatt a közbeeső mérleg áttekintése nem helyettesíti a Társaság 2024 december 31.-i éves beszámolójának elolvasását és annak kiegészítő mellékletében bemutatott, és a közbeeső mérleg elkészítése során is alkalmazott, számviteli politika ismeretét. A közbeeső mérleg az előzőleg említett célból készült, de nem abból a célból, hogy a **MÓRA MEDICAL NONPROFIT KFT** 2025 június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetét, valamint az ezen időponttal végződő időszakra vonatkozó jövedelmi helyzetét a valós bemutatás követelményének megfelelően bemutassa.

Jelen könyvvizsgálói jelentésem kizárólag a **MÓRA MEDICAL NONPROFIT KFT** tulajdonosának tájékoztatása céljából és részére készült, az más célból, vagy más által nem használható fel.

#### A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a közbeeső mérlegért

A vezetés felelős a közbeeső mérlegnek a számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes közbeeső mérleg elkészítése.

A közbeeső mérleg elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbeeső mérleg összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

#### A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálataért való felelőssége

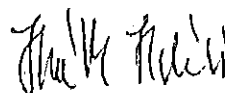
A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szereznem arról, hogy a közbenső mérleg egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott közbenső mérleg alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok, és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem a közbenső mérleg akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását. Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet vagy minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem a közbenső mérleg átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékelem azt is, hogy a közbenső mérlegben teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek a számviteli törvényben foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Makó, 2025. augusztus 14.



Horváth Ildikó  
Bejegyzett Könyvvizsgáló  
6900 Makó, Sírkert u. 51.  
Kamarai tagsági szám: 000516



