

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Csányi László alpolgármester

Iktatószám: 10.996./2025

Ügyintéző/Témafelelős: Csányi László

Tárgy: Beszámoló a helyi vízpótlás és öntözésfejlesztés területén,  
továbbá a digitális-, és zöld átállás területén megvalósított  
és a jövőben megvalósítani tervezett beruházásokról

Véleményező Bizottság Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



**EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI**

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

***Tisztelt Képviselő-Testület!***

**I. Beszámoló a helyi vízpótlás és öntözésfejlesztés területén megvalósított és a jövőben megvalósítani tervezett beruházásokról**

Magyarországon a Dél-Alföldi régióban, a Homokháti Kistérségben a szélsőséges időjárás jellemző. Az ország ezen területe az Európai Unió legaszályosabb területei közé tartozik. A terület legnagyobb részén a felszíni és a felszín alatti vízmennyiség nem elegendő a mezőgazdasági kultúrák vízigényének kielégítésére. Mórahalmon és a környék településein szabadföldi zöldség kultúrák termesztése folyik. Térségünk gazdasági és társadalmi szempontból legerősebb pillére a mezőgazdasági termelésből élő gazdálkodó családok. A zöldségtermesztés és mezőgazdasági termelés fenntartása és európai színvonalú fejlesztése érdekében elengedhetetlen olyan nagyléptékű beruházás, amely a Tiszáról a Homokhátság magasabban fekvő területeire öntözővizet képes juttatni. A beavatkozás a Tisza folyó hasznosítható vízkészletére alapozva kívánja megoldani a Homokháti térség érintett területeinek felszíni vízpótlását. Mórahalom Városi Önkormányzat együttműködve a Belügyminisztériummal és az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatósággal évek óta kezdeményez és tesz lépéseket a fent említett beruházás érdekében.

A Homokhátságon a fejlesztés megvalósítása után közel 4.000 ha termőföld válik öntözhetővé, amely több száz család helyzetét stabilizálja és teremt új munkahelyeket. A fejlesztés célja, hogy mérsékelje a térség elaszályosodásának mértékét azáltal, hogy a felszíni vízkészletet öntözési céllal használják a térség termelői, tehermentesítve a felszín alatti vízkészletet is. A fejlesztés a Tisza folyó hasznosítható vízkészletére alapozva kívánja megoldani a Homokháti térség érintett területeinek felszíni vízpótlását.

Magyarország Kormánya a 1449/2023. (X.16.) Korm. határozat értelmében 2.119.729.060,- Ft forrás biztosításáról döntött a Mórahalom és térsége öntözésfejlesztési projekt befejezése érdekében.

Ezáltal lehetővé válik Domaszék, Zákányszék, Mórahalom környékének tiszai vízzel történő pótlása, mely egyúttal helyi gazdasági és ökológiai vízpótlást is jelent.

A főmű még nem valósult meg, jelenleg közbeszerzési eljárás van folyamatban.

A harmadlagos műnek jelenleg az engedélyeztetése van folyamatban, ami szintén állami feladat.

A fenti törekvésekhez igazodva a mórachalmi székhelyű és a helyi gazdaságfejlesztés előmozdítása, a helyi mezőgazdasági termelés fenntartását célul kitűző Termelői Zöldség Kereskedőház Kft. 2021-ben megalakította az első mórachalmi öntözési közösséget.

A Termelői Zöldség Kereskedőház Kft. (adószám: 25280601-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-021929) 2,7 %-ban a Móra-Prop Kft. (adószám: 23052754-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-016372) tulajdona és abban a Móra-Prop Kft. 78,1 % szavazattal rendelkezik, továbbá a Móra-Prop Kft. Mórahalom Városi Önkormányzat 99% -os tulajdonában lévő gazdasági társaság.

**I/A**

A Termelői Zöldség Kereskedőház Kft. 2021. évben megkezdte a Madarász-tó környéki 255 ha nagyságú terület öntözésfejlesztését. Ennek érdekében pályázatot nyújtott be a VP5-16.5.2-21 „Öntözési közösségek együttműködésének támogatása” című pályázati felhívásra (elnyert támogatás összege: 86.839.790 Ft), a támogatásból teljeskörűen rendelkezésre állnak a tényleges beruházás megkezdéséhez és kivitelezéséhez kapcsolódó tervek, engedélyek és a vízjogi létesítési engedély is.

**EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI**

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A pályázat jelenleg elszámolási időszakban van, a záró kifizetési kérelem 2025.07.23-án került benyújtásra. A záró elszámolás ellenőrzése keretében 2025.09.24-re helyszíni szemle került kiírására. A fenntartási időszak a záró elszámolás elfogadását követő 5 évig tart, mely várhatóan legkésőbb 2030.12.31-én jár le.

