

**EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI**  
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4807/2026.

Ügyintéző/Témafelelős: Borbás Norbert

Tárgy: A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. részére  
visszatérítendő támogatás biztosítása

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

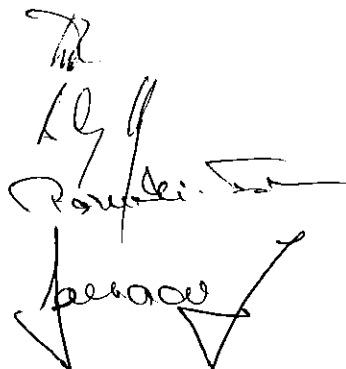
Melléklet: 1 pld támogatási szerződés tervezet

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



**EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI**  
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. 2004-ben alakult elsősorban a szociális területre és ehhez szorosan kapcsolódó közfeladat ellátásra specializálódva. A cégben Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonrésze 49%, az Esély Szociális Alapítvány tulajdonrésze 47%, az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület tulajdonrésze 4%.

A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. az önkormányzattól átvett közfeladat ellátás keretein belül látja el a Huncutka Bölcsőde, a Napsugár Fejlesztő Ház és a Biztos Kezdet Gyerekház működtetését. Ezen feladatok ellátása mellett a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. több olyan szolgáltatás fejlesztésében és kivitelezésében is tevékenyen részt vesz, amely a korai fejlesztés és sajátos nevelési igényű gyerekeknek nyújt segítséget különböző foglalkozások és innovatív szolgáltatásokkal. Ezen szolgáltatások és tevékenységek kivitelezése a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. tervei közt szerepel. A jövőben megépülő Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum (MKFC) üzemeltetésében történő aktív részvétel, amely lovas, szárazföldi és vízi terápiás szolgáltatások kivitelezésén keresztül célozza meg a gyerekek és fiatal felnőttek speciális az adott területre jellemző hiánypótló fejlesztését. Az MKFC-t érintően a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. szeretne a kivitelezésben és a fejlesztésben is aktív segítséget nyújtani, elsősorban a vízi terápiás részleg kialakításában. A vízes terápiás részleg kimagasló segítséget nyújthat a mozgáskoordinációs nehézségekkel és agyi sérülés következtében kialakuló mozgásos eltérésekkel élő gyermekek fejlesztése és rehabilitációja terén, amely szorosan kapcsolódik a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. jövőbeni szolgáltatás fejlesztési koncepciójához.

Mórahalom Városi Önkormányzat és a Képviselő-testület az utóbbi években kiemelt figyelemmel kísérte a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. szociális területen végzett munkáját a kisgyerekek korai szocializációja és fejlesztése területén.

Javaslatot szeretnénk tenni a T. Képviselő-testületnek arra vonatkozóan, hogy nyújtson a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. részére 800.000.000,-Ft, azaz nyolcszázmillió forint visszatérítendő támogatást, annak érdekében, hogy a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. aktív szerepet tudjon vállalni az MKFC vízi terápiás részlegének kialakításában.

A visszatérítendő támogatás célja a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. szociális és rehabilitációs fejlesztési szolgáltatásaival összhangban van. A visszatérítendő támogatás a mindenkor lekötött betéti kamattal megegyező mértékű kamat ellenében kerülne a cég részére kihelyezésre, kamatfizetési kötelezettsége negyedévente. A támogatás visszafizetésének határideje 2029.12.31. Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen döntésében elhatározni magát amellet, hogy a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. részére visszatérítendő támogatást biztosít legkésőbb 2029.12.31. napjáig.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és elfogadni szíveskedjék!

**Nógrádi Zoltán**  
polgármester

**EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI**  
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

**H a t á r o z a t i   j a v a s l a t**

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. részére visszatérítendő támogatás biztosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és elhatározza azt, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat nyújtson a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. (székhely: 6782 Mórahalom, József Attila utca 6.; cégjegyzékszám:06-09-013950; adószám: 21947647-2-06) részére az előterjesztésben részletezett MKFC vízi terápiás részlegének kialakításához – a mellékletben szereplő visszatérítendő támogatási szerződésben foglalt feltételekkel – 800.000.000,-Ft, azaz: nyolcszázmillió forint összegű visszatérítendő támogatást a mindenkor érvényes lekötött betéti kamat összegének visszafizetési kötelezettsége mellett. A támogatási összeg 2029.12.31. napjáig történő visszafizetési véghatáridővel, negyedéves kamat fizetési kötelezettség teljesítésével.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét és a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét a visszatérítendő támogatási szerződés, kapcsolódó dokumentumok előkészítésére és legkésőbb 2026. május 08. napjáig történő aláírására.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a visszatérítendő támogatást az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséből biztosítsa.

Felelős: 2./ pontra: Mórahalom város Polgármestere, Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

3./ pontra: Mórahalom város Jegyzője.

Határidő: 2./ pontra: azonnal, szerződés megkötésére: 2026.05.08.