# FŐKÖNYVI KIVONAT

MÓRA MEDICAL Kft. (28950592-2-06) - 2025



Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

| Fők.szám | Megnevezés   | Forgalom       |                | Egyenleg    |            |
|----------|--|----------------|----------------|-------------|------------|
|          |  | Tartozik       | Követel        | Tartozik    | Követel    |
| 1        | BEFEKTETETT ESZKÖZÖK   | 29 336 706     | 26 361 245     | 2 975 461   | 0          |
| 11       | IMMATERIÁLIS JAVAK   | 243 879        | 243 879        | 0           | 0          |
| 114      | Szellemi termékek  | 243 879        | 0              | 243 879     | 0          |
| 119      | Immateriális javak terv szerinti értékcsökkenése                       | 0              | 243 879        | 0           | 243 879    |
| 1194     | Szellemi termékek terv szerinti értékcsökkenése és annak visszairása   | 0              | 243 879        | 0           | 243 879    |
| 12       | INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK                          | 1 327 473      | 1 327 473      | 0           | 0          |
| 124      | Egyéb építmények   | 1 327 473      | 0              | 1 327 473   | 0          |
| 1241     | Egyéb építmények   | 1 327 473      | 0              | 1 327 473   | 0          |
| 129      | Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése                               | 0              | 1 327 473      | 0           | 1 327 473  |
| 13       | MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK                                  | 8 379 297      | 8 379 297      | 0           | 0          |
| 131      | Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök                | 8 379 297      | 0              | 8 379 297   | 0          |
| 139      | Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti                    | 0              | 8 379 297      | 0           | 8 379 297  |
| 1391     | Műszaki gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök terv           | 0              | 8 379 297      | 0           | 8 379 297  |
| 14       | EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK                     | 16 706 057     | 13 990 596     | 2 715 461   | 0          |
| 141      | Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések                      | 3 527 472      | 0              | 3 527 472   | 0          |
| 142      | Egyéb járművek   | 4 504 129      | 0              | 4 504 129   | 0          |
| 143      | Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések                       | 8 674 456      | 0              | 8 674 456   | 0          |
| 149      | Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti              | 0              | 13 990 596     | 0           | 13 990 596 |
| 1491     | Üzemi (üzleti) gépek, berendezések és felsz. terv szerinti értékcsökk  | 0              | 3 472 568      | 0           | 3 472 568  |
| 1492     | Egyéb járművek terv szerinti értékcsökk                                | 0              | 4 504 129      | 0           | 4 504 129  |
| 1493     | Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések terv szerinti értékcs | 0              | 6 013 899      | 0           | 6 013 899  |
| 16       | BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK   | 2 320 000      | 2 320 000      | 0           | 0          |
| 161      | Befejezelen beruházások  | 2 320 000      | 2 320 000      | 0           | 0          |
| 17       | TULAJDONI RÉSZESÉDÉST JELENTŐ BEFEKTETÉSEK                             | 360 000        | 100 000        | 260 000     | 0          |
| 172      | Egyéb tartós részesedés  | 360 000        | 100 000        | 260 000     | 0          |
| 1721     | Egyéb tartós részesedés - Móra Tourist Kft.                            | 60 000         | 0              | 60 000      | 0          |
| 1722     | Egyéb tartós részesedés - Mórahalmi Ágazati Képző Központ Kft.         | 300 000        | 100 000        | 200 000     | 0          |
| 3        | KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI                        | 20 896 498 601 | 20 503 013 758 | 393 484 843 | 0          |
| 31       | KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL                         | 18 834 580     | 13 689 790     | 5 144 790   | 0          |
| 311      | Belföldi vevő követelések forintban                                    | 18 834 580     | 13 689 790     | 5 144 790   | 0          |
| 36       | EGYÉB KÖVETELÉSEK  | 100 000        | 0              | 100 000     | 0          |
| 366      | Részesedésekkel, értékpapírokkal kapcsolatos követelések               | 100 000        | 0              | 100 000     | 0          |
| 3661     | Részesedésekkel, értékpapírokkal kapcsolatos követelések               | 100 000        | 0              | 100 000     | 0          |
| 37       | ÉRTÉKPAPÍROK   | 100 000        | 100 000        | 0           | 0          |
| 3791     | Értékpapír átvezetési számla   | 100 000        | 100 000        | 0           | 0          |
| 38       | PÉNZESZKÖZÖK   | 20 876 361 695 | 20 488 382 767 | 387 978 928 | 0          |
| 3811     | Pénzlár-számla   | 5 880 900      | 5 201 620      | 679 280     | 0          |
| 384      | Bankszámlák  | 10 253 280 795 | 10 251 981 147 | 1 299 648   | 0          |
| 38491    | OTP betétszámla: 23588714  | 10 253 280 795 | 10 251 981 147 | 1 299 648   | 0          |
| 385      | Lekötött betétek   | 10 612 000 000 | 10 226 000 000 | 386 000 000 | 0          |
| 3851     | Lekötött betétek   | 10 612 000 000 | 10 226 000 000 | 386 000 000 | 0          |
| 389      | Átvezetési számla  | 5 200 000      | 5 200 000      | 0           | 0          |
| 3892     | Bankszámlák közötti átvezetések  | 5 200 000      | 5 200 000      | 0           | 0          |
| 39       | AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK  | 1 102 326      | 841 201        | 261 125     | 0          |
| 391      | Bevételek aktív időbeli elhatárolások                                  | 1 039 826      | 778 701        | 261 125     | 0          |
| 3913     | Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása                                  | 1 039 826      | 778 701        | 261 125     | 0          |
| 392      | Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása                           | 62 500         | 62 500         | 0           | 0          |

