

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

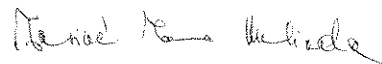
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

MH/11.793./2025.



Ügyintéző/Témafelelős:

dr. Pécsy Balázs / Tariné Terhes Melinda

Tárgy:

Tájékoztatás a „ROHU00627 - Resilience4Health” „Resilient, integrated and accessible cross-border health services” című pályázatban vállalt önerő összegének módosulásáról és erre tekintettel a 407/2024. (XI.28.) számú és az azt módosító 427/2024. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása

Véleményező bizottság:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Melléklet:

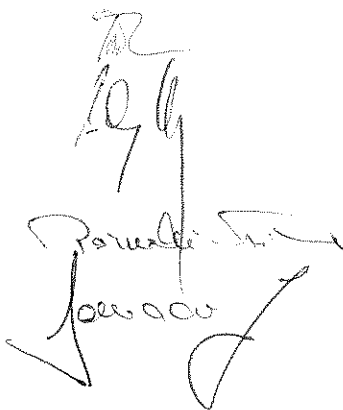
Árazott tervezői költségvetés főösszesítő lapja – Kamillaház

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. november 28-i Képviselő-testületi ülésen meghozott döntés értelmében, a 407/2024. (XI.28.) számú Képviselő-testületi határozattal jóváhagyásra került a „ROHU00627 - Resilience4Health” „Resilient, integrated and accessible cross-border health services” című stratégiai pályázat benyújtása az INTERREG VI-A Románia-Magyarország Program felhívására” az alábbi partnerséggel:

Főpályázó: Temes Megyei Tanács

Projektpartner 1: Temes Megyei Klinika és Sürgősségi Kórház,

Projektpartner 2: Szegedi Tudományegyetem,

Projektpartner 3: Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ

A pályázat megvalósításával kapcsolatban felmerülő kötelező 5%-os mértékű pályázói önrészt, mely nettó 50.000 EUR a Képviselő-testület jóváhagyta, s felkérte a Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó Fürdőgyógyászati Központ vezetőjét, hogy a szükséges önerő mértékét építse be 2025.évi költségvetésébe.

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. december 13-án megtartott ülésén hozott döntése alapján, a 427/2024. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozatban a ROHU00627 azonosítószámú projekthez kapcsolódó, a 407/2024. (XI.28.) számú határozatban korábban elfogadott 5%-os mértékű pályázói önrész összegét a projekt keretében megvalósítandó Kamillaház építési tevékenységéhez kapcsolódóan nettó 320.000 EUR összegű többlet-önrésszel megemelte.

A Képviselő-testület elhatározta, hogy az így összesen nettó 370.000 EUR összegű önerőt a Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ a 2025. évi költségvetésében biztosítja, továbbá Mórahalom Városi Önkormányzata a teljes összeg rendelkezésre állásáért és megfizetéséért kötelezettséget vállal.

A Kamillaház kiviteli tervei alapján készült, árazott tervezői költségbecslés az eredeti költségtervezethez képest jelentős mértékű építési költségnövekedést mutat. A becslés szerint az épület teljes kivitelezési költsége nettó 476.508.972 Ft, azaz 1.215.429,08 EUR.

A kivitelezés finanszírozásához az alábbi források állnak rendelkezésre:

- ERFA támogatás: 519.934,336 EUR
- Magyar Állam által biztosított társfinanszírozás: 97.487,688 EUR
- Pályázói önrész: 32.495,896 EUR

A kivitelezés teljes megvalósításához a pályázati támogatáson túl összesen 565.511,16 EUR forrás szükséges, amelyből a Képviselő-testület korábbi döntése alapján 320.000 EUR összegű önerő már jóváhagyásra került. A projekt támogatottsága és sikeres megvalósítása érdekében azonban további nettó 245.511,16 EUR összegű (mely 2025. október 20-i MNB árfolyamon számolva 95.680.609,3 HUF) önerő biztosítása szükséges, amelyet a Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ részvételével benyújtott projekt keretében kell rendelkezésre bocsátani.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

dr. Pécsy Balázs / Tariné Terhes Melinda

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztatás a „ROHU00627 - Resilience4Health” „Resilient, integrated and accessible cross-border health services” című pályázatban vállalt önerő összegének módosulásáról és erre tekintettel a 407/2024. (XI.28.) számú és az azt módosító 427/2024. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a tájékoztatást elfogadja és elhatározza azt, hogy a pályázat sikeres megvalósítása érdekében a pályázatot megvalósító Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ – Mórahalom Városi Önkormányzat költségvetési szerveként – a 2026. évi költségvetésének terhére további 245.511,16 EUR összegű önerőt biztosítson.