**I/B**

A Termelői Zöldség Kereskedőház Kft. az I/A – pontban részletesen bemutatott pályázathoz szorosan kapcsolódva 2023-ban támogatási kérelmet nyújtott be a VP2-4.1.4-16 kódszámú „A mezőgazdasági vízgazdálkodási ágazat fejlesztése” című pályázati felhívásra, az öntözési közösség öntözéstechnikai eszközök beszerzésére érdekében (továbbiakban: eszközbeszerzési pályázat, projektazonosító: 3428289945, elnyert támogatás: 463 985 845 Ft).

Az eszközbeszerzési pályázat megvalósítási határideje: 2025. 08. 01. Az eszközbeszerzési pályázat keretében az öntözési közösség tagjai a beruházást megvalósították. A folyamatos pályázati elszámolás érdekében az első kifizetési kérelem 2024.12.18-án került benyújtásra az Irányító Hatósághoz, melynek keretében 100.293.524 Ft támogatási összeget folyósítottak 2025. február 27-én a Termelői Zöldség Kereskedőház Kft részére. A további előfinanszírozás érdekében a Termelői Zöldség Kereskedőház Kft. támogatási előleget igényelt a pályázati szervtől, melyet 2025.03.20-án folyósítottak 231,9 millió Ft értékben. A pályázat teljes elszámolása érdekében a záró kifizetési kérelem előkészítés alatt van, mely várhatóan 2025.09.30-ig kerül benyújtásra az Irányító Hatóság részére.

A pályázat keretein belül az alábbi eszközök kerültek beszerzésre:

Forrás öntöződob	8 db
Forrás konzol	4 db
Marani öntöződob	18 db
Marani konzol	7 db
Mikroszóró 5 ha területre	1 db
Center öntözőrendszer	1 db
Meteorológia állomás	1 db
Talajszonda	30 db
Központi irányító rendszer	1 db
Vízóra	10 db
Gerincvezeték	2500 m

A pályázat fenntartási időszaka a záró elszámolás elfogadását követő 5 évig tart, mely várhatóan legkésőbb 2030.12.31-én jár le.

**I/C**

Az öntözés fejlesztés további lépéseként Mórahalom, VI. körzeti térségében a Termelői Zöldség Kereskedőház Kft. közreműködésével megalakult a második fenntartható vízgazdálkodási közösség 160 ha mezőgazdasági terület öntözésfejlesztésének előteremtése érdekében.

A közösség működési keretét a Móra-Víz Kft. (székhely: 6782 Mórahalom, Fesztivál köz 1., cégjegyzékszám: 06-09-028342) biztosítja, melynek 80%-os tulajdonrésszel rendelkező alapító tagja a Termelői Zöldség Kereskedőház Kft.

**EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI**

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Móra-Víz Kft. a VP5-16.5.2-21 „Öntözési közösségek együttműködésének támogatása” című pályázati felhívására „Mórahalom VI. körzet térségi öntözésfejlesztése” címmel pályázatot valósít meg, projektazonosító: 3482748666.

A pályázat célja: a Mórahalom külterületén a VI. körzetben 160 ha nagyságú mezőgazdasági terület öntözésfejlesztésének előkészítése.

A beruházás eredményeképpen teljeskörűen rendelkezésre állnak a tényleges beruházás megkezdéséhez és kivitelezéséhez kapcsolódó tervek, engedélyek és a vízjogi létesítési engedély is.

A projekt összköltsége: 100.926.000 Ft, melyhez a Móra-Víz Kft. 90%-os támogatási intenzitás mellett 90.833.400 Ft támogatást nyert el.

A pályázat jelenleg elszámolási időszakban van, a záró kifizetési kérelem 2025.08.15-én került benyújtásra. A fenntartási időszak a záró elszámolás elfogadását követő 5 évig tart, mely várhatóan legkésőbb 2030.12.31-én jár le.

**I/D**

A Móra-Víz Kft. az öntözési közösség további fejlesztése érdekében, kapcsolódva az I/C – pontban részletesen bemutatott pályázathoz, megkezdte az öntözési közösség öntözéstechnikai eszközök beszerzésére irányuló támogatási kérelem kidolgozását a KAP-RD12-RD01c-1-24 kódszámú „Öntözésfejlesztési és vízfelhasználás hatékonyságát javító mezőgazdasági üzemen belüli komplex beruházások támogatása” című pályázati felhívásra, melyet a 2025.09.30-2025.10.27. közötti beadási szakaszban nyújt be a támogató szerv részére.

**II. Beszámoló a digitális-, és zöld átállás területén megvalósított és a jövőben megvalósítani tervezett beruházásokról**

Mórahalom városa a TOP Plusz-1.3.1-21 kódszámú „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című pályázati felhívásra 2022. március 16-án támogatási kérelmet nyújtott be, melynek részeként két dokumentum, Fenntartható Városfejlesztési Stratégia, valamint TOP Plusz Városfejlesztési Programterv készült. A dokumentumok tervezetét a Képviselő-testület 77/2022. (II.24.) számú határozatával elfogadta.