# FŐKÖNYVI KIVONAT

MÓRA MEDICAL Kft. (28950592-2-06) - 2025



Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

| Fők.szám   | Megnevezés  | Forgalom           |                    | Egyenleg         |                    |
|------------|---|--------------------|--------------------|------------------|--------------------|
|            |   | Tartozik           | Követel            | Tartozik         | Követel            |
| 3921       | Költségek, ráf. aktív időbeli elhatárolása                            | 62 500             | 62 500             | 0                | 0                  |
| <b>4</b>   | <b>FORRÁSOK</b>   | <b>451 346 995</b> | <b>831 225 066</b> | <b>0</b>         | <b>379 878 071</b> |
| <b>41</b>  | <b>SAJÁT TŐKE</b>   | <b>35 577 503</b>  | <b>409 346 586</b> | <b>0</b>         | <b>373 769 083</b> |
| 411        | Jegyzett tőke   | 0                  | 3 000 000          | 0                | 3 000 000          |
| 413        | Eredménytartalék  | 0                  | 244 454 083        | 0                | 244 454 083        |
| <b>414</b> | <b>Lekötött tartalék</b>  | <b>2 320 000</b>   | <b>128 635 000</b> | <b>0</b>         | <b>126 315 000</b> |
| 41422021   | Fejlesztési tartalék 2021   | 2 320 000          | 25 250 000         | 0                | 22 930 000         |
| 41422022   | Fejlesztési tartalék 2022   | 0                  | 21 000 000         | 0                | 21 000 000         |
| 41422023   | Fejlesztési tartalék 2023   | 0                  | 49 112 000         | 0                | 49 112 000         |
| 41422024   | Fejlesztési tartalék 2024   | 0                  | 33 273 000         | 0                | 33 273 000         |
| 419        | Adózott eredmény  | 33 257 503         | 33 257 503         | 0                | 0                  |
| <b>45</b>  | <b>RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>                                 | <b>11 764 603</b>  | <b>17 092 203</b>  | <b>0</b>         | <b>5 327 600</b>   |
| <b>454</b> | <b>Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)</b> | <b>11 764 603</b>  | <b>17 092 203</b>  | <b>0</b>         | <b>5 327 600</b>   |
| 4541       | Belföldi anyag és áruszállítók  | 11 764 603         | 17 092 203         | 0                | 5 327 600          |
| 461        | Társasági adó elszámolása   | 11 000             | 6 000              | 5 000            | 0                  |
| <b>462</b> | <b>Személyi jövedelemadó elszámolása</b>                              | <b>88 100</b>      | <b>103 100</b>     | <b>0</b>         | <b>15 000</b>      |
| 4621       | SZJA elszámolása (NAV-290)  | 88 100             | 103 100            | 0                | 15 000             |
| 466        | Előzetesen felszámított ÁFA   | 937 444            | 0                  | 937 444          | 0                  |
| 468        | Általános forgalmi adó elszámolási számla                             | 637 400            | 937 444            | 0                | 300 044            |
| <b>469</b> | <b>Helyi adók elszámolási számla</b>                                  | <b>858 699</b>     | <b>931 552</b>     | <b>0</b>         | <b>72 853</b>      |
| 4695       | Helyi iparüzési adó - Mórahalom                                       | 858 699            | 931 552            | 0                | 72 853             |
| <b>471</b> | <b>Jövedelemadó elszámolási számla</b>                                | <b>653 015</b>     | <b>729 850</b>     | <b>0</b>         | <b>76 835</b>      |
| 4711       | Keresetelszámolási számla   | 653 015            | 729 850            | 0                | 76 835             |
| 4733       | Társadalombiztosítási járulék   | 109 000            | 127 000            | 0                | 18 000             |
| 4734       | Szociális hozzájárulási adó (NAV-258)                                 | 75 220             | 88 220             | 0                | 13 000             |
| <b>48</b>  | <b>PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>                                  | <b>180 000</b>     | <b>1 408 100</b>   | <b>0</b>         | <b>1 228 100</b>   |
| 4821       | Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások     | 180 000            | 1 408 100          | 0                | 1 228 100          |
| <b>49</b>  | <b>ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK</b>  | <b>400 455 011</b> | <b>400 455 011</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>           |
| 491        | Nyitómérleg számla  | 400 455 011        | 400 455 011        | 0                | 0                  |
| <b>5</b>   | <b>KÖLTSÉGNEMEK</b>   | <b>7 340 644</b>   | <b>0</b>           | <b>7 340 644</b> | <b>0</b>           |
| <b>52</b>  | <b>IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI</b>                          | <b>5 605 120</b>   | <b>0</b>           | <b>5 605 120</b> | <b>0</b>           |
| 522        | Bérelti díjak   | 4 413 925          | 0                  | 4 413 925        | 0                  |
| <b>527</b> | <b>Számviteli szolgáltatások költségei</b>                            | <b>498 000</b>     | <b>0</b>           | <b>498 000</b>   | <b>0</b>           |
| 5271       | Könyvelési szolgáltatás költségei                                     | 378 000            | 0                  | 378 000          | 0                  |
| 5272       | Könyvvizsgálat költségei  | 120 000            | 0                  | 120 000          | 0                  |
| <b>529</b> | <b>Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei</b>                    | <b>693 195</b>     | <b>0</b>           | <b>693 195</b>   | <b>0</b>           |
| 5291       | Posta   | 1 620              | 0                  | 1 620            | 0                  |
| 5293       | Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei                           | 679 575            | 0                  | 679 575          | 0                  |
| 5294       | Munkavédelem  | 12 000             | 0                  | 12 000           | 0                  |
| <b>53</b>  | <b>EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI</b>                                 | <b>873 537</b>     | <b>0</b>           | <b>873 537</b>   | <b>0</b>           |
| 531        | Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek                   | 18 000             | 0                  | 18 000           | 0                  |
| 532        | Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak                             | 186 828            | 0                  | 186 828          | 0                  |
| 533        | Biztosítási díj   | 668 709            | 0                  | 668 709          | 0                  |
| <b>54</b>  | <b>BÉRKÖLTSÉG</b>   | <b>660 000</b>     | <b>0</b>           | <b>660 000</b>   | <b>0</b>           |
| 541        | Bérköltség  | 660 000            | 0                  | 660 000          | 0                  |
| <b>56</b>  | <b>BÉRJÁRULÉKOK</b>   | <b>77 220</b>      | <b>0</b>           | <b>77 220</b>    | <b>0</b>           |
| 561        | Szociális hozzájárulási adó   | 77 220             | 0                  | 77 220           | 0                  |

