

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/3784/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: **Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén lévő
rendezvénymedence koktélbár bérbeadása Bíró István
egyéni vállalkozó részére**

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

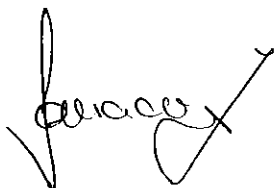
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:



Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén lévő rendezvénymedencében kialakított koktélbárt 2024. és 2025. nyarán Bíró István egyéni vállalkozó üzemeltette sikeresen.

Az előző évek tapasztalatai alapján Bíró István ismét kérelmezte, hogy a továbbiakban is, lehetőség szerint több szezonra is bérelhesse a koktélbárt.

Bíró István 40 éves, mórahalmi kötődésű, szülei presszót üzemeltettek Mórahalmon. Érettségi után vendéglátói szakiskolát, pincér, majd üzletvezető végzettséget szerzett. Pályázó több, mint 15 éves széleskörű vendéglátói tapasztalattal rendelkezik, dolgozott a mórahalmi Varga Csárdában, külföldön és Budapesten is.

A koktélbárt színvonalasan, hozzáértő személyzettel üzemeltette, működése során probléma nem merült fel.

Fentiek alapján javasoljuk a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén lévő rendezvénymedencében található koktélbárt Bíró István egyéni vállalkozó részére bérbe adni 2026. május 14-től 2026. szeptember 15-ig és 2027. május 14-től 2027. szeptember 15-ig tartó kettő szezon időtartamra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén lévő rendezvénymedence koktélbár bérbeadása Bíró István egyéni vállalkozó részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 25. §. (1) bekezdés c) pontja alapján bérbe adja a 6782 Mórahalom, Szent László park 4. szám alatti **Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén lévő rendezvénymedence koktélbárt Bíró István egyéni vállalkozó (telephely: 6782 Mórahalom, Dózsa György u. 9.) részére 2026. május 14-től 2026. szeptember 15-ig és 2027. május 14-től 2027. szeptember 15-ig tartó határozott időtartamra.**
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a helyiségbérleti bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2026. május 14.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Beszámolásra: 2026. júniusi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Bíró István (telephely: 6782 Mórahalom, Dózsa György u. 9.)

3. Irattár