

## Mórahalom Város Polgármesterétől

---

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11476/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Röszkei út 47.** szám alatti ingatlanon lévő **4. számú lakrész** bérlőkijelölése **Piri Petra és Balog Ádám** részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat a Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolájával együttműködve 2020. őszén átadta a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti 50 férőhelyes ideiglenes kollégiumot. Az épület az Innovációs és Technológiai Minisztérium által nyújtott támogatás felhasználásával újult meg.

A Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. szám alatti ingatlanon 2023. évben megvalósult 3135,48 m<sup>2</sup> alapterületű 150 férőhelyes Szilágyi Mihály Kollégium átadásával a korábbi ideiglenes kollégium megüresedett.

Önkormányzatunk kezdeményezte az illetékes minisztériumtól, hogy a Röszei út 47. szám alatti ideiglenes kollégiumból 7 db lakást alakíthasson ki.

A Kulturális és Innovációs Minisztérium jóváhagyta a lakás kialakítást azzal a kikötéssel, hogy ezen lakásokba a szakképzési feladatellátásban közreműködő személyek költözhetnek.

Az ideiglenes kollégiumban lévő lakrészek közül bérbe kívánjuk adni a 4. számú, 84,44 m<sup>2</sup> alapterületű lakrészt Piri Petra és Balog Ádám részére.

Piri Petra 21 éves a Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola és Szilágyi Mihály Kollégiuma alkalmazásában van oktatási ügyintézőként.

Balog Ádám 21 éves, szintén a helyi középiskola kollégiumában dolgozik, mint rendszergazda.

A fiatalok mindketten a Tóth János Iskolában tanultak és itt is maradtak dolgozni és Ádám családjánál élnek a Mórahalom, Munkás u. 7. szám alatt.

Pályázók a lakrészt megtekintették, és bérlőkijelölés esetén szívesen beköltöznének az ingatlanba.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

### Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 4. számú lakrész bérlőkijelölése Piri Petra és Balog Ádám részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti, 84,44 m<sup>2</sup> alapterületű 4. számú lakrészt szolgálati alapon Piri Petra és Balog Ádám (6782 Mórahalom, Munkás u. 7) részére 2025. november 01-től 2027. október 31-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Bérlők Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola és Szilágyi Mihály Kollégiumában fennálló munkaviszonyuk időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 11. 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Piri Petra és Balog Ádám (6782 Mórahalom, Munkás u. 7)