

## Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4305/2026.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Délibáb utca 32.** szám alatti **garázs** helyiség  
bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Demus Cintia**  
és **Lele Gábor Viktor** részére

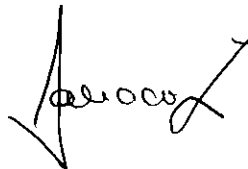
Melléklet: -

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 226/2024. (V. 30.) számú határozatában bérbe adta Demus Cintia és Lele Gábor Viktor részére a Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti 15 m<sup>2</sup> alapterületű garázs helyiséget. Bérlok ugyanezen a címen lakásbérleti szerződéssel rendelkeznek.

Bérlok kérelmezték a helyiség bérleti szerződések hosszabbítását a lakásbérleti jogviszonyuk időtartamára.

Bérlok helyiségbérleti díj tartozással nem rendelkeznek, ezért javaslom a Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti 15 m<sup>2</sup> alapterületű garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítását 2028. május 31-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb az ugyanezen a címen lévő lakásbérleti jogviszonyuk időtartamára.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

#### H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Demus Cintia és Lele Gábor Viktor részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (2) bekezdés b) pontja alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti, 15 m<sup>2</sup> alapterületű garázs helyiség bérleti jogviszonyát Demus Cintia és Lele Gábor Viktor (6782 Mórahalom, Délibáb utca 32. 2.) részére 2026. június 01-től 2028. május 31-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb bérlok Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti lakásbérleti jogviszonya idejére.
- 3./ A Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés hosszabbítást aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Demus Cintia és Lele Gábor Viktor (6782 Mórahalom, Délibáb utca 32. 2.)
3. Irattár