

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11515/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

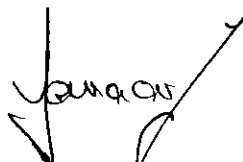
Tárgy: Mórahalom, **Röszkei út 39/B/1.** szám alatti
önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának
meghosszabbítása **Módra Zoltán Sándor és Kéri
Brigitta** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 233/2021. (XII. 16.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Röszei út 39/B/1. szám alatti 66,53 m² alapterületű bérlakást Módra Zoltán Sándor és Kéri Brigitta részére 2021. december 17-től 2023. november 30. napjáig.

A lakásbérleti jogviszony egy alkalommal már meghosszabbításra került 2023. december 1-től 2025. november 30. napjáig.

A lakásbérleti szerződés lejáratának közeledtével bérlők kérelmezték a bérleti jogviszony további meghosszabbítását 2 év határozott időtartamra.

A lakrész 66,53 m² alapterületű, melynek beosztása 2 db szoba, konyha, kamra, fürdőszoba.

Módra Zoltán Sándor 31 éves, östermelőként a családi gazdaságban dolgozik, párja Kéri Brigitta 30 éves, 9 éve a Colosseum Hotelben cukrászként tevékenykedik.

Bérlőknek nincs lakásbérleti díj tartozása és mivel rendelkeznek mórahalmi munkahellyel, ezért fentiek alapján javaslom a bérleti jogviszonyt szolgálati alapon további 2 évvel meghosszabbítani.

Kérem a Tisztelt Bizottságot a Mórahalom, Röszei út 39/B/1. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására 2027. november 30-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 39/B/1. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Módra Zoltán Sándor és Kéri Brigitta részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (6) bekezdése alapján szolgálati alapon meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 39/B/1. szám alatti, 66,53 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát Módra Zoltán Sándor és Kéri Brigitta (6782 Mórahalom, Röszei út 39/B/1.) részére **2025. december 1-től 2027. november 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. 12. 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Módra Zoltán Sándor és Kéri Brigitta (6782 Mórahalom, Röszei út 39/B/1.)
3. Irattár