

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

MH/5528/2026

Ügyintéző/Témafelelős:

Piti Gergő / Szücsné Csóti-Gy. Edit 

Tárgy:

Beszámoló a Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. 2025. évi pénzügyi és szakmai munkájáról

Véleményező bizottság

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Mellékletek:

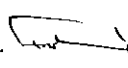
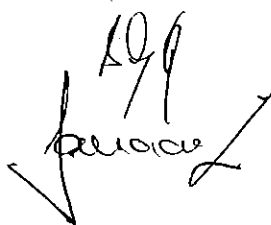
1. 2025. évi pénzügyi-szakmai beszámoló

Jegyző:

Pénzügy:

Kabinet:

Polgármester:


Pórné. L. 
199


EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2013.(I.31.) számú határozata alapján 2013. évben került megalapításra. A Kft. létrehozásának alapját az szolgáltatta, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a városfejlesztési elképzelések tovább gondolása alapján a Szent János térségben egy, a Homokháti Kistérséget kiszolgáló sportkomplexum kiépítését tervezte, emellett sportfeladatát a hatékonyság, célszerűség jegyében, valamint a sportágazat komplex, ugyanakkor koncentrált irányításával kívánta ellátni.

A Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. 2025. évben ellátta a Mórahalom Városi Önkormányzatnak az Mőtv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott sport, ifjúsági ügyek kötelező feladatait, közreműködött pályázati tevékenységek megvalósításában, továbbá sportlétesítmények üzemeltetési feladatait látta el az alábbi telephelyeken:

- 1./ Mórahalom, Barmos György tér 2. Hrsz.: Belterület 604
- 2./ Mórahalom, Móradoomb krt. 12-14. Hrsz.: Belterület 2255
- 3./ Mórahalom, Kölcsey u. 11. Hrsz.: Belterület 892
- 4./ Mórahalom, Rákóczi tér Hrsz.: Belterület 1139/1.
- 5./ Mórahalom, Móradoomb krt. 12-14. Hrsz.: Belterület 2256
- 6./ Mórahalom, Móradoomb krt. 17-19 Hrsz.: Külterület 0406/267

A 2025. gazdálkodási évben a cég adózott eredménye **4.689 eFt nyereség** volt.

A Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. javasolja a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy fogadja el a 2025. évi gazdasági évről szóló beszámolóját a mellékelt pénzügyi- és szakmai beszámoló alapján.

Piti Gergő Elek

Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező
Nonprofit Kft ügyvezetője

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

I. Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Beszámoló a Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. 2025. évi pénzügyi- és szakmai munkájáról*” tárgyú előterjesztést, a könyvvizsgálói jelentés ismeretében az alábbiakban részletezett döntést hozza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. 2025. évről szóló pénzügyi beszámolóját** az eredménykimutatással és a kiegészítő melléklettel együttesen, a jelen előterjesztéshez mellékelte tartalom szerint – **elfogadásra javasolja a társaság Taggyűlése felé, melyben a mérleg főösszege 96 820 ezer Ft, a saját tőke összege 37 358 ezer Ft, adózott eredménye 4 689 ezer Ft (nyereség).**

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az adózott eredmény összegének, azaz **4 689 ezer Ft nyereségnek az eredménytartalékba helyezésével egyetért, és ezt elfogadásra javasolja a társaság Taggyűlése felé.**

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. **2025. évi szakmai beszámolóját** a melléklet szerinti tartalommal **elfogadásra javasolja a társaság Taggyűlése felé.**

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja az ügyvezető figyelmét, hogy a beszámoló taggyűlési elfogadását követően a jogszabály szerinti letétbe helyezésről és közzétételről határidőben gondoskodjon.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. ügyvezetője

Beszámolásra: 5./pontra: a 2026. június havi Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város Polgármestere,

2./ Mórahalom város Jegyzője,

3./ Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. ügyvezetője,

4./ Irattár.

Statisztikai számjel: 24289975 9312 572 06

Cégjegyzékszám: 06-09-020005

Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. a vállalkozás megnevezése

6782 MÓRAHALOM SZENTHÁROMSÁG TÉR a vállalkozás címe

0

a vállalkozás telefonszáma

2025. 01. 01. - 2025.12.31.

Egyszerűsített éves beszámoló

2025.12.31.

2025.05.08.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

Móra-Sport Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Adószám: **P.H.** 24289975-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-020005
Banksz.: 11733115-20679422

Statisztikai számjel: 24289975 9312 572 06

Cégjegyzékszám: 06-09-020005

Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

Eszközök

Mérleg fordulónapja: 2025.12.31.

adatok E Ft-ban

tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	41 931	0	41 117
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	263		232
03.	02. sorból: Immateriális javak értékhelyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	29 934		29 151
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	11 734		11 734
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0		
08.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0		
09.	B. Forgóeszközök (09.-12. sorok)	31 673	0	55 703
10.	I. KÉSZLETEK			11 729
11.	II. KÖVETELÉSEK	16 107		22 933
12.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
13.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	15 566		21 041
14.	C. Aktív időbeli elhatárolások	2 834		0
15.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+08.+13.sor)	76 438	0	96 820

2025.06.08.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Móra-Sport Nonprofit Kft.
6782 Mórabudom, Szabadság tér 1.
Adószám: 24289975 9312 572 06
Cégjegyzékszám: 06-09-020005
Bankja: 11735115-29079422

Statistikai számjel: 24289975 9312 572 06

Cégjegyzékszám: 06-09-020005

Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

Források

Mérleg fordulónapja: 2025.12.31.

adatok E Ft-ban

tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
16.	D. Saját tőke (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	32 669	0	37 358
17.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
18.	16. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
19.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
20.	III. TŐKETARTALÉK	0		0
21.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	24 184		29 669
22.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
23.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK			
24.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	5 485	0	4 689
25.	E. Céltartalékok			
26.	F. Kötelezettségek (26.-28. sorok)	14 314	0	33 432
27.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
28.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	11 100		11 100
29.	28. sorból: Halasztott adókötelezettség			
30.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	3 214		22 332
31.	G. Passzív időbeli elhatárolások	29 455		26 030
32.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29.sor)	76 438	0	96 820

2025.05.08.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Móra-Sport Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Széchenyiság tér 1.
Adószám: 24289975-9308
Cégjegyzékszám: 06-09-020005
Bank: P.H.
Bankszám: 11700000000000000000

Statistikai számjel: 24289975 9312 572 06

Cégjegyzékszám: 06-09-020005

Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft.

EREDMÉNYKIMUTATÁSA (Összköltség eljárással, "A" v.

Mérleg fordulónapja: 2025.12.31.

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	33 957		47 926
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	26 489		6 187
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	21 008		21 122
V.	Személyi jellegű ráfordítások	17 368		19 819
VI.	Értékcsökkenési leírás	13 753		5 348
VII.	Egyéb ráfordítások	960		647
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	7 357	0	7 177
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	272		0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	853		722
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-581	0	-722
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)	6 776	0	6 455
X.	Adófizetési kötelezettség	1 291		1 766
X/1.	Halasztott adókülönbözlet			
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)	5 485	0	4 689

2025.05.08.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Móra-Sport Nonprofit Kft.
6782 Móraköves, Szent István tér 1.
Adószám: 153-04784-03
Cégjegyzékszám: 06-09-020005
Tulajdonosi kör: 1/1/1/1/1/1

Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft.

Székhely: 6782, Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Adószám: 24289975-2-06

Cégjegyzékszám: 06-09-020005

Beszámolási időszak: 2025.01.01-2025.12.31.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2025. december 31-i egyszerűsített éves beszámolóhoz

Mórahalom, 2026.05.08.

