

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/3462/2026.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti garázs helyiség
bérleti szerződésének meghosszabbítása Széll Adrienn
részére

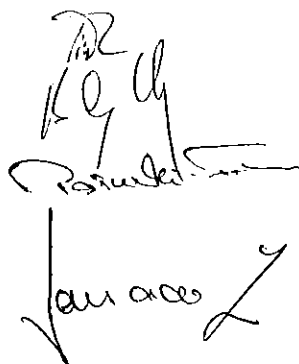
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is for the Mayor (Nógrádi Zoltán), the middle one for the Committee (Balog László), and the bottom one for the Clerk (Jegyző).

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 194/2022. (IV. 28.) számú határozatában bérlőként jelölte Széll Adrienn 2022. május 01-től a Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti önkormányzati lakás és garázs bérlőjének.

A bérleti jogviszony egy alkalommal már meghosszabbításra került, 2024. május 01-től 2026. április 30-ig.

Bérlő kérelmezte a bérleti szerződések hosszabbítását további 2 év időtartamra.

Széll Adrienn 30 éves, 2023. februárjában egyéni vállalkozást indított, melynek keretében adminisztratív szolgáltatást nyújt, mint virtuális asszisztens. Bérlő egyedül neveli 7 és 1 éves gyermekeit, jelenleg gyesen van.

Széll Adriennek helyiségbérleti díj tartozása nincs, ezért javaslom a Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti 14,40 m² alapterületű garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítását 2026. május 01-től 2028. április 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb az ugyanezen a címen lévő lakásbérleti jogviszonya időtartamára.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Széll Adrienn részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (2) bekezdés b) pontja alapján meghosszabbítja a Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti, **14,40 m²** alapterületű **garázs** helyiség bérleti jogviszonyát **Széll Adrienn (6782 Mórahalom, VI. körzet 120.) részére 2026. május 01-től 2028. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti lakásbérleti jogviszonya idejére.*
- 3./ A Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés hosszabbítást aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2026. május 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Széll Adrienn (6782 Mórahalom, VI. körzet 120.)
3. Irattár