

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/6445/2026.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

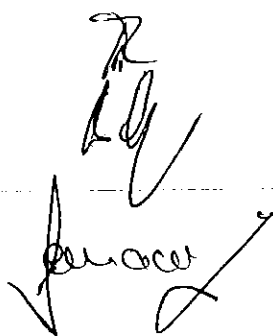
Tárgy: Mórahalom, **Zákányszéki út 28.** szám alatti ingatlanon
lévő **garázs** bérbe adása **Borcsiczky Ágnes** részére

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 2. számú lakrész bérlői Genedics Norbert és Genedics Vörös Dóra 2026. augusztus 31-i hatállyal kiköltöznek a bérlakásból. A lakás mellett az ingatlanon lévő 12,5 m² alapterületű garázs helyiséget is bérelték.

A Zákányszéki út 28. szám alatti 1. számú lakrész bérlője Borcsiczky Ágnes 2026. június elején kérelmet nyújtott be, mely szerint a Genedics család elköltözését követően szeretné kibérelni a garázst. Az ingatlanon 2025. évben végrehajtott lakásfelújítás keretében az általa használt tároló annak romos voltára tekintettel lebontásra került, így az ott tárolt dolgait a lakásban kénytelen elhelyezni.

Borcsiczky Ágnes 2024. augusztus 01-től kezdődően bérlő a Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 52 m² alapterületű 1. szám lakrészt.

A jelenlegi bérleti szerződés 2029. július 31. napjáig szól.

Bérlő 61 éves, a Szent László Katolikus Általános Iskolában tanárként dolgozik, a lakásban egyedül él.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti ingatlanon lévő 12,5 m² alapterületű garázs bérbe adását Borcsiczky Ágnes részére 2026. szeptember 01-től 2029. július 31. napjáig.

Ezúton kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ezen előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti ingatlanon lévő garázs bérbe adása Borcsiczky Ágnes részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (1) bekezdése b) pontja, valamint a 17. § alapján bérebe adja a 6782 Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 12,5 m² alapterületű garázs helyiséget Borcsiczky Ágnes (6782 Mórahalom, Zákányszéki út 28. 1.) részére **2026. szeptember 01-től 2029. július 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti lakásbérleti jogviszonya időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozott idejű bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2026. 09. 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Borcsiczky Ágnes (6782 Mórahalom, Zákányszéki út 28. 1.)
- 3./ Irattár