Móra-Sport Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Adószám: 24289975-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-020005
Banksz.: 11735115-20679422

.....
ügyvezető

I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ

A társaság neve: Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft.
Működési formája: Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített elnevezése: Móra-Sport Nonprofit Kft.
Székhelye: 6782, Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Telephelyei:

- 6782 Mórahalom, Barmos György tér 2.
- 6782 Mórahalom, Külterület 0406/257. hrsz.
- 6782 Mórahalom, Kölcsey utca 11.
- 6782 Mórahalom, Rákóczi tér 1139/1.
- 6782 Mórahalom, Külterület 0406/258. hrsz.
- 6782 Mórahalom, Mórakomb krt. 17-19.

A társaság törzstőkéje: 3.000.000 Ft
Alapítási okirat kelte: 2013. március 13.
Cégbejegyzés időpontja: 2013. április 10.
Cégbírósi bejegyzés száma: 06-09-020005
KSH szám: 24289975-9312-572-06

Tulajdonosok:

- PRAMENÁDÓ Vendéglátó és Kereskedelmi Kft.
- Mórahalom Városi Önkormányzat
- Mórahalom Városi Sportegyesület
- Egészséges Mórahalomért Közalapítvány

A társaság fő tevékenységi köre: (9312'25) Sportegyesületi tevékenység

Könyvviteli szolgáltatások irányításáért, vezetéséért felelős személy:

Papp Károly Béla
6758 Röske Fő utca 88.
Regisztrációs szám: 211301

1./ A vállalkozás bemutatása :

Az alapításkor a Móra - Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2.000.000 forint tőzstőkével jött létre. A taggyűlés 2015. május 14-ei ülésén a 2.000.000,- Ft-os tőzstőkéjét 3.000.000,- Ft névértékre emelte.

A Móra-Sport Nonprofit Kft. 2013. évben azzal a céllal kezdte meg működését, hogy a városban élő gyermekek számára minél szélesebb körű és magas színvonalú sportolási lehetőséget biztosítson, továbbá üzemeltesse a megépült és a későbbiekben megépítendő sportinfrastruktúrát. A Móra-Sport Nonprofit Kft. által üzemeltetett sportingatlanok köre 2016. évben a második élőfüves labdarugó pályával és a strandlabdarugó pályával bővült.

A Kft. 2019-ben bővítette tevékenységét és átvette a Mini Hungary Park üzemeltetését.

A Móra-Sport Nonprofit Kft. bevétele 2019. évben egyrészt a mórakalmi sportlétesítmények bérbeadásából, sportrendezvények szervezéséből és lebonyolításából származott. Kiadásként jelentkeztek a sportlétesítmények üzemeltetési, karbantartási költségei.

A Kft 2024 évben jelentős beruházás keretén belül megnyitotta a fitness termét. Modern környezetben kifogástalan sporteszközökkel áll rendelkezésre a sportolni vágyók részére.

2./ Az alkalmazott számviteli módszerek

A Társasága könyvelését és kimutatásait a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásaival és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elvekkel összhangban készíti.

A pénzügyi kimutatások magyar Forintban készültek és ezer Forintban (e Ft) kerültek kimutatásra. A társaság a számviteli törvény előírásai szerint **Egyszerűsített éves beszámolót** készít. A Mérleget a számviteli törvény I. sz melléklet "A" változata szerint készíti el. Az Eredménykimutatást **össz költség** eljárással állapítja meg.

A vállalkozás nem él a Sztv. által biztosított összevonási, részletezési lehetőségekkel, azaz a Mérlegében, Eredménykimutatásában sorokat nem von össze, új sorokat nem szerepeltet. Az éves beszámoló Mérlege és Eredménykimutatása a számviteli törvény mellékletében található sémákból a nagybetűvel és római számmal jelölt tételeket tartalmazza. A vállalkozás a Kiegészítő mellékletet illetően a Számviteli törvény IV. fejezetében leírtaknak megfelelően jár el. Üzleti jelentés készítésére a vállalkozás nem kötelezett.

Az Egyszerűsített éves beszámoló elfogadása kizárólag a Társaság legfőbb döntéshozó szerve (taggyűlés) feladata. **Könyvvizsgálatra** a Társaság a Sztv. és a Ptk. szerint **nem kötelezett**.

A számviteli bizonylatok elszámolását a Számviteli Törvény szabályai szerint végeztük, attól való eltérés nem volt a tárgyévben.

Jelen beszámoló a **2025.01.01-2025.12.31**-ig terjedő időszakot öleli fel.

A **mérleg fordulónapja**: 2025. december 31.

A beszámoló letétbehelyezésének időpontja az **üzleti évet követő év május 31.**

A **mérlegkészítés időpontja**: az üzleti évet követő év március 31.

Mivel a mérleg fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja eltérő, így lehetőség van a közben ismertté vált, tárgyévet érintő gazdasági események figyelembevételére.

3./ Számviteli definíciók, fogalmi magyarázatok

Az értékelési módszereknél alkalmazott, adott mérlegtételre vonatkozó jelentős minősítéseket az egyes mérlegtételek mellett kell rögzíteni.

Tartósság alatt a vállalkozás az egy éven túl jelentkező, állandó, szigorúan csökkenő trendet mutató folyamatokat érti, függetlenül attól, hogy az adott eszköz mióta szerepel a könyveiben.

Az értékelés szempontjából a homogén eszközöket a vállalkozás egy egységnek kezeli, és egy egységre vetítve értelmezi az adott mérlegtételnél rögzített értékelési feltételeket.

A mérleg sor alatt a római betűs sorokat, mérlegtétel alatt az arab számos sorokat kell érteni.

A devizás eszközöket és forrásokat egységes árfolyam-értékelési szempontok szerint értékeljük, számítjuk át forintra. Az értékelés alapja a mérleg soron történő változás keletkezése (követelés, kötelezettség keletkezése).

A barter ügyleteket az első ügylet választott árfolyamán, az adott és kapott előlegeket a pénzmozgás napján érvényes árfolyamon értékeljük.

Külföldi fizetőeszközben történő gazdasági esemény átszámításának árfolyama:

A Magyar Nemzeti Bank tárgynapi árfolyama, a tárgynapon nem közzétett árfolyam esetén az azt megelőző napi árfolyam.

Év végén az értékelés kiindulópontja az összes eszköz és forrás értékelési különbözetének megképzése a mérleg fordulónapján nyitott tételek után, a fordulónapi árfolyamok szerint történik. Az értékelési különbözetet ki kell számítani, függetlenül attól, hogy az átértékelés veszteség vagy nyereség. Az adott és kapott előlegek is értékelendők. A mérlegkészítésig realizált árfolyam-különbözetek hatása nem jeleníthető meg. A folyamatban lévő beruházáshoz kapcsolódó árfolyamvesztés a beruházás értékében aktiválendő. Az árfolyamnyereség a pénzügyi műveletek bevételeként, az árfolyamvesztés a pénzügyi műveletek ráfordításaként elszámolt.

Az év végi, záró árfolyam-különbözetek elszámolásakor nem kell vizsgálni az árfolyam különbség összegénél, hogy az jelentős vagy sem:

- o Amennyiben összevontan veszteség, egyenlegét a pénzügyi műveletek ráfordításai között kell kimutatni árfolyamvesztésként.
- o Amennyiben összevontan nyereség, egyenlegét a pénzügyi műveletek bevételei között árfolyamnyeresékként kell elszámolni.

4./ A számviteli elszámolás és értékelés szempontjából lényeges, jelentős, nem lényeges, nem jelentős információk, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások köre

A Társaság feladataiban bekövetkezett változás **lényeges információnak** minősül, ha:

- o a Számviteli Politika kialakítását követő időpontban a vállalkozás tevékenységi köre az alaptevékenység mellett több tevékenységgel bővül,
- o a tevékenységi kör olyan funkcióval bővül, amely a gazdálkodó Alapító Okiratában nem szerepel,
- o a tevékenységi kör szűkül feladatmegszűnés, vagy szervezet-átalakítás miatt.

A szervezeti felépítésben bekövetkezett alábbi változások **lényeges információnak** minősülnek:

- o új telephely alapítása,
- o szervezeti egységek létrehozása,
- o szervezeti egység megszűnése.

