

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/9284/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

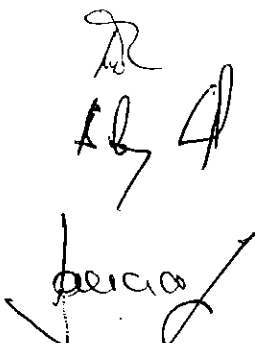
Tárgy: Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérlőkijelölése Kiss Márió József és Horváth Nikolett részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat a Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolájával együttműködve 2020. őszén átadta a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti 50 férőhelyes ideiglenes kollégiumot. Az épület az Innovációs és Technológiai Minisztérium által nyújtott támogatás felhasználásával újult meg. A Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. szám alatti ingatlanon 2023. évben megvalósult 3135,48 m² alapterületű 150 férőhelyes Szilágyi Mihály Kollégium átadásával a korábbi ideiglenes kollégium megüresedett. Önkormányzatunk kezdeményezte az illetékes minisztériumtól, hogy a Röszei út 47. szám alatti ideiglenes kollégiumból 7 db lakást alakíthasson ki.

Az ideiglenes kollégiumban lévő lakrészek lakottak, azonban az 5. számú lakrész bérlője Kastal Mária kérte a lakásbérleti szerződésének megszüntetését 2025. augusztus 31-i hatállyal.

A megüresedő lakás új bérlőjének Kiss Mórió Józsefet és Horváth Nikolettet javasoljuk kijelölésre.

A nyilvántartott lakásigénylők közül Kiss Mórió József (állandó lakcím: 6781 Domaszék, Tanya 82.) és párja Horváth Nikolett (állandó lakcím: 6723 Szeged, Keresztöltés u. 30/B) pályázatát javasoljuk támogatásra.

Kiss Mórió József 24 éves, 2025. júniusától a Mórahalom Városi Önkormányzat alkalmazásában áll mezőorként. Horváth Nikolett 20 éves, Szegeden fodrászként dolgozik a Biohair Szalonban a Napfényparkban.

A fiatal pár Mórahalmon képzei el a jövőjét és a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti 5. számú lakrészt bérlőkijelölés esetén elfogadnák.

Fentiek alapján javaslom Kiss Mórió József és Horváth Nikolett bérlőkijelölését a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti 5. számú lakrész tekintetében 2025. szeptember 01-től 2026. augusztus 31-ig, de legfeljebb Kiss Mórió József Mórahalom Városi Önkormányzat lévő mezőri munkája időtartamára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérlőkijelölése Kiss Mórió József és Horváth Nikolett részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, **Röszei út 47. szám alatti, 73,41 m² alapterületű 5. számú lakrészt** **szolgálati alapon Kiss Mórió József (6781 Domaszék, Tanya 82.) és Horváth Nikolett (6723 Szeged, Keresztöltés u. 30/B) részére 2025. szeptember 01-től 2026. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Kiss Mórió József Mórahalom Városi Önkormányzatnál fennálló munkaviszonya időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. 09. 01.

Beszámolásra: 2024. szeptemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kiss Mórió József (6781 Domaszék, Tanya 82.)
3. Horváth Nikolett (6723 Szeged, Keresztöltés u. 30/B)