II./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat I./ pontjában foglaltakra tekintettel a 407/2024. (XI.28.) számú és az azt módosító 427/2024. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat 3./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3./ A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ projektrészének tervezett összköltsége: nettó 1.000.000,00 EUR. A teljes pályázati összeg 80%-a (nettó 800.000,00 EUR) ERFA támogatás, 20%-a (nettó 200.000,00 EUR) partneri hozzájárulás, amelynek 15%-a (nettó 150.000,00 EUR) a Magyar Állam által biztosítandó társfinanszírozás, 5% (nettó 50.000,00 EUR) pályázói önrész.

A pályázatban a Mórahalom, belterület 5/3. helyrajzi számú, természetben a Mórahalom, Millenniumi sétány 8. szám alatt található, 963 m² alapterületű per-, teher- és igénymentes Mórahalom Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló ingatlanra tervezett „Kamilla ház” építési kivitelezéséhez a szükséges építési engedélyes tervek és kivitelezési költségvetés rendelkezésre áll.

Az árazott tervezői költségbecslés alapján a Kamillaház építési tevékenységének megvalósításához szükséges a már jóváhagyott nettó 320.000 EUR felett további nettó 245.511,16 EUR önerő biztosítása, mely 2025. október 20-i MNB árfolyamon számolva 95.680.609,3 HUF.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza azt, hogy a pályázat megvalósításával kapcsolatban felmerülő (pályázati összköltség 5% mértékű), tervezetten nettó 50.000,00. EUR összegű önerőt, valamint a „Kamillaház” építési tevékenységének megvalósításához szükséges plusz nettó 320.000,00 EUR összegű önerőn felül még 245.511,16 EUR önerőt a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ a 2026. évi költségvetésében biztosítja, az összesen nettó 615.511,16 EUR önerő rendelkezésre állásáért és megfizetéséért Mórahalom Városi Önkormányzat kötelezettséget vállal.

A Képviselő-testület felkéri a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ vezetőjét, hogy a szükséges önerő mértékét a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ 2026. évi költségvetésébe építse be.”

III./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza azt, hogy 407/2024. (XI.28.) számú és az azt módosító 427/2024. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat többi pontja változatlanul hatályban marad.

IV./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ intézményvezetőjét, hogy az önerő teljes összegét a

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ 2026. évi költségvetésébe építse be.

Határidő: IV./ pontra: 2026.02.28.

Felelős: IV./ pontra: Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ intézményvezetője

Beszámolásra: 2026. májusi Kt.

Erről értesítést kap:

- 1.) Mórahalom város Polgármestere
- 2.) Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ intézményvezetője
- 3.) Irattár

Megrendelő:

Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ
6782 Mórahalom, Szent László Park 3.

Tárgy:

Mórahalom, Milleniumi sétány 8 szám alatti
Kamillaház építési munkái

FŐÖSSZESÍTŐ 2025.

Létesítmény összesítő

Megnevezés	Anyag	Díj	Összes költség
Építészeti munkák	227 481 525	111 436 601	338 918 126
Épületgépészeti munkák	73 470 143	28 831 369	102 301 512
Víz-csatorna	9 632 902	5 805 852	15 438 754
Fűtés-hűtés	21 695 223	10 747 688	32 442 911
Mennyzet fűtés-hűtés	14 959 379	6 171 198	21 130 577
Szellőzés	27 182 639	6 106 631	33 289 270
Épületvillamossági munkák	21 253 707	14 035 627	35 289 334
Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés			Összes költség
1. Építmény közvetlen költsége			476 508 972
1.4. Közvetlen önköltség összesen			476 508 972
3.1. Tartalékkeret vetítési alap		476 508 972	
4.1. ÁFA vetítési alap		476 508 972	
4.2. Áfa	FAD	0	
5. A munka ára			476 508 972

Szeged, 2025-07-24.

NELIMA Építő és Energetikai Kft.
6740 Kistelek, Diófa u. 97.
Adószám: 26321110-2-06
Bsz.: 12067008-01639083-00100001

Aláírás