A Társaság tárgyévi gazdálkodásában **jelentős információnak, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak** minősül:

- o az 5 millió forint bekerülési értékű összeget meghaladó egyedi felújítású, beruházási munka,
- o a 2 millió forint bekerülési értékű összeget meghaladó egyedi beszerzési értékű gép, műszer, beruházás,
- o a három évet meghaladó tartamú, évenként 5 millió forintot elérő, illetve a mérlegkészítés időpontjában az 5 millió forint összeget meghaladó kötelezettségek összege,
- o beruházásból, rekonstrukcióból egyenként 20 millió forint bekerülési értéket meghaladó teljes kivitelezési költségű, elkülönült ingatlanok belépése.
- o a bevételek, költségek, ráfordítások tekintetében az egyes felsorolt kategóriák tárgyi üzleti évi értékének 20 %-át meghaladó mértékűeket.

A Társaság gazdálkodásában, a beszámoló elkészítésében lényeges információként kell kezelni a gazdasági társaságban szerzett 2 millió forint összeget meghaladó részesedés szerzését.

A fentieken túl a gazdálkodó szervezet tevékenységét és egyéb körülményeket figyelembe véve a vállalkozás vezetése jelentősnek és lényegesnek minősíthet további eseményeket is.

A jelentős összegek meghatározása

Jelentős összegűnek minősül a különbözet az alábbi esetekben:

- o az eszköz értékének utólagos módosítása során akkor kell a különbözet összegét jelentősnek tekinteni, ha az meghaladja az eredetileg elszámolt bekerülési érték 1%-át, de legalább a százezer forintot,
- o az eszközök terven felüli értékcsökkenése és értékvesztésének visszaírása során az eltérést akkor kell jelentősnek tekinteni, ha a piaci érték 10%-kal, de legalább százezer forinttal meghaladja a könyv szerinti értéket.

Jelentős összegű a 2000. évi C. törvény 1. számú melléklete szerinti mérleg- és eredménykimutatás arab számmal jelölt tételei értéke, amennyiben meghaladják az őket összevontan tartalmazó nagybetűvel vagy római számmal jelölt tételek értékének 40%-át és az 5 millió forintot.

Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg-főösszegének 2%-át, vagy eléri az 1 millió forintot.

Az eredménykimutatás a vállalkozó tárgyevi adózott eredményének levezetését - az ellenőrzés megállapításai alapján az előző üzleti év(ek) mérleg szerinti eredményét módosító jelentős összegű hibák eredményre gyakorolt hatását elkülönítetten - tartalmazza, az eredmény keletkezésére, módosítására ható főbb tényezőket, a mérleg szerinti eredmény összetevőit, kialakulását mutatja be.

Az értékesítés nettó árbevételeként kell kimutatni az eladott termékek és a nyújtott szolgáltatások általános forgalmi adót nem tartalmazó számlázott, megállapodás, csereszerződés szerinti értékét a szolgáltatás időpontjában. / Szvt. 72.§/

2. számlaosztály – készletek:

Év közben nincs folyamatos mennyiségi és értékbeni nyilvántartás, a készletnagyság megállapítása leltározással történik

Valuta- és devizakészletek elszámolásának módja:

A külföldi megrendelőnek küldött euróban számlázott számla könyvviteli elszámolása forintban, az alábbiak szerint történik:

- o Kimenő számla könyvelése az MNB által közölt napi árfolyamon történik.
- o Pénzügyi teljesítéskor az MNB által közölt árfolyamon történik a könyvelés.
- o A számlák pénzügyi rendezését követően az árfolyam-különbözet számlánként könyvelésre kerül: ha árfolyamvesztés, akkor azt a pénzügyi műveletek ráfordításai közé, ha árfolyamnyereség, akkor azt a pénzügyi műveletek bevétele közé kell elszámolni.

A számviteli politika nem szabályozza a Sztv. szerint már részletesen körülírt, választási lehetőséget nem tartalmazó elszámolás, értékelési kérdéseket.

A befektetett eszközök közé csak azok az eszközök kerülnek, amelyek egy éven túl szolgálják a Társaságot.

A **kisértékű eszközök** azonnal leírásra kerülnek. Kisértékű a – a Sztv. szerint – az általános forgalmi adót nem tartalmazó, vagy bruttó módon elszámolt 200 000 Ft alatti beszerzési értékű befektetett eszköz.

A **térítésmentesen átvett eszközöket** forgalmi, piaci értéken kell a mérlegben kimutatni.

A **maradványérték** a rendeltetésszerű használatbavétel, az üzembe helyezés időpontjában – a rendelkezésre álló információk alapján, a hasznos élettartam függvényében – az eszköz meghatározott, a hasznos élettartam végén várhatóan realizálható értéke.

Az **alapítás-átstruktúrázás aktivált értékének** a vállalkozási tevékenység indításával, jelentős bővítésével, átalakításával, átstruktúrázásával kapcsolatos beszerzési és előállítási költségeket tekint. Az alapítási-átstruktúrázás költségeit immateriális javak részeként kell aktiválni, amennyiben eléri a jelentős szintet. Az aktivált érték közül terven felüli értékcsökkenésként kell kivezetni azokat a tételeket, amelyeket a Társaság a tárgyévi működése során úgy hasznosított, hogy az már tovább aktivált tételként nem lenne értelmezhető

Az **értékcsökkenési leírás elszámolására** – mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikában – negyedévente kerül sor. A Társaság az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenési leírását az alábbi kulcsok figyelembevételével tervezi és határozza meg:

Megnevezés	Kulcs
Immateriális javak	
vagyon értékű jogok	14,5%-50%
szellemi termékek	14,5%-50%
Ingatlan	
telek	0 %
épület	2-6 %
egyéb építmény	2-8 %
Műszaki gépek, berendezések	10-14,5 %
Egyéb berendezés, felszerelés, jármű	
számítástechnikai eszközök	33-50 %
irodai eszközök	14,5 %
személygépkocsi, tehergépjármű	20 %
bérbe adott járművek	30 %
Kisértékű eszközök	
200 000 Ft alatt (azonnal, egy összegben)	100 %

Terven felüli értékcsökkenést a feleslegessé vált, megrongálódott, vagy megsemmisült, illetve rendeltetésének megfelelően már nem használható beruházások, immateriális javak és tárgyi eszközök után lehet elszámolni. A csökkentést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az eszköz használhatóságának megfelelő piaci értéken szerepeljen a mérlegben.

A **befektetett eszközöknél** jelentős az érték csökkenése és terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni, ha a mérlegsor 20%-kal módosítja.

Az **érték helyesbítés módszerét**, a valós értéken történő értékelés módszerét a vállalkozás nem alkalmazza.

Az Sztv. szerint a **követeléseket** a vevőkkel egyeztetett és elfogadott összegben kell kimutatni, ezért azok egyenlegét évente legalább egyszer (fordulónapi értéken) egyeztetni kell. Az egyeztetésen feltárt elszámolási hibákat korrigálni kell a mérlegkészítésig.

Az adós minősítése alapján az üzleti év mérlegfordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél (ideértve a hitelintézetekkel, pénzügyi

vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a kölcsönként az előlegként adott összegeket, továbbá a bevételek aktív időbeli elhatárolása között lévő követelésjellegű tételeket is) értékvesztést kell elszámolni a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti – veszteségjellegű – különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósan mutatkozik és jelentős összegű.

Behajthatatlan a követelés, ha:

- amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság – nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján – vélelmezhető),
- amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,
- amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,
- amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,
- amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a végrehajtással kapcsolatos költségek (a vállalkozás számítása szerint 100 000 Ft) nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása „igazoltan” (cégbírósági igazolása az ismeretlen cégről) nem járt eredménnyel,
- amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet (játék, fogadás követelései),
- amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.

A Számviteli törvény 29. paragrafusa alapján az egyéb követelések mérlegtételnél kell kimutatni a peresített követelésekből a bíróság által az üzleti év mérlegforduló napjáig jogerősen megítélt követeléseket is.

