

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/9330/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, István király út 2/A I. emelet 8. szám alatti lakás bérbeadása **Czékus Dóra** részére

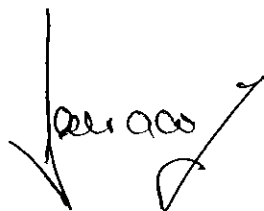
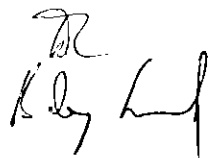
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, István király út 2/a I. emelet 8. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlője Oldal Gabriella kérte a lakásbérleti szerződésének megszüntetést 2025. augusztus 31-i hatállyal.

A megüresedő 56 m² alapterületű 1 + 2 félszobás lakás mielőbbi hasznosítása érdekében javasoljuk Czékus Dóra bérlőkijelölését.

Czékus Dóra 38 éves, 17, 9 és 7 éves gyermekeit egyedül neveli és a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti 129,71 m² alapterületű önkormányzati lakást béreli 2023. szeptember 01. napjától.

Bérlő egy éve a Mórakalmi Príma áruházban dolgozik pénztárosként, munkájával elégedettek, hosszabb távon számítanak rá.

Az elmúlt 2 évben a nagy alapterületű önkormányzati bérlakás fizetési kötelezettségei nehézséget jelentettek a családjának számára, ezért kérelmezte kisebb lakás biztosítását.

A Mórahalom, István király út 2/a I. emelet 8. szám alatti lakás felajánlásra került Czékus Dóra részére, aki megtekintette és bérlőkijelölés esetén szívesen beköltözne a lakásba.

Fentiek alapján javaslom Czékus Dóra bérlőkijelölését a Mórahalom, István király út 2/a I. emelet 8. szám alatti 56 m² alapterületű lakás bérlőjének 2 év határozott időtartamra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 2/A I. emelet 8. szám alatti lakás bérbeadása Czékus Dóra részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, István király út 2/a I. emelet 8. szám alatti 56 m² alapterületű bérlakást **Czékus Dóra** (6782 Mórahalom, Nagy Imre u. 9.) részére **2025. szeptember 01-től 2027. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórakalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. 09. 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Czékus Dóra (6782 Mórahalom, Nagy Imre u. 9.)
3. Irattár