

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4028/2026.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén lévő
vattacukor készítő automata számára területek bérleti
szerződésének hosszabbítása Schizler Anett e.v.
részére

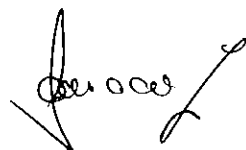
Véleményező bizottság:

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 167/2025. (IV. 24.) számú határozatában bérbeadott 1 m² területet a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén Schiszker Anett e.v. részére vattacukor készítő automata működtetésére.

A kiválasztott helyszínek az alábbiak:

- külső helyszín: a nyári öltöző épület keleti oldalán a lángossütővel szemben,
- belső helyszín: az összekötő épületben a büfé gazdasági bejárata mellett.

A bérleti szerződés 2025. június 01-től 2026. május 31. napjáig szól.

A jogviszony lejáratának közeledtével bérelő kérelmet nyújtott be a szerződés hosszabbítására vonatkozóan.

A vattacukor készítő automata külföldi beszerzése hosszú időt vett igénybe, ezért nemrégiben kezdte meg a működést a fürdő területén.

Bérelő bízik a berendezés gazdaságos működtetésében, így további 5 évre szóló szerződéshosszabbítást kezdeményezett.

A bérleményesetésében bérleti díj elmaradás nincs, ezért javaslom a bérleti szerződés további öt év időtartamra vonatkozó meghosszabbítását.

Ezúton kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ezen előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén lévő vattacukor készítő automata számára területek bérleti szerződésének hosszabbítása Schiszler Anett e.v. részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (2) bekezdés b) pontja alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Szent László park 4. szám alatti Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő területén lévő 1 m² ingatlan terület bérleti szerződését **2026. június 01-től 2031. május 31-ig** tartó határozott időtartamra **Schiszler Anett e.v.** (6422 Tompa, Hunyadi u. 94.) részére vattacukor készítő automata működtetése céljára.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozott idejű bérleti szerződés hosszabbítást aláírja.

Határidő: 2026. június 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Schiszler Anett e.v. (6422 Tompa, Hunyadi u. 94.)
- 3./ Irrattár