

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11545/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

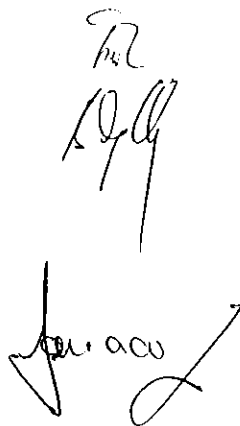
Tárgy: Mórahalom, Röszei út 39/B szám alatti garázs helyiség
bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Módra Zoltán**
Sándor és Kéri Brigitta részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 234/2021. (XII. 16.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Röszei út 39/B szám alatti ingatlan területén lévő 15,75 m² alapterületű garázs helyiséget Módra Zoltán Sándor és Kéri Brigitta részére 2021. december 17-től 2023. november 30. napjáig.

A bérleti jogviszony egy alkalommal már meghosszabbításra került 2023. december 1-től 2025. november 30. napjáig.

A garázsbérleti szerződés lejáratának közeledtével bérlők kérelmezték a bérleti jogviszony további meghosszabbítását 2 év határozott időtartamra.

A bérlők ezen időtartamra szóló lakásbérleti szerződést is kötöttek az ugyanezen a címen lévő önkormányzati bérlakásra, melynek hosszabbítási kérelme a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága napirendjén szerepel.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Röszei út 39/B szám alatti 15,75 m² alapterületű garázs helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítását Módra Zoltán Sándor és Kéri Brigitta részére 2025. december 01-től 2027. november 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb az ugyanezen a címen lévő lakásbérleti jogviszonyuk időtartamára.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 39/B szám alatti garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Módra Zoltán Sándor és Kéri Brigitta részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 30. § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 39/B szám alatti 15,75 m² alapterületű garázs helyiség bérleti jogviszonyát Módra Zoltán Sándor és Kéri Brigitta (6782 Mórahalom, Röszei út 39/B/1.) részére **2025. december 1-től 2027. november 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalom, Röszei út 39/B/1. szám alatti lakásbérleti jogviszonyuk idejére.*
- 3./ A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. december 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Módra Zoltán Sándor és Kéri Brigitta (6782 Mórahalom, Röszei út 39/B/1.)
3. Irattár