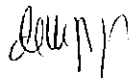


EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/42372/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóthné Gróf Ágnes 

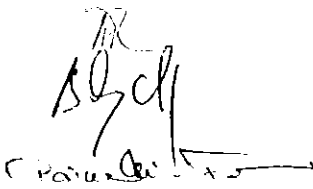
Tárgy: A Mórahalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjének-, a felügyelő bizottság tagjainak, valamint a könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbítása

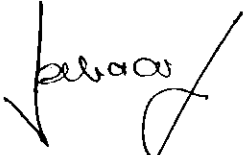
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Melléklet:

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy: 

Polgármester: 

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalmi Városfejlesztő Kft.-t Mórahalom Város Képviselő-testülete alapította 2009. december 01-jén.

A Társaság tulajdonosi összetétele jelenleg a következő:

- Mórahalom Városi Önkormányzat 99 %
- Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. 1 %

Jelenleg a Mórahalmi Városfejlesztő Kft. képviselőjét dr. Tóthné Gróf Ágnes (Szül.: Szeged, 1984. december 05., an.: Vér Erzsébet) 6782 Mórahalom, Bajcsy-Zsilinszky utca 20. szám alatti lakos látja el. A Képviselő-testület a cég vonatkozásában 2015. júniusi soros ülésén döntött a 244/2015. (VI.25.) sz. határozatával dr. Tóthné Gróf Ágnes ügyvezetőnek való megválasztásáról, majd a 2017. májusi soros ülésén döntött a 183/2017. (V. 25.) sz. határozatával tisztsége 2019. november 30-ig szóló meghosszabbításáról. A 2019. októberi soros ülésén döntött a 384/2019. (X.23.) sz. határozatával ügyvezetői tisztsége 2022. november 30-ig szóló meghosszabbításáról, majd a 428/2022. (X.28.) sz. határozatával döntött tisztsége 2025. november 30-ig történő meghosszabbításáról.

Dr. Tóthné Gróf Ágnes megbízásának kezdete óta részt vesz a többségi tulajdonos önkormányzat városfejlesztési koncepcióinak és akcióterveinek előkészítésében és végrehajtásában, a határon átnyúló együttműködési programok előkészítésében és megvalósításában egyaránt. A Mórahalmi Városfejlesztő Kft. eredményes működtetése alapján javaslom

dr. Tóthné Gróf Ágnes (szül: Szeged, 1984.12.05.; anyja születési neve: Vér Erzsébet; lakóhelye:

6782 Mórahalom, Bajcsy-Zsilinszky utca 20.)

ügyvezetői megbízásának meghosszabbítását

2025. december 1. napjától 2028. november 30. napjáig történő időtartamra.

Az ügyvezetői megbízási díjat a korábbi döntésben foglaltak szerint változatlan összegben, azaz havi bruttó 40.000 Ft összegben javaslom megállapítani.

A társaság felügyelő bizottságának, valamint könyvvizsgálójának jogviszonya az ügyvezető kinevezésének határidejéhez igazodik, így szükségessé vált a felügyelő bizottsági tagok kinevezése, valamint a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítása is, az ügyvezető jogviszonyának meghosszabbításával összhangban.

A Társaság felügyelő bizottsága háromtagú, megbízásuk 2025. november 30. napjáig szól, tagjai:

Név: Csányi László

Anyja neve: Nagy Mária

Lakcím: 6782 Mórahalom, József Attila u. 20.

Név: Németh Attila

Anyja neve: Molnár Mária

Lakcím: 6783 Ásotthalom, Királyhalmi utca 81.

Név: Talmácsi István

Anyja neve: Forrai Mária

Lakcím: 6782 Mórahalom, Bástya sor 2/D.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A felügyelő bizottság tagjai közül **Talmácsi István** (6782 Mórahalom, Bástya sor 2/D. szám alatti lakos) kérelmezte a 2025. november 30-ig szóló Felügyelő bizottsági tag tisztsége alóli felmentését a határozott idő lejártát követően.

A Társaság felügyelő bizottsági tag tisztségének betöltésére javasolt személy **Demus László Andor** (6782 Mórahalom, Tanács u. 29.), aki településfejlesztési területen jártas tanácsnokként a tisztség betöltésére alkalmas.

A Társaság könyvvizsgálói feladatainak ellátására **Horváth Ildikó** (an.: Tóth Erzsébet, lakcím: 6900 Makó, Sírkert utca 51.) könyvvizsgáló megbízatása 2025. november 30. napjáig szól.

A könyvvizsgáló megbízási szerződés keretei között látja el feladatait.

A könyvvizsgáló feladatait 120.000,-Ft + Áfa, azaz bruttó 152.400,-Ft/év összegért látja el.

Fentiekre tekintettel a Mórähalmi Városfejlesztő Kft. felügyelő bizottságának tagságára, valamint könyvvizsgálói feladatainak ellátására az alábbi javaslatot teszem:

Csányi László (anyja neve: Nagy Mária, lakcím: 6782 Mórahalom, József Attila u. 20.)
felügyelő bizottsági tag megbízatásának meghosszabbítását
2025. december 1. napjától 2028. november 30. napjáig történő időtartamra,

Németh Attila (anyja neve: Molnár Mária, lakcím: 6783 Ásotthalom, Királyhalmi utca 81.)
felügyelő bizottsági tag megbízatásának meghosszabbítását
2025. december 1. napjától 2028. november 30. napjáig történő időtartamra

Demus László Andor (anyja neve: Bóka Piroska, lakcím: 6782 Mórahalom, Tanács u. 29.)
felügyelő bizottsági tag megbízatásának meghosszabbítását
2025. december 1. napjától 2028. november 30. napjáig történő időtartamra,

valamint

Horváth Ildikó (an.: Tóth Erzsébet, lakcím: 6900 Makó, Sírkert utca 51.)
könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbítását
2025. december 01. napjától 2028. november 30. napjáig.

