

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11018/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

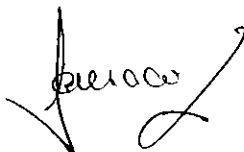
Tárgy: Mórahalom, **Bartók Béla u. 32. fszt. 4.** szám alatti lakás  
bérleti jogának meghosszabbítása **Balog Emília és Pintér  
Lajos** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 415/2025. XI. 28.) számú határozata értelmében Balog Emiliát és Pintér Lajost jelölte ki a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. fszt. 4. szám alatti 80,03 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati bérlakás bérlőjéül 2025. december 01. napjától 1 év határozott időtartamra.

A házaspár Mórahalmon a Volford utcában építkezik, de a kivitelezési munkálatok nem a tervezett ütemben haladnak, így november végéig nem tudnak beköltözni családi házukba.

Bérlők kérelmet nyújtottak be az Önkormányzathoz a bérleti jogviszony 2026. szeptember 30-ig tartó meghosszabbítására vonatkozóan.

Balog Emília a Csongrád-Csanád Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatója, férje nyugdíjas, gyermekük egyetemi hallgató.

A lakáshoz kapcsolódó igénybevételi díj 1.600.600,- Ft volt, melyet bérlők a beköltözéskor megfizettek.

Bérlők lakásbérleti díj hátralékkal nem rendelkeznek, ezért javaslom a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. fszt. 4. szám alatti bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítását Balog Emília és Pintér Lajos részére 2025. december 1-től 2026. szeptember 30-ig tartó határozott időtartamra.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

### H a t á r o z a t i   j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Bartók Béla u. 32. fszt. 4. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Balog Emília és Pintér Lajos részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, **Bartók Béla u. 32. fszt. 4. szám alatti 80,03 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bérleti jogviszonyát** **szolgálati alapon Balog Emília és Pintér Lajos (6782 Mórahalom, Bartók Béla u. 32. fszt. 4.) részére 2025. december 1-től 2026. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Balog Emília és Pintér Lajos (6782 Mórahalom, Bartók Béla u. 32. fszt. 4.)