# FŐKÖNYVI KIVONAT

MÓRA MEDICAL Kft. (28950592-2-06) - 2025




Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

| Fők.szám                   | Megnevezés  | Forgalom       |                | Egyenleg   |            |
|----------------------------|---|----------------|----------------|------------|------------|
|                            |   | Tartozik       | Követel        | Tartozik   | Követel    |
| 57                         | ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS   | 124 767        | 0              | 124 767    | 0          |
| 571                        | Terv szerinti értéksökkenési leírás                                 | 124 767        | 0              | 124 767    | 0          |
| 8                          | ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK                    | 7 366 648      | 626 400        | 6 740 248  | 0          |
| 81                         | ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK   | 6 155 000      | 0              | 6 155 000  | 0          |
| 8151                       | Közvetített szolgáltatás  | 6 155 000      | 0              | 6 155 000  | 0          |
| 86                         | EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK  | 1 211 648      | 626 400        | 585 248    | 0          |
| 867                        | Adók, illetékek, hozzájárulások                                     | 1 211 538      | 626 400        | 585 138    | 0          |
| 8671                       | Költségvetéssel elszámolt adók és illetékek, hozzájárulások         | 937 444        | 626 400        | 311 044    | 0          |
| 8672                       | Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások         | 274 094        | 0              | 274 094    | 0          |
| 869                        | Különféle egyéb ráfordítások  | 110            | 0              | 110        | 0          |
| 8691                       | .Kerekítési különbözet  | 110            | 0              | 110        | 0          |
| 9                          | ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK                                 | 68 000         | 30 731 125     | 0          | 30 663 125 |
| 91                         | BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE                                     | 68 000         | 18 799 580     | 0          | 18 731 580 |
| 9122                       | Egészségügyi szolgáltatás (szakrendelő)                             | 68 000         | 8 510 000      | 0          | 8 442 000  |
| 914                        | Bérleti díj   | 0              | 10 289 580     | 0          | 10 289 580 |
| 96                         | EGYÉB BEVÉTELEK   | 0              | 684            | 0          | 684        |
| 969                        | Különféle egyéb bevételek   | 0              | 684            | 0          | 684        |
| 9691                       | Kerekítési különbözet   | 0              | 684            | 0          | 684        |
| 97                         | PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI  | 0              | 11 930 861     | 0          | 11 930 861 |
| 974                        | Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek                      | 0              | 11 930 861     | 0          | 11 930 861 |
| 9741                       | Forgóeszközök között kimutatott kölcsön, váltókövetelés, pénzeszköz | 0              | 11 930 861     | 0          | 11 930 861 |
| 1-4 számlaosztály összesen |   | 21 377 182 302 | 21 360 600 069 | 16 582 233 |            |
| 5-9 számlaosztály összesen |   | 14 775 292     | 31 357 525     |            | 16 582 233 |
| Mindösszesen               |   | 21 391 957 594 | 21 391 957 594 |            |            |

