

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

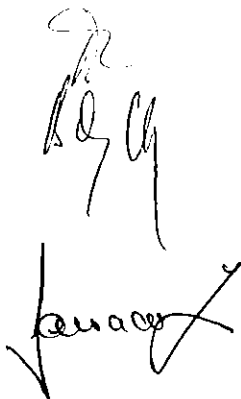
Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester  
Iktatószám: MH/12379/2025  
Ügyintéző/Témafelelős: Németh Attila  
Tárgy: Mórahalmi Országos Állat és- Kirakodóvásár  
intézkedési terv  
Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság  
Melléklet: 1 pld intézkedési terv

Jegyző:

Kabinet:

Pénzülg:

Polgármester:



**Tisztelt Képviselő-testület!**

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. elégedettségi kérdőívek segítségével mérte fel mind a vásárolók, mind a látogatók körében a Móraalmi Országos Állat és- Kirakodóvásárral kapcsolatos észrevételeket, fejlesztési javaslatokat.

A kérdőívek kivizsgálása alapján elkészült az alábbi intézkedési terv, mely tartalmazza azokat az operatív, szervezési, infrastrukturális és kommunikációs fejlesztési javaslatokat, amelyek a vásár működésének hatékonyságát, rendezettségét és népszerűségét jelentősen növelik.

**INTÉZKEDÉSI TERV**

	Megállapítás	Javaslat	Intézkedés	Határidő <sup>1</sup>	Felelős
1.	Az éves bérlettel rendelkezők részére további kedvezmény biztosításának lehetősége, kedvezmény lehetőségének kidolgozása, amely nem jár bevétel csökkenéssel.	Az éves helyhasználati díjat megfizető árusok részére ajándék fürdőbelépő biztosítása a bérelt hely nagyságának arányában.	Kidolgozni a tematikáját a bérelt helyhez tartozó fürdőbelépők mennyiségével.	2025. decemberi Kt.	Németh Attila
2.	A bérlettel rendelkező árusok számára egyedi helybérlet lehetőségének felülvizsgálata.	A bérlettel rendelkező árusok számára minden év elején a jelenlegi 5 méterenkénti helyfoglalástól eltérően egyedi tetszőleges helybérlet biztosítása.	Az egyedi helyfoglalás lehetőségének biztosítását a vásárokról és piacokról szóló 43/2023. (V. 25.) rendeletben módosítani kell. A rendelet módosítás előkészítése szükséges.	2025. decemberi Kt.	Németh Attila
3.	A vásár népszerűsítésének, hirdetésének felerősítése.	Facebook reklámkampány indítása a szezonális árukat árusítók támogatására. A kampányban az 50 km-es körzetet 100 km-esre kell bővíteni. Kommunikációs kampány indítása a divatáruval, büfével, zöldséggel és gyümölccsel érkező árusok bemutatására.	Szezonális kampányszöveg folyamatos előkészítése, a vásárt megelőző héten indítani a kampányt.	2025. decemberi Kt.	Németh Attila, Hudák Anna
4.	A parkolási felételek felülvizsgálata, illetve a	A Ruzsai út mentén vízelvezető árok kialakítása,	A Ruzsai út mentén lévő árok	2026. januári	Németh Attila

