

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/7229/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

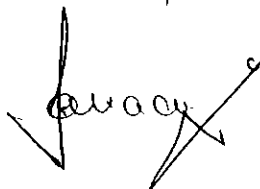
Tárgy: **Zerza Dániel és Megyeri Nikoletta Ildikó** gondnoki  
kijelölésének meghosszabbítása a Mórahalom, V. körzet  
45. szám alatti gazdasági épület tekintetében

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 372/2018. (XI. 29.) számon döntött a Fimap Hungary Kft. tulajdonában álló 6782 Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti 2869 m<sup>2</sup> alapterületű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű ingatlan használatbavételéről 2018. október 1-től határozatlan időtartamra.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 45,6 m<sup>2</sup> alapterületű gazdasági épület gondnokként először Czékus Krisztiánt jelölte ki 2018. október 01-től 2024. november 30. napjáig, majd 417/2024. (XI. 28.) számú határozatában 2024. december 1-től 2025. november 30-ig Zerza Dánielt és Megyeri Nikoletta Ildikót.

A kijelölés lejáratának közeledtével a tanya épülete tekintetében Zerza Dániel és Megyeri Nikoletta Ildikó kérelmet nyújtott be a gondnoki megállapodás 4 évvel történő hosszabbítására vonatkozóan.

Zerza Dániel 27 éves, 2024. decemberétől a Mórahalom Városi Önkormányzat közmunkaprogramjának keretében a Móraép Kft.-nél dolgozik a hulladékbegyűjtés terén.

Megyeri Nikoletta Ildikó 25 éves, pénztáros eladóként dolgozik a Szeged Pláza C&F üzletében.

Megkerestük a Fimap Hungary Kft-t akik arról tájékoztattak, hogy a közeljövőben szükségük lesz az ingatlanra egy beruházásuk miatt, ezért rövidebb időtartamra tudjuk bérbe adni a gazdasági épületet.

A lakók bérleti díj tartozással nem rendelkeznek, ezért a fentiek alapján javaslom a gazdasági épületre vonatkozó gondnoki kijelölést Zerza Dániel és Megyeri Nikoletta részére 2025. december 01-től 2026. november 30-ig tartó határozott időtartamra meghosszabbítani.

**Balog László**  
kabinetvezető

### **H a t á r o z a t i   j a v a s l a t**

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „**Zerza Dániel és Megyeri Nikoletta Ildikó gondnoki kijelölésének meghosszabbítása a Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti gazdasági épület tekintetében**” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság meghosszabbítja **Zerza Dániel és Megyeri Nikoletta** (6782 Mórahalom, V. körzet 45.) gondnoki kijelölését a 6782 Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti **42,6 m<sup>2</sup> alapterületű gazdasági épület** tekintetében **2025. december 01-től 2026. november 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérelő Mórähalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság felkéri a Polgármestert a gondnoki megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. december 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Zerza Dániel és Megyeri Nikoletta (6782 Mórahalom, V. körzet 45.)
3. Irattár