**MÓRA MEDICAL**  
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.  
6782 Mórahalom, Szent László park 3.  
Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471  
Bankszámlaszám: 11735115-23588714


ay

| Partner  | Összesen:    | nem lejárt   | 0-30 nap | 30-90 nap | 90-180 nap | 180-360 nap | 360-00 nap | Kiegyenlítés dátuma |
|--|--------------|--------------|----------|-----------|------------|-------------|------------|---------------------|
| Követelés összesen:  | 5 144 790 Ft | 5 144 790 Ft | - Ft     | - Ft      | - Ft       | - Ft        | - Ft       | 45 846 Ft           |
| Móra-Vital Járóbeteg-Szakellátó és<br>Füldógyógyászati Központ | 5 144 790 Ft | 5 144 790 Ft | - Ft     | - Ft      | - Ft       | - Ft        | - Ft       | 45 846 Ft           |
|  |              |              |          |           |            |             |            |                     |
|  |              |              |          |           |            |             |            |                     |
|  |              |              |          |           |            |             |            |                     |

**MÓRA MEDICAL**  
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.  
6782 Mórahalom, Szent László park 3.  
Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471  
 Bankszámlaszám: 11735115-23588714



| Partner  | Összesen:    | nem lejárt   | 0-30 nap  | 30-90 nap | 90-180 nap | 180-360 nap | 360-00 nap | Kiegyenlítés dátuma |
|--|--------------|--------------|-----------|-----------|------------|-------------|------------|---------------------|
| Kötelezettségek összesen:                                | 5 327 600 Ft | 5 297 600 Ft | 30 000 Ft | - Ft      | - Ft       | - Ft        | - Ft       |                     |
| Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal                    | 9 500 Ft     | 9 500 Ft     |           |           |            |             |            | 2025.08.08          |
| Egészséges Mórahalomért Közalapítvány                    | 2 000 000 Ft | 2 000 000 Ft |           |           |            |             |            | 2025.07.10          |
| Honorép Kft.   | 2 946 400 Ft | 2 946 400 Ft |           |           |            |             |            | 2025.07.08          |
| Móra-Vitál Járóbeteg-Szakellátó és Fürdőgyógyászati Kft. | 210 000 Ft   | 210 000 Ft   |           |           |            |             |            | 2025.07.08          |
| Okyanus Kft  | 45 900 Ft    | 45 900 Ft    |           |           |            |             |            | 2025.07.11          |
| PI-KO MED Kft.   | 115 800 Ft   | 85 800 Ft    | 30 000 Ft |           |            |             |            | 2025.07.01          |
|  | - Ft         |              |           |           |            |             |            |                     |