	forgalmat akadályozó parkolási szokások megszüntetése.	a gépjárművel történő parkolás megakadályozása érdekében.	kiásása, tereprendezése.	Kt.	
5.	További áramvételezési lehetőség biztosításának felmérése a hátsó sorokban is.	Áramvételezési lehetőség biztosításának felmérése és költségvetés készítése.	A felmérés és költségvetés készítés.	2026. februári Kt.	Németh Attila
6.	Rendszeres áramvételi ingadozások a hajnali időszakban.	Szakember bevonásával a fázisok ellenőrzése és a terhelés arányosan történő szétválasztás lehetőségének megvizsgálása.	Külső szakember felkérése, szakvélemény és árajánlat kérés.	2025. decemberi Kt.	Németh Attila
7.	A vásárok után maradó jelentős szétszórt hulladékmennyiség csökkentése.	A belépéskor minden árus részére kettő darab hulladékgyűjtő zsák kiosztása és használatuk visszaellenőrzése.	Vásár üzemeltetője biztosítsa a belépéskor a kettő db zsákot	azonnal	Németh Attila
8.	Hulladékgyűjtő edények kihelyezésének lehetősége.	1100 literes hulladékgyűjtők kihelyezése a főbb bejáratokhoz.	1100 literes hulladékgyűjtők kihelyezése a főbb bejáratokhoz.	azonnal	Németh Attila
9.	A vásár területének eső utáni vízelvezetésének felülvizsgálata és szükség szerinti javítása.	A térköves felületek vízelvezetésének felülvizsgálata és szükség szerinti javítása, meglévő csapadékvíz elvezető rendszerek felülvizsgálata.	A térköves felületek vízelvezetésének felülvizsgálata és szükség szerinti javítása, meglévő csapadékvíz elvezető rendszerek felülvizsgálata, költségvetés, javaslat előkészítése.	2026. januári Kt.	Németh Attila
10.	A vásár területén megszorodtak a kutyasétáltatók és az ott hagyott kutyaürülékek, melyek a vásárok alkalmával problémát jelentenek.	A vásár területéről a kutyások kitiltása.	A vásár területéről a kutyások kitiltása.	azonnal	Németh Attila
11.	További vizesblokk helyiségek lehetőségének felülvizsgálata.	A vásárrendezői iroda épületének még nem használ helyiségeinek esetleges átalakításának felmérése.	Felmérés és átalakításra a költségvetés készítése.	2026. januári Kt.	Németh Attila
12.	További burkolt felületek kialakítása a vásártér területén.	További burkolt felületek kialakítása a vásártér területén.	További burkolt felületek kialakításának	2026. januári Kt.	Németh Attila

			felmérése és árajánlat készítés.		
13.	A vásárrádió műsorrendjében hosszabb szünetek beiktatása.	A vásárrádió műsorrendjében hosszabb szünetek beiktatása.	A vásárrádió műsorrendjében hosszabb szünetek beiktatása.	azonnal	Hudák Anna
14.	Vásár területének fásítása.	Vásár területének fásítása.	Vásár területének fásításra javaslat és költségvetés készítés.	2026. februári Kt.	Németh Attila

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az intézkedési tervet szíveskedjenek megtárgyalni.

Nógrádi Zoltán  
polgármester

**Határozati javaslat**

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalmi Országos Állat és- Kirakodóvásár intézkedési terv” tárgyú előterjesztést megtárgyalta az abban foglaltakkal egyet ért és vásár működésére vonatkozó intézkedési tervet a melléklet szerint elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét és a vásár üzemeltetését ellátó MóraÉp Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét, hogy az intézkedési tervben szereplő feladatok végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Határidő: azonnal és folyamatos, az intézkedési tervben szereplő egyes pontok végrehajtására az ott meghatározott határidők szerint

Felelős: Mórahalom város Polgármestere, MóraÉp Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője és az intézkedési terv egyes pontjainál feltüntetett személyek

Beszámolásra: az intézkedési terv minden pontjára 2026. márciusi kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város Polgármestere

