

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1597/2026.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

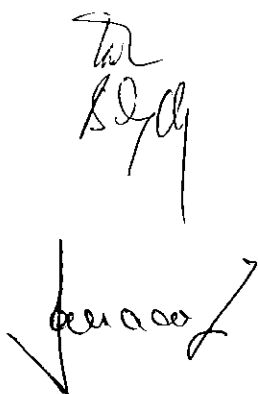
Tárgy: A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben lévő **masszázs**  
helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Kiri**  
**Zsuzsanna e.v.** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Kiri Zsuzsanna egyéni vállalkozó 2009. július 01. napjától bérlő a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében található 2.51 alaprajzi számmal jelölt 13,54 m<sup>2</sup> alapterületű masszázshelyiséget.

A bérleti jogviszony több alkalommal hosszabbításra került, a jelenlegi bérleti szerződés 2026. március 31. napjáig szól.

A bérleti szerződés lejáratának közeledtével Bérlő kérelmezte a szerződés hosszabbítását.

Bérlő bérleti díj tartozással nem rendelkezik, ezért javaslom a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében található 2.51 alaprajzi számmal jelölt 13,54 m<sup>2</sup> alapterületű masszázshelyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítását 2026. április 01. napjától 2028. március 31-ig tartó időtartamra.

Kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

**Határozati javaslat**

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben lévő masszázshelyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Kiri Zsuzsanna e.v. részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (2) bekezdés b) pontja alapján **meghosszabbítja** a 6782 Mórahalom, Szent László park 4. szám alatti, 2.51 alaprajzi számmal jelölt 13,54 m<sup>2</sup> alapterületű, a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében lévő helyiség bérleti jogviszonyát Kiri Zsuzsanna egyéni vállalkozó (6782 Mórahalom, Remény u. 18.) részére **2026. április 1-től 2028. március 31-ig** tartó határozott időtartamra **masszázs tevékenység** folytatása céljából.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2026. 04. 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kiri Zsuzsanna ev. (6782 Mórahalom, Remény u. 18.)
3. Irattár