Az időbeli elhatárolások között a Sztv. előírásain túlmenően kell kimutatni a fordulónapon még nem esedékes, követelésként, kötelezettségként nem értelmezhető költségek, ráfordítások, adók és járulékok összegét. A Sztv. előírásaival összhangban az időbeli elhatárolásokat a könyvviteli zárlatot követően fel kell oldani. **A vállalkozás a nettó módon való feloldást is alkalmazhatja az elszámolás jellegétől függően.**

5./ Vezető tisztségviselők:

Ügyvezető: Piti Gergő Elek (éves juttatása bruttó 7 441 e Ft ebből a munkabér 5 904.e Ft)

II. A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Az egyszerűsített éves beszámoló adatai az előző évi adatokkal összehasonlíthatóak. A mérlegben, tárgyévben több helyre is besorolható adat nem szerepel.

Jelentősnek minősülő mérleg tételek, mérleg sorok (a számviteli politikában meghatározottak szerint):

○ Tárgyi eszközök:	29 151e Ft
○ Vevőkövetelések:	22 933e Ft
○ Pénzeszközök:	21 041e Ft
ebből a bankbetétek értéke:	20 929e Ft
a pénztár:	112e Ft
○ Aktív időbeli elhatárolások:	0e Ft
a költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása:	0e Ft
○ Rövid lejáratú kötelezettségek:	22 332e Ft
a szállítók:	6 363e Ft
adók- járulékok	2 186e Ft
○ Hosszú lejáratú kötelezettségek:	11 100e Ft

Befektetett pénzügyi eszközök 11.734 e Ft

- Mórahalmi Ágazati Képző Központ Nonprofit Kft. részesedés 400 e Ft

Mórahalmi Ágazati Képző Központ Nonprofit Kft. főbb adatai:

- Adószám: 27443653-2-06
- Cégjegyzékszám: 06-09- 027284
- Fő tevékenység: 8559 M.N.S. Egyéb Oktatás
- Alapítás dátuma: 2021.09.14.
- Jegyzett tőke: 3.600.000 Ft
- Tulajdonosok száma: 16 tag

- MÓRA-PROP SZOLGÁLTATÓ Kft. részesedés 234 e Ft

MÓRA-PROP SZOLGÁLTATÓ Kft. főbb adatai:

- Adószám: 23052754-2-06
- Cégjegyzékszám: 06-09- 016372
- Fő tevékenység: 6820 Saját Tulajdonú, Bérlet Ingatlan Bérbeadása, Üzemeltetése
- Alapítás dátuma: 2010.12.02.
- Jegyzett tőke: 23.350.000 Ft
- Tulajdonosok száma: 2 tag

- MÓRAHALMI VÁROSFEJLESZTŐ Kft. részesedés 11.100.000 Ft

MÓRAHALMI VÁROSFEJLESZTŐ Kft. főbb adatai:

- Adószám: 11709356-2-06
- Cégjegyzékszám: 06-09- 014882
- Fő tevékenység: 7020 Üzletviteli, Egyéb Üzletvezetési Tanácsadás
- Alapítás dátuma: 2009.12.21.
- Jegyzett tőke: 130.000.000 Ft
- Tulajdonosok száma: 2 tag

A Társaságnak **v a n** olyan kötelezettsége, melynek hátralevő futamideje az 5 évet meghaladja.

A Társaságnak visszavásárolt saját részvénye nincs.

Vezető tisztségviselők számára folyósított előleg és kölcsön nincs, nevükben vállalt garancia nem terheli a Társaságot.

III. AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Jelentősnek minősülő eredménykimutatás tételek, -sorok, kivételes nagyságú vagy előfordulási bevételek, költségek és ráfordítások:

○ Árbevétel:	47 926eFt
ebből a főtevékenység árbevétele:	47 926e Ft
rendezvényszervezés árbevétele:	0e Ft
○ Egyéb bevétel:	6 187e Ft
ebből a GINOP -4.1.3-19-2020-0 pályázat bevétele:	110e Ft
○ Anyagjellegű ráfordítások:	21 122e Ft
ebből anyagköltség:	11 155e Ft
igénybevett szolgáltatások:	9 166e Ft
○ Személyi jellegű ráfordítások:	19 819e Ft
ebből a bérköltség összege:	19 393e Ft
a bérjárulékok összege:	132e Ft

A Móra-Sport Nonprofit Kft. 2025. évi adózás előtti eredménye **6 455 e Ft**.

A Társaság **KIVA** adófizetési kötelezettsége: **1 766e Ft**

A 4 689 e Ft adózott eredmény az eredménytartalékba kerül.

IV. TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A Társaságnak 2025. évben adott vissza nem térítendő támogatása, ingyenesen átadott eszköze, pénzeszköze nem volt.

A Társaság **átlagos statisztikai állományi létszáma** 2025 évben 3 fő, a kifizetett bér 13 162 e Ft.

A Társaságnak többségi vagy jelentős részesedése más vállalkozásban nincs.

Ellenőrzés, önellenőrzés során feltárt, jelentősebb összegű hiba 2025. évben nem volt.

A Társaság tevékenységének végzése folyamán a környezetét nem veszélyezteti.

Vállalkozásunk közvetlenül és közvetve sem érintett a 2022. február 24-én kirobbant háborús övezetben lévő országokkal. Az EU-s szankcionált országokkal nincs gazdasági , üzleti kapcsolatunk.

A háború gazdaságilag a 2025. évre nincs hatással, a 2026. évre gyakorolt közvetlen és közvetett társadalmi, gazdasági hatását vállalkozásunkra vonatkozóan jelen pillanatban megbecsülni nem tudjuk.

A fent említett esetben megállapítható, hogy nem sérül a vállalkozás folytatásának elve."

Az Egyszerűsített éves beszámolót Piti Gergő Elek, a Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. ügyvezetője jogosult aláírni.

A beszámolót készítette: Papp Károly Béla regisztrációs száma 211301

A beszámoló könyvvizsgálattal alá van támasztva.

Könyvvizsgáló: Horváth Ildikó (kamarai tagsági igazolvány szám: 000516)

Mórahalom, 2026. május 08.

Móra-Sport Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Adószám: 24289375206
Cégjegyzékszám: 06-09-020005
Banksz.: 11735115-20879422

Piti Gergő Elek
Ügyvezető



HORVÁTH ILDIKÓ
OKLEVELES KÖNYVVIZSGÁLÓ, ADÓTANÁCSADÓ

Elektronikusan aláírta:

Horváth Ildikó Erzsébet
2026-05-14 09:19:23 +0200



FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A MÓRA-SPORT NONPROFIT KFT tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a MÓRA-SPORT NONPROFIT KFT (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Cégjegyzékszám: 06-09-020005) („a Társaság”) 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 96.820 E Ft, az adózott eredmény 4.689 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közlése a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Makó, 2026. május 14.

Horváth Ildikó Erzsébet
Bejegyzett Könyvvizsgáló
6900 Makó, Sírkert u. 51.
Kamarai tagsági szám: 000516

Szakmai beszámoló

a Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
működéséről

a 2025. január 1. és 2025. december 31.
közötti időszakban

Készítette:
Piti Gergő Elek
ügyvezető

Mórahalom, 2026. május 14.