A Felügyelő Bizottság tagjai külön díjazás és egyéb juttatás nélkül látják el feladataikat. A Felügyelő Bizottság elnöki feladatait Csányi László látja el.

Az állandó könyvvizsgálóval a kijelölését követően a gazdasági társaság ügyvezetője köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy „*A Mórähalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjének-, valamint a könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbítás, továbbá a felügyelő bizottság tagjainak megbízatása*” tárgyú előterjesztést megtárgyalni és a Kft. ügyvezetőjének-, a felügyelő bizottsági tagok megbízatásának meghosszabbítását, valamint a könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbítására tett javaslatot támogatni szíveskedjenek.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „*A Mórachalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjének-, a felügyelő bizottság tagjainak, valamint a könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbítása*” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért az alábbiak szerint határoz.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **javasolja a Mórachalmi Városfejlesztő Kft. Taggyűlése számára, hogy Dr. Tóthné Gróf Ágnes** (szül: Szeged, 1984. 12. 05.; anyja születési neve: Vér Erzsébet; lakóhelye: 6782 Mórahalom, Bajcsy-Zsilinszky u. 20.), **megbízási jogviszony keretében, 2025. december 01. - 2028. november 30-ig terjedő meghatározott időre a Mórachalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgatói teendőinek ellátásával bízza meg, a megbízási díját változatlanul bruttó 40.000,-Ft-ban megállapítva.**
3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **javasolja a Mórachalmi Városfejlesztő Kft. Taggyűlése számára, hogy Csányi László** (anyja neve: Nagy Mária, lakcím: 6782 Mórahalom, József Attila u. 20.) a Mórachalmi Városfejlesztő Kft.-nél fennálló **felügyelő bizottsági tagságát 2025. december 01-től 2028. november 30-ig terjedő határozott időre hosszabbítsa meg.**
4. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **javasolja a Mórachalmi Városfejlesztő Kft. Taggyűlése számára, hogy Németh Attila** (anyja neve: Molnár Mária, lakcím: 6783 Ásotthalom, Királyhalmi utca 81.) a Mórachalmi Városfejlesztő Kft.-nél fennálló **felügyelő bizottsági tagságát 2025. december 01-től 2028. november 30-ig terjedő határozott időre hosszabbítsa meg.**
5. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **javasolja a Mórachalmi Városfejlesztő Kft. Taggyűlése számára, hogy Demus László Andort** (anyja neve: Bóka Piroska, lakcím: 6782 Mórahalom, Tanács u. 29.) **bízza meg a Mórachalmi Városfejlesztő Kft. felügyelő bizottsági tagi feladatainak ellátásával 2025. december 01-től 2028. november 30-ig terjedő határozott időre.**
6. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **javasolja a Mórachalmi Városfejlesztő Kft. Taggyűlése számára, hogy a Felügyelő Bizottsági tagok** a korábbiakkal megegyezően külön díjazás és egyéb juttatás nélkül lássák el 2025. december 1-től kezdődően a **Felügyelő Bizottsági tagsággal járó feladataikat.** Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **javasolja a Mórachalmi Városfejlesztő Kft. Taggyűlése számára, hogy a Felügyelő Bizottság elnöki feladatait Csányi László lássa el.**
7. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **javasolja a Mórachalmi Városfejlesztő Kft. Taggyűlése számára, hogy Horváth Ildikó** (anyja neve: Tóth Erzsébet, lakcím: Makó, Sírkert utca 51., könyvvizsgálói ig. száma: 000516) **könyvvizsgálót a Mórachalmi Városfejlesztő Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátásával 2025. december 01-től 2028. november 30-ig terjedő határozott időre bízza meg.** Az állandó könyvvizsgálóval a kijelölését követően a gazdasági társaság ügyvezetője köt szerződést a képviselő-testület tárgyi döntéseinek figyelembe vétele mellett a polgári jog általános szabályai szerint.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

8. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Társaság Taggyűlésén a határozatban foglaltaknak megfelelően képviselje a Képviselő-testület döntését.

9. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a javaslatokat terjessze a Társaság Taggyűlése elé, azok elfogadását követően a változásokat a Társaság cégirataiban, valamint belső szabályzataiban, így különösen a szervezeti és működési szabályzatában is vezesse át; továbbá gondoskodjon a módosítások átvezetéséről, azok cégbírósági bejegyzése iránt a szükséges intézkedéseket tegye meg, gondoskodjon a könyvvizsgálói és az ügyvezetői megbízási szerződések megkötéséről.

Felelős: 8./ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

9./ pontra: dr. Tóthné Gróf Ágnes ügyvezető

Határidő: 8./ pontra: azonnal és folyamatos

9./ pontra: azonnal és folyamatos, cégbírósági bejegyzésre: 2025.12.31.

Beszámolásra: 2026. januári Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város polgármestere,

2./ Mórahalom város jegyzője,

3./ Mórhalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetője,

4./ Felügyelő Bizottság tagjai,

5./ Könyvvizsgáló,

6./ Irattár