

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/7517/2026.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

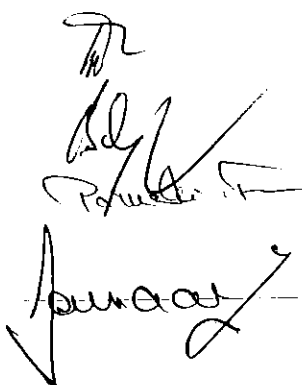
Tárgy: Mórahalom, **Bástya sor 2/D** szám alatti garázs helyiség
bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Talmácsi**
István és Várszegi Katalin részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Talmácsi István és Várszegi Katalin 2019. szeptember 1-től béreli a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti 24,4 m² alapterületű garázs helyiséget.

A bérlők ugyanitt lakásbérleti szerződéssel is rendelkeznek, melynek 3 hónappal történő meghosszabbítása a Szociális Bizottság napirendjén szerepel.

A bérlők saját lakásukba egyelőre még nem tudnak átköltözni, így kérelmezték a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását.

Talmácsi István 56 éves okleveles építésmérnök, a Petrolterv Kft.-nél dolgozik építész tervező, tervkoordinátor munkakörben.

A feleség Várszegi Katalin 53 éves, a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben pénztárosként dolgozik. A házaspárnak három gyermeke van, akik 25, 24 és 19 évesek.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti 24,4 m² alapterületű garázs helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítását Talmácsi István és Várszegi Katalin részére 2026. szeptember 01-től 2026. november 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb az ugyanezen a címen lévő lakásbérleti jogviszonyuk időtartamára.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Balog László

kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Talmácsi István és Várszegi Katalin részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (2) bekezdése b) pontja alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti 24,4 m² alapterületű garázs helyiség bérleti jogviszonyát Talmácsi István és Várszegi Katalin (6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D.) részére 2026. szeptember 1-től 2026. november 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti lakásbérleti jogviszonyuk idejére.
- 3./ A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2026. szeptember-1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Talmácsi István és Várszegi Katalin (6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D.)
3. Irattár