Beszámolásra: 2026. júniusi Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város Polgármestere

2./ Mórahalom város Jegyzője

3./ Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

4./ Irattár

## VISSZATÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

Név: **Mórahalom Városi Önkormányzat**  
Cím: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.  
Adószám: 15726731-2-06  
Képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester  
(továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

Név: **Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.**  
Cím: 6782 Mórahalom, József Attila utca 6.  
Adószám: 21947647-2-06  
Képviseli: Borbás Norbert ügyvezető

mint (Társaság vagy Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.) között alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

### 1.) A szerződés előzményei

A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. 2004-ben alakult elsősorban a szociális területre és ehhez szorosan kapcsolódó közfeladat ellátásra specializálódva. A cégben Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonrésze 49%, az Esély Szociális Alapítvány tulajdonrésze 47%, az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület tulajdonrésze 4%.

A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. az önkormányzattól átvett közfeladat ellátás keretein belül látja el a Huncutka Bölcsőde, a Napsugár Fejlesztő Ház és a Biztos Kezdet Gyerekház működtetését. Ezen feladatok ellátása mellett a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. több olyan szolgáltatás fejlesztésében és kivitelezésében is tevékenyen részt vesz, amely kapcsán a korai fejlesztés és sajátos nevelési igényű gyerekeknek nyújt segítséget különböző foglalkozások és innovatív szolgáltatások kapcsán. Ezen szolgáltatások és tevékenységek kivitelezése a továbbiakban is a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. tervei között szerepel a jövőben megépülő Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum (MKFC) üzemeltetésében történő aktív részvétellel, amely lovas, szárazföldi és vízi terápiás szolgáltatások kivitelezésén keresztül célozza meg a gyerekek és fiatal felnőttek speciális az adott területre jellemző hiánypótló fejlesztését.

Az MKFC fejlesztésében a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. szeretne a kivitelezésben és a fejlesztésben is aktív segítséget nyújtani, elsősorban a vízi terápiás részleg kialakításában, mert a vizes terápiás részleg kimagasló segítséget nyújthat a mozgáskoordinációs nehézségekkel és agyi sérülés következtében kialakuló mozgásos eltérésekkel élő gyermekek fejlesztése és rehabilitációja területén, amely szorosan kapcsolódik a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. jövőbeni szolgáltatás fejlesztési terveihez.

A fenti cél maradéktalan megvalósításához a Társaság számára visszatérítendő támogatás folyósítása szükséges.

### 2.) A szerződés tárgya

A felek a fenti vízi terápiás szolgáltatásfejlesztés zökkenőmentes lebonyolítása érdekében a jelen szerződésben szabályozott módon együttműködnek.

Az Önkormányzat a vízi terápiás szolgáltatásfejlesztés megvalósítása érdekében a .../2026. (IV.29.) számú Kt. határozatában 800.000.000,-Ft, azaz nyolcszázmillió forint visszatérítendő támogatás nyújtásáról döntött a Társaság részére.

### 3.) A finanszírozáshoz kapcsolódó szabályok

Az Önkormányzat a jelen okirat aláírásával vállalja, hogy legkésőbb 2026.05.08 napjáig vízi terápiás szolgáltatásfejlesztés megvalósítására tekintettel szükség esetén korábbi időpontban a Társaság számára 800.000.000,-Ft, azaz nyolcszázmillió forint összegű visszatérítendő támogatást folyósít a OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11735115-23588219 számú számlaszámára.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a visszatérítendő támogatás a mindenkori betétlekötési kamat mértékével megegyező mértékű kamatfizetési kötelezettség terheli. A kamatfizetési kötelezettség gyakorisága negyedéves fizetési kötelezettség. A naptári negyedévet követő hónap 15.napjáig köteles a Móra-Partner Nonprofit Kft. a kamatot megfizetni.

A Társaság vállalja, hogy legkésőbb 2029.12.31. napjáig a visszatérítendő támogatás kamatokkal növelt teljes összegét az Önkormányzat részére visszafizeti, előtörlesztés lehetséges.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a visszatérítendő támogatás teljes összegét a Társaság a fenti határidőn belül nem fizeti vissza az Önkormányzat számára, akkor a Társaságot a késedelem teljes időtartamára vonatkozóan a mindenkori jegybanki alapkamat mértékével megegyező mértékű kamatfizetési kötelezettség is terheli.

Amennyiben a projekt megvalósításának érdekei azt kívánják, hogy a visszatérítendő támogatás feltételeiben változás történjen, a Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szükséges változásról szerződésmódosítás formájában rendelkeznek.

#### **4.) A szerződés hatálya**

A szerződés időbeli érvényessége jelen szerződés aláírásának napjától a visszatérítendő támogatás teljes összegének és a kamatfizetési kötelezettség maradéktalan megfizetéséig tart.

#### **5.) Záró rendelkezések**

Szerződő Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni minden olyan tényről, körülményről, amely a szerződés teljesítését befolyásolhatja, különös tekintettel valamennyi olyan tényre, körülményre, amely a szerződés teljesítését akadályozza vagy lehetetlenné teszi. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket egymás között, elsődlegesen egyeztetés útján rendezik és csak ennek eredménytelensége esetén vesznek igénybe jogi utat.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő Felek jelen szerződést négy egymással szó szerint megegyező eredeti példányban elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Mórahalom, 2026.....

-----  
Nógrádi Zoltán  
polgármester  
Mórahalom Városi Önkormányzat

-----  
Borbás Norbert  
ügyvezető  
Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.

Ellenjegyző:

-----  
Balog László  
kabinetvezető  
Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

-----  
dr. Tóth Krisztián  
jegyző