

## Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/ 626/2026.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy:

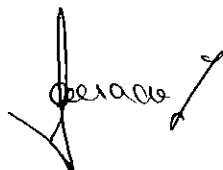
Mórahalom, Rőszkei út 2. szám alatti iroda helyiség  
bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Régió-10 Kft.  
részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 46/2016 (II. 12.) számon bérbe adta a Mórahalom, Röszei út 2. szám alatti Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház emeleti részében található 33,37 m<sup>2</sup> alapterületű iroda helyiséget kizárólagos használatra és a hozzá tartozó 13,44 m<sup>2</sup> alapterületű előtér és a 33,72 m<sup>2</sup> alapterületű vizesblokk helyiségeket közös használatra.

A bérleti jogviszony 2026. január 31-én lejár, ezért bérlő kérelmet nyújtott be a helyiség 2026. december 31-ig tartó használatára.

A cég 2006. óta rendezvény szervezéssel és az ahhoz kapcsolódó egyéb szolgáltatások biztosításával foglalkozik.

Bérlőknek nincs bérleti díj tartozása, ezért javaslom a Mórahalom, Röszei út 2. szám alatti irodahelyiség bérleti jogának meghosszabbítását a Régió-10 Kft. (székhely: 6782 Mórahalom, Röszei út 2.)

Balog László  
kabinetvezető

## Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, Röszei út 2. szám alatti iroda helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Régió-10 Kft. részére*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (1) bekezdés b) pontja és a 27. § (1) bekezdés b) pontja alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Röszei út 2. szám alatti 33,37 m<sup>2</sup> alapterületű iroda bérleti jogviszonyát kizárólagos használatra és a hozzá kapcsolódó 13,44 m<sup>2</sup> alapterületű előtér és a 33,72 m<sup>2</sup> alapterületű vizesblokk helyiségeket közös használatra a **Régió-10 Kft. (6782 Mórahalom, Röszei út 2.) részére 2026. február 1-től 2026. december 31-ig** tartó határozott időtartamra.**
3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a Bizottság alapján a helyiség bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Régió-10 Kft. (6782 Mórahalom, Röszei út 2.)

3./ Irattár