A stratégiai dokumentumokat (Fenntartható Városfejlesztési Stratégia és TOP Plusz Városfejlesztési Programterv) tartalmazó pályázat kapcsán a pozitív támogatói döntés 2022. október 25-én megszületett. Elkészült a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv felülvizsgálata, melyet a Képviselő-testület 202/2023. (V.25.) számú határozatával elfogadott.

Az 1. mérőföldkö részeként benyújtott szakmai beszámolót az Irányító Hatóság 2023. augusztus 8-án elfogadta.

A 2. mérőföldkö keretein belül kell teljesíteni a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát a 2022. évi népszámlálási adatok alapján, továbbá a városi zöld keretrendszert, a digitális akciótervet és a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia megvalósulására vonatkozó üzleti modellt kell elkészíteni.

Tekintettel arra, hogy a TOP Plusz végleges tartalma alapján a Fenntartható Városfejlesztési eszköz a vármegye legnépesebb városaira irányulhat egy vármegyében legfeljebb négy várost érintve, ezért az eszközből így kieső – korábbi körben kijelölt – városok TOP Plusz-1.3.1-21 konstrukció keretében támogatott projektjei átkerültek hazai költségvetési finanszírozásra, azok az Európai Unió felé nem elszámolhatóak.

**EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI**

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az eszközből kieső városok részére, mint amilyen Mórahalom Városi Önkormányzat is, az Irányító Hatóság az érintett projektek keretében egyedileg engedélyezi a városi zöld finanszírozási keretrendszer készítése, illetve a digitális átállás akcióterv kidolgozása kötelező tevékenységek elhagyását a projektek műszaki-szakmai tartalmának módosítása keretében, a támogatott projektek összköltségének csökkentése mellett.

Mórahalom Városi Önkormányzat pályázatában a városi zöld finanszírozási keretrendszer készítésére, illetve a digitális átállás akcióterv kidolgozására nem került beállításra költség. Így költségcsökkentés nélkül tudjuk elhagyni ezen dokumentumok elkészítését.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megismerni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék.

Csányi László  
alpolgármester

**1. számú Határozati- javaslat**

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és a helyi vízpótlás és öntözésfejlesztés területén megvalósított és a jövőben megvalósítani tervezett beruházásokról szóló beszámolóban foglaltakat elfogadja és tudomásul veszi.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Polgármester, valamint az ügyvezetők figyelmét, hogy a megvalósítás alatt álló pályázatok sikeres megvalósítása érdekében minden szükséges intézkedést határidőn belül tegyenek meg, a már megvalósított pályázatok záró elszámolásához kapcsolódó valamennyi kötelezettség és a hiánypótlások a jogszabályi előírásoknak megfelelően – a sikeres projektzárások érdekében – kerüljenek teljesítésre.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Polgármester, valamint az ügyvezetők figyelmét, hogy a térségi öntözésfejlesztés kialakítása érdekében keressék a pályázati lehetőségeket és az elkövetkező időszakban további pályázati lehetőségek esetén azokra támogatási kérelmet dolgozzanak ki, a közösségi együttműködést szakmailag támogassák.

Határidő: folyamatos

Felelős: 2-3./ pontokra: Mórahalom város Polgármestere, Termelői Zöldség Kereskedőház Kft. ügyvezetője, Móra-Víz Kft. ügyvezetője

Beszámolásra: 2026. szeptemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város Polgármestere

2./ Mórahalom város Alpolgármestere

3./ Termelői Zöldség Kereskedőház Kft. ügyvezetője

4./ Móra-Víz Kft. ügyvezetője

5./ Irattár

**EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI**

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

**2. számú Határozati- javaslat**

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta *a digitális-, és zöld átállás területén megvalósított és a jövőben megvalósítani tervezett beruházásokról szóló beszámolóban* foglaltakat tudomásul veszi, hozzájárul ahhoz és elfogadja azt, hogy a TOP\_Plusz-1.3.1-21 kódszámú „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című pályázat keretében előzetesen vállalt, városi zöld finanszírozási keretrendszer, illetve a digitális átállás akcióterv Mórahalom Városi Önkormányzat által nem kerül kidolgozásra tekintettel arra, hogy a pályázat Irányító Hatósága részéről ez nem kötelezően megvalósítandó elem.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges módosításokat a pályázati felületen végezze el.

<u>Határidő:</u>	2./ pontra: 2025.12.31.
<u>Felelős:</u>	2./ pontra: Mórahalom város Polgármestere
<u>Beszámolásra:</u>	nem kér

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város Polgármestere
- 2./ Mórahalom város Alpolgármestere
- 3./ Irattár