

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11477/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

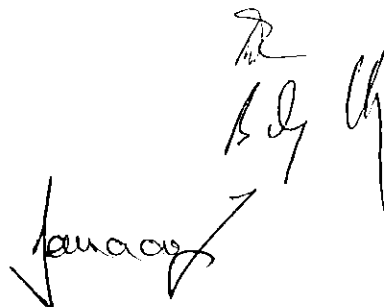
Tárgy: Mórahalom, István király út 2. fszt. 2. szám alatti lakás  
bérlelőkijelölése **Zsivity Milica** részére

Előterjesztést vitató bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, István király út 2. földszint 2. szám alatti lakás bérlői Dobó István és Meleg Kitti 2025. október 31-i hatállyal kiköltöznek a bérlakásból.

A megüresedő lakás 57 m<sup>2</sup> alapterületű, nagyszoba, kisháló, konyha, kamra, fürdőszoba, wc, előszoba beosztású.

A lakásigénylők listáját áttekintve javasoljuk Zsivity Milica bérlőkijelölését 2025. november 01. napjától 2 év határozott időtartamra.

Megkereste Önkormányzatunkat Zsivity Milica 31 éves édesanya, hogy önkormányzati bérlakást biztosítsunk számára és két kiskorú gyermeke számára.

Pályázó jelenleg egy mórähalmi tanyán van albérletben, azonban a magas bérleti díjat nehezen tudja kifizetni. Zsivity Milica 2023. szeptemberétől a Jánosik és Társai Kft. alkalmazásában áll takarító munkakörben és munkáját Rösztken a vasútállomáson látja el. Az édesanya jelenleg speciális élethelyzetbe került, mivel 9 éves fiánál daganatos megbetegedést diagnosztizáltak, akit a Szegedi Gyermekklinika kezelnek. Az anya folyamatosan a kórházban van a fia mellett, 5 éves fia a mórähalmi óvodába jár családhoz közeli személy ellátásában.

Zsivity Milica bízik fia felépülésében és szeretné, ha életüket a városban tudnák élni és nem egy tanyán, aminek magasak a költségei. Amennyiben újra munkát tud vállalni mindenképpen Mórähalmon szeretne dolgozni, hogy fenn tudja tartani a bérlakást.

Pályázó a Család és Gyermekjóléti Központ támogatását élvez, részükről is érkezett megkeresés a lakáshoz jutásuk támogatására.

Fentiek alapján javaslom ezen előterjesztés megvitatását és Zsivity Milica bérlőkijelölését a Mórahalom, István király út 2. földszint 2. szám alatti bérlakás tekintetében 2 év határozott időtartamra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

### Határozati javaslat

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 2. fszt. 2. szám alatti lakás bérlőkijelölése Zsivity Milica részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, István király út 2. földszint 2. szám alatti 57 m<sup>2</sup> alapterületű bérlakást Zsivity Milica (6758 Rösztke, Szántó Kovács János u. 57.) részére **2025. november 1-től 2027. október 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórähalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. 11. 01.

Beszámolásra: 2025. decemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Zsivity Milica (6758 Rösztke, Szántó Kovács János u. 57.)