**MÓRA MEDICAL**  
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.  
6782 Mórahalom, Szent László park 3.  
Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471  
 Bankszámlaszám: 11735115-23588714



1. Tárgyi eszközökkel kapcsolatos információk:  
adatok e Ft

|   |                         |         |                       |         |
|---|-------------------------|---------|-----------------------|---------|
| a. tárgylestések összesen                         | előző évi záróállomány: | 520     | féléves záróállomány: | 2 715   |
| b. tárgynegyedévi beruházások értéke:             |                         |         |                       | 2 320   |
| c. tárgynegyedévi karbantartási költségek értéke: |                         |         |                       | 0       |
| d. tárgylestések értékesítés értéke:              |                         |         |                       |         |
| 2. Készletek összesen                             | előző évi záróállomány: | 0       | féléves záróállomány: | 0       |
| 3. vevői követelések                              | előző évi záróállomány: | 15      | féléves záróállomány: | 5 145   |
| 90 napon túli vevői követelések                   | előző évi záróállomány: | 0       | féléves záróállomány: | 0       |
| 4. egyéb követelések                              | előző évi záróállomány: | 669     | féléves záróállomány: | 743     |
| 5. pénzeszközök                                   |                         |         |                       |         |
| készpénz készlet                                  | előző évi záróállomány: | 189     | féléves záróállomány: | 679     |
| bankbetétek összege                               | előző évi záróállomány: | 374 045 | féléves záróállomány: | 387 300 |
| 6. szállítói tartozások összesen                  | előző évi záróállomány: | 2 572   | féléves záróállomány: | 5 328   |
| 90 napon túli szállítói tartozások                | előző évi záróállomány: | 0       | féléves záróállomány: | 33      |
| 7. egyéb kötelezettségek                          | előző évi záróállomány: | 117     | féléves záróállomány: | 196     |
| 8. árbevételek                                    | előző év:               | 33 165  | tárgyévi tény:        | 35 144  |
| 9. egyéb bevételek                                | előző év:               | 24 096  | tárgyévi tény:        | 7 800   |
| 10. létszám                                       | előző év:               | 0       | tárgyévi tény:        | 0       |
| 11. bérköltség                                    | előző év:               | 1 269   | tárgyévi tény:        | 1 492   |
| 12. adózás előtti eredmény:                       | előző év:               | 33 274  | tárgyévi tény:        | 27 428  |

Mellékletek:

1. főkönyvi kivonat
2. korosított bevőd és szállító kimutatás
3. vezetői beszámoló a negyedéves tevékenységről az alábbiak szerint (rövid tényközlés)

a. alaptevékenységről a negyedévben

b. folyamatban lévő pályázatokról

c. benyújtott pályázatokról

d. beruházásokról

e. nagyszegű beszerzésekről

f. eredmény eltérése a tervből

g. várható éves eredményről

h. nagyszegű kötelezettség vállalásról

A fentiek a valóságnak megfelelőnek, elterítés nem tapasztaltam.

Kelt. Mórahalom, 2025.08.18.

Móra Medical

egészségügyi szolgáltató Nonprofit Kft.

Főosztály, Széchenyi László park 3.

6182 Mórahalom, 06-06-09-026471

Adószám: 15-23588714

FB elnök vagy Önkormányzat képviselője

1

Bankszámlaszám

## **MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. 2025. 1. félévi szakmai beszámolója**

### **Előzmények:**

MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. jelenleg 96 %-os önkormányzati tulajdonú és 4 %-os Esély Alapítvány tulajdonában lévő gazdasági társaság. 2021.01.01. napjával, a Móra-Vital Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft.-ből szétválás/kiválás útján jött létre, korábbi nevén: Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft.

Tulajdonosi döntés alapján a fürdőgyógyászati tevékenységet a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. 2022. szeptember hónaptól megszüntette, azt a Móra-Vital Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. vette át.

