



## **ELŐTERJESZTÉS**

### **A HOMOKHÁTI KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSA**

**2025.03.26-ai**  
társulási tanácsüléséhez

## NAPIRENDI PONTOK

### I. A 14/2025. (II.07.) Tkt határozat módosítása – Csótiné Ördög Edit

#### Előterjesztés az I. napirendi ponthoz

**Tárgy:** A 14/2025. (II.07.) Tkt határozat módosítása – Csótiné Ördög Edit

**Tisztelt Társulási Tanács!**

Tájékoztatom a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy a 2025. február 07-én megtartott tanácsülésen döntés született az alábbi négy ingatlan vonatkozásában jelzálogjog bejegyzés kérelem ügyében.

Érintett intézmény	Tartozás keletkezésének kezdő dátuma	Megállapodás határozati száma és a jelzáloggal érintett ingatlan adatai	Jelzálogjoggal érvényesíteni kívánt személyi térítési díj 2024.12.31-ei állapot alapján
Ásotthalmi Tagintézmény Idősek Otthona	2024.09.01.	<b>Megállapodás száma:</b> ÁHBENT/94-7/2024 Ingatlan: 6783 Ásotthalom, VIII. körzet 206. sz. (Hrsz: 0476/8)	332.000,-
	2024.09.01.	<b>Megállapodás száma:</b> ÁHBENT/97-7/2024 Ingatlan: 6783 Ásotthalom, Tanya ezer 281-1. (Hrsz: 0506/4)	277.040,-
Zákányszéki Tagintézmény Idősek Otthona	2024.07.23.	<b>Megállapodás száma:</b> ZKBENT/65-4/2024 Ingatlan: 6787 Zákányszék, József Attila utca 69. sz. (Hrsz: 279/5)	447.860,-
	2024.07.23.	<b>Megállapodás száma:</b> ZKBENT/70-4/2024 Ingatlan: 6787 Zákányszék, Tanya 704. sz. (Hrsz: 0236/5)	370.740,-

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal a kérelemmel egyező döntést hozott, és a jelzálogjog bejegyzését rendelte el a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása javára.

A jelzálogjog bejegyzés módosítása iránti kérelem arra irányul, hogy a Kormányhivatal a Homokháti Szociális Központ javára rendelje el a jelzálogjog bejegyzését jelzálogjog érvényesítésének a fizetési kötelezettséget előíró költségvetési intézmény javára történő módosítása okán.

A fizetési kötelezettség a Homokháti Szociális Központnál keletkezett, az esetleges végrehajtási eljárásban a Homokháti Szociális Központ lesz a végrehajtást kérő, ezekre tekintettel a jelzálogjog jogosultja az Intézmény kell legyen.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Csótiné Ördög Edit  
intézményvezető

**.../2025. (III.26.) Tkt határozat:**

**Tárgy: A 14/2025. (II.07.) Tkt határozat módosítása**

### **Határozati javaslat:**

1./ A Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsa a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és a 14/2025. (II.07.) Tkt határozat 2./ pontját – a határozat többi pontjának változatlanul hagyása mellett – az alábbiak szerint módosítja:

*2./ A Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsa elhatározza azt, hogy a jelen határozat 1./ pontjában található kimutatásban szereplő összes személyi térítési díj hátralék kapcsán szükséges a térítési díj hátralékosok tulajdonában álló ingatlanra a társulás által fenntartott Homokháti Szociális Központ (székhely: 6782 Mórahalom Millenniumi sétány 16-18.; adószám 15359104-2-06) jelzálog jogosult javára a jelzálog bejegyzése érdekében a területileg illetékes Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal szociális hatósági osztályánál eljárást kezdeményezni, és a jogerős elrendelő határozat birtokában az illetékes ingatlanügyi hatóságtól a jelzálog bejegyzését kérelmezni.*

**Felelős:** Csótiné Ördög Edit intézményvezető

**Határidő:** eljárás kezdeményezésére: 2025.04. 15.

Jelentést a Társulási Tanács nem kér.

**Erről értesítést kap:**

1./ Nógrádi Zoltán Társulási Tanács elnöke

2./ Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

3./ Homokháti Kistérség Többcélú Társulása

4./ Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