Tartalomjegyzék

1. Előzmények
2. Közfeladat-, egyéb feladatellátás-, végzett tevékenységek jogszabályi háttere
 - 2.1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerinti sport- és ifjúsági feladatok
 - 2.2. A Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. főtevékenysége és a TEÁOR'25 szerinti működési keret
3. A székhelyen és telephelyeken ellátott feladatok
4. Épületek, berendezések, felszerelések
5. Személyi feltételek
6. Kapcsolatok, kommunikáció
7. Szabályozottság, munka-, tűzvédelem, biztosítások
8. Feladatellátás, működés
9. Vállalkozói tevékenység
10. Támogatások, pályázati aktivitás és elnyert pályázati források
 - 10.1. Önkormányzati támogatások és pénzügyi háttér
 - 10.2. Pályázati aktivitás és fejlesztési források
11. Együttműködések, szakmai közreműködések
12. A közeljövőbeli (2026–2028) kötelek, feladatok, vállalások
13. Célkitűzések, észrevételek, javaslatok
14. Ügyvezetői összefoglaló / záró értékelés

1. Előzmények

A **Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft.** Mórahalom Város Képviselő-testületének 51/2013. (I. 31.) Kt. számú határozata alapján 2013-ban jött létre azzal a céllal, hogy a város sportfeladatainak ellátását szervezettebb, koncentráltabb és gazdaságilag átláthatóbb keretbe helyezze, valamint a városi sportinfrastruktúra működtetését szakmailag egységes szemléletben biztosítsa.

A társaság alapfeladata kezdettől fogva kettős: egyrészt közreműködik **Mórahalom Városi Önkormányzat** sport- és ifjúsági tárgyú kötelező feladatainak végrehajtásában, másrészt működteti és hasznosítja a város sportcélú ingatlanvagyonát és az ahhoz kapcsolódó infrastruktúrát. Az alapításkor **2.000.000 Ft** törzstőkével létrejött társaság törzstőkéje 2015-ben **3.000.000 Ft**-ra emelkedett, amely azóta változatlan.

A tulajdonosi szerkezet 2025-ben változatlanul négytagú volt: a **PRAMENÁDÓ Vendéglátó és Kereskedelmi Kft.**, **Mórahalom Városi Önkormányzat**, a **Mórahalom Városi Sportegyesület** és az **Egészséges Mórahalomért Közalapítvány** alkotja a társaság tagjait. A társaság működésének kereteit a létesítő okirat, a taggyűlési döntések, az önkormányzattal kötött megállapodások, valamint a vonatkozó közjogi és magánjogi szabályok határozzák meg.

A 2025. év a társaság életében a működési stabilitás megőrzésének, a 2024-ben megvalósított fejlesztések konszolidációjának, a szolgáltatási portfólió üzemszerű működtetésének és a sportlétesítmények fenntartásához kapcsolódó gazdasági egyensúly biztosításának éve volt. A társaság a tárgyévben is a városi sportélet kiszolgálását, az infrastruktúra használhatóságának fenntartását, a bérleti és szolgáltatási kapcsolatok kezelését, valamint a hosszabb távú fejlesztési célok előkészítését tekintette elsődleges feladatának.

2. Közfeladat-, egyéb feladatellátás-, végzett tevékenységek jogszabályi háttere

2.1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerinti sport- és ifjúsági feladatok

A társaság működésének közfeladati alapját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. törvény** adja, amely a helyi önkormányzatok feladatai között nevesíti a sport- és ifjúsági ügyeket. **Mórahalom Városi Önkormányzat** e kötelező feladatai ellátásában a **Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft.** 2025-ben is közreműködő szervezetként vett részt.

A **közfeladat-ellátás** gyakorlati tartalma 2025-ben elsősorban a sportlétesítmények üzemeltetésében, a sportcélú használat biztosításában, a városi sportélet szereplőinek

kiszolgáltatásban, a sportesemények infrastruktúrájának biztosításában, továbbá a sportkoncepcióhoz kapcsolódó önkormányzati szándékok operatív támogatásában jelent meg.

A társaság tevékenysége a tárgyévben tehát nem pusztán vagyonkezelési vagy facility management feladatokra korlátozódott, hanem tényleges **közfeladati** kapcsolódással bíró sport- és közösség-szervezési háttértevékenységet is magában foglalt.

2.2. A Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. főtevékenysége és a TEÁOR'25 szerinti működési keret

A 2025. évben a társaság fő tevékenységi köre a **TEÁOR'25 szerinti 9312 '25 Sportegyesületi tevékenység** volt. A **TEÁOR'25** rendszerre történő áttérés a tárgyév egyik fontos szabályozási megfelelési feladata volt, amely a társaság létesítő okiratának módosítását is szükségessé tette.

A főtevékenység mellett a társaság működéséhez igazodó, széles körű egyéb tevékenységi körök biztosítják a sportlétesítmény-üzemeltetéshez, bérbeadáshoz, sport- és szabadidős szolgáltatásokhoz, rendezvényszervezéshez, takarításhoz, képzéshez, vendéglátáshoz és egyes kiegészítő kereskedelmi funkciókhoz szükséges jogi működési keretet.

A társaság számviteli, gazdasági és jogi működése 2025-ben is a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, a Polgári Törvénykönyv, a vonatkozó adójogi szabályok, valamint a társaság hatályos belső szabályzatai alapján történt. A társaság egyszerűsített éves beszámolót készített, összköltségeljárású eredménykimutatással.

3. A székhelyen és telephelyeken ellátott feladatok

A társaság székhelye 2025-ben is a 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. szám alatt volt. A **társaság telephelyei a tárgyévben az alábbi ingatlanokra terjedtek ki:** 6782 Mórahalom, Barmos György tér 2. (Belterület 604 hrsz.); 6782 Mórahalom, Móradoomb krt. 12–14. (Belterület 2255 hrsz.); 6782 Mórahalom, Kölcsey u. 11. (Belterület 892 hrsz.); 6782 Mórahalom, Rákóczi tér (Belterület 1139/1 hrsz.); 6782 Mórahalom, Móradoomb krt. 12–14. (Belterület 2256 hrsz.); valamint 6782 Mórahalom, Móradoomb krt. 17–19. (Külterület 0406/267 hrsz.).

A telephelyi működés gyakorlati szempontból nem kizárólag a cégnyilvántartás szerinti címeken értelmezhető, hanem a társaság által ténylegesen üzemeltetett sportlétesítmények és sportcélú közösségi terek teljes rendszerére kiterjed. Ennek megfelelően a társaság 2025-ben is a **Móradoombi Sport- és Rendezvénycsarnok, a Sport- és Labdarúgó Centrum, a Molnár Franciska Judo Csarnok, a strandlabdarúgó-pálya, a Rákóczi téri grundpálya, a Városi**

Sportcsarnok, valamint a **Béróhőgyi Sportközpont** használatához és fenntartásához kapcsolódó feladatokat látta el.

A székhelyen és a telephelyeken ellátott feladatok közé tartozott különösen az időpont-egyeztetés, a bérleti és használati jogviszonyok adminisztrációja, a közüzemi és műszaki háttér biztosítása, az alapvető karbantartási koordináció, a sporteseményekhez szükséges üzemeltetési háttér megszervezése, a létesítmények rendeltetésszerű használatának felügyelete, valamint a felhasználói igények és önkormányzati elvárások összehangolása.

A társaság feladatellátásának lényeges eleme maradt, hogy a sportcélú infrastruktúra ne csak a versenysport és az egyesületi használat számára legyen elérhető, hanem a városi közösség, az iskolák, a lakossági sportolók és a szabadidős célú használók számára is hozzáférhető maradjon.

4. Épületek, berendezések, felszerelések

A Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. által üzemeltetett sportlétesítmények 2025-ben is változatos funkciót töltöttek be a versenysport, a szabadidősport, az utánpótlás-nevelés és a közösségi rendezvények területén. A társaság feladata ezen infrastruktúra rendeltetésszerű, üzembiztos és gazdaságos fenntartása volt.

A **Móradombi Sport- és Rendezvénycsarnok** továbbra is a társaság egyik legfontosabb bevéテルtermelő és egyben közösségi funkciót betöltő létesítménye maradt. A csarnok 2025-ben bérleti díj ellenében volt igénybe vehető, és alkalmas volt profi sportesemények, edzések, szabadidősport-rendezvények, utánpótlásesemények, valamint belépőjegyes és zártkörű programok lebonyolítására.