2023.12.28. napon a cégbíróságon bejegyzésre került a Kft új neve: MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft., 2024. februártól megkezdődött a magánegészségügyi ellátás a Kft. tevékenységében.

### **Vállalkozói tevékenység:**

A Kft. jelenleg a következő szakorvosi magánegészségügyi szolgáltatásokat végzi:

- bőrgyógyászat
- nőgyógyászat
- ortopédia
- ultrahang diagnosztika
- sebészet
- reumatológia
- kardiológia

A szakrendelésekből származó bevétel folyamatosan növekszik. 2024. évtől a közösségi média felületén ismertetjük a térség lakosságával az ellátások lehetőségeit. A felmerülő igényeknek megfelelően kívánjuk a jövőben bővíteni a magánegészségügyi szakrendelések óraszámait és új szakrendeléseket bevonni.

### **Egyéb tevékenység:**

Az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány 2023. április 01. naptól üzemeltetési szerződés alapján átadta a MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft-nek az Egészségcentrum (Szent László park 3.) és a Tüdőgondozó (Millenniumi sétány 7.) épületek üzemeltetését, amely ingatlanokat a Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ bérel. Az ebből eredő bérleti díj képezi a Kft. bevételének második alappillérét.

A bevétel harmadik pillére a betételekötésekből eredő kamat.

## Eredmény:

A Kft. 2025. június 30-i mérlegforduló napján:

Adózott eredmény: **16.582 e Ft.**

Eszközök összesen: **397.103 e Ft**

Források összesen: **397.103 e Ft**

Kötelezettségek: **5.524 e Ft**

ezer Forint

| Megnevezés   | Összege      |
|--|--------------|
| Kötelezettségek áruszállításból, szolgáltatás nyújtásból | 5.328        |
| <i>melyből nem lejárt tartozások</i>                     | 5.328        |
| <i>0-30 napja lejárt</i>                                 |              |
| <i>31-60 napja lejárt</i>                                |              |
| <i>61-90 napja lejárt</i>                                |              |
| <i>91-180 napja lejárt</i>                               |              |
| <i>180 napon túli</i>                                    |              |
| Egyéb kötelezettségek – adó jellegű                      | 196          |
| Különféle egyéb kötelezettség                            | 0            |
| <b>Összesen:</b>   | <b>5.524</b> |

Követelések: **5.888 e Ft**

ezer Forint

| Megnevezés   | Összege      |
|--|--------------|
| Követelések áruszállításból, szolgáltatás nyújtásból | 5.145        |
| <i>melyből nem lejárt követelések</i>                | 5.145        |
| <i>0-30 napja lejárt</i>                             |              |
| <i>31-60 napja lejárt</i>                            |              |
| <i>61-90 napja lejárt</i>                            |              |
| <i>91-180 napja lejárt</i>                           |              |
| <i>180 napon túli</i>                                |              |
| Egyéb követelések – adó jellegű                      | 743          |
| <b>Összesen:</b>                                     | <b>5.888</b> |

Pénzeszközök: **387.979 e Ft**

ebből: 679 e Ft pénztári pénzkészlet  
387.300 e Ft bankszámla egyenleg.

Az intézmény likviditási gondokkal továbbra sem küzd.

#### 4. Összegzés

A magánegészségügyi tevékenységből származó bevétel növekedésével számol a Kft. a 2025. évben is. A páciensek egyre inkább tudomást szereznek a lehetőségekről, illetve további szakrendelések bevonásával kívánjuk bővíteni a tevékenységet.

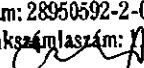
Mórahalom, 2025. augusztus 18.

Tisztelettel:

**MÓRA MEDICAL**  
**Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.**

6782 Mórahalom, Szent László park 3.

Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471

 Bankszámlaszám: 11735115-23588714

Czellárné Debreceni Mónika  
ügyvezető