

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/5481/2025.

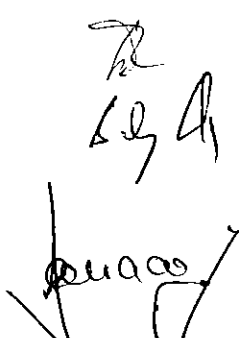
Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Szórádi Balázs és Szórádi Dalma Bianka részére**

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 330/2024. (IX. 26.) számon bérbe adta a Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti 61,1 m² alapterületű családi házat Szórádi Balázs és Szórádi Dalma Bianka részére 2024. október 01-től 2025. szeptember 30-ig tartó határozott időtartamra.

A bérleti jogviszony közeledtével bérlők kérelmezték a bérleti szerződés hosszabbítását.

Szórádi Balázs 26 éves, a szegedi székhelyű LENBAR Kft. alkalmazásában áll segédmunkásként. Szórádi Dalma Bianka 20 éves, 2025. július 01. napjától távmunkában ügyintézőként dolgozik Nagy Ferenc Mórahalom, Táncsics u. 28. szám alatti egyéni vállalkozónál, mellette 9 hónapos gyermeküket neveli.

Bérlőknek jelenleg nincs lakásbérleti díj tartozása, azonban korábbi bérleti díj hátralékukat Szórádi Balázs munkáltatója fizette ki 2025. augusztus 16. napján.

Bérlők ígéretet tettek arra, hogy a továbbiakban határidőre rendszeresen megfizetik a lakásbérleti díjat; bízva a bérleti szerződés meghosszabbításában.

Fentiek alapján 6 hónap bérleti szerződés hosszabbítást javaslok a házaspár részére.

Kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László

kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Szórádi Balázs és Szórádi Dalma Bianka részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti 61,1 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát Szórádi Balázs és Szórádi Dalma Bianka (6782 Mórahalom, Szabadság utca 24.) részére 2025. október 01-től 2026. március 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Bérlők Mórähalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórähalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórähalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*
3. A Szociális Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Szórádi Balázs és Szórádi Dalma Bianka (6782 Mórahalom, Szabadság utca 24.)

3./ Irattár