

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/8590/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

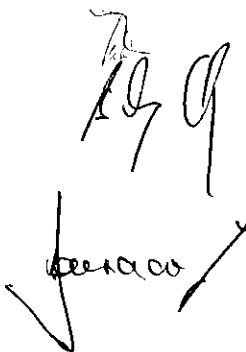
Tárgy: Mórahalom, István király út 2/a I. em. 9. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Kothencz Jenőné részére**

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

The image shows two handwritten signatures. The top signature is in blue ink and appears to be 'Zoltán'. The bottom signature is in black ink and appears to be 'László'. Both signatures are written over a large, faint, stylized 'V' or checkmark shape.

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Kothencz Jenőné a Képviselő testület 14/1998. (I. 27.) számú határozata alapján határozott idejű lakásbérleti szerződést kötött Önkormányzatunkkal a Mórahalom, István király út 2/a I. em. 9. szám alatt lévő önkormányzati tulajdonú lakás használatára vonatkozóan.

A lakásbérleti jogviszony már több alkalommal meghosszabbításra került, a jelenleg fenn álló bérleti szerződés 2025. december 31-én lejár.

Bérlő kérelmezte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását, tekintettel arra, hogy más lakhatási lehetősége nincsen.

Bérlő 2025. márciusától rokkantnyugdíjas, a lakásban vele lakik férje Kothencz Jenő, aki a bérleti szerződésben külön nem került nevesítésre. A férj a Móra-Kő Betonelemgyártó Szociális Szövetkezet alkalmazásában áll, mint segédmunkás.

Bérlőnek nincsen lakásbérleti díj tartozása, ezért javaslom 3 év határozott időtartamra a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Mórahalom, István király út 2/a. I. em. 9. szám alatti 56 m² alapterületű komfortos önkormányzati bérlakás bérleti jogát 2028. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 2/a I. em. 9. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Kothencz Jenőné részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (6) bekezdése alapján szolgálati alapon meghosszabbítja a Mórahalom, István király út 2/a I. emelet 9. szám alatti, 56 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát Kothencz Jenőné (6782 Mórahalom, István király út 2/a I. emelet 9.) részére **2025. január 1-től 2028. december 31-ig** tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. 12. 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kothencz Jenőné (6782 Mórahalom, István király út 2/a I. em. 9.)
3. Irattár