A **Sport- és Labdarúgó Centrum** 2025-ben is a város labdarúgó infrastruktúrájának központi eleme volt. Az élőfüves és műfüves pályák, a rekortán borítású multifunkciós pálya, a szabadtéri fitnesspark és a futókör egyaránt a verseny- és tömegsport céljait szolgálták. A centrum használatának koordinálása, a pályák terhelésének összehangolása és a kapcsolódó fenntartási feladatok a társaság napi operatív működésének meghatározó részét képezték.

A **Molnár Franciska Judo Csarnok** 2025-ben is bérleti díj ellenében igénybe vehető, többfunkciós sportlétesítményként működött. A csarnok nemcsak judo- és küzdősport-rendezvények, hanem más sport- és közösségi események befogadására is alkalmas volt, ezáltal a társaság szolgáltatási portfóliójának fontos eleme maradt.

A **strandlabdarúgó-pálya**, a **Röszkei úti deszkás és streetball pálya**, a **Rákóczi téri grundpálya** és a **Városi Sportcsarnok** 2025-ben is betöltötték lakossági, közösségi és kiegészítő sportfunkciójukat. E létesítmények esetében a társaság feladata elsősorban a használhatóság

fenntartása, az alapvető üzemeltetési és karbantartási háttér biztosítása, valamint az egyes használati módokhoz igazodó felügyelet megszervezése volt.

A **Béróhőgyi Sportközpont** – benne a motocross- és salakmotorpályával – speciális használatú sportterületként 2025-ben is külön kezelést igényelt. A társaság feladata e körben elsődlegesen a bérleti és használati jogviszonyokhoz kapcsolódó koordináció, valamint a sportcélú hasznosítás feltételeinek fenntartása volt.

A 2024-ben megnyitott **Fitnessterem** 2025-ben már teljes üzleti évben működött, és modern környezetben, korszerű sporteszközökkel állt rendelkezésre. A fitnessszolgáltatás működtetése a társaság vállalkozói tevékenységének fontos pillére lett, miközben a lakossági sportolási lehetőségek bővítését is szolgálta.

A társaság 2025. december 31-i mérlege szerint a befektetett eszközök állománya **41.117 eFt**, ezen belül a tárgyi eszközök értéke **29.151 eFt** volt. A készletek értéke **11.729 eFt**, amely döntően a fitness- és sporteszköz-állományhoz, valamint a működést támogató készletekhez kapcsolódó eszközszerkezetet tükrözi.

5. Személyi feltételek

A társaság ügyvezetője 2025-ben is Piti Gergő Elek volt, aki a társaságot önállóan képviselte. Az ügyvezetői megbízatás 2025-ben taggyűlési döntéssel 2028. április 30-ig meghosszabbításra került, ami a működés folyamatosságát és a vezetői felelősségi rend stabilitását szolgálta.

A társaság átlagos statisztikai állományi létszáma 3 fő volt. A személyi jellegű ráfordítások összege **19.819 eFt** volt. A társaság személyi feltételrendszere 2025-ben továbbra is kisméretű, ugyanakkor rugalmas szerkezetben működött. Az állandó feladatellátást kiegészítette az eseti és rendezvényhez kapcsolódó foglalkoztatás, amely különösen sportesemények, bérleti használatok, tornák, mérkőzések és egyéb rendezvények idején biztosította a szükséges munkaerőt.

Továbbra is lényeges elem volt az egyszerűsített foglalkoztatás és az eseti közreműködés alkalmazása olyan feladatkörökben, mint a játékvezetői, versenybírói, takarítói, üzemeltetési és előkészítő tevékenységek. E megoldás lehetővé tette, hogy a társaság a rendezvényterhelés ingadozásaira rugalmasan reagáljon.

A személyi feltételek értékelése során rögzíthető, hogy a társaság 2025-ben az alapfeladat-ellátáshoz szükséges minimális, de működőképes humánerőforrás-kapacitással rendelkezett. A jövőre nézve ugyanakkor továbbra is kockázati tényező a kis létszámú működési szerkezet túlterhelhetősége, különösen egyidejű üzemeltetési, rendezvényszervezési és adminisztratív csúcsidezőszakokban.

6. Kapcsolatok, kommunikáció

A társaság 2025-ben is folyamatos munkakapcsolatot tartott fenn **Mórahalom Városi Önkormányzatával, a helyi és térségi sportszervezetekkel, az oktatási intézményekkel, valamint a sportlétesítmények rendszeres használóival.** A működés szempontjából különösen fontos volt a napi egyeztetés a sportegyesületekkel, a bérelő partnerekkel és az önkormányzati döntés-előkészítésben érintett szereplőkkel.

A kialakított együttműködési struktúra 2025-ben is releváns maradt: a társaság továbbra is kiemelt partnerként kezelte a **Mórahalom Városi Sportegyesületet, a Móraalmi Tömegsport Egyesületet, a Móraalmi Judo Egyesületet, a Móraalmi Víziport Klubot, valamint a térségi sportszervezeteket.** A gyakorlatban a kapcsolat a létesítményhasználat, a versenyrendszer kiszolgálása, a helyszín- és időpont-koordináció, valamint az események technikai támogatása köré szerveződött.

A társaság 2025-ben új önálló honlapot indított, amely a **www.morasport.hu** címen érhető el. Az új digitális felület lehetőséget biztosít arra, hogy a társaság a működésével, szolgáltatásaival, létesítményeivel és közérdekű információival közvetlenebb, átláthatóbb és korszerűbb módon jelenjen meg a nyilvánosság előtt. A honlap egyúttal hozzájárul a közzétételi és tájékoztatási kötelezettségek rendezettebb teljesítéséhez, valamint a társaság arculati és kommunikációs önállóságának erősítéséhez.

A kommunikáció 2025-ben elsődlegesen operatív és intézményközi jellegű volt, ugyanakkor az új honlap elindításával a társaság **külső kommunikációs eszköztára is érdemben bővült.** A kommunikáció támogatta a létesítményhasználat szervezését, a bérleti jogviszonyok kezelését, a partneri egyeztetéseket, a karbantartási és üzemeltetési ügyek összehangolását, valamint az önkormányzati döntés-előkészítéshez szükséges információáramlást. A 2025. év tapasztalatai alapján a kommunikációs rendszer működőképes volt, és az önálló honlap létrejöttével a társaság kommunikációs önállósága és szolgáltatásainak közvetlen bemutathatósága is erősödött.

7. Szabályozottság, munka-, tűzvédelem, biztosítások

A társaság 2025-ben is belső szabályozottságra épülő működési rendben látta el feladatait. A 2024. évi szakmai beszámolóban felsorolt szabályzati kör – így különösen a szervezeti és működési szabályzat, a közzétételi szabályzat, a selejtezési szabályzat, a leltározási szabályzat, a pénzügyi szabályzat, a számviteli politika, a számlarend, a bizonylati rend, a bélyegzőhasználati szabályzat, valamint az iratkezeléshez és a szigorú számadású nyomtatványokhoz kapcsolódó nyilvántartások – a 2025. évben is a működés alapját képezték.

A társaság számviteli rendje szabályszerű volt, a bizonylatok elszámolása a számviteli törvény előírásai szerint történt, a beszámoló könyvvizsgálattal is alátámasztásra került. A könyvviteli szolgáltatások irányításáért felelős személy 2025-ben is Papp Károly Béla volt.

A munka-, tűz- és vagyonvédelmi megfelelés 2025-ben is a létesítményüzemeltetés elengedhetetlen részét képezte. A korábbi évekhez hasonlóan a társaság külön szerződéses és szolgáltatási kapcsolatokon keresztül gondoskodott a tűzjelző rendszer, a tűzoltó készülékek, a tűzi vízforrások, az egyes biztonságtechnikai rendszerek, valamint a kapcsolódó műszaki ellenőrzési feladatok ellátásáról.

A biztosítások és a műszaki biztonsági háttér fenntartása 2025-ben nem pusztán compliance-kérdés volt, hanem a létesítmények gazdaságos és kockázatsökkentett működtetésének előfeltétele. A társaság ezen a téren alapvetően a megelőző szemléletet követte, ugyanakkor a jövőre nézve is fontos feladat a dokumentumok, szerződések és ellenőrzési ciklusok rendszeres felülvizsgálata.