2./ Mórahalom város Jegyzője

3./ MóraÉp Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

4./ Irattár

## INTÉZKEDÉSI TERV

Megállapítás		Javaslat	Intézkedés	Határidő <sup>1</sup>	Felelős
1.	Az éves bérlettel rendelkezők részére további kedvezmény biztosításának lehetősége, kedvezmény lehetőségének kidolgozása, amely nem jár bevétel csökkenéssel.	Az éves helyhasználati díjat megfizető árusok részére ajándék fürdőbelépő biztosítása a bérlet hely nagyságának arányában.	Kidolgozni a tematikáját a bérlet helyhez tartozó fürdőbelépők mennyiségével.	2025. decemberi Kt.	Németh Attila
2.	A bérlettel rendelkező árusok számára egyedi helybérlet lehetőségének felülvizsgálata.	A bérlettel rendelkező árusok számára minden év elején a jelenlegi 5 méterenkénti helyfoglalástól eltérően egyedi tetszőleges helybérlet biztosítása.	Az egyedi helyfoglalás lehetőségének biztosítását a vásárokról és piacokról szóló 43/2023. (V. 25.) rendeletben módosítani kell. A rendelet módosítás előkészítése szükséges.	2025. decemberi Kt.	Németh Attila
3.	A vásár népszerűsítésének, hirdetésének felerősítése.	Facebook reklámkampány indítása a szezonális árukat árusítók támogatására. A kampányban az 50 km-es körzetet 100 km-esre kell bővíteni. Kommunikációs kampány indítása a divataruval, büfével, zöldséggel és gyümölcscsel érkező árusok bemutatására.	Szezonális kampányszöveg folyamatos előkészítése, a vásárt megelőző héten indítani a kampányt.	2025. decemberi Kt.	Németh Attila, Hudák Anna
4.	A parkolási felételek felülvizsgálata, illetve a forgalmat akadályozó parkolási szokások megszüntetése.	A Ruzsai út mentén vízelvezető árok kialakítása, a gépjárművel történő parkolás megakadályozása érdekében.	A Ruzsai út mentén lévő árok kiasása, tereprendezése.	2026. januári Kt.	Németh Attila
5.	További áramvételezési lehetőség biztosításának felmérése a hátsó sorokban is.	Áramvételezési lehetőség biztosításának felmérése és költségvetés készítése.	A felmérés és költségvetés készítés.	2026. februári Kt.	Németh Attila

6.	Rendszeres áramvételi ingadozások a hajnali időszakban.	Szakember bevonásával a fázisok ellenőrzése és a terhelés arányosan történő szétválasztás lehetőségének megvizsgálása.	Külső szakember felkérése, szakvélemény és ajánlat kérés.	2025. decemberi Kt.	Németh Attila
7.	A vásárok után maradó jelentős szétosztott hulladékmennyiség csökkentése.	A belépéskor minden árus részére kettő darab hulladékgyűjtő zsák kiosztása és használatuk visszaellenőrzése.	Vásár üzemeltetője biztosítsa a belépéskor a kettő db zsákot	azonnal	Németh Attila
8.	Hulladékgyűjtő edények kihelyezésének lehetősége.	1100 literes hulladékgyűjtők kihelyezése a főbb bejáratokhoz.	1100 literes hulladékgyűjtők kihelyezése a főbb bejáratokhoz.	azonnal	Németh Attila
9.	A vásár területének eső utáni vízelvezetésének felülvizsgálata és szükség szerinti javítása.	A térköves felületek vízelvezetésének felülvizsgálata és szükség szerinti javítása, meglévő csapadékvíz elvezető rendszerek felülvizsgálata.	A térköves felületek vízelvezetésének felülvizsgálata és szükség szerinti javítása, meglévő csapadékvíz elvezető rendszerek felülvizsgálata, költségvetés, javaslat előkészítése.	2026. januári Kt.	Németh Attila
10.	A vásár területén megszorodtak a kutyasétáltatók és az ott hagyott kutyaiürülékek, melyek a vásárok alkalmával problémát jelentenek.	A vásár területéről a kutyások kitalítása.	A vásár területéről a kutyások kitalítása.	azonnal	Németh Attila
11.	További vizesblokk helyiségek lehetőségének felülvizsgálata.	A vásárrendezői iroda épületének még nem használt helyiségeinek esetleges átalakításának felmérése.	Felmérés és átalakításra a költségvetés készítése.	2026. januári Kt.	Németh Attila
12.	További burkolt felületek kialakítása a vásártér területén.	További burkolt felületek kialakítása a vásártér területén.	További burkolt felületek kialakításának felmérése és ajánlat készítés.	2026. januári Kt.	Németh Attila
13.	A vásárrádió műsorrendjében hosszabb szünetek beiktatása.	A vásárrádió műsorrendjében hosszabb szünetek beiktatása.	A vásárrádió műsorrendjében hosszabb szünetek beiktatása.	azonnal	Hudák Anna
14.	Vásár területének fásítása.	Vásár területének fásítása.	Vásár területének fásításra javaslat és költségvetés készítés.	2026. februári Kt.	Németh Attila