

M ó r a h a l o m V á r o s
P o l g á r m e s t e r é t ő l
✉ 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
☎ 62/281-022
Internet: <http://www.morahalom.hu>
E-mail: info@morahalom.hu

Ügyiratszám: MH/7879/2026.
Ügyintéző: Balogh Orsolya

Tárgy: **partnerségi egyeztetés megindítása**

Tisztelt Cím!

Tájékoztatom, hogy Mórahalom város polgármesterének a 96/2021. (III.25.) számú PM határozatával jóváhagyott Mórahalom város Településszerkezeti Tervének, valamint Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Mórahalom város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2020. (II.27.) önkormányzati rendeletének (Továbbiakban: HÉSZ) módosítására irányuló egyszerűsített eljárásban történő felülvizsgálat megindult.

Mórahalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 88/2026. (III.26.) és a 193/2026. (V.28.) számú Kt. határozataiban döntött a településrendezési eszközök módosításának megindításáról a módosítási szándékok megvalósítása érdekében.

Mórahalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 88/2026. (III.26.) kt. határozat 2. pontjában, valamint a 193/2026. (V.28.) kt. határozat 1. pontjában egyúttal döntött a módosítással érintett területek kiemelt önkormányzati fejlesztési területté történő nyilvánításáról is.

A HÉSZ módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet 68. § szerinti egyszerűsített eljárás keretében történik, mivel a felülvizsgálat kizárólag kiemelt önkormányzati fejlesztéseket érint.

Az Önkormányzat a Fucskár Terv Kft. részéről Fucskár Noémi településtervezőt bízta meg a HÉSZ módosításhoz szükséges tervdokumentációk elkészítésével, míg megbízói oldalról Berkecz Balázs főépítész vesz részt a módosítási folyamatban.

A tárgyi módosítási eljárás 12 db módosítási indítványt tartalmaz. A partnerségi egyeztetéshez készült dokumentáció Mórahalom hivatalos honlapján érhető el az alábbi linken:
<https://www.morahalom.hu/hu/telepulesrendezesi-tervek>

Tájékoztatom, hogy a fenti eljárás keretében lakossági fórumot is tartunk 2026. augusztus 10. napján 14.00-kor a Mórahalmi Városháza Jegyzői irodájában (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. I. emelet 105.).

Kérem, hogy esetleges észrevételét, illetve javaslatát Mórahalom város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 17/2017. (V.25.) önkormányzati rendelete, valamint a Kormányrendelet 65.§ alapján szíveskedjen írásban, elektronikus úton közölni legkésőbb 2026. augusztus 16. napjáig az alábbi e-mail címre: titkarsag@morahalom.eu

Szíves együttműködését előre is köszönöm!

Mórahalom, 2026. augusztus 4.

Tisztelettel:


Nógrádi Zoltán
polgármester
Mórahalom Városi Önkormányzat