8. Feladatellátás, működés

A társaság 2025-ben is az önkormányzattal kötött sportfeladat-ellátási és üzemeltetési megállapodások alapján végezte munkáját. E megállapodások lényege, hogy a társaság a sportlétesítmények üzemeltetőjeként a használatához szükséges működési feltételeket biztosítja, miközben az önkormányzati tulajdonú vagyon rendeltetésszerű hasznosítását támogatja.

A feladatellátás napi szinten jelentette a nyitvatartási és használati rend koordinálását, a sportegyesületek és bérlők igényeinek összehangolását, a létesítmények közüzemi és műszaki működésének biztosítását, a felmerülő karbantartási igények kezelését, az eseményekhez és mérkőzésekhez szükséges technikai háttér megszervezését, valamint a kapcsolódó adminisztratív tevékenységet.

A 2025. évben a működés szakmai fókuszja változatlanul a sportcélú feladatellátásra irányult, de a társaság tevékenysége ehhez szorosan kapcsolódóan kiterjedt a bérleti és szolgáltatási jogviszonyok kezelésére, a partnerkapcsolatok fenntartására, a támogatási és beszámolási kötelezettségek teljesítésére, továbbá a fejlesztési és fenntartási igények előkészítésére is.

A működés értékelése során kiemelendő, hogy a társaság 2025-ben a rendelkezésre álló humán- és pénzügyi kapacitások mellett is biztosítani tudta a sportlétesítmények folyamatos működését.

A **közfeladati** és vállalkozói funkciók közötti egyensúly fenntartása ugyanakkor állandó vezetői kontrollt igényelt, különösen a költségoldali nyomás, a közüzemi kiadások és a többcélú létesítményhasználat összehangolása miatt.

A társaság működését a 2025. évi pénzügyi eredmények is visszaigazolják: az üzemi (üzleti) tevékenység eredménye **7.177 eFt**, az adózás előtti eredmény **6.455 eFt**, az adózott eredmény pedig

4.689 eFt nyereség volt. Ez arra utal, hogy a társaság működése a tárgyévben kontrollált és eredményesen irányított keretek között zajlott.

9. Vállalkozói tevékenység

A társaság vállalkozói tevékenységének középpontjában 2025-ben is a sportlétesítmények működtetése és hasznosítása állt. A bevételi struktúrában meghatározó szerepet töltöttek be a bérleti díjakból, sportcélú szolgáltatásokból, fitness használatból és kapcsolódó költségmegosztási, illetve továbbszámlázási tételekből származó bevételek.

A vállalkozói működés sajátossága, hogy a társaság egyszerre lát el **közfeladati** kötődésű és piacilag értelmezhető feladatokat. Ennek megfelelően a létesítmények bérbeadása nem önmagában, hanem a városi sportélet kiszolgálásával összefüggésben értelmezhető: a bevételtermelő képesség és a közösségi hozzáférés egyidejű biztosítása vezetői szempontból folyamatos egyensúlykeresést igényel.

A tárgyévben a vállalkozói tevékenység gazdasági háttere összességében kedvezően alakult. Az értékesítés nettó árbevétele **47.926 eFt**, az egyéb bevételek összege **6.187 eFt** volt. Az anyagjellegű ráfordítások **21.122 eFt**, a személyi jellegű ráfordítások **19.819 eFt**, az értékcsökkenési leírás **5.348 eFt**, az egyéb ráfordítások **647 eFt** összeget tettek ki. A pénzügyi műveletek ráfordításai **722 eFt**, a pénzügyi műveletek eredménye **-722 eFt** volt.

A vállalkozói tevékenység eredményét javította, hogy a fitnessszolgáltatás 2025-ben már teljes évben működött, a sportlétesítményi bérleti és használati kapcsolatok fennmaradtak, és a társaság képes volt a szolgáltatási portfólióját a rendelkezésre álló infrastruktúra mellett működőképes módon fenntartani.

A 2025. évi gazdálkodás főbb adatai

Megnevezés	Összeg (eFt)
Mérlegfőösszeg	96 820
Saját tőke	37 358
Jegyzett tőke	3 000
Eredménytartalék	29 669
Adózott eredmény	4 689
Kötelezettségek összesen	33 432
ebből hosszú lejáratú kötelezettség	11 100
ebből rövid lejáratú kötelezettség	22 332
Értékesítés nettó árbevétele	47 926
Egyéb bevételek	6 187
Anyagjellegű ráfordítások	21 122
Személyi jellegű ráfordítások	19 819

Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	7 177
Adózás előtti eredmény	6 455
KIVA adófizetési kötelezettség	1 766
Pénzeszközök	21 041

A vállalkozói tevékenység pénzügyi értékelése alapján a társaság 2025-ben pozitív adózott eredménnyel zárt, miközben saját tőkehelyzete is erősödött: a saját tőke összege az előző évi **32.669 eFt-ról 37.358 eFt-ra** emelkedett. Ez különösen fontos körülmény a **közfeladati** kötődésű, ugyanakkor önállóan gazdálkodó nonprofit társaság hosszabb távú működőképessége szempontjából.

10. Támogatások, pályázati aktivitás és elnyert pályázati források

10.1. Önkormányzati támogatások és pénzügyi háttér

A társaság működésének pénzügyi háttérében 2025-ben is megjelentek olyan támogatási és finanszírozási elemek, amelyek részben korábbi önkormányzati és pályázati döntésekből, részben azok tárgyévi elszámolási és feloldási hatásaiból következtek.

A társaság mérlegében 2025. december 31-én **11.100 eFt** hosszú lejáratú kötelezettség szerepelt, amely a korábbi években kapott, önkormányzattal összefüggő finanszírozási háttér fennmaradó állományát tükrözi. A társaság kötelezettségei között ezen túlmenően rövid lejáratú kötelezettségek is megjelentek, összesen **22.332 eFt** összegben.

A 2025. évi eredménykimutatásban **6.187 eFt** egyéb bevétel került kimutatásra, amelyből **5.957 eFt** a visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatások és juttatások körébe tartozott. E tételek azt mutatják, hogy a társaság működése 2025-ben is részben támogatási háttérrel valósult meg, amely a sportcélú **közfeladatok** fenntartható ellátását szolgálta.

A társaság 2025-ben saját maga részéről nem adott vissza nem térítendő támogatást, ingyenesen átadott eszközt vagy pénzeszközt. a tárgyévben önellenőrzés vagy ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hiba nem volt.

10.2. Pályázati aktivitás és fejlesztési források

A társaság 2025. évi működésében továbbra is érdemi szerepet játszottak a korábban megnyert fejlesztési és kapacitásbővítési források. A **110 eFt** összegű GINOP-4.1.3-19-2020-0 pályázati bevétel, valamint a passzív időbeli elhatárolásokban kimutatott összegek azt mutatják, hogy a korábbi támogatási programok hatása a 2025. évben is fennmaradt.

A társaság a korábbi időszakban sikeresen kapcsolódott be a **GINOP Plusz-3.2.4-23 KKV Kapacitásbővítő támogatáshoz**, valamint közreműködött az **Országos Futópálya-építési Program 2025** előkészítésében. E kezdeményezések 2025-ben is fontos szakmai háttérrel jelentettek, mivel a társaság szolgáltatási és infrastrukturális fejlesztési törekvései továbbra is külső forrásbevonást igényelnek.

A 2025. év tapasztalata alapján a pályázati aktivitás nem csupán beruházási kérdés, hanem működési és szervezési kompetencia is: a projektek előkészítése, lebonyolítása, fenntartása, elszámolása és nyomon követése egyaránt speciális erőforrásokat igényel. A társaság számára ezért a jövőben is kiemelt jelentőségű marad a pályázati lehetőségek monitorozása és a reálisan megvalósítható projektek előkészítése.

11. Együttműködések, szakmai közreműködések

A társaság 2025-ben is aktívan együttműködött a város és a térség sportszervezeteivel, köznevelési intézményeivel, valamint azokkal a partnerekkel, amelyek rendszeresen igénybe vették a sportlétesítményeket. Az együttműködés egyrészt szerződéses, másrészt operatív koordinációs szinten valósult meg.

A kialakult működési logika 2025-ben is irányadó maradt: a **Mórahalom Városi Sportegyesület** sporteseményei, a térségi bajnoki és utánpótlásrendezvények, a **Tisza Volán SC** programjai, a judo és egyéb szakági használatok, valamint az iskolai és közösségi sportesemények a társaság közreműködésével kapták meg az infrastrukturális és üzemeltetési háttérrel.

A társaság 2025-ben rendszeres partneri kapcsolatban állt többek között a **Tisza Volán SC**-vel és a **Szegedi Szakképzési Centrummal** is, akik a sportlétesítmények használatához kapcsolódó bérleti díjakat és szolgáltatásokat igénybe vették.

A társaság szakmai közreműködése nemcsak helyszín-biztosítást jelentett, hanem szervezési előkészítést, technikai háttér biztosítást, üzemeltetési koordinációt, időpont-egyeztetést és a használatból eredő üzemviteli feladatok lebonyolítását is. E tevékenység a városi sportélet stabilitásának egyik kevésbé látványos, de annál fontosabb pillére.

12. A közeljövőbeli (2026–2028) kötelek, feladatok, vállalások

A következő 1–3 éves időszakban a társaság számára továbbra is elsődleges feladat marad a sportlétesítmények üzembiztos, gazdaságos és szabályszerű működtetése. Ennek körében kiemelt jelentőségű a megelőző karbantartási szemlélet erősítése, az energia- és közüzemi költségek kontrollja, az amortizálódó eszközállomány ütemezett pótlása és a bérleti, használati rendszer további finomhangolása.

A 2026–2028 közötti időszak a társaság számára stratégiai szempontból is meghatározó lehet. A városi sportkoncepció, a sportinfrastruktúra fejlesztési igényei, a futópálya-építési programhoz kapcsolódó kötelezettségek, valamint a lakossági sportolási igények változása egyaránt olyan tényezők, amelyekre a társaságnak szakmailag felkészülten kell reagálnia.

A közeljövőbeli vállalások között indokolt szerepeltetni a digitális és kommunikációs jelenlét erősítését, a marketing- és bérbeadási tevékenység tudatosabb fejlesztését, a fitness- és szabadidősport-szolgáltatások bővítésének vizsgálatát, továbbá az együttműködések intézményesebb keretek közé helyezését.

A társaság számára hosszabb távon is kulcsfeladat marad a pénzügyi stabilitás megőrzése. Ennek része a kötelezettségállomány felelős kezelése, a saját bevételek növelése, a működési költségek fegyelmezett kontrollja, valamint a támogatási és pályázati forrásokhoz való hozzáférés fenntartása.

13. Célkitűzések, észrevételek, javaslatok

A 2025. évi működés tapasztalatai alapján a társaság előtt álló feladatok és célok az alábbi fő irányok mentén foglalhatók össze. Ezek az irányok a 2024. évi szakmai beszámolóban megfogalmazott vezetői szemléletet viszik tovább, ugyanakkor a 2025. év pénzügyi és működési tapasztalataira is reflektálnak.

1. Sportlétesítmények gazdaságos és ésszerű üzemeltetése. Továbbra is alapvető cél a létesítmények fenntartható, költséghatékony és professzionális működtetése, ideértve az energiahatékonyság javítását, a karbantartási folyamatok tervezhetőségét és a használati terhelés optimális elosztását.
2. Marketing- és PR-tevékenységek fokozása. A társaság szolgáltatásainak és létesítményeinek láthatóságát erősíteni szükséges, különösen a rendszeres bérlői kör, a lakossági felhasználók és az eseményszervezők elérése érdekében.
3. Bérbeadási lehetőségek tudatos bővítése. A sportlétesítményeket a jövőben is multifunkcionális térként célszerű kezelni, olyan rugalmas konstrukciókkal, amelyek nem sértik a **közfeladat**-ellátást, de növelik a bevételtermelő képességet.
4. Sportrendezvények és közösségi programok diverzifikálása. Célszerű szélesebb korosztályt és újabb célcsoportokat elérő eseménystruktúrát kialakítani, amely a városi sportélet dinamizálása mellett közösségépítő funkciót is betölt.

5. Szponzorációs és partneri lehetőségek kiaknázása. A helyi és térségi gazdasági szereplők bevonása továbbra is fontos tartalék a működési stabilitás és a fejlesztési célok finanszírozása szempontjából.
6. Egészség- és fitneszprogramok kínálatának fejlesztése. A **fitneszterem** működésére építve érdemes vizsgálni új programok, lakossági mozgásformák, időskori, rehabilitációs vagy életmód-orientált szolgáltatások bevezetésének lehetőségét.
7. Online jelenlét és digitális ügyintézés erősítése. A közzétételi minimumon túlmutató digitális jelenlét kialakítása hozzájárulhat a foglalások, tájékoztatások és partnerkapcsolatok hatékonyabb kezeléséhez.
8. Pályázati források bevonása. A sportinfrastruktúra hosszú távú fenntartása és fejlesztése érdekében a társaság számára továbbra is indokolt a hazai és uniós támogatási lehetőségek folyamatos figyelése és a reálisan elérhető projektek előkészítése.
9. Belső működési kontrollok erősítése. A növekvő adminisztratív, pénzügyi és üzemeltetési komplexitás miatt célszerű a belső nyomonkövetési, riportolási és dokumentációs folyamatokat tovább fejleszteni.
10. Humánerőforrás-kockázatok kezelése. A kis létszámú működési szerkezet miatt indokolt a helyettesíthetőség, a feladatdelegálás és az időszakos kapacitásbiztosítás tudatosabb kialakítása.

14. Ügyvezetői összefoglaló / záró értékelés

A **Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft.** 2025-ben a rendelkezésére álló szakmai, szervezeti és pénzügyi erőforrásokkal összhangban teljesítette alapfeladatait. A társaság biztosította a városi sportlétesítmények működtetését, támogatta a sportcélú **közfeladatok** ellátását, fenntartotta partneri kapcsolatait, és a vállalkozói tevékenység területén is pozitív adózott eredménnyel zárta az évet.

A társaság mérlegfőösszege **96.820 eFt**, saját tőkéje **37.358 eFt**, adózott eredménye **4.689 eFt** nyereség volt. A független könyvvizsgálói jelentés szerint a társaság beszámolója megbízható és valós képet ad a vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről. Ez a körülmény megerősíti, hogy a társaság 2025-ben **ellenőrzésálló, számvitelileg rendezett és gazdaságilag védhető működést** folytatott.

Ügyvezetői szempontból a 2025. év legfontosabb tapasztalata az, hogy a társaság működése alapvetően stabil, de a jövőbeni eredményesség és fenntarthatóság nem magától értetődő. A

közüzemi és fenntartási költségek, az eszközállomány pótlási igénye, a humánerőforrás-kapacitás korlátai és a többfunkciós létesítményhasználat összetettsége továbbra is tudatos vezetői kontrollt igényel.

A 2026–2028 közötti időszakra vonatkozóan a legfontosabb feladat a működési stabilitás megőrzése mellett a fejlesztési, bevételnövelési és szervezetfejlesztési lehetőségek felelős kihasználása. A társaság jövőbeni eredményessége azon múlik, hogy a **közfeladati** szerep, a vállalkozói működés és a városi sportpolitikai célok közötti egyensúlyt továbbra is fegyelmezetten fenn tudja-e tartani.

Mórahalom, 2026. május 14.

Móra-Sport Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Adószám: 24289975-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-020005
Bankszám: 11735115-20079412

Piti Gergő Elek
ügyvezető